GAZETA DE S.PAULO



VERDADEIRO. SEMPRE

FUNDADO EM 1.999 - ANO 25 - Nº 6.695

Quarta-feira
21 DE MAIO DE 2025

R$ 4,00
DF e outros Estados - R$ 5,00
gazetasp.com.br

Professores terão apoio da IA na correção das tarefas

❯ Ainda em versão piloto, projeto pretende abranger turmas do 8º ano do Ensino Fundamental e da 1ª série do Ensino Médio

Um projeto da Secretaria de Educação do Estado de São Paulo oferecerá aos professores o uso de inteligência artificial para a correção de atividades do TarefaSP, destinadas a lições de casa. A IA corrigirá 5% dos exercícios discursivos nas seguintes matérias: língua portuguesa, matemática, ciências, química, física, geografia e história. ESTADO/A3

MP investiga obra onde três operários morreram

O Ministério do Trabalho e Emprego (MTE) iniciou a fiscalização na obra de um condomínio residencial, na zona oeste da capital paulista, onde três operários morreram após a queda de um elevador de carga. ESTADO/A3



ROVENA ROSA/AGÊNCIA BRASIL

Privatização **Funcionários do Metrô de São Paulo se mobilizam contra proposta**

Os funcionários do Metrô de São Paulo farão uma assembleia, nesta quarta-feira (21/5), para discutir os desdobramentos das negociações coletivas, especialmente os rumos da campanha salarial na capital paulista. A reunião vai tratar das reivindicações da categoria, assim como as medidas contra a proposta do governo estadual de conceder à iniciativa privada a operação de linhas do Metrô. ESTADO/A3

CPTM altera operação e interdita parte de plataforma

Os passageiros que utilizam o Serviço 710 da Companhia Paulista de Trens Metropolitanos (CPTM) devem ficar atentos às mudanças operacionais na estação Palmeiras-Barra Funda. O serviço permite viagens entre as linhas 7-Rubi e 10-Turquesa sem a necessidade de transferência de trens na estação Brás e muda a operação para a realização de obras de implantação de três escadas fixas. ESTADO/A3

Feirão do Emprego na Grande SP oferece 300 vagas SERVIÇOS/A2

Estado amplia avaliação de professores

ESTADO/A3

Lula anuncia crédito para reformas de moradias

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva anunciou ontem política de crédito para reforma de moradias e outra para garantir o acesso de pacientes do SUS a médicos especialistas. Mais uma edição do PAC Seleções, que financia obras públicas essenciais, também deve ser lançada com foco na construção de casas. "Vamos anunciar uma política de crédito para reforma de casa. Ou seja, o cidadão que quiser tem direito de ir ao banco e pegar um crédito com o juro mais barato possível", disse. BRASIL/A5



PAULO PINTO/AGÊNCIA BRASIL

Estado amplia vacinação contra a gripe para toda a população

Vacinação em São Paulo foi estendida para todos os públicos ESTADO/A3

GRIPE AVIÁRIA

Brasil pede à China que limite embargo

O governo brasileiro pediu à China que reveja o embargo nacional de carne de frango brasileira e restrinja a suspensão das importações ao município gaúcho de Montenegro, onde foi detectado o foco da gripe aviária. O pedido foi formalizado à Administração Geral das Alfândegas da China, órgão do governo responsável pela fiscalização e regulação do comércio internacional do país. A China é a maior compradora de frango do Brasil, respondendo por 10,5% das importações em 2024. BRASIL/A5

SEGUNDO A UNESCO

Desinformação é o principal risco global para 2025 MUNDO/A5

REGISTRO DA TURNÊ

Caetano Veloso e Maria Bethânia vão lançar álbum ANEXO/A12

ISSN 2177-0824

Tempo

Araçatuba 16° 30°
Presidente Prudente 17° 31°
Piracicaba 15° 29°
Ribeirão Preto 15° 28°
Campinas 15° 28°
Ubatuba 14° 24°
São Paulo 16° 28°
Registro 21° 26°

FONTE: CLIMATEMPO

Sol | Poucas nuvens | Nublado | Chuva rápida | Chuva

Previsão para Capital

AMANHÃ: Sol com aumento de nuvens e pancadas no fim da manhã. mín 17° máx 25°

SEXTA: Sol com muitas nuvens durante o dia e períodos de céu nublado. mín 16° máx 22°

SÁBADO: Sol com muitas nuvens durante o dia e períodos de céu nublado. Noite com muitas nuvens. mín 16° máx 23°

Rodízio Capital

Não podem circular na cidade de São Paulo das 7h às 10h e das 17h às 20h veículos com placas final:

HOJE: 5 e 6

AMANHÃ: 7 e 8

Nos fins de semana não há rodízio. Valor da multa é de R$ 130,16.

NOTAS

DIVULGAÇÃO/GOVERNO DE SP

IPVA . Os proprietários de veículos com placa final 7 devem ficar atentos: no dia 21 de maio (quarta-feira) vence a quinta e última parcela do IPVA 2025 para quem optou pelo pagamento parcelado. O não pagamento dentro do prazo está sujeito à incidência de multa e juros. O calendário de pagamentos segue até 24 de maio, quando ocorre o vencimento da quinta parcela para os veículos com placa final 0. A consulta ao valor do imposto pode ser feita em toda a rede bancária, por meio do número do Renavam (Registro Nacional de Veículo Automotor), ou diretamente no portal da Sefaz-SP. **(GSP)**

Recreio nas Férias. A Prefeitura de São Paulo abriu as inscrições para a 46ª edição do Recreio nas Férias, que neste ano tem o tema "Espaço de Brincar" e será realizado entre os dias 7 e 16 de julho. O Recreio nas Férias é mais uma ferramenta para potencializar a educação integral e inclusiva, com atividades de cultura, esporte, lazer e até passeios para espaços e instituições como museus, teatros, cinemas, exposições e muito mais. Além disso, garante refeições nutritivas e atividades que promovem o desenvolvimento físico e cognitivo mesmo durante o período de recesso escolar para bebês, crianças e adolescentes de 0 a 14 anos, com a previsão de 50 mil participantes. Para fazer a inscrição a família deverá ir a qualquer Unidade Educacional da Rede Municipal ou Centro Educacional Unificado (CEU) até o dia 20 de junho, com RG do responsável, RG ou certidão do participante e comprovante de endereço. O cadastro será feito por um funcionário da unidade. A partir do dia 21 de junho as inscrições permanecerão abertas apenas nos polos CEUs. Não é necessário ser estudante da Rede Municipal para participar. **(GSP)**

Praças da Cultura. Com uma programação diversificada, gratuita e inclusiva, com música, literatura e artes, a Prefeitura de São Paulo divulgou a relação de atividades do programa Praças da Cultura para o fim de semana dos dias 31 de maio e 1º de junho de 2025. O Praças da Cultura transforma os espaços públicos em palcos abertos, valorizando artistas locais e proporcionando cultura, lazer e entretenimento para toda a comunidade, especialmente em territórios com menor oferta cultural. **(GSP)**

EM COTIA. Iniciativa oferece oportunidade para jovens e adultos da região que buscam qualificação profissional e inserção no mercado de trabalho

Feirão do Emprego na Grande São Paulo oferece 300 vagas

A cidade de Cotia, na Grande São Paulo, receberá duas edições do Feirão do Emprego nos dois últimos sábados de maio (24/5 e 31/5), nas escolas EM Francisco Nunes e EM Maisa Aparecida Ribeiro, respectivamente.

Mais de 300 vagas nas áreas de comércio, serviços e indústria serão oferecidas aos candidatos.

Entre os cargos oferecidos estão: auxiliar de produção, técnico de instalação, auxiliar de embalagem, auxiliar de logística, serralheiro, operador de caixa, repositor, assistente comercial, eletromecânico, pintor industrial, assistente administrativo e atendente de loja, entre outros.

MINNE SANTOS/AGÊNCIA ALAGOAS

Mais de 300 vagas nas áreas de comércio, serviços e indústria serão oferecidas aos candidatos

Para os interessados, é necessário apresentar um documento de identificação e o currículo. A orientação é levar três vias do currículo e, caso precise fazer cópias, os candidatos poderão imprimi-las gratuitamente no local.

Qualificação profissional
No interior de São Paulo, o Centro Municipal de Iniciação Profissional "Roberto Moreau" (Cemip/Senai) de Porto Feliz abriu inscrições para diversos cursos profissionalizantes gratuitos e com vagas limitadas.

A iniciativa oferece oportunidade para jovens e adultos da região que buscam qualificação profissional e inserção no mercado de trabalho.

SERVIÇO.
Feirão do Emprego
24 de maio
- Horário: 8h às 14h
- Local: Escola Municipal Francisco Nunes de Oliveira
- Endereço: rua Professora Isaura Bayerlein, 67, Cotia
31 de maio
- Horário: 8h às 14h
- Local: Escola Municipal Maisa Aparecida Ribeiro
- Endereço: rua Escolástica Godinho Vaz, 39, Cotia.
(Lucas Souza)

Fique ligado

DIVULGAÇÃO

Neste ano, a Festa do Peão de Itapecerica da Serra, na Grande São Paulo, celebra 45 anos

Festa do Peão de Boiadeiro de Itapecerica da Serra abre vendas de ingressos

A Festa do Peão de Boiadeiro de Itapecerica da Serra, a maior da Grande São Paulo, abriu as vendas de ingressos, disponíveis entre R$ 45 e R$ 400, na última semana.

O evento será no Ginásio de Esportes da cidade entre os dias 4 e 12 de julho e oferecerá cinco shows, além de montarias em cavalos e touros. Neste ano, a Festa do Peão de Itapecerica celebra 45 anos.

A organização também anunciou novidades no Maravilhoso Camarote, com serviços exclusivos como massagem, barbearia, maquiagem e área de descanso.

Além disso, o novo camarote terá open bar com bebidas premium e acesso à Área VIP e à balada do camarote corporativo.

SHOWS.
A festa começa com o show de Gusttavo Lima, seguido por Zé Neto & Cristiano e Elis Justi, Natanzinho Lima e Heitor Costa, Luan Santana e encerra com Jorge & Matheus.

O evento terá uma etapa da Copa Cutiano Rozeta de Montaria em Cavalos e uma etapa do Campeonato Nacional de Montaria em Touros. Confira a programação musical:
- 4/7 – Gusttavo Lima
- 5/7 – Zé Neto & Cristiano e Elis Justi
- 8/7 – Natanzinho Lima e Heitor Costa
- 11/7 – Luan Santana
- 12/7 – Jorge & Mateus

A dupla Zé Neto & Cristiano também se apresenta na maior Festa do Peão do Brasil, em Barretos.

SERVIÇO.
Festa do Peão de Boiadeiro de Itapecerica da Serra
Data: 4 a 12 de julho
Local: Ginásio de Esportes
Endereço: avenida Dona Anila, 1001, Itapecerica da Serra
Ingressos: Acesse o site da Tyckct. **(Lucas Souza)**

O evento será no Ginásio de Esportes da cidade entre os dias 4 e 12 de julho e oferecerá cinco shows, além de montarias em cavalos e touros

GAZETA DE S.PAULO

"Um jornal independente é um jornal que tem a missão de levar à tona as informações que lhe são conferidas, não se vendendo aos interesses partidários e políticos, sempre focado em um único objetivo: informar corretamente os seus leitores. O Leitor em primeiro lugar".

SERGIO SOUZA **Fundador**
DANIEL SOUZA **Diretor-Presidente**
PAULO SOUZA **Diretor-Gráfico**
MARCELO BARROS **Diretor - Vale do Ribeira**
ARNAUD PIERRE **Editor-Responsável**
ALEXANDRE BUENO **Diretor - Litoral e Vale do Paraíba**

Jornal Gazeta de S. Paulo é uma publicação da empresa **Jornal Gazeta SP Ltda** - CNPJ: 04.735.364/0001-70 • **Fundado em 29/06/1999** • **Circulação:** Nacional e no Estado de São Paulo • **Periodicidade:** Diária • **Preço/Exemplar:** R$ 4,00 / Balcão: R$ 4,00 / DF e outros Estados: R$ 5,00 • **São Paulo:** Rua Tuim 101, A - Moema, São Paulo - SP - CEP 04514-100 - Fone/Fax: (11) 3729-6600 • **Representantes em Brasília:** (61) 3321-3440 • **Tiragem por edição:** 41.410 exemplares • **Agências de Notícias:** Agência Brasil (AB), Estadão Conteúdo (EC), Folhapress (FP). Matérias assinadas e opiniões emitidas em artigos são de responsabilidade de seus autores.

FALE COM A GAZETA

Edição - Arnaud Pierre
editor@gazetasp.com.br
Capital
redacao@gazetasp.com.br
Comercial
comercial@gazetasp.com.br
Administrativo
joana@gazetasp.com.br
Faturamento
faturamento@gazetasp.com.br
Cobrança
financeiro@gazetasp.com.br
Distribuição
daniel@gazetasp.com.br
Gráfica
alexandre@gazetasp.com.br

Telefone - 11. 3729-6600
Site - www.gazetasp.com.br

GRUPO GAZETA DE S. PAULO

Edição digital certificada: DocuSign

Jornal Associado: ANJ Associação Nacional de Jornais

ASSEMBLEIA. Reunião irá discutir rumos da campanha salarial e medidas contra concessão à iniciativa privada

Funcionários do Metrô de SP se mobilizam contra privatização

Os funcionários do Metrô de São Paulo farão uma assembleia, nesta quarta-feira (21/5), para discutir os desdobramentos das negociações coletivas, especialmente os rumos da campanha salarial na capital paulista.

A reunião vai tratar das reivindicações da categoria, assim como as medidas contra a proposta do governo estadual de conceder à iniciativa privada a operação de linhas do Metrô.

Nas últimas paralisações, segundo o sindicato, o Metrô não havia apresentado propostas satisfatórias aos trabalhadores.

VAI TER GREVE?
A assembleia deve discutir formas de oposição à proposta de privatização do governo Tarcísio de Freitas.

Segundo o Sindicato dos Metroviários, ainda não está em pauta a discussão ou deliberação sobre uma possível greve.

Segundo o Sindicato dos Metroviários, ainda não está em pauta a discussão ou deliberação sobre uma possível greve

A decisão da categoria será tomada durante a assembleia, que ocorre em meio a tensões crescentes entre trabalhadores e governo em relação ao futuro da operação metroviária no Estado.

Caso resolvam mudar a pauta e decidam pela greve, as linhas que seriam afetadas são:

Linha 1-Azul;
Linha 2-Verde;
Linha 3-Vermelha;
Linha 15-Prata.

(Monise Souza)



FERNANDO FRAZÃO/AGÊNCIA BRASIL

Assembleia deve discutir oposição à proposta de privatização do governo estadual

ESTAÇÃO DE TREM

CPTM altera operação e interdita parte de plataforma

Os passageiros que utilizam o Serviço 710 da Companhia Paulista de Trens Metropolitanos (CPTM) devem ficar atentos às mudanças operacionais que foram realizadas nesta terça-feira (20/5) na estação Palmeiras-Barra Funda.

O serviço permite viagens entre as linhas 7-Rubi e 10-Turquesa sem a necessidade de transferência de trens na estação Brás e mudará a operação para a realização de obras de implantação de três escadas fixas entre as plataformas 5 e 6.

Durante os dias úteis, os trens no sentido Jundiaí partirão da plataforma 5 e as composições sentido Rio Grande da Serra sairão da plataforma 7. Parte da plataforma será interditada para as obras.

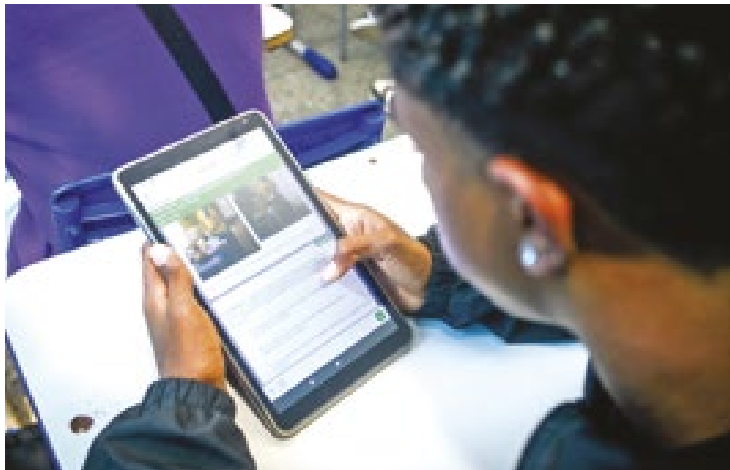
As obras serão realizadas pela TIC Trens e têm previsão de conclusão no segundo semestre deste ano. A mudança visa aumentar a capacidade de circulação dos passageiros, melhorando a fluidez nos horários de pico, além de mais conforto e agilidade na interligação entre o mezanino e as plataformas. **(Monise Souza)**

Professores terão apoio de IA na correção de tarefas em SP

Um projeto da Secretaria de Educação do Estado de São Paulo (Seduc-SP) oferecerá aos professores o uso de inteligência artificial (IA) para a correção de atividades do TarefaSP, destinadas a lições de casa.

Ainda em sua versão piloto, o projeto pretende abranger turmas do 8º ano do Ensino Fundamental e da 1ª série do Ensino Médio, segundo informações do Governo do Estado.

A IA corrigirá 5% dos exercícios discursivos do TarefaSP nas seguintes matérias: língua portuguesa, matemática, ciências, química, física, geografia e história.


MARCO ANKOSQUI/GOVERNO DE SP

Inteligência artificial está cada vez mais presente no dia a dia das pessoas e para os estudos não é diferente

COMO FUNCIONA.
Assim que o aluno responder uma questão dissertativa, sua resposta entrará em uma fila de processamento, onde a IA comparará a resposta recebida com a resposta esperada.

Com a análise concluída, a inteligência artificial sugerirá se a questão foi respondida de forma correta, parcialmente correta ou incorreta, com uma breve explicação.

Em todas as situações, o estudante poderá avaliar o comentário que recebeu do assistente de correção. Todos os professores terão acesso aos exercícios e poderão incluir comentários, assim como já acontece com as respostas às questões objetivas.

Ainda em sua versão piloto, o projeto pretende abranger turmas do 8º ano do Ensino Fundamental e da 1ª série do Ensino Médio

IA NOS ESTUDOS.
A inteligência artificial está cada vez mais presente no dia a dia das pessoas e para os estudos não é diferente, já que pode até ajudar a fazer um cronograma de estudos para o Enem.

O professor Victor Vianna, docente do curso técnico de administração nas Escolas Estaduais Capitão Pedro Monteiro do Amaral e Gonçalves Dias, fala sobre os benefícios e malefícios da IA no aprendizado. **(Lucas Souza)**

Estado amplia avaliação das esquipes pedagógicas

A partir de 26 de maio, as equipes pedagógicas das escolas, incluindo professor efetivo e não-efetivo e o trio gestor (diretor, vice-diretor e coordenador de gestão pedagógica), terão o desempenho avaliado entre si e por estudantes. O processo, que já faz parte do Programa Ensino Integral (PEI), será agora ampliado a todas unidades de tempo parcial. O objetivo da Secretaria da Educação de São Paulo (Seduc-SP) é oferecer mais uma ferramenta de gestão às escolas e, assim, qualificar aspectos importantes das rotinas educativas, tais como metodologia, gestão da sala de aula, comunicação e liderança.

Para obter um resultado mais preciso, a proposta é que as escolas organizem uma série de consultas, a partir de um questionário padrão enviado pela Seduc-SP. Dessa forma, estudantes devem responder sobre o desempenho de professores e equipe gestora. Já os professores analisam a equipe gestora, que por sua vez acompanha o trabalho dos diretores. Por fim, os diretores têm o papel de avaliar professores e a equipe gestora. O diretor será orientado a preencher os itens do professor com o apoio do trio gestor, em comissão.

Cada profissional será avaliado de acordo com a sua área de atuação. Enquanto para os professores o foco é a dinâmica em sala de aula e as metodologias adotadas, para o trio gestor o objetivo é identificar aspectos como a comunicação, o apoio ao desenvolvimento dos docentes e o engajamento. O eixo do processo avaliativo dos diretores é a liderança positiva e o compromisso com a aprendizagem e indicadores dos estudantes. **(GSP)**

Obra onde três operários morreram é investigada

Vítimas morreram após o elevador cair durante o horário de trabalho na obra, que fica na rodovia Raposo Tavares (SP-270)

O Ministério do Trabalho e Emprego (MTE) de São Paulo iniciou nesta segunda-feira (19/5) a fiscalização na obra de um condomínio residencial, na zona oeste da capital paulista, onde três operários morreram após a queda de um elevador de carga.

As vítimas morreram após o elevador cair durante o horário de trabalho na obra, que fica na rodovia Raposo Tavares (SP-270). Os três eram do sexo masculino, operários e trabalhavam no local. Eles tinham 20, 26 e 43 anos.

A atuação dp MTE verifica se há irregularidades nas relações de trabalho em uma empresa, garantindo o cumprimento das leis trabalhistas e assegurando os direitos dos empregados. Geralmente, é realizada por auditores fiscais do trabalho.

Em uma ação fiscal do MTE, os auditores fiscais checam:

Condições adequadas de trabalho;

Fornecimento de Equipamentos de proteção individual (EPI);

Treinamento adequado dos trabalhadores;

Manutenção dos elevadores.

-Em entrevista ao portal g1, Guilherme Garnica, auditor fiscal chefe do setor de saúde e segurança do trabalho em São Paulo, disse que não houve fiscalizações recentes no empreendimento.

O QUE DIZ A CONSTRUTORA.
A BRZ é a empresa contratada pelo Reserva Raposo para atuar como construtora em um dos condomínios desse empreendimento, o Condomínio Orquídeas, bloco 1, onde ocorreu o acidente.

A *Gazeta* entrou em contato com a construtora que lamentou o ocorrido e informa que as causas do acidente estão sendo investigadas pelas autoridades competentes. A Polícia Científica foi acionada e faz os devidos levantamentos no local para avaliação técnica sobre o ocorrido.

A construtora disse ainda que colabora com as investigações e presta todos os esclarecimentos necessários às autoridades. **(Monise Souza)**


DIVULGAÇÃO/MTE

MTE realiza a fiscalização na obra do condomínio residencial

SP amplia vacinação contra gripe

A Secretaria de Estado da Saúde de São Paulo (SES-SP) amplia, a partir desta terça-feira (20), a vacinação contra a gripe nos 645 municípios do estado para toda a população acima dos 6 meses de idade. A imunização é feita nas Unidades Básicas de Saúde (UBSs) do estado de São Paulo.

Neste ano, a vacina contra o vírus influenza foi incorporada ao Calendário Básico de Vacinação, conforme preconizado pelo Ministério da Saúde (MS). Diante disso, a vacinação teve início para os grupos prioritários, que englobavam idosos a partir de 60 anos, crianças de 6 meses a menores de 6 anos, gestantes, puérperas e pessoas com doenças crônicas. **(GSP)**

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO - SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE SÃO PAULO
DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE PRAIA GRANDE

PREGÃO ELETRÔNICO N° 90006/2025 - PROCESSO SEI: 058.00052080/2025-43

AVISO DE LICITAÇÃO

Encontra-se aberta, nesta Delegacia Seccional de Polícia de Praia Grande, Rua Guimarães Rosa n.1069, Ocian, Praia Grande/SP, licitação na modalidade Pregão, do tipo MENOR PREÇO, a ser realizada por meio eletrônico, através do Portal de Compras do Governo Federal, nos termos da Lei 14.133/21, objetivando a Aquisição de Material de consumo diversos, na conformidade do Edital da licitação completo disponível nos endereços eletrônicos **www.pncp.gov.br/app/editais**, **www.gov.br/compras/pt-br** e **www.imprensaoficial.com.br/**.

A sessão pública será realizada no dia 02/06/2025 às 09:15hs (Horário de Brasília) endereço eletrônico: **www.gov.br/compras/**.

Maiores informações através do e-mail: **financas.praiagrande@policiacivil.sp.gov.br**

CORPO DE BOMBEIROS DO ESTADO DE SÃO PAULO - 17º GRUPAMENTO DE BOMBEIROS

TENDO EM VISTA O CANCELAMENTO DO EDITAL 90002/2025 POR MOTIVOS DE CORREÇÕES PROCESSUAIS, INFORMO QUE ENCONTRA-SE ABERTO NO PNCP O EDITAL-90003/2025 COM O MESMO OBJETIVO DE AQUISIÇÃO.

Aviso de Abertura - Pregão Eletrônico 180380 -90003/2025

EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO nº 17GB 180380 - 90003/2025

PROCESSO SEI! Nº 057.00085423/2025-84

O Dirigente da UGE 180380, torna público que encontra-se aberto no PORTAL NACIONAL DECONTRATAÇÕES PÚBLICAS - PNCP, o presente PREGÃO ELETRÔNICO, objetivando à aquisição de 2 (duas) Esteiras ergométricas e 1 (um) Simulador de escada. VALOR TOTAL ESTIMADO: R$ 103.918,51 (cento e três mil, novecentos e dezoito reais e cinquenta e um centavos). CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor preço por item. MODO DE DISPUTA: Aberto/Fechado. PRAZO ENTREGA/EXECUÇÃO: 60 (sessenta) dias. PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA OU POR COTA: Sim. ENDEREÇO ELETRÔNICO: www.gov.br/compras. DATA DO INÍCIO DO PRAZO PARA ENVIO DA PROPOSTA ELETRÔNICA: 21/05/2025 às 08h00min. DATA E HORA DA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA: – 02/06/2025 às 09h00min

PENITENCIÁRIA "JOSÉ PARADA NETO" DE GUARULHOS

Abertura de licitação

O "Complexo Penal I de Guarulhos", em atendimento a Lei nº. 14.133/2021 e o Decreto Estadual nº. 67.608/2023, e demais normas da legislação aplicável, torna público o Edital nº. 12/2025, para Aquisição de Materiais de EPI - Pregão nº. 90056/2025, Processo SEI nº 006.00204160/2025-23 Código Único nº 20250522361, na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO**, tendo como critério de julgamento o menor preço. A sessão se dará no dia 02 de Junho de 2025, às 09h30 através do endereço eletrônico **www.comprasnet.gov.br**. O Edital estará disponível em sua íntegra para leitura e impressão no correio eletrônico: **www.gov.br/pncp**

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA ALEGRIA
COMISSÃO TÉCNICA DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO 009/2025 - OBJETO: "REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS EM DIAGNÓSTICOS LABORATORIAIS DE ANÁLISES CLÍNICAS E PATOLOGIA CLÍNICA"; CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA ALEGRIA, EXTRATO DE ATA – N° 0114/2025, CONTRATADA: ECOLOGY PAPER LTDA, VALOR: R$ 22.500,00 (VINTE E DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS), EXTRATO DE ATA – N° 0115/2025, CONTRATADA: M.N.P, CUSTÓDIO COMÉRCIO DE PRODUTOS HOSPITALARES EIRELI, VALOR: R$ 71.400,00 (SETENTA E UM MIL E QUATROCENTOS REAIS), EXTRATO DE ATA – N° 0116/2025, CONTRATADA: SOMAR E INDUSTRIA E COMERCIO LTDA, VALOR: R$ 31.300,00 (TRINTA E UM MIL E TREZENTOS REAIS), VIGÊNCIA: 12 MESES, INÍCIO EM 10/04/2025.

SANTO ANTONIO DA ALEGRIA, 20 DE MAIO DE 2025

DENILSON DE CARVALHO

PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPIVARI

-ACHA-SE ABERTO NA PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAPIVARI-SP:

PREGÃO ELETRÔNICO 061/2025 (EDITAL 069/2025). Serviço de conservação e manutenção de áreas públicas. Abertura das Propostas: 04/06/2025, às 08:00h. Início da Fase de Lances: 04/06/2025, às 08:30h. Acesso: **bllcompras.com**. Capivari, 20 de maio de 2025. RICARDO BAGNATO – Secretário Municipal de Infraestrutura e Logística.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

AVISO DE LICITAÇÃO

(COM ITEM(NS) DE AMPLA PARTICIPAÇÃO E ITEM(NS) EXCLUSIVO(S) PARA ME/EPP/COOP)

Pregão nº 123/2025 - Eletrônico - Processo Administrativo: PMC.2024.00158025-69 -Interessado: Secretaria Municipal de Saúde -Objeto: Aquisição de descartáveis (máscara, touca, fralda, propé e avental) -Abertura da Sessão Pública para os itens 01 a 14: 05/06/2025 às 09h -Disponibilidade do Edital: a partir de 23/05/2025, no portal eletrônico **www.gov.br/compras** -Unidade Compradora: 986291 -Número da Licitação: 90123/2025. Esclarecimentos adicionais com a Pregoeira Ana Carolina Nascimento da Silva pelo telefone (19) 2116-0145.

Campinas, 20 de maio de 2025

RAPHAEL BERNARDES PEIXOTO DOS SANTOS

Diretor do Departamento de Licitações

PREFEITURA MUNICIPAL DE TATUÍ

Comunicado de abertura 032/2025

Processo Administrativo nº 047/2025

Objeto: PREGÃO ELETRÔNICO DE REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MATERIAL ESCOLAR, ESCRITÓRIO E MATERIAIS DESCARTÁVEIS PARA ATENDER O CRAS E CASA DE ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL DE TATUÍ, comunica que se encontra aberta licitação para a finalidade acima mencionada, e a abertura será às 13h00 do 02/06/2025. O edital poderá ser adquirido sem custo via download no site **www.tatui.sp.gov.br/pregoes-eletrônicos**. Paulo César de Proença Weiss - Pregoeiro.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

AVISO DE LICITAÇÃO

Pregão nº 124/2025 - Eletrônico - Processo Administrativo: PMC.2024.00011275-54 -Interessado: Secretaria Municipal de Saúde -Objeto: Prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva em equipamentos médico-hospitalares e laboratoriais, com fornecimento de peças e materiais -Abertura da Sessão Pública para o lote: 06/06/2025 às 09h30 -Disponibilidade do Edital: a partir de 22/05/2025, no portal eletrônico **www.gov.br/compras** -Unidade Compradora: 986291 -Número da Licitação: 90124/2025. Esclarecimentos adicionais com a Pregoeira Ana Paula Guedes Gorsin pelo telefone (19) 2116-0136.

Campinas, 20 de maio de 2025

RAPHAEL BERNARDES PEIXOTO DOS SANTOS

Diretor do Departamento de Licitações

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS

COMUNICADO DE ESCLARECIMENTO E DE ALTERAÇÃO

Processo Administrativo: PMC.2025.00001923-36 Interessado: Secretaria Municipal de Saúde Assunto: Pregão nº 115/2025 - Eletrônico Objeto: Registro de Preços de medicamentos, em atendimento a Mandados Judiciais. O Município de Campinas, por intermédio do Diretor do Departamento de Licitações, em virtude de solicitação de esclarecimento(s) apresentada por interessado, comunica que ALTEROU o edital da licitação em epígrafe. A resposta à solicitação de esclarecimento(s) e o adendo estão disponíveis no sítio eletrônico oficial **licitacoes.campinas.sp.gov.br** e no portal eletrônico **www.gov.br/compras** -Unidade Compradora: 986291 - Número da Licitação: 90115/2025. Tendo em vista que a(s) alteração(ões) compromete(m) a formulação das propostas, fica designada a seguinte data e horário para abertura da sessão pública dos itens 01 a 39: dia 03/06/2025 às 09h. Ficam mantidas as demais condições do edital do Pregão nº 115/2025 e seus anexos, no que não colidirem com as do adendo.

Campinas, 20 de maio de 2025

RAPHAEL BERNARDES PEIXOTO DOS SANTOS

Diretor do Departamento de Licitações

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARIBA

REPUBLICAÇÃO PARA RETIFICAÇÃO DO EDITAL - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 030/2025

Objeto: Contratação de 2 (dois) monitores/instrutores de dança na modalidade Ballet, para ministrar aulas nas dependências do Centro Cultural Gercino Grieco, integrante do Departamento de Cultura da Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Turismo e Cultura da Prefeitura Municipal de Guariba, de acordo com as quantidades, especificações e unidades, constante do Termo de Referência. **1)** Pelo presente Termo fica retificado o **Edital do Pregão Eletrônico nº 030/2025**, bem como, os Anexos: **I - Estudo Técnico Preliminar**, **II - Termo de Referência**, **III - Modelo de Proposta**, e **VII - Minuta do Contrato**, devido à solicitação do setor competente. **2) Reabertura de prazo:** fica remarcada a sessão pública, para o dia **06 de junho de 2025 às 09:15 horas**, na sede da Prefeitura. O edital retificado será disponibilizado para realização de download nos sites **www.guariba.sp.gov.br** / **www.bll.org.br**, e/ou na sede da Prefeitura Municipal de Guariba, na Avenida Evaristo Vaz nº 1.190 - Centro; ou pelo fone (0xx16) 3251-9422 - Ramais 239/ 240/ 241/ 242/ 243/ 246 e 260, durante os dias: **22 de maio a 05 de junho de 2025**.

Guariba, 20 de maio de 2025. **Francisco Dias Mançano Júnior - Prefeito Municipal**

PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI

EDITAL Nº 71/2025 – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 57/2025

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS ESTOCÁVEIS, HORTIFRÚTI E CARNES, DESTINADOS A SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL. Data da abertura: 03/06/2025, às 08 horas. Melhores informações poderão ser obtidas junto à Divisão de Compras, Licitações e Gestão de Contratos, na Rua Anhanguera nº 1.155 Andar Térreo, Jardim Morumbi, Birigui/SP ou pelo e-mail: juliana.pregoeirabirigui@gmail.com. O Edital poderá ser lido naquela seção e retirado gratuitamente no site www.birigui.sp.gov.br e na plataforma BLL. Samanta Paula Albani Borini, Prefeita Municipal. Birigui, 20/05/2025.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BORBOREMA

AVISO DE LICITAÇÃO - **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 020/2025** – PROCESSO LICITATÓRIO Nº 079/2025 OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE UMA CÂMARA FRIGORÍFICA DE RESFRIAMENTO, UMA CÂMARA FRIGORÍFICA DE CONGELAMENTO E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS NECESSÁRIAS PARA O FUNCIONAMENTO DOS EQUIPAMENTOS NA CENTRAL DE ALIMENTOS – DIRETORIA DE ALIMENTAÇÃO ESCOLAR, em conformidade com as características e quantidades especificadas no edital. MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL INICÍO DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: 21/05/2025 às 09h00min FIM DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: 02/06/2025 às 08h30min INÍCIO DA SESSÃO DE LANCES: dia 02/06/2025 às 09h01min. PLATAFORMA ELETRÔNICA DA SESSÃO: www.bllcompras.org.br – Bolsa de Licitações e Leilões. EDITAL COMPLETO: Estará à disposição dos interessados no site oficial do município: www.borborema.sp.gov.br, ou no site www.bllcompras.org.br, ou ainda, na Diretoria de Licitações da Prefeitura Municipal de Borborema-SP, situada na Praça José Augusto Perotta, s/nº, nesta cidade, no horário das 08h30min às 11h e das 13h às 16h, ou, através do e-mail licitacaopmb@borborema.sp.gov.br. Informações: Telefone (16) 3266-9200. Borborema, 20 de Maio de 2025. Sheila Maria Gonçalves de Oliveira - Prefeita Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA DE CANANÉIA

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO – REGISTRO DE PREÇOS N° 010/2025

Processo Administrativo n° 048/2025 Edital nº 040/2025

O Município da Estânca de Cananéia/SP, por intermédio da Prefeitura Municipal, torna público, para conhecimento dos interessados, que o Pregoeiro e sua Equipe de Apoio, reunir-se-ão no dia, hora e local designados neste Edital, onde realizará certame licitatório, na modalidade de **PREGÃO**, na forma **ELETRÔNICA**, pelo **MENOR PREÇO POR ITEM, NO MODO DE DISPUTA ABERTO,** cujo objeto é "Contratação de empresa para eventual aquisição de seixo rolado para atender a demanda do Departamento de Obras e Serviços da Prefeitura Municipal da Estância de Cananéia/SP" subordinado às condições e exigências estabelecidas neste Edital e seus Anexos. **Recebimento das propostas por meio eletrônico:** a partir das 14:00 horas da data da publicação até as 09:00 do dia 06/06/2025. **Abertura de Propostas iniciais:** às14:00 do dia 06/06/2025**. Início da Sessão de Disputa de Preços:** Às 14:00 do dia 06/06/2025. Tempo de Disputa: 10 minutos. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF). LOCAL: Bolsa de Licitações do Brasil – BLL www.bll.org.br. **Valor estimado desta licitação: R$ 708.000,00 (setecentos e oito mil reais)**. **Fonte de Recursos: Próprio. Local de Consulta do Edital:** O Edital e seus anexos poderão ser visualizados junto ao Portal eletrônico oficial da **Prefeitura Municipal da estância de Cananéia/SP**, pelo link: <**http://www.cananeia.sp.gov.br** **OU** poderão ser retirados junto ao Departamento de Licitação - situado na Avenida Independência, 374 - Rocio - Cananéia/SP - Centro, portando *CD-ROM* ou *pen drive*, ou ainda, solicitado através do e-mail<compras@cananeia.sp.gov.br> e ainda junto à plataforma eletrônica de licitação da Bolsa de Licitações do Brasil: www.bll.org.br. Demais informações poderão ser obtidas pelo telefone (13) 3851-5100.

Cananéia/SP, em 19 de maio de 2025.

ANDRE NOGUEIRA SANCHES

Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA DE CANANÉIA

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO- REGISTRO DE PREÇO N°011/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO N°071/2025

EDITAL Nº 049/2025

O Município da Estânca de Cananéia/SP, por intermédio da Prefeitura Municipal, torna público, para conhecimento dos interessados, que o Pregoeiro e sua Equipe de Apoio, reunir-se-ão no dia, hora e local designados neste Edital, onde realizará certame licitatório, na modalidade de **PREGÃO**, na forma **ELETRÔNICO SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇO**, pelo **MENOR PREÇO POR ITEM, NO MODO DE DISPUTA ABERTO,** cujo objeto é **"Contratação de empresa especializada na prestação de serviços funerários, incluindo, o serviço com fornecimento de urnas mortuárias (tamanhos variados) com remoção, translado e higienização de corpo, e em casos especiais o serviço de tanatopraxia. A contratação é necessária para atender famílias em situação de risco e vulnerabilidade social, todas destinárias pelo Departamento pelo Departamento Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social - Cananéia/SP, fundamento na Lei nº 14.133/2021, pelo período de 12 (doze) meses"**, subordinado às condições e exigências estabelecidas neste Edital e seus Anexos. **Recebimento das propostas por meio eletrônico:** a partir das 14h00 horas da data da publicação até as 09 hs00min do dia 04/06/2025. **Abertura de Propostas iniciais:** às 14h30 do dia 04/06/2025**. Início da Sessão de Disputa de Preços:** Às14h30 do dia 04/06/2025. Tempo de Disputa: 10 minutos. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF). LOCAL: Bolsa de Licitações do Brasil – BLL www.bll.org.br. Valor estimado desta licitação: R$ 312.981,80 (trezentos e doze mil, novecentos e oitenta e um reais e oitenta centavos). **Fonte de Recursos: próprios ou estaduais. Local de Consulta do Edital:** O Edital e seus anexos poderão ser visualizados junto ao Portal eletrônico oficial da **Prefeitura Municipal da Estância de Cananéia/SP**, pelo link: <**http://www.cananeia.sp.gov.br** **OU** poderão ser retirados junto ao Departamento de Licitação - situado na Avenida Independência, 374 - Rocio - Cananéia/SP - Centro, portando *CD-ROM* ou *pen drive*, ou ainda, solicitado através do e-mail<compras@cananeia.sp.gov.br> e ainda junto à plataforma eletrônica de licitação da Bolsa de Licitações do Brasil: www.bll.org.br. Demais informações poderão ser obtidas pelo telefone (13) 3851-5100.

Cananéia/SP, 19 de maio de 2025.

ANDRÉ NOGUEIRA SANCHES

Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA DE CANANÉIA

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO N° 012/2025

Processo Administrativo n° 073/2025 - Edital nº 050/2025

EDITAL EXCLUSIVO PARA ME/EPP

O Município da Estânca de Cananéia/SP, por intermédio da Prefeitura Municipal, torna público, para conhecimento dos interessados, que o Pregoeiro e sua Equipe de Apoio, reunir-se-ão no dia, hora e local designados neste Edital, onde realizará certame licitatório, na modalidade de **PREGÃO**, na forma **ELETRÔNICA**, pelo **MENOR PREÇO POR ITEM, NO MODO DE DISPUTA ABERTO,** cujo objeto é "Aquisição de utensílios de cozinha para as escolas de Ensino Fundamental e Ensino Infantil, para serem utilizados na confecção da merenda que será servida aos alunos da Rede Municipal de Ensino", subordinado às condições e exigências estabelecidas neste Edital e seus Anexos. **Recebimento das propostas por meio eletrônico:** a partir das 14:00 horas da data da publicação até as 09:00 do dia 11/06/2025. **Abertura de Propostas iniciais:** às14:00 do dia 11/06/2025**. Início da Sessão de Disputa de Preços:** Às 14:00 do dia 11/06/2025. Tempo de Disputa: 10 minutos. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF). LOCAL: Bolsa de Licitações do Brasil – BLL www.bll.org.br. **Valor estimado desta licitação**: **R$45.580,64** (quarenta e cinco mil, quinhentos e oitenta reais e sessenta e quatro centavos). **Fonte de Recursos:** Próprio. **Local de Consulta do Edital:** O Edital e seus anexos poderão ser visualizados junto ao Portal eletrônico oficial da **Prefeitura Municipal da estância de Cananéia/SP**, pelo link: <**http://www.cananeia.sp.gov.br** **OU** poderão ser retirados junto ao Departamento de Licitação - situado na Avenida Independência, 374 - Rocio - Cananéia/SP - Centro, portando *CD-ROM* ou *pen drive*, ou ainda, solicitado através do e-mail<compras@cananeia.sp.gov.br> e ainda junto à plataforma eletrônica de licitação da Bolsa de Licitações do Brasil: www.bll.org.br. Demais informações poderão ser obtidas pelo telefone (13) 3851-5100.

Cananéia/SP, em 19 de maio de 2025.

ANDRE NOGUEIRA SANCHES

Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIZAL

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 026/2025 - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 048/2025 - PREGÃO PRESENCIAL (SRP) Nº 023/2025

Objeto: Registro de preços para futuras aquisições de pneus, câmaras de ar e protetores de pneus para todos os departamentos do município de Buritizal. **Data da Sessão Pública:** 05/06/2025 às 08:30hs. **Local:** Departamento de Licitações, localizado na Rua São Paulo, 131 - Centro. O Município de Buritizal, através do Prefeito Municipal, torna público que na data, horário e local acima assinalado realiza na modalidade Pregão Presencial, com critério de julgamento de menor preço. **Local e horário para retirada do edital:** Setor de Licitações, Rua São Paulo, 131 - Centro, das 08:00 às 11:00 e das 13:00 às 16:00 horas, de segunda a sexta-feira, gratuitamente, e pelo site **www.buritizal.sp.gov.br**.

Publique-se, Buritizal/SP, 20 de maio de 2025. (a) **Daniel Sarreta - Prefeito Municipal**

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 027/2025 - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 049/2025 - PREGÃO PRESENCIAL (SRP) Nº 024/2025

Objeto: Registro de preços para aquisições parceladas de medicamentos fracassados da última licitação. **Data da Sessão Pública:** 06/06/2025 às 08:30hs. **Local:** Departamento de Licitações, localizado na Rua São Paulo, 131 - Centro. O Município de Buritizal, através do Prefeito Municipal, torna público que na data, horário e local acima assinalado realiza na modalidade Pregão Presencial, com critério de julgamento de menor preço. **Local e horário para retirada do edital:** Setor de Licitações, Rua São Paulo, 131 - Centro, das 08:00 às 11:00 e das 13:00 às 16:00 horas, de segunda a sexta-feira, gratuitamente, e pelo site **www.buritizal.sp.gov.br**.

Publique-se, Buritizal/SP, 20 de maio de 2025. (a) **Daniel Sarreta - Prefeito Municipal**

PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCO DA ROCHA

ABERTURA DE LICITAÇÃO

A PREFEITURA DE FRANCO DA ROCHA torna público que realizará o **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 007/2025** do tipo **MENOR PREÇO POR ITEM,** objetivando a **Aquisição de poltronas hospitalares reclináveis e ventiladores de coluna.** In*ício do acolhimento de propostas: às 17:30 horas, do di*a 21/05/2025, abertura das propostas: às 10:01 horas do dia 03/06/2025, data e a hora da disputa: às 10:15 do dia 03/06/2025. Sítio: https://novobbmnet.com.br/.

FUNDAÇÃO "PROF. DR. MANOEL PEDRO PIMENTEL"
FUNAP, UASG 381101

A Fundação "Prof. Dr. Manoel Pedro Pimentel"–FUNAP, UASG 381101, comunica a abertura do Pregão Eletrônico nº 90041/2025, Edital nº 35/2025, para aquisição de chapas de MDF. A Sessão Pública será realizada no endereço eletrônico https://www.gov.br/compras/pt-br, a partir das 09:00h de 03/06/2025. Edital no endereço https://www.doe.sp.gov.br/e-negocios-publicos e www.funap.sp.gov.br .

UASG – HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DE MARÍLIA- HCFAMEMA

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 90090/2025

Modalidade: Pregão EletrônicoNº Processo: 144.00005909/2025-12
Objeto: RIBBON E ETIQUETA PARA IMPRESSORA
Total de Itens Licitados: 04 (quatro).
Valor total da licitação: Sigiloso
Disponibilidade do edital: 21/05/2025
Horário: das 08h00 às 17h00
Endereço: Rua Dr. Reinaldo Machado, nº 255 - Bairro Fragata - Marília/SP; e
Link do PNCP: https://pncp.gov.br/app/editais.
Entrega das Propostas: a partir de 21/05/2025 às 08h00 no site: www.gov.br/compras.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 04/06/2025 ÀS 09H00 NO SITE: WWW.GOV.BR/COMPRAS.

FONTE: DOESP E PNCP

PREFEITURA MUNICIPAL DE PACAEMBU
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICITAÇÃO, CONTRATOS E COMPRAS

AVISO DE SUSPENSÃO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 54/2025

PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 34/2025

A Prefeitura Municipal de Pacaembu, no uso de suas atribuições que são conferidas pela legislação em vigor, através do Prefeito Municipal, torna pública a SUSPENSÃO PARA RETIFICAÇÃO do PROCESSO LICITATÓRIO n° 54/2025, PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 34/2025, cujo objeto refere-se à Contratação de empresa especializada para a prestação de SERVIÇOS DE SEGURANÇA, CONTROLE DE ACESSO, LIMPEZA COMUM, LIMPEZA HOSPITALAR, AUXILIAR DE LAVANDERIA, ADMINISTRAÇÃO DE PORTARIA/RECEPÇÃO E COZINHEIRA, para atender as necessidades das Secretarias Municipais, com a sessão marcada para ser iniciada às 14 horas do dia 21 de maio de 2025, está suspenso a partir da presente data por determinação liminar do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo.

Pacaembu, 20 de maio de 2025.

JOÃO FRANCISCO MUGNAI NEVES - Prefeito Municipal

COMANDO DA 2ª REGIÃO MILITAR - SP

MINISTÉRIO DA **DEFESA**

GOVERNO FEDERAL BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO PARA CONTRATAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA PELO MERCADO LIVRE DE ENERGIA

O Cmdo 2ª RM, UASG 160488, representado pelo Sr. Cel **ADRIANO** GIUNCHETTI **PELUCIO,** considerando o § 1º, art. 54, da Lei 14.133/21, torna público a realização do Pregão Eletrônico SRP nº 90015.2025 – Aquisição de Energia Elétrica pelo Mercado Livre. Os interessados deverão cadastrar proposta até o dia 29 MAIO 25 às 10:00 horas, através do portal de compras do Governo Federal (compras.gov).

MUNICÍPIO DE NOVA ODESSA

AVISO DO EDITAL DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 14/2025

O MUNICÍPIO DE NOVA ODESSA, torna público que realizará Pregão Eletrônico nº. 14/PE/2025, através da plataforma da Bolsa Brasileira de Mercadorias, https://novobbmnet.com.br/, objetivando a Contratação de empresa especializada para reforma da estação ferroviária em Nova Odessa-PNAB Lei Aldir Blanc. A íntegra do edital estará disponível para download no sítio eletrônico oficial (PNCP) Portal Nacional de Contratações Públicas, site da Bolsa Brasileira de Mercadorias, https://novobbmnet.com.br, no site da prefeitura no seguinte link de acesso: https://transparencia-novaodessa.smarapd.com.br/#/dinamico/licitacoes/Licitacoes?periodicidade=ANUAL&exercicio=2024&pagina=1&quantidaderegistros=10&listacolunaordem=%5B%7B%22ColunaOrdem%22%3A%22Numero%22%2C%22TipoOrdem%22%3A%22descend%22%2C%22Ordem%22%3A 1%7D%5D.

RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS A PARTIR DO DIA: 23/05/2025, às 14h00min.

ABERTURA DAS PROPOSTAS: 09/06/2025, às 08h30min.

INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: 09/06/2025, às 09h00min.

Nova Odessa, 20 de maio de 2025.

Gustavo Diniz Valente

Secretário Interino de Obras

PREFEITURA MUNICIPAL DE CABREÚVA

AVISOS DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 37/2025

PROCESSO Nº 10655/2025. CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO.LOCAL: WWW.NOVOBBMNET.COM.BR. TÉRMINO DO RECEBIMENTO DE PROPOSTAS: 04/06/2025 – 08h59. ABERTURA E ANÁLISE DE PROPOSTA: 04/06/2025 – 09h. SISTEMA: BBMNET LICITAÇÕES ELETRÔNICAS. MODO DE DISPUTA: ABERTO. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS INJETÁVEIS. EXCLUSIVIDADE PARA ME/EPP: ITENS PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA: 1 ao 5, 7 ao 76. ITENS AMPLA PARTICIPAÇÃO: 06 VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS. VALOR DA CONTRATAÇÃO: R$ 671.653,10

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 38/2025

PROCESSO Nº 10852/2025.CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO. LOCAL: WWW.NOVOBBMNET.COM.BR. TÉRMINO DO RECEBIMENTO DE PROPOSTAS: 03/06/2025 – 08h59.ABERTURA E ANÁLISE DE PROPOSTA: 03/06/2025 – 09h. SISTEMA: BBMNET LICITAÇÕES ELETRÔNICAS. MODO DE DISPUTA: ABERTO. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO PRODUTOS DE LIMPEZA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. EXCLUSIVIDADE PARA ME/EPP: PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA. VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS. VALOR DA CONTRATAÇÃO: R$ 72.892,17

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 39/2025

PROCESSO Nº 11012/2025. CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO. LOCAL: WWW.NOVOBBMNET.COM.BR. TÉRMINO DO RECEBIMENTO DE PROPOSTAS: 05/06/2025 – 08h59. ABERTURA E ANÁLISE DE PROPOSTA: 05/06/2025 – 09h. SISTEMA: BBMNET LICITAÇÕES ELETRÔNICAS.MODO DE DISPUTA: ABERTO. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE UNIFORMES E CALÇADOS DE PROTEÇÃO PARA SECRETARIA DE SEGURANÇA E DEFESA SOCIAL, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. EXCLUSIVIDADE PARA ME/EPP: LOTES PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA: 1, 3 e4 LOTES AMPLA PARTICIPAÇÃO: 2 e 5 VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS. VALOR DA CONTRATAÇÃO: R$ 624.761,09

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 40/2025

PROCESSO Nº 11089/2025. CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO. LOCAL: WWW.NOVOBBMNET.COM.BR. TÉRMINO DO RECEBIMENTO DE PROPOSTAS: 06/06/2025 – 08h59. ABERTURA E ANÁLISE DE PROPOSTA: 06/06/2025 – 09h. SISTEMA: BBMNET LICITAÇÕES ELETRÔNICAS. MODO DE DISPUTA: ABERTO. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇO DE CONFECÇÃO E INSTALAÇÃO DE COMUNICAÇÃO VISUAL. EXCLUSIVIDADE PARA ME/EPP: AMPLA PARTICIPAÇÃO. VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS.VALOR DA CONTRATAÇÃO: R$ 1.682.333,33

Os interessados poderão adquiri-lo junto ao setor de suprimentos, em cd--rom a ser retirado no seguinte endereço: sito à Rua Floriano Peixoto, nº 158 – Centro, Prefeitura Municipal de Cabreúva, mediante entrega, de mídia virgem, ou na forma impressa, mediante o pagamento de guia de arrecadação no valor de R$ 10,00 (dez reais), ou ainda, gratuitamente, através de "download" junto a "home page" desta prefeitura, na internet, no endereço de acesso http://www.cabreuva.sp.gov.br ou www.novobbmnet.com.br.

Cabreúva, 20 de maio de 2025.

Noemi Medeiros Bernardes

Prefeita Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO LIMPO PAULISTA
DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO N.º 005/25 – Objeto: Registro de preços para eventual fornecimento de tubos, canaletas e aduelas, destinados à Secretaria de Serviços Públicos, conforme descritivo constante do Anexo I deste Edital, do tipo **MENOR VALOR UNITÁRIO DO ITEM. CADASTRAMENTO e ABERTURA DAS PROPOSTAS INICIAIS:** Cadastros de Propostas Iniciais: 09h00 do dia 21/05/2025 até às 09h00 do dia 04/06/2025. Abertura de Propostas Iniciais: 04/06/2025 às 09h05. O edital na íntegra estará à disposição dos interessados no site: www.novobbmnet.com.br, no site para Prefeitura Municipal de Campo Limpo Paulista ou solicitado pelo e-mail: pregão@campolimpopaulista.sp.gov.br. Para maiores esclarecimentos e informações pelos telefones: (11)4039-1746/4039-1747 ou diretamente na Diretoria de Compras e Licitações desta Prefeitura, no horário das 09 às 16 horas, na Avenida Adherbal da Costa Moreira, 255, Centro, Campo Limpo Paulista, de segunda à sexta-feira, exceto feriados e pontos facultativos.

JADERSON JOSE SPINA

Secretário Municipal de Obras e de Serviços Públicos

PREFEITURA MUNICIPAL DE PENÁPOLIS

COMUNICADO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO - **Pregão Eletrônico nº 030/2025** – Processo nº 094/2025 – Edital nº 3.034/2025. Objeto: CONTRATAÇÃO de empresa especializada para o fornecimento dos itens que compõem o Kit Natalidade, destinados à Secretaria de Desenvolvimento Social. O recebimento das propostas ocorrerá do dia 23/05/2025 até as 09h00min do dia 04/06/2025, e a abertura (sessão pública) às 09h01min do mesmo dia. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília/DF. O credenciamento das empresas participantes, cadastro das propostas e sessão pública serão realizados junto à Bolsa de Licitações e Leilões do Brasil (https://bllcompras.com). As informações poderão ser adquiridas através do Serviço de Compras e Licitações, pelo e-mail licitacao@penapolis.sp.gov.br, telefone (18) 3654-2537. O Edital encontra-se disponível no endereço eletrônico https://www.penapolis.sp.gov.br, em "Editais - Licitações", e https://bllcompras.com. Penápolis, 20 de maio de 2025. Pablo Ambrósio Ianela - Secretário Municipal de Administração

COMUNICADO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO - **Pregão Eletrônico nº 031/2025** – Processo nº 095/2025 – Edital nº 3.035/2025. Objeto: AQUISIÇÃO de medicamento para cumprimento de Mandado Judicial (Omalizumabe 150mg - Xolair). O recebimento das propostas ocorrerá do dia 22/05/2025 até as 09h00min do dia 03/06/2025, e a abertura (sessão pública) às 09h01min do mesmo dia. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília/DF. O credenciamento das empresas participantes, cadastro das propostas e sessão pública serão realizados junto à Bolsa de Licitações e Leilões do Brasil (https://bllcompras.com). As informações poderão ser adquiridas através do Serviço de Compras e Licitações, pelo e-mail licitacao@penapolis.sp.gov.br, telefone (18) 3654-2537. O Edital encontra-se disponível no endereço eletrônico https://www.penapolis.sp.gov.br, em "Editais - Licitações", e https://bllcompras.com. Penápolis, 20 de maio de 2025. Pablo Ambrósio Ianela - Secretário Municipal de Administração

Prefeitura Municipal de Ibirarema

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO (PRESENCIAL) EM SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS N.º 23/2025

O Senhor Prefeito do Município de Ibirarema – SP, comunica aos interessados que se encontra aberto no Setor de Licitações, o processo licitatório na modalidade PREGÃO (PRESENCIAL) EM SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS nº 23/2025 do tipo menor preço por item, que tem por objeto a AQUISIÇÃO DE MOBILIÁRIO, PARA ATENDIMENTO A VERBA ESTADUAL PAINSP. DATA DA ABERTURA: 03/06/2025, a partir das 08:30 horas. O Edital com as especificações e demais detalhes, encontram-se à disposição dos interessados no site: www.ibirarema.sp.gov.br e-mail: licitação@ibirarema.sp.gov.br – Depto de Licitações, Avenida Deputado Nelson Fernandes, nº 350, Ibirarema/SP – das 08:00 às 11:00 e das 13:00 às 16:00 horas. Fone/Fax – (14) 3307-1152.

Ibirarema, 20 de maio de 2025.

JOSÉ BENEDITO CAMACHO

Prefeito Municipal.

SOMENTE EM MONTENEGRO. Governo quer que apenas frangos da cidade gaúcha sejam retidos

Brasil pede à China que limite embargo de frangos

O governo brasileiro pediu à China que reveja o embargo nacional de carne de frango brasileira e restrinja a suspensão das importações ao município gaúcho de Montenegro, onde foi detectado o foco da gripe aviária.

O pedido foi formalizado à Administração Geral das Alfândegas da China, órgão do governo responsável pela fiscalização e regulação do comércio internacional do país.

Na solicitação encaminhada pela Embaixada do Brasil em Pequim, o governo brasileiro afirma que, em atendimento ao protocolo bilateral que mantém com a China, o Mapa (Ministério da Agricultura e Pecuária) suspendeu a emissão nacional de certificados sanitários para exportações de carne de frango, imediatamente após a confirmação laboratorial do surto identificado no município de Montenegro.

O acordo sino-brasileiro prevê a interrupção nacional das exportações em casos como esse. O pedido feito agora, quatro dias depois da comunicação inicial, é para que os chineses revejam o embargo e, como ocorre com outros países, com o Japão, adote o critério regional de suspensão.

Ao defender a revisão do critério, a embaixada detalha as medidas tomadas, incluindo os protocolos de confirmação, procedimentos de investigação epidemiológica e as ações sanitárias em curso. As ações incluem a interdição das instalações afetadas, eliminação das aves, desinfecção sanitária e intensificação da vigilância em um raio de 10 km. Ao todo, 17 mil aves foram mortas e 70 mil ovos foram destruídos, para se evitar a propagação.

"Considerando as robustas medidas técnicas adotadas, o Brasil gostaria de explorar respeitosamente a possibilidade de uma abordagem regionalizada para este evento, em alinhamento com os princípios da WOAH (Organização Mundial de Saúde Animal) e os procedimentos previstos no protocolo bilateral referente à carne de frango", afirma a Embaixada do Brasil em Pequim. "Seríamos gratos se a GACC (Administração Geral das Alfândegas da China, na sigla em inglês) pudesse nos informar quais passos e documentos seriam necessários para análise desse pedido."


ARQUIVO/AGENCIA BRASIL
O pedido foi formalizado à Administração Geral das Alfândegas da China, órgão do governo responsável pela fiscalização

A China é a maior compradora de frango do Brasil, respondendo por 10,5% das importações em 2024, quando recebeu 562 mil toneladas. O país é seguido pelos Emirados Árabes Unidos (455 mil toneladas), Japão (443 mil toneladas), Arábia Saudita (370 mil toneladas) e África do Sul (325 mil toneladas). O governo brasileiro destaca que o surto foi notificado à Organização Mundial de Saúde Animal e aos demais parceiros comerciais, reforçando o compromisso do Brasil com a transparência e a cooperação internacional. **(FP)**

PAC SELEÇÕES

Lula anuncia crédito para reformas de moradias

O presidente Luiz Inácio Lula da Silva anunciou, ontem (20), uma política de crédito para reforma de moradias e outra para garantir o acesso de pacientes do Sistema Único de Saúde (SUS) a médicos especialistas. Mais uma edição do PAC Seleções, que financia obras públicas essenciais, também deve ser lançada em breve, com foco na construção de casas.

"Vamos anunciar uma política de crédito para reforma de casa. Ou seja, o cidadão que quiser tem direito de ir ao banco e pegar um crédito com o juro mais barato possível", disse o presidente.

Lula discursou durante a 26ª Marcha a Brasília em Defesa dos Municípios, promovida anualmente pela Confederação Nacional dos Municípios (CNM), em Brasília. Sobre os atendimentos médicos no SUS, Lula afirmou que todo cidadão terá direito à segunda consulta com especialista e também a um exame de imagem, como ressonância e tomografia. **(AB)**

Decreto define medicina como curso presencial

Também fazem parte do decreto assinado por Lula os cursos superiores de direito, odontologia, enfermagem e psicologia

Os cursos superiores de medicina, direito, odontologia, enfermagem e psicologia devem ser ofertados exclusivamente no formato presencial. A medida, determinada pelo decreto da Nova Política de Educação a Distância (EAD), assinada pelo presidente Luiz Inácio Lula da Silva, em Brasília, também determina que os demais cursos da área de saúde e licenciaturas deverão ser ofertadas nos formatos presencial ou semipresencial (híbrido).

De acordo com o Ministério da Educação (MEC), o foco do novo marco regulatório é "o estudante e a valorização dos professores: a garantia de infraestrutura nos polos, a qualificação do corpo docente, a valorização da interação e mediação para uma formação rica e integral, independentemente da distância física."

Na cerimônia no Palácio do Planalto, o ministro da Educação, Camilo Santana, disse que o marco regulatório traz regras mais claras para garantir qualidade da oferta.

"Nós acreditamos que a educação a distância pode proporcionar ao estudante uma experiência rica quanto aos demais cursos, desde que haja um efetivo compromisso de todos com o processo de ensino e aprendizagem, que se estabelece nesse modelo", diz Camilo Santana.

As instituições de ensino superior terão dois anos de transição para adaptação gradual dos cursos. **(AB)**


RICARDO STUCKERT
De acordo com o Ministério da Educação, o foco do novo marco regulatório é o estudante e a valorização dos professores

Rio muda regras em praias

A Prefeitura do Rio de Janeiro publicou decreto que estabelece normas para o ordenamento de toda a orla da cidade. Entre as medidas está a proibição de utilização de caixas de som, instrumentos e grupos musicais, independentemente de horário. Só serão permitidos eventos especiais autorizados pela prefeitura.

Em reunião com barraqueiros e quiosqueiros, o prefeito Eduardo Paes (PSD) afirmou que o objetivo das proibições é preservar a ordem urbana, a segurança pública e o meio ambiente.

As proibições são válidas para os calçadões, as areias, os equipamentos públicos, os quiosques e as barracas de praia. **(FP)**

Desinformação é principal risco global para 2025, afirma diretor da Unesco

A desinformação figura como principal risco global para 2025 e para os anos que estão por vir – à frente das mudanças climáticas, da crise ambiental, dos fluxos migratórios, da violência e do terrorismo.

A avaliação é do diretor-geral adjunto de Comunicação e Informação da Organização das Nações Unidas para a Educação, a Ciência e a Cultura (Unesco), Tawfik Jelassi, que esteve no Brasil na última semana para participar de um seminário. "Os países não estão preparados o suficiente para combater a desinformação. Eles são vulneráveis ao impacto negativo dela, o que é uma questão muito importante. Portanto, sim, a desinformação é o risco global número um hoje".

Em entrevista à Agência Brasil, ele defendeu a regulamentação das redes sociais por todos os países e um pacto global para combater a desinformação no ambiente virtual. Ele destacou, entretanto, que a responsabilidade primária pelo combate às fake news deve ser das empresas de plataformas digitais. **(AB)**


MARCELO CAMARGO/AGENCIA BRASIL
A desinformação figura como principal risco global para 2025 e para os anos que estão por vir – à frente da crise ambiental

Ele destacou, entretanto, que a responsabilidade primária pelo combate às fake news deve ser das empresas de plataformas digitais

Brasileiros mapeiam céu do Hemisfério Sul

Em menos de um mês, terá início um projeto astronômico sem precedentes, que vai mapear o céu do hemisfério Sul, a partir de milhões de fotos de alta definição, feitas por um telescópio de última geração. Cerca de 170 cientistas brasileiros participarão do projeto, liderado pelo Estados Unidos, e que deve se estender por mais de 10 anos.

O supertelescópio instalado no Observatório Vera C. Rubin, no Chile, tem oito metros de diâmetro, e carrega a maior câmera digital já construída no mundo, com resolução de 3,2 gigapixels. O equipamento é capaz de gerar mais de 200 mil imagens por ano, permitindo a visualização de bilhões de objetos celestes e sua catalogação.

Mas isso também significa um volume gigantesco de dados e é aí que entra a contribuição brasileira. O Laboratório Interinstitucional de e-Astronomia (LIneA) será responsável pelo processamento, análise e distribuição de boa parte desses dados, armazenando pelo menos 5 petabytes de informações (1 petabyte equivale a mais de 1 milhão de gigabites).

Para isso, está concluindo o seu Centro Independente de Acesso a Dados, nas dependências do Laboratório Nacional de Computação Científica, que opera o maior supercomputador científico público do país, em Petrópolis, na Região Serrana do RJ. De acordo com o coordenador do LIneA, Luiz Nicolaci da Costa, o trabalho de análise deve começar em 2026, mas o laboratório ainda precisa de recursos para concluir suas instalações e garantir a sustentabilidade do trabalho. **(AB)**

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTINÓPOLIS

AVISO DE LICITAÇÃO

A Municipalidade de Altinópolis, SP, torna público que se acha aberta licitação na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 22/2025**, objetivando o registro de preços para aquisição parcelada de materiais esportivos, para a Secretaria da Educação, Esporte e Lazer, afim de atender as escolinhas de esportes. **OBTENÇÃO DO EDITAL:** altinopolis.sp.gov.br/licitacoes. Endereço eletrônico no qual ocorrerá a sessão pública: www.licitanet.com.br. **RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS:** até às 09:00 horas do dia 10 de junho de 2025. **INÍCIO DA DISPUTA DE PREÇOS:** Dia 10 de junho de 2025 a partir das 09:10 horas.

Altinópolis, 20 de maio de 2025.
Huelder Donizete Malagutti Ferreira
Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTINÓPOLIS

AVISO DE LICITAÇÃO

A Municipalidade de Altinópolis, SP, torna público que se acha aberta licitação na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 23/2025**, objetivando o registro de preços para aquisição parcelada de dietas enterais, fórmulas infantis e complementos alimentares, destinados à Secretaria Municipal de Saúde para a distribuição na Farmácia Municipal. **OBTENÇÃO DO EDITAL:** altinopolis.sp.gov.br/licitacoes. Endereço eletrônico no qual ocorrerá a sessão pública: www.licitanet.com.br. **RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS:** até às 09:00 horas do dia 06 de junho de 2025. **INÍCIO DA DISPUTA DE PREÇOS:** Dia 06 de junho de 2025 a partir das 09:10 horas.

Altinópolis, 20 de maio de 2025.
Huelder Donizete Malagutti Ferreira
Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTINÓPOLIS

AVISO DE LICITAÇÃO

A Municipalidade de Altinópolis, SP, torna público que se acha aberta licitação na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 24/2025**, objetivando o registro de preços para aquisição parcelada de materiais odontológicos. **OBTENÇÃO DO EDITAL:** altinopolis.sp.gov.br/licitacoes. Endereço eletrônico no qual ocorrerá a sessão pública: www.licitanet.com.br. **RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS:** até às 09:00 horas do dia 12 de junho de 2025. **INÍCIO DA DISPUTA DE PREÇOS:** Dia 12 de junho de 2025 a partir das 09:10 horas.

Altinópolis, 20 de maio de 2025.
Huelder Donizete Malagutti Ferreira
Prefeito Municipal.

Prefeitura Municipal de Ibirarema

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO (PRESENCIAL) EM SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS N.º 24/2025

O Senhor Prefeito do Município de Ibirarema – SP, comunica aos interessados que se encontra aberto no Setor de Licitações, o processo licitatório na modalidade PREGÃO (PRESENCIAL) EM SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS nº 24/2025 do tipo menor preço por lote, que tem por objeto a AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA CLIMATIZAÇÃO, PARA ATENDIMENTO A VERBA ESTADUAL PAINSP. DATA DA ABERTURA: 04/06/2025, a partir das 08:30 horas. O Edital com as especificações e demais detalhes, encontram-se à disposição dos interessados no site: www.ibirarema.sp.gov.br e-mail: licitação@ibirarema.sp.gov.br – Depto de Licitações, Avenida Deputado Nelson Fernandes, nº 350, Ibirarema/SP – das 08:00 às 11:00 e das 13:00 às 16:00 horas. Fone/Fax – (14) 3307-1152.

Ibirarema, 20 de maio de 2025.
JOSÉ BENEDITO CAMACHO
Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MINEIROS DO TIETÊ

ESTADO DE SÃO PAULO
AVISO DE LICITAÇÃO
Chamada Pública n° 01/2025
Edital n° 10/2025; Processo n° 000174/25.

OBJETO: "AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS DA AGRICULTURA FAMILIAR E DO EMPREENDEDOR FAMILIAR RURAL, PARA O ATENDIMENTO AO PROGRAMA NACIONAL DE ALIMENTAÇÃO ESCOLAR – PNAE, CONFORME ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES NESTE EDITAL E TERMO DE REFERÊNCIA.". Abertura Dos Envelopes: 04/06/2025 às 08:30h.

Mineiros do Tietê - SP, 20 de maio de 2025
Departamento de Licitações e contratos

Aviso de Licitação

A PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CAMPINA Torna Público que se encontra aberta a Licitação, na Modalidade PREGÃO ELETRÔNICO RP - Tipo Menor Preço por ITEM, tendo como Objeto: AQUISIÇÃO DE GERADORES DE ENERGIA PARA AS UNIDADES DE SAÚDE DOS BAIRROS BARREIRO E ITAOCA , conforme melhor especificado no Edital do Pregão Eletrônico RP nº. 029/2025 – Proc. Adm. Nº. 1727/2025. Data e horário do recebimento das propostas: até às 09:00:00 horas do dia 18/06/2025. Data e horário do início da disputa: 09:00:01 horas do dia 18/06/2025; através da BBM - Bolsa Brasileira de Mercadoria. Edital na integra disponível no Endereço Eletrônico https://www.novacampina.sp.gov.br/ e www.novobbmnet.com.br, outras informações por meio do Fone (15) 3535-6100 - Coordenadoria de Compras e Licitações.

Aviso de Licitação

A PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CAMPINA Torna Público que se encontra aberta a Licitação, na Modalidade PREGÃO ELETRÔNICO RP - Tipo Menor Preço por ITEM, tendo como Objeto:CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE SONORIZAÇÃO E ILUMNAÇÃO PARA EVENTOS MUNICIPAIS , conforme melhor especificado no Edital do Pregão Eletrônico RP nº. 036/2025 – Proc. Adm. Nº. 2088/2025. Data e horário do recebimento das propostas: até às 09:00:00 horas do dia 16/06/2025. Data e horário do início da disputa: 09:00:01 horas do dia 16/06/2025; através da BBM - Bolsa Brasileira de Mercadoria. Edital na integra disponível no Endereço Eletrônico https://www.novacampina.sp.gov.br/ e www.novobbmnet.com.br, outras informações por meio do Fone (15) 3535-6100 - Coordenadoria de Compras e Licitações.

Prefeitura Municipal de Santópolis do Aguapeí

AVISO DE LICITAÇÃO

O município de Santópolis do Aguapeí, torna público que realizará licitação na modalidade **PREGÃO PRESENCIAL**, sob o n° 07/2025, processo administrativo n° 32/2025, visando o **REGISTRO DE PREÇOS PARA A EVENTUAIS E FUTURAS AQUISIÇÕES DE CESTAS BÁSICAS EM ATENDIMENTO A SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL**. A sessão será realizada dia 03 de junho de 2025, às 09H00, na sala de Licitação localizada no Paço Municipal (Av. Antônio Francisco dos Santos Jr. n° 112, Centro, Santópolis do Aguapeí/SP). CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO POR LOTE. As condições e especificações constam no EDITAL que poderá ser consultado no link "Pregão Presencial" do site www.santopolisdoaguapei.sp.gov.br; ou obtido do Setor de Licitações da Prefeitura, no horário das 08:00 horas às 11:00 horas e das 13:00 horas às 17:00 horas, sito à Av. Antônio Francisco dos Santos Jr., n° 112, Centro, Santópolis do Aguapeí/SP - Fone (18) 3605-9500, ramal 508.

Santópolis do Aguapeí/SP, 20 de maio de 2025.
GERSON ALVES DE LIMA JÚNIOR – PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE IBITINGA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 036/2025 - ABERTURA

Objeto: Contratação de empresa especializada para divulgação do município através de propaganda televisiva e rádio fusão, alusivo ao evento turístico 49ª Feira do Bordado de Ibitinga. O processamento desta licitação será realizado por intermédio do Portal de Compras da Prefeitura: **http://164.163.52.93:8079/comprasedital/**. Início do prazo para envio da Proposta Eletrônica: 21 de maio de 2025. Abertura: 05 de junho de 2025, às 09h00min. Edital completo **www.ibitinga.sp.gov.br**, **http://164.163.52.93:8079/comprasedital/**, **https://www.gov.br/pncp/pt-br** ou ainda presencialmente no Departamento de Compras e Licitações.

Ibitinga, 20 de maio de 2025.
Florisvaldo Antônio Fiorentino - Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SARAPUÍ

Aviso de licitações

Pregão eletrônico nº 19/2025 Processo administrativo nº 2132/2025 Objeto: ata de registro de preço para futuras aquisições de produtos hortifrutigranjeiros para elaboração dos cardápios da alimentação escolar da rede de ensino estadual e municipal de Sarapuí. Fim dos recebimentos das propostas, abertura e julgamento das propostas e início da sessão de disputa de preços a partir das 09 horas do dia 03 de junho de 2025. Local - portal: bolsa de licitações do brasil – bll https://bllcompras.com/

Pregão eletrônico nº 21/2025 Processo administrativo nº 2335/2025 Objeto: aquisição de uma plataforma elevatória sobre reboque para a prefeitura municipal de Sarapuí. Fim dos recebimentos das propostas, abertura e julgamento das propostas e início da sessão de disputa de preços a partir das 09 horas do dia 04 de junho de 2025. Local - portal: bolsa de licitações do brasil – bll https://bllcompras.com/

Concorrência eletrônica nº 01/2025 Processo administrativo nº 3181/2025 Objeto: prestação de serviços de obras para a revitalização do lago Luzardo e de seu entorno (área de lazer), com fornecimento de material e mão de obra. Fim dos recebimentos das propostas, abertura e julgamento das propostas e início da sessão de disputa de preços a partir das 09 horas do dia 05 de junho de 2025. Local - portal: bolsa de licitações do brasil – bll https://bllcompras.com/

Pregão eletrônico nº 22/2025 processo administrativo nº 3187/2025 objeto: ata de registro de preço visando futuras aquisições medicamentos para o município de Sarapuí. Fim dos recebimentos das propostas, abertura e julgamento das propostas e início da sessão de disputa de preços a partir das 09 horas do dia 09 de junho de 2025. Local - portal: bolsa de licitações do brasil – bll https://bllcompras.com/

Pregão eletrônico nº 14/2025 Processo administrativo nº 1901/2025 Objeto: ata de registro de preço visando futuras aquisições de massa asfáltica pré-misturada a frio para a prefeitura do município de Sarapuí. Fim dos recebimentos das propostas, abertura e julgamento das propostas e início da sessão de disputa de preços a partir das 09 horas do dia 12 de junho de 2025. Local - portal: bolsa de licitações do brasil – bll https://bllcompras.com/

Os editais na integra estão disponíveis no link https://www.sarapui.sp.gov.br/licitacao. Dúvidas poderão ser sanadas através no email licitacoes@sarapui.sp.gov.br ou pelo telefone (15) 32761177.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SIMÃO

Aviso de Licitação - Processo Licitatório nº 035/2025 - Pregão Eletrônico nº 009/2025

Objeto: contratação de empresa especializada em serviços de gerenciamento do abastecimento de combustíveis para os veículos, por meio da implantação e operação de um sistema informatizado e integrado com utilização de cartão de pagamento magnético ou micro processado e disponibilização de rede credenciada de postos de combustíveis. O recebimento das propostas será a partir do dia 22 de maio de 2025 às 08:00h e o encerramento do recebimento será dia 05 de junho de 2025 às 08:30h. A abertura da disputa será às 09:00h do dia 05 de junho de 2025. O Edital na integra está disponível na página - **www.saosimao.sp.gov.br**, no link Licitação, ou ainda solicitado pelo telefone (16) 39849070 ou pelo email: **licitacao@saosimao.sp.gov.br**. Izaias Leão de Souza – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAIAÇU

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 10/2025
PROCESSO Nº 374/2025 - EDITAL Nº 11/2025

Modalidade: Pregão Eletrônico. **Tipo:** Menor preço por item. **Interessado:** Município de Taiaçu. **Objeto:** Registro de preços de massa tipo CBUQ, conforme especificações e condições estabelecidas no Termo de Referência constante do Anexo I deste edital. **Elemento de Despesa:** 3.3.90.30.00. **Data e Hora do Início das Propostas:** às 8h do dia 21/05/2025. **Data e Hora Limite para Impugnação:** às 17h do dia 28/05/2025. **Data e Hora Final das Propostas:** às 08h59min do dia 03/06/2025. **Abertura das Propostas:** às 9h do dia 03/06/2025. **Modo de Disputa:** Aberto e fechado. **Endereço:** As propostas serão recebidas exclusivamente por meio eletrônico no endereço: **www.portaldecompraspublicas.com.br.** Taiaçu, 20 de maio de 2025.

Sueli Aparecida Mendes Biancardi - Prefeita Municipal.

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA CIVIL DO ESTADO DE SÃO PAULO
DELEGACIA SECCIONAL DE POLÍCIA DE SOROCABA – UASG 180317

REABERTURA SESSÃO LICITAÇÃO

Retifico publicação datada de 16 de maio de 2025 – Caderno Executivo – Seção Atos de Gestão e despesas e informo que encontra-se aberto na Delegacia Seccional de Polícia de Sorocaba, o **Pregão Eletrônico nº 90006/2025 (Processo SEI nº 058.00062835/2025-18)**, consoante Lei Federal 14.133/2021, destinado **a aquisição de materiais de consumo para Delegacia Seccional de Polícia de Sorocaba e Unidades Policiais subordinadas**, do tipo MENOR PREÇO, modo de disputa aberto. **A realização da sessão pública será na data de 06/06/2025 às 08h00**, no endereço eletrônico **www.gov.br/compras**. Consulta do edital e seus anexos poderão ser obtidos junto à Seção de Administração da Delegacia Seccional de Polícia de Sorocaba, localizada na Avenida General Carneiro, nº 1032, Vila Lucy, Sorocaba/SP – 18043-003, bem como no endereço eletrônico **www.doe.sp.gov.br** e **www.gov.br/compras**. **Esclarecimentos: adm.sorocaba@policiacivil.sp.gov.br**.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO FELIZ

ESTADO DE SÃO PAULO
Rua Adhemar de Barros, 340 - Centro - Porto Feliz - SP / Tel/Fax. (15) 3261- 9000
Site: www.portofeliz.sp.gov.br

CONVITE À POPULAÇÃO

Em conformidade com a Lei Complementar 141, o Fundo Municipal de Saúde de Porto Feliz, convida a todos, para Audiência Pública para a apreciação dos relatórios financeiros e operacionais da Saúde relativos ao 1° Quadrimestre/2025, que se realizará no dia 29 de maio de 2025, às 19:00 horas, no Auditório da Prefeitura Municipal de Porto Feliz, Rua Adhemar de Barros,340 – Centro

Porto Feliz, 20 de maio de 2025.

Fundo Municipal de Saúde de Porto Feliz.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI MIRIM

ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO N. 112/2024

OBJETO: Contratação de locação por licenciamento de sistema integrado de informática destinado à gestão pública municipal, bem como de assessoria e suporte técnico contínuo, visando a manutenção de ordem corretiva, evolutiva e legal, com a implantação, capacitação do quadro de pessoal técnico de tecnologia da informação, capacitação/treinamento dos usuários do sistema nos moldes das necessidades de gestão, serviços básicos de customização para número ilimitado de usuários simultâneos, integração com outros sistemas não abrangidos nesta contratação e conversão de arquivos da prefeitura municipal de Mogi Mirim, Serviço Autônomo de Água e Esgotos (SAAE Mogi Mirim) e a Câmara Municipal de Mogi Mirim, de acordo com as especificações técnicas e condições do Anexo I – Termo de Referência. - DATA DE ABERTURA: 06 de junho de 2025, às 09 horas.

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO N. 022/2025

OBJETO: Registro de Preços para futura e eventual aquisição de materiais de esterilização, para atendimento das necessidade da Secretaria de Saúde e manutenção do programa do bem estar animal, da Secretaria de Meio Ambiente, Município de Mogi Mirim, durante o período de 12 meses. DATA DE ABERTURA: 06 de junho de 2025 às 09h00.

Os editais estarão disponíveis aos interessados, através dos sites: www.gov.br/compras e www.mogimirim.sp.gov.br. Demais esclarecimentos poderão ser obtidos junto a Secretaria de Suprimentos e Qualidade, das 8h às 17h, no endereço acima citado ou pelos telefones: (19) 3814.1044/3814.1049/3814.1045/3814.1054.1059/3814.1060 ou via e-mail ssq@mogimirim.sp.gov.br. Mogi Mirim, 20 de maio de 2025.

AVISO DE CREDENCIAMENTO N. 004/2025

A Secretaria de Cultura e Turismo torna público o presente edital para credenciamento de artistas e profissionais de arte, cultura e turismo para executarem serviços nas atividades estabelecidas pela Secretaria de Cultura e Turismo do município de Mogi Mirim/SP. DATA DE ABERTURA: a partir do dia 17 de junho de 2025 a 17 de junho de 2026 de segunda à sexta feira, das 08h00 às 17h00. Demais esclarecimentos poderão ser obtidos junto a Secretaria de Suprimentos e Qualidade, das 8h às 17h ou pelos telefones: (19) 3814.1044 /3814.1045/3814.1059/3814.1060 ou via e-mail ssq@mogimirim.sp.gov.br. Mogi Mirim, 20 de maio de 2025.

AVISO DE CREDENCIAMENTO N. 005/2025

A Secretaria de Cultura e Turismo torna público o presente edital para credenciamento de interessados em prestar serviços em oficinas culturais livres a serem desenvolvidas nos equipamentos da Secretaria de Cultura e Turismo do município de Mogi Mirim/SP. DATA DE ABERTURA: a partir do dia 17 de junho de 2025 a 17 de junho de 2026 de segunda à sexta feira, das 08h00 às 17h00. Demais esclarecimentos poderão ser obtidos junto a Secretaria de Suprimentos e Qualidade, das 8h às 17h ou pelos telefones: (19) 3814.1044 /3814.1045/3814.1059/3814.1060 ou via e-mail ssq@mogimirim.sp.gov.br. Mogi Mirim, 20 de maio de 2025.

LARISSA RODRIGUES VICENTE
Secretária de Suprimentos e Qualidade

PREFEITURA DE PLANALTO

ADITIVO Nº 001/2025 - CONTRATO Nº 018/2024
PROCESSO Nº 018/2024 - CONCORRÊNCIA Nº 004/2024

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE GALPÃO PARA CENTRO DE TRIAGEM DE RESIDOS SÓLIDOS. CONTRATADA: MW ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ nº 47.619.771/0001-25. DA EXECUÇÃO: O prazo de execução dos serviços será aditado em 5 (cinco) meses. DO PRAZO: O presente contrato terá sua vigência prorrogada em 5 (cinco) meses, encerrando em 19/10/2025.

Planalto, 19 de maio de 2025.
Rosimeire Barbosa Silvério - Prefeita Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAVANTES-SP

ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 010/2025

A Prefeitura Municipal de Chavantes/SP comunica a todos os interessados que se encontra a disposição, o edital licitatório referente ao Pregão Eletrônico n.º 010/2025, cujo objeto é **Registro de preços para eventuais aquisições de materiais de construção, conforme a necessidade da contratante.** O pregão eletrônico será realizado através da plataforma eletrônica **www.bll.org.br** na data de 04 de junho de 2025, com início da sessão às 09H30. O envio das propostas deverá ocorrer do dia 22/05/2025 às 10h00 ao dia 04/06/2025 às 09h15. Maiores informações pelo telefone (14) 3342-9200 e e-mail: **compras2@chavantes.sp.gov.br**.

Chavantes-SP, 20 de maio de 2025.
Matheus Henrique Moreira Bussoni
Agente de Contratação

PREFEITURA DE Guararema

AVISO DE LICITAÇÃO

MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO: 56/2025, PROCESSO: 185/2025, OBJETO RESUMIDO: REGISTRO DE PREÇO DE SERVIÇOS DE CATERING PARA EVENTOS.

- Recebimento das Propostas: até as 8 horas do dia 05/06/2025
- Início da sessão de disputa: 9 horas do dia 05/06/2025
- LOCAL: site www.bll.org.br.
- Referência de Tempo: Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF).

Os interessados poderão obter o Edital por e-mail, enviando mensagem eletrônica para o endereço licitacao@guararema.sp.gov.br, informando os dados da empresa, a modalidade e o número da licitação, ou através do site www.guararema.sp.gov.br, ou ainda, no site www.bll.org.br. Outras informações podem ser obtidas pelo telefone (11) 4693-8000 Ramal 8014. JOSÉ LUIZ EROLES FREIRE, Prefeito Municipal.

GOVERNO DO MUNICÍPIO DE BURITAMA

Aviso de Licitação
Pregão na forma eletrônica para Registro de Preços n°. 17/2025
Processo Licitatório nº. 61/2025-DMCLGC/GMB

O **Governo do Município de Buritama** torna público a **abertura** do procedimento licitatório, referente ao **Pregão na forma Eletrônica para Registro de Preços n°. 17/2025**, com a utilização do critério de classificação e julgamento de **Menor Preço Por Lote** e do modo de disputa **Aberto e Fechado**, objetivando o **Registro de Preços** para **Confecção e Instalação de Mobiliários Urbanos do Tipo Abrigo (Pontos de Ônibus) para o Serviço de Transporte Coletivo do Município de Buritama, de acordo com os termos, condições, quantidades e especificações constantes do Edital de Licitação e de seus Anexos, especialmente do "Anexo I - Termo de Referência e seu Apêndice (Estudo Técnico Preliminar)".** A sessão para realização do pregão terá início em **05 de Junho de 2025 às 08h00min. do Horário Oficial de Brasilia - D.F.** e será realizada por intermédio do sistema eletrônico de licitações e contratações denominado **"comprasnet"** no seguinte endereço eletrônico: **www.gov.br/compras. O Edital e seus respectivos Anexos** encontram-se a disposição dos interessados na sede do Departamento Municipal de Compras, Licitações e Gestão de Contratos do Governo do Município de Buritama, localizado na Rua Maria Florinda, n°. 1463, bairro Centro, em Buritama-S.P., no horário das **08h00min. às 12h00min**. e das **14h00min.** às **17h00min.** em dias úteis e de expediente no referido departamento, e poderão ser obtidos **Gratuítamente** nos seguintes endereços eletrônicos: **https://buritama.sp.gov.br/ - (licitação - editais - tipo: Pregão Eletrônico n°. 17/2025); buritama (vtec.net.br) - (tipo: Pregão Eletrônico n°. 17/2025); https://pncp.gov.br/app/editais?q=buritama&status=todos&pagina=1 (modalidade da contratação: Pregão Eletrônico). Maiores informações poderão ser obtidas pessoalmente no departamento retro citado ou por telefone nos seguinte número: (18) 3190-1287.**

Buritama-S.P., 20 de Maio de 2025.
Tiago Luiz de Oliveira
Prefeito Municipal

PREFEITURA DO MUNICIPIO DE MONTE AZUL PAULISTA-SP

CNPJ Nº. 52.942.380/09001-87
AVISO DE CREDENCIAMENTO N.º 001/2025

A Prefeitura Municipal de Monte Azul Paulista, através da Secretaria Municipal de Governo, mediante ato da Comissão de Credenciamento nomeada pela Comissão Especial de Credenciamento, torna público que estará realizando credenciamento para Contratação de empresa através de Chamamento Público para fins de Credenciamento para Contratação de pessoa física ou jurídica para o **fornecimento de refeições prontas tipo "Marmitex Pronta" "Self- Service e lanches,** visando atender as demandas da Prefeitura Municipal de Monte Azul Paulista e suas respectivas Secretarias e Órgãos localizados na sede deste Município, conforme especificações e quantidades estabelecidas no Termo de Referência e Edital, contemplando os critérios técnicos específicos, os pré-requisitos e os valores fixados para a realização do fornecimento, em conformidade com a Lei Federal nº 14.133 com fulcro no artigo 78, inciso I, artigo 79 da mesma Lei, no Decreto Municipal Nº 3992/2023. O Edital e seus anexos encontram-se a disposição dos interessados na Sala da CPL –da Prefeitura Municipal de Monte Azul Paulista - SP, situada na Praça Rio Branco, nº 86 - Centro, CEP: 14.730-000, de Segunda à Sexta Feira, exceto feriados, em horário de expediente das 09h00min às 17h00min, encaminhamento e pedidos da cópia de Edital através do endereço eletrônico **compras@monteazulpaulista.sp.gov.br** e edital disponível no site **monteazulpaulista.sp.gov.br**, para maiores informações através do telefone: (17) 3361 - 9500 das 08:00 hrs às 17:00 horas, através do e-mail **compras@monteazulpaulista.sp.gov.br**. A documentação para o Credenciamento deverá ser entregue no setor de Licitações e Contratos, a partir do **dia 22 de Maio de 2025,** das 09:00h às 17:00h, no endereço acima citado. As dúvidas quanto ao procedimento de credenciamento poderão ser dirimidas pela Comissão Especial de Credenciamento designada.

Monte Azul Paulista - SP, 19 de Maio de 2025.
CARLOS ALBERTO SCALICE
Secretário Municipal de Governo

PREFEITURA MUNICIPAL DE TATUÍ

Comunicado de abertura de Licitação
Pregão Eletrônico nº 041/2025
Processo Administrativo nº 058/2025

Objeto: PREGÃO ELETRÔNICO PARA AQUISIÇÃO DE MOBILIÁRIOS PARA CRECHE, COMRECURSOS PROVENIENTES DO TERMO DE COMPROMISSO CELEBRADO COM O ESTADO DE SÃO PAULO, CONFORME PROCESSO Nº SEDUC-PRC-2024-01934-DM, comunica que se encontra aberta licitação para a finalidade acima mencionada, e a abertura será às 10h00 do 02/06/2025. O edital poderá ser adquirido sem custo via download no site **www.tatui.sp.gov.br/pregoes-eletrônicos**. Paulo César de Proença Weiss- Pregoeiro.

SAAESP - SERVIÇO AUTONOMO DE AGUA E ESGOTO DO MUNICIPIO DE SÃO PEDRO - SP

AVISO DE LICITAÇÃO - Pregão Eletrônico 09/2025
Objeto: Registro de Preço para Aquisição de Material de Construção
Sessão de disputa dos preços: 04 de junho de 2025 às 09:01 horas.

O SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE SÃO PEDRO torna público para conhecimento dos interessados, que na data e horário indicados neste preâmbulo, realizará licitação na modalidade Pregão Eletrônico, objetivando o Registro de Preço para Aquisição de Material de Construção. O presente Edital e seus anexos serão disponibilizados para consulta, ou para aquisição, a partir do dia 21 de maio de 2025, no Departamento de Licitações, na Rua Malaquias Guerra nº 37, Centro, São Pedro/SP, nos seguintes horários: das 8:00 às 16:00 horas. Será ainda disponibilizado, sem ônus, no portal eletrônico **www.saaesp.sp.gov.br** e **www.bnc.org.br**. Não serão enviados editais pelo correio ou por e-mail. São Pedro,21 de maio de 2025.

Carlos Eduardo de Souza Mendes - Diretor Presidente do SAAESP.

AVISO DE LICITAÇÃO - Pregão Eletrônico 08/2025
Objeto: Registro de Preço para Aquisição de Hidrômetros Industriais para Poços de Captações Subterrâneas.
Sessão de disputa dos preços: 05 de junho de 2025 às 09:01 horas.

O SERVIÇO AUTÔNOMO DE ÁGUA E ESGOTO DE SÃO PEDRO torna público para conhecimento dos interessados, que na data e horário indicados neste preâmbulo, realizará licitação na modalidade Pregão Eletrônico, objetivando o Registro de Preço para Aquisição de Hidrômetros Industriais para Poços de Captações Subterrâneas. O presente Edital e seus anexos serão disponibilizados para consulta, ou para aquisição, a partir do dia 21 de maio de 2025, no Departamento de Licitações, na Rua Malaquias Guerra nº 37, Centro, São Pedro/SP, nos seguintes horários: das 8:00 às 16:00 horas. Será ainda disponibilizado, sem ônus, no portal eletrônico **www.saaesp.sp.gov.br** e **www.bnc.org.br**. Não serão enviados editais pelo correio ou por e-mail. São Pedro,21 de maio de 2025.

Carlos Eduardo de Souza Mendes - Diretor Presidente do SAAESP.

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 00678380852025
UASG – CENTRO DE PROGRESSÃO PENITENCIÁRIA FEMININO "DRA. MARINA MARIGO CARDOSO DE OLIVEIRA" DO BUTANTAN

Modalidade: Pregão eletrônico nº 90005/2025.
Nº Processo: 006.00194878/2025-02.
Objeto: Prestação de serviços contínuos de coleta, transporte e destinação final de resíduos sólidos urbanos não perigosos (Classe 2), oriundos das atividades executadas no Centro de Progressão Penitenciária Feminino "Dra. Marina Marigo Cardoso de Oliveira" do Butantan (vide Termo de Referência).
Total de Itens Licitados: 01 (um).
Valor total da licitação: R$ 213.840,00 (duzentos e treze mil, oitocentos e quarenta reais).
Disponibilidade do edital: 21/05/2025.
Horário: das 08h00 às 17h00.
Endereço: Rodovia Raposo Tavares, Km 19,5 - Jardim Arpoador, CEP: 05.577-300, São Paulo/SP.
Link do PNCP:
https://pncp.gov.br/app/editais?q=&status=recebendo_proposta&pagina=1 (consultar Pregão 90005/2025).
Entrega das Propostas: a partir de 21/05/2025 às 08h00 no site: www.gov.br/compras.
Abertura das Propostas: 04/06/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras.
Fonte: DOESP e PNCP.

PREFEITURA DE VÁRZEA PAULISTA

AVISO DE LICITAÇÃO

Torna-se pública a abertura do CREDENCIAMENTO Nº 03/2025 EDITAL Nº 32/2025 PROC.2665/2025 Objeto: Credenciamento de Leiloeiro público oficial devidamente credenciado pela Junta Comercial, para a prestação de serviços de alienação bens imóveis e móveis inservíveis pertencentes ao Município de Várzea Paulista - SP, através de leilões públicos, presenciais ou eletrônicos, incluindo todos os atos necessários à organização do certame, disposição dos lotes, divulgação, visitação, realização do leilão, prestação de contas, e entrega dos bens. A abertura dar-se-á em 22/05/2025, às 10 horas. O Edital na íntegra encontra-se à disposição dos interessados, sem custos, no endereço eletrônico www.varzeapaulista.sp.gov.br e/ou www.bbmnet.com.br.

Várzea Paulista, 20/05/2025
Marcello Trevenzoli Breschi
Gestora Municipal de Gestão Pública

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIBEIRÃO DO SUL

LICITAÇÃO
ERRATA
ERRATA DA RETIFICAÇÃO DO ATO DE CHAMAMENTO PÚBLICO.

LICITAÇÃO: Considerando o equívoco constante na Edição de 17/05/2025 do Tribuna Ourinhense e Edição de 19/05/2025 do Gazeta SP, referente a Chamamento Publico nº 004/2025 Processo Licitatório nº 044/2025.
Onde se lê:
Estará recebendo a partir do dia 20 de maio de 2025 até dia 20 de junho, 08:00 à 12:00 e 13:30 à 17:00
Leia-se:
estará recebendo a partir do dia 21 de maio de 2025 até dia 18 de junho, 08:00 à 12:00 e 13:30 à 17:00

Ribeirão do Sul, 20 de maio de 2025.

PREFEITURA DE SÃO JOAQUIM DA BARRA

AVISO DE LICITAÇÃO
Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO N.º 046/2025 - PROC. ADM. n.º 1027/2025
Tipo da Licitação: Menor Valor Unitário por Item.

Objeto: AQUISIÇÃO EXCLUSIVA PARA MICROEMPRESA (ME) E EMPRESA DE PEQUENO PORTE (EPP), DE MATERIAIS DE PINTURA E TINTA EPÓXI, DESTINADOS À PINTURA DA QUADRA POLIESPORTIVA DO GINÁSIO DE ESPORTES DESTE MUNICÍPIO, CONFORME ESPECIFICAÇÕES, QUANTIDADES E CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NO ANEXO I DO EDITAL. A realização da sessão será no dia 05/JUNHO/2025 – Às 09h00 no endereço eletrônico: https://bllcompras.com/Home/Login. O Edital completo está disponível para consulta e retirada no endereço eletrônico: www.saojoaquimdabarra.sp.gov.br e no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP): WWW.pncp.gov.br/app/editais. Maiores informações poderão ser obtidas pelo telefone (16) 3728-2427.

São Joaquim da Barra, 20 de maio de 2025.
Dr. Wagner José Schmidt
Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE PITANGUEIRAS

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 030/2025

Acha–se aberto no Município de Pitangueiras, estado de São Paulo, o PREGÃO ELETRÔNICO Nº 030/2025, tipo menor preço por item, que tem como objeto a **contratação de empresa especializada em prestação de serviços de transporte com carro adaptado para 01 (um) cadeirante e 02 (dois) acompanhantes, em cumprimento de ordem judicial nº 0000999-94.2024.8.26.0459, em atendimento a Secretaria Municipal de Saúde, de acordo com as especificações do Anexo I do Edital. Tipo:** Menor preço por item. **Objeto:** SERVIÇO DE TRANSPORTE. PLATAFORMA DE LICITAÇÕES DA LICITAR DIGITAL (**www.licitardigital.com.br**). Data do início do prazo para envio da proposta eletrônica: 21 de maio de 2025. Data e hora da abertura da sessão pública: 04 de junho de 2025, às 9h00min.. Local e horário para retirada do Edital: Departamento de Licitações da Prefeitura Municipal de Pitangueiras, sito à Rua Amazonas nº. 73, Centro, das 08h00min às 17h00min, através do site oficial do Município de Pitangueiras/SP **www.pitangueiras.sp.gov.br**, bem como através do site **www.licitardigital.com.br**. Pitangueiras, 20/5/2025. Dimas Tadeu Bolzan - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA BRANCA – SP.

AVISO DE LICITAÇÃO. EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO – SISTEMA REGISTRO DE PREÇO Nº 22/2025 – PROCESSO Nº 1162/2025. OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS DO GRUPO II PARA PRONTO ATENDIMENTO MUNICIPAL PARA ATENDIMENTO POR PERÍODO DE 12 MESES. Data da realização: 17/06/2025. Recebimento das propostas eletrônicas: a partir do dia 21/05/2025 ao dia 17/06/2025 até às 08h50min. Início da etapa de lances: dia 17/06/2025 a partir das 09h00min. Documentação: Os documentos correspondentes às propostas comerciais das empresas interessadas em participar, deverão ser encaminhados para o sistema eletrônico disponível no www.bbmnetlicitacoes.com.br, conforme especificado no edital. Outros esclarecimentos poderão ser obtidos na sede da Prefeitura pelo telefone (12) 3972-6627 ou através do e-mail: pregaoeletronico@santabranca.sp.gov.br. A obtenção de cópia do edital na íntegra poderá ser efetuada através do link http://santabranca.sp.gov.br/licitacoes/. Adriano Marchesani Levorin – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA BRANCA – SP.

AVISO DE LICITAÇÃO. EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO – SISTEMA REGISTRO DE PREÇO Nº 23/2025 – PROCESSO Nº 793/2025. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE CARNES PARA FORNECIMENTO AOS ALUNOS DA REDE MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E DEMAIS SETORES DA PREFEITURA DE SANTA BRANCA/SP. Data da realização: 13/06/2025. Recebimento das propostas eletrônicas: a partir do dia 21/05/2025 ao dia 13/06/2025 até às 08h50min. Início da etapa de lances: dia 13/06/2025 a partir das 09h00min. Documentação: Os documentos correspondentes às propostas comerciais das empresas interessadas em participar, deverão ser encaminhados para o sistema eletrônico disponível no www.bbmnetlicitacoes.com.br, conforme especificado no edital. Outros esclarecimentos poderão ser obtidos na sede da Prefeitura pelo telefone (12) 3972-6627 ou através do e-mail: pregaoeletronico@santabranca.sp.gov.br. A obtenção de cópia do edital na íntegra poderá ser efetuada através do link http://santabranca.sp.gov.br/licitacoes/. Adriano Marchesani Levorin – Prefeito Municipal.

AGROPECUÁRIA BARRA FUNDA S.A

CNPJ Nº. 21.784.299/0001-92 - NIRE 3530047516-0

EXTRATO DA ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 10 DE JANEIRO DE 2023

Aos 10/1/2023, às 9 horas, na sede, em Ipiguá-SP, com 100% do capital social. **Mesa: Presidente:** Nivaldo Fortes Peres Filho e **Secretária:** Fabiny Helena La Retondo Peres. **Deliberações unânimes aprovadas: (i)** Após análise do oficio 01/2023 do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas Município de Ipiguá comarca de São José do Rio Preto, decidiram aprovar o presente termo de desapropriação, bem como o valor a receber de R$ 1.000,00 simbólico, em pagamento à área que será desapropriada consensualmente para o fim específico de abertura, conservação e melhoramentos de vias públicas junto ao município de Ipiguá, de forma atender a expansão viária no contorno da estrada vicinal denominada Antonio Gonçalves do Carmo que interliga a Rodovia SP-427, dentro dos parâmetros legais do Estatuto Social da Sociedade, conforme áreas delimitas nos Decretos Municipais nº. 57/2022 e 58/2022 da Prefeitura Municipal de Ipigua/SP. Nada mais. **Jucesp** sob o nº 47.544/23-5 em 01/02/2023. Gisela Simiema Ceschin - Secretária Geral.

SECRETARIA DA JUSTIÇA E CIDADANIA

AVISO DE LICITAÇÃO
Processo SJC nº: 019.00004432/2024-94
Pregão Eletrônico SJC nº: 90005/2025

Encontra-se aberta na Secretaria de Justiça e Cidadania do Estado de São Paulo, por intermédio da UASG – 990136 – ESP – GABINETE DO SECRETARIO SEC. JUST. CIDADANIA, licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO, do tipo MENOR PREÇO, para contratação de empresa para a prestação de serviços de transporte, mediante locação de 2 (dois) veículos seminovos, do grupo "B", em caráter não eventual, na modalidade "C" com condutor, com combustível e com manutenção. A data do início do prazo para o envio da proposta eletrônica será dia **21/05/2025** e a abertura da Sessão Pública será no dia **04/06/2025 às 10:00 horas**. O Edital poderá ser consultado no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) e no sítio eletrônico https://doe.sp.gov.br/e-negocios-publicos.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO/LICITAÇÃO Nº 90029/2025
PROCESSO Nº 20250526467

O Comando de Policiamento do Interior Cinco (CPI-5), situado na Avenida dos Estudantes Nº 1980, Boa Vista, São José do Rio Preto/SP, torna público a licitação na modalidade Pregão, em sua forma eletrônica, Nº 90029/2025, do tipo menor preço, Processo 20250526467, cujo objeto é aquisição de gêneros alimentícios.
O Edital e seus anexos, estão disponíveis no endereço eletrônico www.comprasnet.gov.br, publicado no Diário Oficial do Estado de São Paulo.
A sessão pública do certame será realizada na no endereço eletrônico ww.comprasnet.gov.br, no dia **05 de junho de 2025**, a partir das **09h00 horas**, maiores informações pelo fone (17) 3231-7771, ramais (2090 - 2095), ou pelo e-mail cpi5uge@policiamilitar.sp.gov.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MANUEL

AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO – O Município de São Manuel/SP torna público a reabertura do certame licitatório na modalidade Pregão Eletrônico sob nº 90041/2025 – Processo Administrativo Digital nº 3614/1/2025, que tem como objeto a contratação de empresa especializada na prestação de serviços e fornecimento de sistemas, licenças, serviços e outros itens necessários ao gerenciamento eletrônico e controle de frequência dos servidores públicos do município de São Manuel. Data e hora da abertura da sessão pública: 4 de junho de 2025 ás 08h00min através do Portal do Compras do Governo Federal (www.gov.br/compras). O edital completo encontra-se disponível em https://www.saomanuel.sp.gov.br/portal/editais/1 e no Portal Nacional de Contratações Públicas https://www.gov.br/pncp/pt-br. São Manuel, 20 de maio de 2025. Odirlei José Felix – Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA DE SOCORRO

A Prefeitura do Município de Socorro, através de sua Supervisão de Licitação, comunica a todos os interessados que se encontra aberto o seguinte processo:

PROCESSO Nº 054/2025/PMES - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 014/2025 (MODO DE DISPUTA ABERTO). Objeto: Contratação de empresa especializada com médico veterinário capacitado e devidamente habilitado, inscrito no conselho de medicina veterinária competente, para realização de castrações de fêmeas e machos de cães e gatos, do município de Socorro/SP, conforme especificação constante no Anexo I - Termo de Referência. Licitação Diferenciada: Itens 02, 03 e 04 exclusivos para ME/EPP – Item 01 – Aberto a ampla participação. Tipo: MENOR PREÇO POR ITEM. Envio das Propostas iniciais e documentos de habilitação: De 22/05/2025 às 09h à 06/06/2025 até às 9h, Data e Hora da Abertura da Sessão Pública: 06/06/2025, às 9h10m.

O Edital completo e seus anexos e demais documentos se encontrarão disponíveis para consulta e retirada nos endereços eletrônicos **http://www.socorro.sp.gov.br** e **novobbmnet.com.br** e maiores informações pelo telefone (19) 3855-9655, no horário comercial, exceto aos sábados, domingos, feriados e pontos facultativos. As datas acima se referem aos dias úteis e em que haja expediente na Prefeitura Municipal de Socorro. Socorro, 20 de maio de 2025.

Benedito José Pedroso – Chefe de Supervisão de Licitação

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA DE SOCORRO

A Prefeitura do Município de Socorro, através de sua Supervisão de Licitação, comunica a todos os interessados que se encontra aberto o seguinte processo:

PROCESSO Nº 053/2025/PMES - PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº 013/2025 (MODO DE DISPUTA ABERTO). Objeto: Registro de preços para a aquisição para aquisição de insumos utilizados na área de imunologia do Laboratório Municipal, pelo período de 12 (doze) meses, conforme especificações descritas no anexo I – Termo de Referência do edital. Tipo: MENOR PREÇO POR ITEM. Envio das Propostas iniciais e documentos de habilitação: De 22/05/2025 às 09h à 04/06/2025 até às 9h, Data e Hora da Abertura da Sessão Pública: 04/06/2025, às 9h10m.

O Edital completo e seus anexos e demais documentos se encontrarão disponíveis para consulta e retirada nos endereços eletrônicos **http://www.socorro.sp.gov.br** e **novobbmnet.com.br** e maiores informações pelo telefone (19) 3855-9655, no horário comercial, exceto aos sábados, domingos, feriados e pontos facultativos. As datas acima se referem aos dias úteis e em que haja expediente na Prefeitura Municipal de Socorro. Socorro, 20 de maio de 2025.

Benedito José Pedroso – Chefe de Supervisão de Licitação

POLICIA CIVIL DO ESTADO DE SÃO PAULO DEPARTAMENTO ESTADUAL DE HOMICÍDIOS E DE PROTEÇÃO À PESSOA – DHPP

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 90024/2025
Processo Administrativo SEI n° 058.00018876/2025-77

Torna-se público que o Departamento Estadual de Homicídios e de Proteção à Pessoa – DHPP (UASG 180128), sediado à rua Brigadeiro Tobias, 527, 5º andar, Centro, São Paulo/SP, realizará licitação, na modalidade PREGÃO, na forma ELETRÔNICA, para contratação de material de consumo para a Seção de Atendimento Papiloscópico.
Entrega das Propostas: a partir de 21/05/2025 às 08h00 no site: **www.gov.br/compras.**
Abertura das Propostas: 02/06/2025 às 09h00 no site: **www.gov.br/compras** Link do PNCP: **https://www.gov.br/pncp/pt-br**

CÂMARA MUNICIPAL DE AMERICANA

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
MODALIDADE: PREGÃO ELETRONICO Nº 001/2025.
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 029, de 11 (onze) de março de 2025.

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO POR VALOR GLOBAL. **LEGISLAÇÃO:** Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, com os regulamentos editados por esta casa, acessíveis em https://www.camara-americana.sp.gov.br/paginas/regulamentos-da-nova-lei-de-licitacao. **OBJETO:** Contratação de empresa especializada para a cessão de licença de uso, por tempo determinado, de Sistema de Gestão de Rotinas de Recursos Humanos e de Sistema de Portal da Transparência, para atendimento das necessidades da Câmara Municipal de Americana, com demais especificações, condições e quantidades constantes no Edital e seus Anexos. **INÍCIO DE RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS:** Das 09h00min do dia 22 (vinte e dois) de maio até as 09h00min do dia 05 (cinco) de junho de 2025. **ABERTURA E ANÁLISE DE PROPOSTA:** 05 (cinco) de junho de 2025 **às 09h**05min. **INÍCIO DA ETAPA DE LANCES:** 05 (cinco) de junho de 2025 **às 09h**10min. **LOCAL DA SESSÃO:** Portal de Sistema da Bolsa Brasileira de Mercadorias www.novobbmnet.com.br com a solicitação de login e senha pelo interessado. **RETIRADA DO EDITAL COMPLETO E INFORMAÇÕES:** Telefone (19) 3472-9700, podendo ser obtida pelo site https://www.camara-americana.sp.gov.br/Licitacao ou através do e-mail angelica@camara-americana.sp.gov.br. **Americana (SP), aos 16 (dezesseis) de maio de 2025. JULIANA NANDIN DE CAMARGO SECCO -** SECRETÁRIA GERAL

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA "A HEBRAICA" DE SÃO PAULO

CNPJ 61.139.911/0001-99
São Paulo, 29 de abril de 2.025.

3ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DELIBERATIVO EM 2.025

O Presidente do Conselho Deliberativo convoca os Senhores (as) Conselheiros (as), para a **3ª Reunião Ordinária do Conselho Deliberativo,** a realizar-se no **dia 09 de junho de 2025, segunda-feira, às 19h00**, no Teatro Anne Frank, com a seguinte:

ORDEM DO DIA

a. Expediente;
b. Aprovação da ata anterior;
c. Informes da Mesa do Conselho;
d. Informes da Diretoria;
e. Eleição da Diretoria Executiva – Gestão 2025 (artigo 70 e 71 do Estatuto Social).

Assim sendo, é muito importante sua presença nesta reunião, bem como nas demais.

Observação:
As inscrições para ocupar os cargos eletivos da Diretoria (Gestão 2025), serão abertas a partir do **dia 05 de maio de 2025 e encerrarão no dia 04 de junho de 2025 às 17h00, conforme informações em anexo.**

Cordialmente,
Jairo Haber - Presidente
Miriam Lewensztajn - Primeira Secretária

Anexos:
*Ata da última reunião – 28.04.2025;
Informações sobre a candidatura para os cargos eletivos da Diretoria; Declaração de Candidatura;
Normas eleitorais.
***Seguirá com o lembrete**
Lanche das **18h00** às **18h50min**

PRS Aeroportos S.A.

CNPJ/MF 48.534.024/0001-57 - NIRE 3530060372-9

Ata da Reunião do Conselho de Administração Realizada em 30/04/2025

Data, Hora e Local : Realizada no dia 30/04/2025, às 14h, na sede, localizada em São Paulo/SP, na Avenida Santos Dumont, s/n - Santana, CEP 02.012-010. **Convocação e Presença**: Dispensadas as formalidades de convocação, haja vista a presença da totalidade dos membros do Conselho de Administração da Companhia. **Mesa:** Presidente: Tulio Azevedo Machado; e Secretário: Eduardo Guimarães Lameira Bittencourt Borges. **Ordem do Dia e Deliberação Unânimes**: **(i)** aprovar o relatório de auditoria elaborado pelos Auditores Independentes, com relação às Demonstrações Financeiras 2024, o qual deverá ser encaminhado para deliberação pela AGOE; **(ii)** aprovar as contas dos administradores e as Demonstrações Financeiras 2024, as quais deverão ser encaminhados para deliberação pela AGOE; **(iii)** aprovar a seguinte proposta de destinação do saldo do lucro líquido do exercício social encerrado em 31/12/2024, no montante de R$ 41.066.685,24, nos termos do artigo 29 do estatuto social da Companhia e *ad referendum* pela AGOE, da seguinte forma: (a) R$ 2.053.334,26 serão destinados à reserva legal da Companhia; (b) R$ 10.266.671,31 serão destinados para a distribuição do dividendo mínimo obrigatório; e (c) R$ 28.746.679,66 serão destinados à reserva de lucros estatutária da Companhia. **(iv)** aprovar a proposta de remuneração global anual dos administradores da Companhia no valor de R$ 2.822.592,87, *ad referendum* pela AGOE, em relação ao exercício social que se encerrará em 31/12/2025; **(v)** aprovar a proposta de reforma do Estatuto Social da Companhia para contemplar a previsão de reserva de lucros estatutária, mediante a alteração do artigo 31 do Estatuto Social da Companhia e a retificação do endereço da sede social da Companhia, com a consequente alteração do artigo 3º do Estatuto Social da Companhia, bem como a consolidação do Estatuto Social; **(vi)** aprovar a convocação da AGOE, para deliberar sobre as matérias constantes nos itens (i) a (v) acima, bem como sobre as questões de ordem relacionadas à realização e condução da AGOE, conforme aplicável; **(vii)** autorizar a lavratura desta ata na forma de sumário; e **(viii)** autorizar a administração da Companhia a praticar todos os atos necessários à efetivação das deliberações aprovadas nesta reunião. **Documentos**: Ficam arquivados na sede da Companhia os documentos que respaldaram as deliberações tomadas pelos membros do Conselho de Administração ou que estejam relacionados às informações prestadas durante a reunião. **Encerramento**: Formalidades legais. São Paulo/SP, 30/04/2025. **Mesa: Tulio Azevedo Machado -** Presidente, **Eduardo Guimarães Lameira Bittencourt Borges -** Secretário. **JUCESP** n° 166.850/25-1 em 14/05/2025. Aloizio E. Soares Junior - Secretário Geral em Exercício.

Pacific Hydro Energia do Brasil Ltda.

CNPJ/MF nº 05.117.355/0001-89 – NIRE 35.223.265.470

Convocação – Reunião Ordinária de Sócios

Pacific Hydro Energia do Brasil Ltda., sociedade empresária limitada, com sede na Av. Presidente Juscelino Kubitschek, 1.909, Torre Norte, 27º andar, sala 2, Vila Nova Conceição, São Paulo/SP, vem, na forma do art. 1.072, Lei 10.406/02, convocar seus sócios para a Reunião Ordinária de Sócios a realizar-se dia 30.05.2025, às 09hs, exclusivamente de forma digital, por meio de plataforma a ser disponibilizada pela Sociedade, para deliberar sobre as contas da administração e demonstrações financeiras da Sociedade referentes ao exercício social findo em 31/12/2024. A Sociedade informa que estão à disposição de seus sócios, em sua sede, as contas da administração, balanços patrimoniais e os resultados econômicos da Sociedade. Os Sócios que desejarem participar da Reunião devem enviar solicitação ao e-mail cgs@spicbrasil.com.br, com antecedência mínima de 24hs à data da Reunião, para recebimento das orientações de acesso à plataforma digital. São Paulo, 20 de maio de 2025. **A Administração**.

AGROPECUÁRIA BARRA FUNDA S.A

CNPJ Nº. 21.784.299/0001-92 - NIRE 3530047516-0

EXTRATO DA ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 26 DE NOVEMBRO DE 2024

Aos 26/11/2024, às 9 horas, na sede, em Ipiguá/SP, com 100% do capital social. **Mesa: Presidente:** Nivaldo Fortes Peres Filho e **Secretário:** Luciano da Silva Peres. **Deliberações unânimes aprovadas: (i)** O endereço da sede administrativa da sociedade será alterado para *Fazenda Santa Izabel SP 595 de Itapura/Ilha Solteira KM 30, s/n, Bairro Zona Rural, na cidade de Itapura, Estado de São Paulo, CEP. 15390-000* mantendo endereço correspondência *Caixa Postal n° 43 - CEP: 15108-970;* **(ii)** As atividades a serem executadas conforme objeto social da sociedade será o de Criação de bovinos para corte (0151-2/01); Cultivo de cana de açúcar (0113-0/00); Aluguel de imóveis próprios (6810-2/02); Compra e venda de imóveis próprios (6810-2/01). Nada mais. Jucesp sob o nº 413.145/24-4 em 10/12/2024. Marina Centurion Dardani - Secretária Geral em Exercício.

UASG – HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DE MARÍLIA- HCFAMEMA

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 90085/2025

Modalidade: Pregão Eletrônico
Nº Processo: 144.00005873/2025-77
Objeto: Equipamentos de Informática
Total de Itens Licitados: 06 (Seis)
Valor total da licitação: Sigiloso
Disponibilidade do edital: 21/05/2025
Horário: das 08h00 às 17h00
Endereço: Rua Dr. Reinaldo Machado, nº 255 - Bairro Fragata - Marília/SP; e
Link do PNCP: https://pncp.gov.br/app/editais
Entrega das Propostas: a partir de 21/05/2025 às 08h00 no site: www.gov.br/compras.
Abertura das Propostas: 03/06/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras.
FONTE: DOESP E PNCP

PREFEITURA MUNICIPAL DE CERQUILHO

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 33/2025 – PROCESSO N.º 1460/2025
EDITAL N.º 67/2025

Objeto: Aquisição Parcelada de Dietas Nutricionais.
Data final para recebimento das propostas: 03/06/2025 às 08h30min.
Data para abertura e análise das propostas: 03/06/2025 às 08h31min.
Informações pelo fone: (15) 3384-2994. Site: www.cerquilho.sp.gov.br e www.novobbmnet.com.br

PAULO ROBERTO PILON
PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE CERQUILHO

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 34/2025 – PROCESSO N.º 1332/2025
EDITAL N.º 68/2025

Objeto: Aquisição Parcelada de Equipamentos de Proteção Individual (EPI's).
Data final para recebimento das propostas: 03/06/2025 às 08h30min.
Data para abertura e análise das propostas: 03/06/2025 às 08h31min.
Informações pelo fone: (15) 3384-2994. Site: www.cerquilho.sp.gov.br e www.novobbmnet.com.br

PAULO ROBERTO PILON
PREFEITO MUNICIPAL

MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DO ARACANGUÁ/SP

DEPARTAMENTO DE LICITAÇÃO
AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO PRESENCIAL N° 013/2025 (REGISTRO DE PREÇOS)

Tipo: Menor preço por Item.
OBJETO: Locação de Tendas Piramidal e Sanitários Químicos.
Informações pelo fone: (18)3639 9029, site: http://www.saaracangua.sp.gov.br/licitacoes-editais-concursos
DATA DA REALIZAÇÃO: 03/06/2025 – HORÁRIO: a partir das 09h00.
Luiz Carlos dos Reis Nonato - Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUIUTI/SP

ESTADO DE SÃO PAULO
AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

A Prefeitura do Município de Tuiuti-SP, torna público para conhecimento dos interessados, que se encontra aberta licitação, na modalidade: **Pregão Eletrônico-Registro de Preços nº** 012/2025. **Processo Administrativo nº** 520/2025. **Pregão no Portal de Compras nº 90012. Tipo**: menor preço por lote. **Objeto**: REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE PRODUTOS DE LIMPEZA E DESCARTÁVEIS PARA USO DOS DEPARTAMENTOS PERTENCENTES A PREFEITURA DE TUIUTI-SP. **EDITAL NA ÍNTEGRA:** Disponível nos sites: Portal da Transparência - Prefeitura Municipal de Tuiuti e Compras.gov.br. **CADASTRAMENTO DAS PROPOSTAS**: a partir do dia 21/05/2025 às 08h no site Compras.gov.br. **ABERTURA PARA ETAPA DE LANCES**: 04/06/2025 às 09h (horário de Brasília) no site Compras.gov.br. Todas os esclarecimentos necessários poderão ser obtidos no Departamento de Compras e Licitações, pelo telefone (11) 4015-6212, ou pelo e-mail licitacao@tuiuti.sp.gov.br.

TUIUTI-SP, 21 DE MAIO DE 2025
Diego William Martins - Chefe de Departamento de Licitações e Compras

MUNICÍPIO DE SANTA BÁRBARA D'OESTE ESTADO DE SÃO PAULO

COMISSÃO DE HABILITAÇÃO E JULGAMENTO CHAMADA PÚBLICA 01/2025
Processo Administrativo nº 5446/2025

OBJETO: Credenciamento de empresa especializada em Serviços de Conservação de Energia para prestação de serviços especializados de engenharia visando viabilizar a participação da Prefeitura Municipal de Santa Bárbara d´Oeste no Programa de Eficiência Energética da ANEEL, conforme Chamada Pública de Projetos da distribuidora CPFL Paulista.
Divulgado o edital e expedida às cópias, apresentou Documentação e Critérios de Seleção a seguinte empresa: DEODE INOVAÇÃO E EFICIÊNCIA EM ENERGIA LTDA
A Agente de Contratação e a equipe de apoio, juntamente com a Secretaria de Obras reunida e após analisar todo o processo referente à Chamada Pública 01/2025, é unânime em emitir parecer que habilita e pontua a seguinte empresa: DEODE INOVAÇÃO E EFICIÊNCIA EM ENERGIALTDA.
- CRITÉRIOS DE SELEÇÃO 100 PONTOS.

Santa Bárbara d'Oeste, 20 de maio de 2025.
Sueli Sousa dos Santos - Agente de Contratação, Argemiro da Silva Junior - Equipe de Apoio, Regiane Hackmann Projette - Equipe de Apoio, Thaís Contrijani Benassi - Equipe de Apoio, Bruno Tuckmantel - Engenheiro Eletricista, Dirlei Brugnerotto - Equipe de Apoio, Rosivaldo Rodrigues das Neves - Equipe de Apoio

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
CENTRO DE DETENÇÃO PROVISÓRIA
"ASP NILTON CELESTINO" DE ITAPECERICA DA SERRA
ABERTURA DE LICITAÇÃO

O Centro de Detenção Provisória "ASP Nilton Celestino" de Itapecerica da Serra, torna público o CERTAME LICITATÓRIO na modalidade pregão eletrônico, do tipo menor preço, objetivando a **AQUISIÇÃO DE GÁS LIQUEFEITO DE PETRÓLEO (GLP) A GRANEL,** para esta unidade prisional situada na Estr. Ferreira Guedes, 405, Potuverá, Itapecerica da Serra/ SP. O início para o envio das propostas eletrônicas é dia 21/05/2025 e a abertura da sessão pública no dia 02/06/2025 às 09h00. O Edital na íntegra será disponibilizado no site www.gov.br/compras e https://pncp.gov.br/app/editais (Processo SEI nº 006.00125584/2025-22). Maiores informações poderão ser obtidas através do telefone (11) 4668-5508.

PRS Aeroportos S.A.

CNPJ/MF 48.534.024/0001-57 - NIRE 3530060372-9

Ata da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária Realizada em 30/04/2025

Data, Hora e Local: Realizada no dia 30/04/2025, às 15h, na sede, em São Paulo/SP, na Avenida Santos Dumont, s/nº, Santana, CEP 02.012-010. **Convocação e Presença:** Dispensada em virtude da presença da única acionista representando a totalidade do capital social da Companhia, nos termos do artigo 124, §4º, da Lei nº 6.404/76. **Documentos da Administração e Publicações:** As demonstrações financeiras da Companhia referentes ao exercício social encerrado em 31/12/2024, acompanhadas do relatório da administração e do relatório dos Auditores Independentes (conforme abaixo definido) foram publicados nas edições impressa e digital do jornal "Gazeta de São Paulo" do dia 06/03/2025. **Mesa:** Presidente, Tulio Azevedo Machado; e Secretário, Eduardo Guimarães Lameira Bittencourt Borges. **Ordem do Dia e Deliberação**: **(A) Em sede de AGO**: **(i)** as contas dos administradores da Companhia e as demonstrações financeiras da Companhia correspondentes ao exercício social encerrado em 31/12/2024, acompanhadas do relatório da administração e do relatório de auditoria dos Auditores Independentes, preparadas e publicadas nos termos da Lei das S.A.; **(ii)** a destinação do lucro líquido apurado no exercício social encerrado em 31/12/2024, no montante de R$41.066.685,23, nos termos da proposta da administração e do artigo 29 do Estatuto Social da Companhia, da seguinte forma: (i) R$ 2.053.334,26 serão destinados à reserva legal da Companhia; (ii) R$10.266.671,31 serão destinados para a distribuição do dividendo mínimo obrigatório; e (iii) R$ 28.746.679,66 serão destinados à reserva de lucros estatutária da Companhia; **(iii)** a remuneração global anual dos administradores da Companhia, em relação ao exercício social de 2025, de R$2.822.592,87, nos termos do artigo 152 da Lei das S.A., competindo ao Conselho de Administração da Companhia distribuir tal montante entre os membros da administração; **(B) Em sede de AGE**: **(i)** a reforma do Estatuto Social da Companhia para contemplar a previsão de reserva de lucros estatutária, mediante a alteração do artigo 31 do Estatuto Social da Companhia, que passa a vigorar conforme abaixo: "***Artigo 31.*** *No final de cada exercício social serão levantadas as demonstrações de resultado de acordo com o disposto na legislação e as seguintes regras deverão ser observadas quanto à distribuição dos lucros:* **(i)** *os prejuízos acumulados e a provisão para o imposto de renda e contribuição social sobre o lucro deverão ser deduzidos do resultado do exercício social;* **(ii)** *os lucros terão a seguinte destinação: (a) 5% para a constituição da reserva legal, que não excederá 20% do capital social da Companhia e a qual poderá deixar de ser constituída no exercício em que seu saldo, acrescido do montante de reservas de capital de que trata o artigo 182, § 1º, da Lei das S.A., exceder a 30% do capital social; (b) no mínimo, 25% do lucro líquido serão destinados para o pagamento do dividendo mínimo obrigatório devido aos acionistas, observadas as demais disposições deste Estatuto Social, em especial o artigo 30, e a legislação aplicável; (c) eventual saldo, após as destinações anteriores, em percentual a ser proposto pela administração e fixado pela Assembleia Geral, observado o disposto na legislação e regulamentação aplicável e no parágrafo único abaixo, para a constituição de Reserva Estatutária, cujo saldo, somado aos saldos das demais reservas de lucros, excetuadas a reserva de lucros a realizar, incentivos fiscais e a reserva para contingências, não poderá ultrapassar 100% do capital social da Companhia; e (d) o saldo remanescente após as destinações acima será alocado conforme deliberação da Assembleia Geral, na forma da legislação aplicável.* ***§ único****. A Reserva Estatutária tem o objetivo de prover fundos que garantam o nível de capitalização da Companhia, expansão da infraestrutura e aquisição de novos ativos, obras de melhoria e ampliação da operação da Companhia, modernização tecnológica, cumprimento de obrigações contratualmente assumidas pela Companhia (incluindo, sem limitação, investimento previstos em contrato de concessão), investimentos em atividades relacionadas com o objeto social da Companhia e/ou o pagamento de dividendos aos acionistas ou suas antecipações. A parcela anual dos lucros líquidos destinada à Reserva Estatutária será determinada pelos acionistas em Assembleia Geral Ordinária, com base em proposta da administração, obedecendo às destinações determinadas neste Artigo 31, sendo certo que a proposta ora referida levará em conta as necessidades de capitalização da Companhia e as demais finalidades da Reserva Estatutária. Quando a Reserva Estatutária atingir seu limite máximo, ou sempre que a administração da Companhia entender que o saldo da Reserva Estatutária excede o necessário para cumprir sua finalidade, a Assembleia Geral ou o Conselho de Administração, conforme o caso, poderá determinar sua aplicação total ou parcial na integralização ou aumento do capital social ou na distribuição de dividendos, na forma do artigo 199 da Lei das Sociedades por Ações.*" **(ii)** aprovar a retificação do endereço da sede social da Companhia, para a inclusão do número do edifício em que a sede é localizada, que passa de "*Avenida Santos Dumont, s/n - Santana, São Paulo - SP, 02012-010*" para "Avenida Santos Dumont, nº 1.979 - Santana, São Paulo - SP, 02012-010". Em razão da alteração aprovada, o artigo 3º do Estatuto Social da Companhia, passa a vigorar conforme abaixo: "***Artigo 3º****. A Companhia tem sede na Cidade de São Paulo/SP, na Avenida Santos Dumont, nº 1.979 - Santana, São Paulo - SP, 02012-010 e filial na Avenida Ayrton Senna, nº 2.541, Rua H, nº 71-B - Barra da Tijuca, Rio de Janeiro - RJ, CEP 22775-002.*" **(iii)** em atenção à aprovação das alterações estatutárias nos termos acima, fica, ainda, aprovada a consolidação do Estatuto Social da Companhia, que passa a vigorar na forma do Anexo I a esta ata. **Encerramento:** Formalidades legais. São Paulo, 30/04/2025. **Tulio Azevedo Machado -** Presidente, **Eduardo Guimarães Lameira Bittencourt Borges -** Secretário. **JUCESP** n° 166.851/25-5 em 14/05/2025. Aloizio E. Soares Junior - Secretário Geral em Exercício.

PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA

ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE LICITAÇÃO. A PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA, TORNA PÚBLICO PARA CONHECIMENTO DOS INTERESSADOS A ABERTURA DAS SEGUINTES LICITAÇÕES: PROCESSO ELETRÔNICO Nº 25.154/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 070/2025. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MATERIAL FARMACOLÓGICO DESTINADO AO CUMPRIMENTO DE DETERMINAÇÃO JUDICIAL, LISTA 04-2025 COM ENTREGAS PARCELADAS POR UM PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES. RECEBIMENTO DE PROPOSTAS INICIAIS ATÉ: 03/06/25 ÀS 16H00. INÍCIO DA SESSÃO PÚBLICA: 04/06/25 ÀS 08H30. PROCESSO ELETRÔNICO Nº 25.989/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 071/2025. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MATERIAL HOSPITALAR (SC 329-2025) DESTINADO AO USO NAS UNIDADES DE SAÚDE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE, COM ENTREGAS PARCELADAS, POR UM PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES. RECEBIMENTO DE PROPOSTAS INICIAIS ATÉ: 03/06/25 ÀS 16H00. INÍCIO DA SESSÃO PÚBLICA: 04/06/25 ÀS 08H30. PROCESSO ELETRÔNICO Nº 23.098/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 072/2025. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE LUBRIFICANTES E FLUIDOS DE ARREFECIMENTO, DESTINADO AOS VEÍCULOS DA FROTA MUNICIPAL, COM ENTREGAS PARCELADAS POR UM PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES. RECEBIMENTO DE PROPOSTAS INICIAIS ATÉ: 05/06/25 ÀS 16H00. INÍCIO DA SESSÃO PÚBLICA: 06/06/25 ÀS 08H30. PROCESSO ELETRÔNICO Nº 21.979/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 073/2025. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE SALGADOS, BOLOS, LANCHES E SUCOS DIVERSOS, DESTINADOS À REALIZAÇÃO DE COFFEE BREAK, PARA USO DE DIVERSAS SECRETARIAS DESTA PREFEITURA, COM ENTREGAS PARCELADAS POR UM PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES. RECEBIMENTO DE PROPOSTAS INICIAIS ATÉ: 05/06/25 ÀS 16H00. INÍCIO DA SESSÃO PÚBLICA: 06/06/25 ÀS 08H30. PROCESSO ELETRÔNICO Nº 26.752/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 074/2025. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSULTORIA NA ÁREA DE TRANSPORTE PÚBLICO COLETIVO DE PASSAGEIROS, COMPREENDENDO A EXECUÇÃO DE ESTUDO DE REESTRUTURAÇÃO DO SISTEMA DE TRANSPORTE PÚBLICO COLETIVO MUNICIPAL DE ATIBAIA. RECEBIMENTO DE PROPOSTAS INICIAIS ATÉ: 06/06/25 ÀS 16H00. INÍCIO DA SESSÃO PÚBLICA: 09/06/25 ÀS 08H30. PROCESSO ELETRÔNICO Nº 27.066/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 075/2025. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA O FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PAINÉIS E MÓDULOS DE MDF PARA SEREM UTILIZADOS EM EXPOSIÇÕES ARTÍSTICAS. RECEBIMENTO DE PROPOSTAS INICIAIS ATÉ: 09/06/25 ÀS 16H00. INÍCIO DA SESSÃO PÚBLICA: 10/06/25 ÀS 08H30. PARA AQUISIÇÃO DOS EDITAIS, OS INTERESSADOS DEVERÃO ACESSAR OS SITES HTTP://WWW.ATIBAIA.SP.GOV.BR E HTTP://WWW.PORTALDECOMPRASPUBLICAS.COM.BR, OU AINDA, NA SEDE DA PREFEITURA DA ESTANCIA DE ATIBAIA, EM DIAS UTEIS DAS 10 H AS 16 H, APÓS RECOLHIMENTO DO VALOR CORRESPONDENTE AO CUSTO DAS COPIAS QUE SERÃO FORNECIDAS. PUBLICADO NA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO – DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES, 20 DE MAIO DE 2.025. PATRICIA Mª MACHADO SANTOS - SECRETÁRIA DE ADMINISTRAÇÃO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ELDORADO

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 008/2025

Encontra-se aberto na Prefeitura Municipal de Eldorado, o Pregão Eletrônico nº 008/2025, do tipo MENOR PREÇO, objetivando a formação de Registro de Preços destinado a contratação de empresa especializada para confecção e fornecimento de kit de uniformes e botas para os Departamentos de Zeladoria e Agricultura, conforme Termo de Referência, por 12 (doze) meses.
INÍCIO DO CADASTRO DAS PROPOSTAS: 22/05/2025, às 09h00min.
TÉRMINO CADASTRO DAS PROPOSTAS: 03/06/2025, às 09h00min.
ABERTURA DAS PROPOSTAS: 03/06/2025, às 09h10min.
INÍCIO DA DISPUTA DE PREÇOS: 03/06/2025, às 09h20min.
LOCAL: http://bnc.org.br - "Acesso Identificado"
FORMALIZAÇÃO DE CONSULTAS E MAIORES INFORMAÇÕES: No Departamento de Compras e Licitações de 2ª a 6ª feira, das 08h00min às 11h00min e das 13h00min às 17h00min, no Paço. Municipal sito à Praça Nossa Senhora da Guia, N.º 348, Centro, neste Município de Eldorado/SP ou pelo e-mail: licitacao@eldorado.sp.gov.br ou pelos telefones (13) 3871-6123.

Prefeitura Municipal de Eldorado, 20 de maio de 2025.
NOEL CASTELO DA COSTA - Prefeito Municipal

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DA ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
CENTRO DE DETENÇÃO PROVISÓRIA DE MAUÁ
AVISO DE LICITAÇÃO

O Centro de Detenção Provisória de Mauá, na pessoa de seu Chefe de Departamento, Nilton Zabeu Veiga, no uso de suas atribuições, torna público o **CERTAME LICITATÓRIO** na modalidade pregão eletrônico, do tipo menor preço, objetivando a **AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE CONSUMO** para o Centro de Detenção Provisória de Mauá, sito a Avenida Papa João XXIII, 3905, Loteamento Industrial Coral – Mauá – SP- CEP: 09370-800. **A data prevista para a sessão pública será em 02/06/2025, às 10hrs00min**, sendo que o edital na integra, bem como os prazos estarão disponíveis nos sites www.compras.gov.br ou www.gov.br/compras/pt-br e ainda no Portal Nacional de Contratações Públicas- PNCP. Maiores informações poderão ser obtidas através do telefone (11) 4514- 0478

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA

POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMANDO DE POLICIAMENTO DE CHOQUE
REGIMENTO DE POLICIA MONTADA “9 DE JULHO”
Processo nº Administrativo SEI - 057.00126194/2025-65 UASG 180172; Pregão Eletrônico

Encontra-se aberto, no Regimento de Polícia Montada “9 de Julho”, PREGÃO ELETRÔNICO N.º RPMon-90027/2025, Processo nº Administrativo SEI 057.00126194/2025-65, **destinado aquisição de Material de pintura para o Regimento de Polícia Montada “9 de Julho”.**, A realização da sessão dar-se-á na data de 11 de Junho de 2025, AS 09H00, As informações estarão disponíveis no sítio Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP (www.gov.br) Outras informações com o Soldado PM Lima ou Cabo PM Silva, no telefone (011) 3315.0003 - 0330, ramais 1472 ou 1471, ou rpmonuge@policiamilitar.sp.gov.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JARDINÓPOLIS

DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES
ABERTURA DE LICITAÇÃO - PROCESSO 060/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO 020/2025

Objeto: Contratação de empresa especializada para o transporte coletivo urbano gratuito e transporte de reeducandos. Data de cadastro das Propostas e disputa de lances **05.06.2025 a partir das 09:00 horas**. Informações poderão ser obtidas no endereço eletrônico **pregaoeletronico@jardinopolis.sp.gov.br**

UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90367/2025 - **Nº Processo:** 145.00005064/2025-37 - **Objeto:** “FIOS DE POLIESTERES/ALGODÕES TORCIDOS, C/45CM DE COMPRIMENTO, ENVELOPE C/15FIOS:N 0, 4/0, 2/0, 3/0” - **Total de Itens Licitados:** 4 (Quatro) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 20/05/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 20/05/2025 às 09:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas**: 28/05/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90368/2025 - **Nº Processo:** 145.00004748/2025-11 - **Objeto:** “CARDIOVERSOR DESFIBRILADOR IMPLANTAVEL SUBCUTANEO, CABO-ELETRODO PARA DESFIBRILADOR SUBCUTANEO 12F X 45CM, TUNELIZADOR P/ INSERCAO ELETRODO DO CARDIOVERSOR DESFIBRILADOR” - **Total de Itens Licitados:** 3 (Três) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 20/05/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 20/05/2025 às 09:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas**: 28/05/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90374/2025 - **Nº Processo:** 145.00001369/2025-70 - **Objeto:** “AGULHAS FILIFORMES P/ACUPUNTURAS DESCARTÁVEIS: 0,25X25MM, 0,25 X 40MM, AGULHA P/BIOPSIA TECIDOS TP SUPER CORE II 16G X 10CM, SEMI AUTOMÁTICA, AGULHA PARA ANESTESIA PERIDURAL PEDIÁTRICA 20GAX05CM TIPO TUOHY, AGULHAS P/ANESTESIAS RAQUIDIANAS WHITACRE: CAL:25G, CALIBRE 27 GA X 3 1/2 AGULHA PARA PUNCAO, ASPIRACAO DE TECIDO MOLE E OU ANESTESIA EM PROSTATA; TIPO CHIBA, COMPOSTA DE ACO INOX; COM CONEXAO LUER, DESCARTAVEL, CALIBRE/TAMANHO 18G X 20CM DE COMPRIMENTO, ESTERIL” **- Total de Itens Licitados:** 7 (Sete) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 20/05/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 20/05/2025 às 09:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas**: 29/05/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90376/2025 - **Nº Processo:** 145.00031018/2024-11 - **Objeto: PIROFOSFATO DE SODIO PARA PRONTA MARCAÇÃO COM TECNECIO-99M - Total de Itens Licitados:** 1 (Hum) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 20/05/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 20/05/2025 às 09:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas**: 09/06/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90377/2025 - **Nº Processo:** 145.00029083/2024-78 - **Objeto: TB COLETA SANGUE VÁCUO PP C/ CITRAT ASP 1,4 A 4,3 ML, ADAPTADOR P/ TUBO DE COLETA DE SANGUE - Total de Itens Licitados:** 2 (Dois) **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 20/05/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 20/05/2025 às 09:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas**: 10/06/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90380/2025 - **Nº Processo:** 145.00006194/2025-97 - **Objeto: PONTEIRA DESCART/P/MICROPIPETA P-200, PONTEIRA DESC.C/ FILTRO P/MICROP.1 A 20UL, PONTEIRA PLAST.DESC.P/MICROP.0,5-10UL, PONTEIRA DESC.C/FILTRO P/MICROP.0,5/10UL, PONTEIRA DESCART/P/ MICROPIPETA DE VOLUME DE 200 A 1000ML - Total de Itens Licitados:** 5 (Cinco) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 20/05/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 20/05/2025 às 09:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas**: 11/06/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90382/2025 - **Nº Processo:** 145.00029103/2024-19 - **Objeto: BISNAGA PLASTICA 60 G, BISNAGA PLASTICA 110 G - Total de Itens Licitados:** 2 (Dois) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 20/05/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 20/05/2025 às 09:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas**: 12/06/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

UASG - HOSPITAL DAS CLÍNICAS DA FACULDADE DE MEDICINA DA UNIVERSIDADE DE SÃO PAULO

Modalidade: Pregão Eletrônico RP. Nº 90387/2025 - **Nº Processo:** 145.00000571/2025-84 - **Objeto: VANCOMICINA (CLORIODRATO) 500 MG PO LIOF SOL INJ FA, VORICONAZOL 200 MG (10 MG/ML) PO LIOF SOL INJ FA 20 ML, DAPTOMICINA 500 MG PO LIOF SOL INJ FA IV - Total de Itens Licitados:** 3 (Três) - **Valor total da licitação:** Sigiloso - **Disponibilidade do edital:** 20/05/2025 - **Horário:** das 08:00 às 17h59 - **Endereço:** Rua Dr. Ovídio Pires de Campos número 225, bairro Cerqueira César, São Paulo/SP, CEP 05403-010, 2º andar do Prédio da Administração. **Link do PNCP:** https://pncp.gov.br/app/editais/ - **Entrega das Propostas:** a partir de 20/05/2025 às 09:00hrs no site: www.gov.br/compras. **Abertura das Propostas**: 30/05/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. **Fonte:** DOESP e PNCP.

Prefeitura Municipal de Carapicuíba

AVISO DE LICITAÇÃO

Concorrência Eletrônica nº 14/25 Chamamento Público nº 01-25 Processo nº 140/25 Objeto: Qualificação e seleção de entidade de direito privado sem fins lucrativos em conformidade com a lei municipal nº 3.493 de 14/12/2017, e com a lei nº 14.133/21, para firmar contrato de gestão com o Município de Carapicuíba, objetivando o gerenciamento, operacionalização e execução das ações e serviços de educação, na escola municipal de ensino infantil, EMEI Leonildo Braym, localizada na rua Aquila no Jardim Novo Horizonte neste município. Disputa dia 15/07/25 às 09:00 horas.
Editais disponíveis no site: https://bll.org.br/, PNCP: https:www.gov.br/pncp/pt-br/, no portal: www.carapicuiba.sp.gov.br e no depto. de Licitações e Compras, p/retirada com pen drive. Informações: (11) 4164-5500 ramal 5442.
Carapicuíba, 20 de maio de 2025.
José Roberto da Silva – Prefeito

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAMPOS DO JORDÃO

A PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAMPOS DO JORDÃO faz saber a quem possa interessar que: às 09:00 horas do dia 05/06/2025 (com recebimento das propostas até às 08h00min do dia 05/06/2025), realizará o Início da Disputa de Preços referentes à abertura do PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025, que tem como objeto o “REGISTRO DE PREÇOS PARA O FORNECIMENTO DE KITS LANCHE, EM ATENDIMENTO À SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES”. A sessão pública de processamento do Pregão será realizada exclusivamente por meio eletrônico/internet, mediante condições de segurança - criptografia e autenticação - em todas as suas fases, através do Sistema de Pregão Eletrônico http://www.licitacaocamposdojordao.com.br/ . A formalização de consultas poderão ser obtidas no Departamento de Licitações pelo endereço de e-mail: licitacoes@camposdojordao.sp.gov.br; e pelo telefone: (12) 3668-5450 ou (12) 3662-3685. O Edital completo poderá ser obtido pelos interessados pelo endereço eletrônico http://www.licitacaocamposdojordao.com.br/ ; ou www.camposdojordao.sp.gov.br ; “acesso no link - Editais e Licitações”.
Campos do Jordão, 20 de maio de 2025
Marco Aurélio Abel de Jesus Zoffoli
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE ESPORTES, LAZER E JUVENTUDE

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

RETOMADA DE ETAPA
DISPENSA Nº 90006/DA/2025
Nº Processo: 015.00044005/2025-32

Objeto: Aquisição de Smart TV 65”
Valor total da licitação: R$ 3.472,50 (três mil e quatrocentos e setenta e dois reais e cinquenta centavos)
Link do PNCP: https://pncp.gov.br/app/editais/46384111000140/2025/346
Link do Compras.gov.br: https://www.comprasnet.gov.br/seguro/loginPortalUASG.asp
Data da sessão pública: 02/06/2025 às 10h00

SECRETARIA DA EDUCAÇÃO DO ESTADO DE SÃO PAULO
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO-SP

DIRETORIA DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS

LICITAÇÃO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO

Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, https://compras.empro.com.br/WBC6/, o **pregão eletrônico nº 120/2025**, **Processo 11.236/2025** objetivando Contratação de Empresa para Prestação de Serviços Terceirizados para Atendimento Presencial ao Público (Poupatempo, Prefeitura Regional Norte e Posto de Atendimento Moacir De Araújo Góes) e dos Postos de Teleatendimento (Call Center) da Secretaria Municipal da Fazenda. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 05/06/2025 às 08h30min e abertura a partir das 08h32 min. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras.

LICITAÇÃO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO

Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, https://compras.empro.com.br/WBC6/, o **pregão eletrônico nº 129/2025**, **Processo 11.259/2025** objetivando o registro de preços para aquisição de medicamentos para atender ações judiciais. Sec Mun de Saúde. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 03/06/2025 às 08h30min e abertura a partir das 08h32 min. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras.

LICITAÇÃO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO

Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, https://compras.empro.com.br/WBC6/, o **pregão eletrônico nº 132/2025**, **Processo 11.282/2025** objetivando o registro de preços para aquisição de pão com manteiga, para o atendimento à pacientes internados nas Unids de saúde (entrega diária). Secretaria Municipal de Saúde. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 03/06/2025 às 08h30min e abertura a partir das 08h32 min. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras.

LICITAÇÃO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO

Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, https://compras.empro.com.br/WBC6/, o **pregão eletrônico nº 116/2025**, **Processo 11.199/2025** objetivando Registro de Preços Para Contratação de Empresa Para Prestação de Serviço de Agenciamento Sistematizado de Viagens Corporativas Para a Prefeitura Municipal de São José Do Rio Preto - Secretaria Municipal de Administração, O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 04/06/2025 às 08h30min e abertura a partir das 08h32 min. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras.

LICITAÇÃO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
AVISO DE EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO

Acha-se publicado no portal de compras desta prefeitura, https://compras.empro.com.br/WBC6/, o **pregão eletrônico nº 133/2025**, **Processo 11.284/2025** objetivando o registro de preços para aquisição de carga para oxigênio industrial, acetileno e mistura para solda MIG. Sec Mun de Administração. O recebimento das propostas dar-se-á até o dia 04/06/2025 às 08h30min e abertura a partir das 08h32 min. O edital, na íntegra, e demais informações, encontram-se à disposição dos interessados, no Portal de Compras.

EDITAL DE CITAÇÃO.PRAZO DE 20 DIAS.PROCESSO Nº0014996-85.2019.8.26.0309.O(A)MM.Juiz(a)de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Jundiaí, Estado de São Paulo, Dr(a). BRENO COLA ALTOÉ, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) FÁBIO HENRIQUE CARVALHO SCHIMIDT,Brasileiro,RG 57.042.827-0,CPF 463.362.388-57,com endereço à Rua Orlando Ferreira da Costa,64,Jardim Aires da Costa,CEP 13052-060, Campinas/SP,que lhe foi proposta uma ação de Cumprimento de sentença por parte de Miriam Trivellato. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 20 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação,o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Jundiaí, aos 30 de janeiro de 2025.

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA

POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMANDO DE POLICIAMENTO DE CHOQUE
REGIMENTO DE POLICIA MONTADA “9 DE JULHO”
AVISO DE LICITAÇÃO – Edital de Pregão Eletrônico (SRP)

Encontra-se aberto, no Regimento de Polícia Montada “9 de Julho”, PREGÃO ELETRÔNICO N.º RPMon-90042/2025, Processo nº Administrativo SEI 057.00459694/2024-08, **destinado Sistema de Registro de Preço para futuras aquisições de Feno tipo Tifton/coast cross para cavalos”.**, A realização da sessão dar-se-á na data de 10 de junho de 2025, AS 09H00, As informações estarão disponíveis no sítio Portal Nacional de Contratações Públicas - PNCP (www.gov.br) Outras informações com o Capitão PM Amilcar ou Cabo PM SIlva, no telefone (011) 3315.0003 - 0330, ramais 1472 ou 1471, ou rpmonuge@policiamilitar.sp.gov.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BIRIGUI

SUSPENSÃO DO PREGÃO PRESENCIAL Nº 02/2.025.

Após recebimento de Pedidos de Esclarecimentos, a pregoeira designada pela Portaria nº 27/2025 torna público que o Pregão Presencial nº 02/2025, o qual visa o Registro de Preços para Contratação de Empresa para Fornecimento dos Gêneros Alimentícios Hortifrutigranjeiros e Outros Necessários ao Atendimento da Clientela Estudantil no Ano Letivo de 2025 - Secretaria de Educação, será SUSPENSO, para melhor análise e posterior Retificação, conforme solicitação da Secretaria Requisitante, através do Oficio nº 175/2025/DPDME constante nos autos. Andréia Cristina Possetti Melo, Pregoeira Oficial. Birigui, 20/05/2025.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPÃO BONITO-SP

ABERTURA DE PROCESSO LICITATÓRIO - PREGÃO PRESENCIAL Nº 008/2025 – PROCESSO Nº 6045/2025 - O presente objeto consiste a proposta mais vantajosa, para Contratação de Empresa Especializada para realizar Exames de Ressonância Magnética (Mutirão), para a Secretaria Municipal de Saúde, deste município, conforme especificados no Anexo I – Termo de Referência/Especificações do objeto. A abertura dos envelopes das Propostas e Habilitação se darão no dia 03 de junho de 2025, às 09h00min.
Edvaldo Hilário de Queiroz
– Pregoeiro Municipal/Agente de Contratação -
Capão Bonito, 20 de maio de 2025.

UNIVERSIDADE ESTADUAL PAULISTA - UNESP

AVISO DE LICITAÇÃO
FACULDADE DE MEDICINA VETERINÁRIA E ZOOTECNIA
PARTICIPAÇÃO AMPLA

Encontra-se aberto na FACULDADE DE MEDICINA VETERINÁRIA E ZOOTECNIA DA UNIVERSIDADE ESTADUAL PAULISTA “JÚLIO DE MESQUITA FILHO” - UNESP CAMPUS DE BOTUCATU, UASG 102312, o Pregão Eletrônico nº 07/2025-FMVZ, Processo nº 0512/2025-FMVZ, Licitação nº 90007/2025, objetivando a AQUISIÇÃO DE INSUMOS, DEFENSIVOS E SEMENTES PARA AS FAZENDAS DE ENSINO, PESQUISA E EXTENSÃO DA FACULDADE DE MEDICINA VETERINÁRIA E ZOOTECNIA DE BOTUCATU. A realização da sessão pública “online” será no dia 03/06/2025, às 09h00min, junto ao endereço eletrônico (https://www.gov.br/compras). As propostas eletrônicas deverão ser enviadas para o citado endereço eletrônico, durante o período compreendido entre o dia 21/05/2025 até o dia e horário previstos para a abertura da referida sessão pública. Os procedimentos da presente licitação serão tomados junto à Seção Técnica de Materiais da Faculdade de Medicina Veterinária e Zootecnia - Unesp Campus de Botucatu, sita à Rua Prof. Dr. Walter Maurício Correa, s/nº, Unesp Campus e Botucatu - CEP 18.618-681 - Botucatu/SP. O Edital na íntegra encontra-se no endereço eletrônico: https://www.gov.br/pncp/pt-br; no site da UNESP: www.unesp.br/licitacao; bem como na opção Negócios Públicos do site da Imprensa Oficial: www.imprensaoficial.com.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

AVISO DE LICITAÇÃO: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 58/2025
Número do Edital no Comprasnet: 90058/2025 - UASG: 986835

OBJETO: Contratação de solução de proteção de rede Next Generation Firewall (NGFW), contemplando o hardware com ciclo de vida mínimo de 60 (sessenta) meses, software de gerenciamento, licenciamento, implantação, configuração, treinamento e atualizações, incluindo, suporte/garantia 24x7 (vinte e quatro horas por dia, sete dias por semana) e licenciamento de subscrição das licenças por 48 (quarenta e oito) meses. ENCERRAMENTO: 09/06/2025, às 09hs. O Edital encontra-se nos sites www.comprasnet.gov.br, www.pederneiras.sp.gov.br, www.pncp.gov.br e na Secretaria de Compras e Licitações. Maiores informações pelo telefone (14) 3283-9570.
Pederneiras, 20 de maio de 2025. Ivana Maria Bertolini Camarinha - Prefeita

Prefeitura Municipal de Salto Grande-SP

AVISO DE LICITAÇÃO
Proc. Adm. N° 045/2025 - Pregão eletrônico nº 013/2025

Objeto: aquisição de utensilios para a cozinha piloto, dm nº 060226, (processo nº seduc-prc-2024-00610-dm). Tipo: menor preço por item. Forma de execução: entrega imediata. Recebimento das propostas: das 16:00 do dia 20/05/2025 ás 08:45 do dia 03/06/2025. Sessão de disputa: dia 03/06/2025, às 09:00. Local: portal bolsa de licitações do brasil – BLL - endereço: http://bll.org.br/ “acesso identificado”. O edital completo disponível na sede da prefeitura municipal de salto grande, ou pelo e-mail: licitacao.saltogrande@gmail.com
20 de maio de 2025. Mário Luciano Rosa - Prefeito Municipal

PREFEITURADAESTÂNCIATURÍSTICADEITU

Aviso de Abertura de Licitação

O Município da Estância Turística de Itu informa a abertura do **Pregão Eletrônico 25/2025**, para **REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE KITS LANCHES**, em atendimento a Secretaria Municipal de Promoção e Desenvolvimento Social. O Edital estará disponível a partir do dia 21/05/2025, com prazo de encerramento do recebimento das propostas até às 08h50 do dia 04/06/2025, sendo o início da sessão às 09h00 do mesmo dia. O Edital poderá ser retirado nos links https://novobbmnet.com.br/ e https://licitacao.itu.sp.gov.br/.
Itu, 20 de maio de 2025.
Ângela Maria Lopes Ferraz de Almeida
Secretária Municipal de Promoção e Desenvolvimento Social.

SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO – DIRETORIA DE ENSINO - REGIÃO DE MIRACATU
AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90002/2025 - Processo Administrativo nº 015.00352654/2024-23 - - UASG 080322. Torna-se público que a Secretaria da Educação do Estado de São Paulo, por meio da Diretoria de Ensino Região de Miracatu, realizará licitação, na modalidade PREGÃO, na forma ELETRÔNICA, nos termos da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021 de acordo com as condições estabelecidas neste Edital e em seus Anexos. O objeto da presente licitação é para contratação de prestação de serviços de limpeza, asseio e conservação predial. A sessão pública dar-se-á através do Sistema de Compras do Governo Federal, no endereço eletrônico www.gov.br/compras onde os interessados poderão verificar o Edital na íntegra através Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP).

Secretaria da Administração Penitenciária
Penitenciária “ASP Joaquim Fonseca Lopes” de Parelheiros

Aviso Pregão Nº 90048/2025 - UASG 380210, Objeto: Contratação de serviços contínuos de coleta, transporte e destinação final de lixo não contaminado oriundos da Penitenciária “ASP JOAQUIM FONSECA LOPES” de Parelheiros, pelo período de 15 meses, conforme especificações e quantitativos constantes no Anexo I do Edital. Processo SEI nº: 006.00189430/2025-69 Total de 1 item. Valor Estimado: Sigiloso. Cadastro das Propostas: a partir de 21/05/2025 ás 08:00 hs. Abertura das Propostas: 04/06/2025 às 08:00 horas, horário de Brasília, no site www.comprasnet.gov.br. O Edital encontra-se disponibilizado, sem ônus, no site, ou, com ônus, no endereço: Avenida Noel Nutels 100 Jd Santa Terezinha Parelheiros São Paulo SP CEP: 048.96-092, Isaac de Oliveira Martins, Pregoeiro.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1008204-41.2022.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Gustavo Coube de Carvalho, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) **PEDRO MÁRIO FRANCELIN VASCONCELOS CARDOSO,** brasileiro, CPF 21626001880, que lhe foi proposta uma **ação de Procedimento Comum Cível** por parte de **Instituição Paulista Adventista de Educação e Assistência Social**, alegando em síntese ser credora do montante no valor de R$ 20.898,73 (14/01/2022), referente às parcelas de Março a Dezembro de 2020, conforme contrato de prestação de serviços educacionais firmado entre as partes. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 1º de abril de 2025.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.471.967 - 27/06/2023,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação dos devedores fiduciantes, **MAURO FRANCISCO GARCIA ALVES, RG nº 23.814.314-4-SSP/SP, CPF/MF nº 165.697.038-46 e KEILA DE CARVALHO ALVES, RG nº 26.769.610-3, CPF/MF nº 155.899.738-56**, os quais se encontram em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **ficam os referidos devedores fiduciantes intimados a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuarem o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 21 de maio de 2025, o valor de R$ 97.790,65 (noventa e sete mil, setecentos e noventa reais e sessenta e cinco centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 370.449,** referente ao **imóvel situado na Rua Professor Guilherme Belfort Sabino, nº 1.524, Apartamento 72, localizado no 7º andar ou pavimento da Torre 1, integrante do “Residencial Refúgio Marajoara”, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal dos fiduciantes e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Ficam **INTIMADOS** os mencionados devedores fiduciantes que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, serão os mesmos considerados como intimados e terão o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 21 de maio de 2025 . **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS

11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.529.936, em 05 de maio de 2024, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.242 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **PAULA MARQUES DE AZEVEDO**, brasileira, solteira, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG n° 43.959.439-X-, inscrita no CPF/MF n° 369.138.608-38, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Savério Lauria, n° 13 – Veleiros – CEP 04774-060, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, somada de seus antecessores desde 2012, adquirida através de Instrumento particular de cessão de direitos possessórios de bem imóvel em caráter gratuito, irrevogável e irretratável datado de 20 de fevereiro de 2024; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente ao PRÉDIO situado na Rua Savério Lauria, nº 13, e seu respectivo terreno, correspondente ao lote nº 13, da subdivisão dos lotes nºs 19 e 20 da quadra nº 25, do loteamento denominado “Vila Friburgo”, no bairro de Veleiros, no 32º Subdistrito – Capela do Socorro, com área de 184,00m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte nº 095.274.0035-1; imóvel esse que se acha registrado conforme a matrícula nº 189.085 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos SANTE PERES, MARIA TEREZA DOS SANTOS PERES, GRASIELLA DOS SANTOS PERES, MILENA DOS SANTOS PERES, RENAN DOS SANTOS PERES, ELIAS MARQUES DE AZEVEDO, ELISABETH DA COSTA AZEVEDO, MARIA JOANA DA COSTA, ROBERTO JOÃO DA COSTA, MARCIA RIBEIRO DA CONCEIÇÃO, CLEOMAR LEITE DE OLIVEIRA, MARIA GILSA SIMÕES ALENCAR OLIVEIRA, PRISCILA ALVES DA SILVA, RICARDO ALENCAR DE OLIVEIRA, VICENTE AURICCHIO, e SUELI DOS SANTOS CARMO, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 20 de maio de 2025. O Oficial.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS

11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.508.843, em 26 de fevereiro de 2024, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **CARLOS ALBERTO DA SILVA**, brasileiro, porteiro, portador da Cédula de Identidade RG n° 11.482.185-9-SSP/SP, inscrito no CPF/MF n° 006.976.938-99, casado na comunhão parcial de bens com **MARIA SUELY LEAL DA SILVA**, brasileira, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG n° 13.526.119-3-SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 011.335.448-78, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Inácio Couto, n° 530, Jardim Aracati, CEP 04949-030, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1993, adquirida através de contrato particular de compromisso de compra e venda de bem imóvel, datado de 20 de maio de 1993; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente ao PRÉDIO situado Rua Inácio Couto, n° 530, antiga Rua Cinco, e seu respectivo terreno, correspondente a parte do lote nº 10 da quadra “R”, do loteamento denominado “Jardim Aracati”, no 32º Subdistrito – Capela do Socorro, com área de 127,49m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, em área maior pelo contribuinte sob o nº 164.073.0010-9; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme a matrícula nº 222.475 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos LUIZ JOSÉ DE ALCANTARA, ANISIA FEIJÓ VALENTE, JOSE GOMES VALENTE, ESMERALDA, HELVECIO DE ASSIS LOPES, ANEZIA DE VASCONCELOS PARIZI, FERRUCIO PARIZI FILHO, DARCI VARGAS PARIZI, MARIA DAS GRAÇAS PARIZI, LUIZ CARLOS PARIZI, EDSON ANTONIO PARIZI, SERGIO DE VASCONCELOS PARIZI, GHARDENIA PARIZI, e CAROLINA HAIDEE PARIZI, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 16 de maio de 2025. O Oficial.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.527.812 - 07/06/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação da devedora fiduciante, **ANA PAULA BARBOSA DIAS, RG nº 557031722, CPF/MF nº 449.158.658-60**, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica a referida devedora fiduciante intimada a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 21 de maio de 2025, o valor de R$ 19.744,58 (dezenove mil, setecentos e quarenta e quatro reais e cinquenta e oito centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 505.149,** referente ao **imóvel situado na Rua Fernão Vaz da Costa, nº 88, Apartamento nº 1.101, localizado no 11º pavimento do empreendimento denominado “Residencial Metrocasa Campo Limpo”, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal da fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADA** a mencionada devedora fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será a mesma considerada como intimada e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 21 de maio de 2025 . **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.527.817 - 07/06/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação dos devedores fiduciantes, **PATRICIA RODRIGUES DE ANDRADE, CNH nº 04305433650-CONTR/SP, CPF/MF nº 100.810.658-50 e PAULO ROGERIO DE ANDRADE, CNH nº 03754070232-CONTR/SP, CPF/MF nº 043.266.908-60**, os quais se encontram em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **ficam os referidos devedores fiduciantes intimados a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuarem o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 19 de maio de 2025, o valor de R$ 77.599,92 (setenta e sete mil, quinhentos e noventa e nove reais e noventa e dois centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 154.749,** referente ao **imóvel situado na Rua Huitaca, nº 51, Apartamento nº 102, localizado no 10º andar do Edifício Belize, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal dos fiduciantes e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Ficam **INTIMADOS** os mencionados devedores fiduciantes que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, serão os mesmos considerados como intimados e terão o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 19 de maio de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL.**

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS

11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.392.260, em 18 de janeiro de 2022, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **SANTINA VIEIRA FILHA**, brasileira, solteira, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG n° 11.392.600-5-SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 954.413.528-68, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Catarina Mauad, n° 305 – Jardim das Palmeiras, São Paulo – SP, CEP 05883-020, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1995, adquirida por seu companheiro através de Instrumento particular de compromisso de venda extraviado; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente ao PRÉDIO situado na Rua Catarina Mauad, n° 305, e seu respectivo terreno, correspondente ao lote nº 5-A da quadra “I” do loteamento denominado “Sagrado Coração de Jesus”, no 29º Subdistrito - Santo Amaro, com a área de 136,60m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 167.153.0045-2; imóvel esse que se acha registrado conforme a matrícula nº 51.581 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos PEDRO ARAUJO GOMES, RAIMUNDO NONATO GOMES, ORLANDO PEREIRA DE SOUZA, EDELEIDE GRIGORIO DE LIMA SOUZA, CARLOS MUCILO, e SEBASTIANA APARECIDA MUCILI, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 16 de maio de 2025. O Oficial.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.536.931 - 24/07/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação da devedora fiduciante, **ANDRESSA GUIMARAES DIAS, RG nº 001040441, CPF/MF nº 901.557.261-53**, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica a referida devedora fiduciante intimada a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 21 de maio de 2025, o valor de R$ 13.693,65 (treze mil, seiscentos e noventa e três reais e sessenta e cinco centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 362.276,** referente ao **imóvel situado na Rua Diogo Pereira, nº 89, Apartamento nº 402, localizado no 2º pavimento do Prédio 02, integrante do empreendimento denominado “Residencial Morumbi Life”, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal da fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADA** a mencionada devedora fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será a mesma considerada como intimada e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 21 de maio de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

MILAN LEILÕES
LEILOEIROS OFICIAIS

Prestador de Serviço Autorizado Itaú | BANCO PAN | Safra | BANCO TOYOTA | HONDA | ITAPEVA | e outros comitentes

LEILÃO C/ APROX. 190 VEÍCULOS

RECUPERADOS DE FINANCIAMENTO E DE FROTA

DIA 21 DE MAIO 2025 (QUARTA) ÀS 9:30H. PRESENCIAL E ONLINE - ROD. RAPOSO TAVARES, KM 20 - SÃO PAULO - SP

93HFC2660MZ111679 - 93YRBB000PJ201141 - 9BRBY3BE8N4026088 - 9BHBG51CAKP968424 - JTMDW3FV8LD534140 - 9BRBDWHE1H0332517 - 9BRK19BT3J2089241 - 9BFZD55P0EB669496 - 9BHBG51DBHP734516 - SALZA2BX7LH021159 - 9BHGB811BHP021291 - 8AGBN69S0HR109751 - 9BRBC9F36L8088041 - 94DBCAN17HB106479 - LM8F7D198MA002773 - LVPJ4B191MC100188 - 94DFFUK13FB102481 - 9BD195A4ZM0924740 - 9BHBG41CAKP944827 - 9BHCN51AANP338822 - 93HGN2650RK102723 - YV1DZ90H6D2441258 - 9BRBB48E5A5100411 - 8A1BB8205FL413205 - WV1DB22H5FA026466 - 9BFZB55P6H8617409 - 9BHBG51CAFP268363 - 9BG148LH0DC469444 - 93Y5SRZ85LJ310761 - LX02WF8M8M1000187 - LX02WF8M8M1000119 - LX02WF8M8M1000148 - LX02WF8M8M1000154 - 9C2JC4830RR156413 - 9C2RH0600PR000863 - 9C2KF5200RR013436 - 9C2KF5210PR006229 - 9C2KC2200RR206590 - 99KPCKBCJSM204160 - LLJTCBPA9PS100094 - 9C2KC2500RR099741 - 9C2KC2200RR006185 - 9C2KD0810MR051458 - NOT5042 - NOT5077 - NOT5148 - NOT5183 - 98861112XHK097246 - WDCGG8BW9CF763639 - 93XXNKB8TFCE93041 - WVGSV65N6EW570585 - 988675116HKH02348 - SALLSAAE4BA265365 - 3N1BB7AE7GY204920 - 9BHBG41DBGP584070 - WV1DD42H1DA047379 - LJ12GKS69G4703600 - 2FMDK4KC4DBB27098 - 9BWDA05U0AT006008 - 93YRBB004JJ017747 - KMHFC41DBBA551049 - 9BFZF54PXD8446616 - 9C2KC1680ER518543 - 9C2KF5210RR002908 - 9C2KC2200RR328924 - 9C6RG5010M0086338 - 9C2KC2200NR182265 - 9C2KF4300MR006496 - 9C2KC2200PR341505 - 9C2KC2500PR056080 - 9C2KC2500PR117850 - 9C6RG3810J0006417 - 9C2KC2500RR071530 - 979WSG160RM0L3080 - LEUDWG102K2201391 - 99HSW1125RS000176 - 99HR1F125SS002227 - 9C6DG3320L0013372 - NOT5055 - NOT5057 - NOT5083 - NOT5177 - 9BD17164LC5805797 - 9BGAJ48J0BB324501 - KNALN414BB5045525 - 9BRB29BT5J2166463 - 9BGJC69X0FB162009 - 9BGPB69M0EB193812 - 99JVA2BXXJT002332 - 9BD118121A1102542 - 9BGKS48B0FG161138 - 9BWAB05Z2C4003068 - 9BD195B6NJ0832280 - 3GNAL7EC2BS684589 - 9BWAA05Z2D4073741 - 93Y5SRF84HJ739287 - 9BD17301B54104992 - 9BWDL5BZ0KP552793 - 9BD255049A8864626 - 9BD15844AA6298631 - 9BWAB45U8EP018087 - 9BGJB75E0GB145233 - 93Y5SRF84KJ303901 - 8AWPB45Z7EA506698 - 935FCKFVYCB586141 - 9BFZH55L5F8152758 - 9BWAA05W9CP075778 - 9BWDA45UXFT065789 - 9BWAG45U1LT008295 - 9BGEB69A0PG122035 - 9BWCA05W58T195150 - 9BGEN48H0MG154986 - WBAVM1102DVU28656 - 9BFZH55L9L8436180 - 9BGPB68M0EB159652 - 9BGTW75C0BC136253 - 9BD17102LE5924844 - 936CLYFYYEB034913 - 9BD13531CF2268877 - 935SDNFNWCB567083 - 9BFZB55HXF8963792 - 9BD17164LA5480430 - 9BGCA8030JB166294 - 93YLSR6GHAJ331312 - 93YBSR7RHCJ951256 - 935FCN6AW9B533362 - 93YBSR46HEJ775740 - 8AWPB05Z77A303516 - 935FCKFVYBB507235 - KNABK514ABT137542 - 9BD118181B1143919 - 9BD195A4ZM0893406 - 9BWAA05U7CP029056 - 93YLSR1TH9J111839 - 9BGXD75N0BC140568 - 8AFTZZFFCDJ147014 - 9BFZF55A3C8317156 - 3CZRE18309G503033 - 9BGSD19401C212356 - 8AGCB48X0DR175353 - 9BFZH54S9K8369023 - KMHJU81BBCU269934 - 9BFZF55A6D8389924 - 9BWAA05W3EP002649 - 9BFZH54JXF8146051 - 935SUNGAYBB550030 - 8AD3DN6BTBG002351 - 3VWLN6168CM118252 - 9BFZH55J8H8406061 - 9BWMF07X9EP009612 - 9362NKFWXAB049912 - 9BGKS48V0KG185102 - 9BFVEADS8HBS41433 - 9535H5TB6LR01805 - 9BSP4X200B3674232 - 9BSP4X200B3672855 - 9535W8279AR029194 -

Consultar edital completo e detalhado no site www.milanleiloes.com.br

Informações: Tel.: **11 3336-6887**
Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial - Jucesp 266

Lance no Leilão

EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE
LEILÃO PÚBLICO Nº 0021/0225 CPA/RE

CARLA SOBREIRA UMINO, leiloeira oficial, credenciado regularmente matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o nº 826, com escritório de representação situado na Rua Doutor Bento Teobaldo Ferraz, 190 - Várzea da Barra Funda - São Paulo/SP - CEP: 01140-070. Telefone (11) 3393-3150, e-mail atendimento@lancenoleilao.com.br, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar 1º Leilão nº 0021/0225 - Lei nº 9.514 de 20/11/1997, em 12/06/2025 às 10h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 18/06/2025, às 10h (horário de Brasília), para alienação de imóveis localizados nos Estados: **AL, AM, BA, CE, DF, ES, GO, MA, MG, MS, MT, PA, PB, PE, PI, PR, RJ, RN, RO, RR, RS, SC, SE, SP e TO** recebidos em garantia pela credora fiduciária Caixa Econômica Federal, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens - CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97. O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa e no site do leiloeiro www.lancenoleilao.com.br.

www.lancenoleilao.com.br - Telefone: (11) 3393-3150

SUPERBID.NET - 11 4950-9400 — SUPERBID EXCHANGE

21/05/2025 A PARTIR DAS 11:40. ID: 432256. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24313. Loc.: PR. Sobrado 150m², Jardim Itália, em Maringá/PR - Ocupado. **21/05/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 400190. Creditas - Leilão de Alienação Fiduciária. Loc.: SP. Apto 66m², Ocupado, 1 Vaga na Vila Itapura em Campinas/SP. **21/05/2025 A PARTIR DAS 15:10.** ID: 400205. Creditas - Leilão de Alienação Fiduciária. Loc.: RJ. Apto 56m², Ocupado em Campos dos Goytacazes/RJ. **21/05/2025 A PARTIR DAS 17:00.** ID: 400623. Mc Outlet. Loc.: SP. Smartphone Samsung, Iphone, Motorola, Xiaomi, Impressora Zebra, Desktop e Outros. **23/05/2025 A PARTIR DAS 9:30.** ID: 432275. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.23249. Loc.: RS. Casa 262m², em Caxias do Sul/RS - Ocupado. **23/05/2025 A PARTIR DAS 9:50.** ID: 432318. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.23953. Loc.: PR. Terreno 498m², Jardim Europa, em Ivaiporã/PR- Ocupado. **23/05/2025 A PARTIR DAS 10:00.** ID: 432351. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24376. Loc.: SP. Apto 50m², 1 Vaga, Vila Guilhermina, em São Paulo/SP - Ocupado. **23/05/2025 A PARTIR DAS 10:10.** ID: 432269. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24500. Loc.: SP. Apto 67m² 1 vaga no bairro Vila Marina em Santo André/SP - Ocupado. **23/05/2025 A PARTIR DAS 10:20.** ID: 400662. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24512. Loc.: RJ. Casa 200m² no bairro Manilha em Itaboraí/RJ - Ocupado. **23/05/2025 A PARTIR DAS 10:30.** ID: 432370. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24318. Loc.: RN. Casa Duplex 56m², Neópolis, em Natal/RN - Ocupado. **23/05/2025 A PARTIR DAS 10:40.** ID: 400740. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24097. Loc.: PR. Casa 110m², Centro, em Realeza/PR - Ocupado. **23/05/2025 A PARTIR DAS 18:00.** ID: 400690. Smart Conecta. Loc.: SP. Computadores All in One, CPU Desktop, Telefone e Outros. **26/05/2025 A PARTIR DAS 9:30.** ID: 427344. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.23925. Loc.: SP. Apto 65m² 1 vaga no bairro Vila Augusta em Guarulhos/SP - Ocupado. **26/05/2025 A PARTIR DAS 9:50.** ID: 432282. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.23983. Loc.: RJ. Imóvel Comercial 1.250m² no bairro Centro em Nilópolis/RJ - Ocupado. **26/05/2025 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 432251. Empresa Vende. Loc.: DF. Escada Passegiro Aberta, Escada Pax A320 coberta, Conveyor Belt Eletrico Charlatte e Outros. **26/05/2025 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 431678. Casas Desocupadas em Neves Paulista. Loc.: SP. Casa 100m², DESOCUPADA e vaga no Residencial Villagio Canto Chão, Neves Paulista/SP. **26/05/2025 A PARTIR DAS 17:00.** ID: 400659. Logística Reversa. Loc.: SP. Utensílios para o Lar, Bebidas, Produtos para Limpeza e Outros. **27/05/2025 A PARTIR DAS 13:30.** ID: 400689. Doutor Soldas. Loc.: SP. Chevrolet Montana LS, Solda Tig Ac/Dc, Gerador de Energia a Gasolina e Outros. **27/05/2025 A PARTIR DAS 14:00.** ID: 432216. Maqfoxx. Loc.: PR. Peças e Componentes de Máquinas Agrícolas, Empilhadeiras, Unidade Hidráulica. **28/05/2025 A PARTIR DAS 9:30.** ID: 400777. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24063. Loc.: SP. Casa 150m², Jardim Suarão, em Itanhaém/SP - Ocupada. **28/05/2025 A PARTIR DAS 9:40.** ID: 400784. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24069. Loc.: SP. Casa 52m², Jaraguá, em São Paulo/SP - Ocupada. **28/05/2025 A PARTIR DAS 9:50.** ID: 432334. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24093. Loc.: SP. Apto 69m² 1 vaga no bairro Vila Gallo em Americana/SP - Ocupado. **28/05/2025 A PARTIR DAS 10:00.** ID: 400721. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24202. Loc.: MG. Casa 314m² no bairro Villa Florence em Frutal/MG - Ocupado. **28/05/2025 A PARTIR DAS 10:30.** ID: 432341. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24514. Loc.: GO. Casa 183m² no bairro Jardim Primavera em Trindade/GO - Ocupado. **28/05/2025 A PARTIR DAS 10:40.** ID: 432356. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24324. Loc.: RS. Apto 52m² no bairro São Paulo em Rio Grande/RS - Ocupado. **28/05/2025 A PARTIR DAS 10:50.** ID: 432378. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24364. Loc.: SC. Apto 122m² no bairro Centro em Balneário Camboriú/SC - Ocupado. **28/05/2025 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 400530. Goldway. Loc.: SP. Caixa de Som, Espelho Portátil, Porta Copos, Repelente Elétrico, Display Luminoso, Borracha Escolar e Outros. **28/05/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 400637. Compartilhado Middle Market. Loc.: RS. Empilhadeiras Yale, Empilhadeiras Clarck, Cavalo Mecânico Sinotruk Howo e Outros. **28/05/2025 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 400450. Enforce. Loc.: BA, GO. Imóveis Comerciais e Residenciais, Ocupados e Desocupados em todo o Brasil.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Pregão físico: Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, n° 1177 Jardim Elisa - Embu das Artes/SP. LEILOEIRO: Alexandre Travassos - JUCESP nº 951.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

27/05/2025 A PARTIR DAS 14:30. ID: 432140. Ez Comex. Loc.: SP. Vigas, Empilhadeiras, Robôs, Conjunto Alto Vácuo, Painel Elétrico em Inox. **28/05/2025 A PARTIR DAS 12:00.** ID: 432139. Log Systems. Loc.: SP. Porta pallets, Prateleiras, Empilhadeiras, Pisos em Aço, Caixas plásticas, Cestos Aramado.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: R. Henrique Monteiro, 125 - 2º andar - Pinheiros, São Paulo - SP, CEP: 05423-020. LEILOEIRO: Eduardo Sylvio Schanzer - JUCESP nº 452.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

23/05/2025 A PARTIR DAS 14:30. ID: 427372. Manserv. Loc.: MA, MG, PA, SP. Reboque Prancha, Alisadora de Superfície, Lavadoras de Pisos, Maquina de Solda, Compactadores, Cadeiras. **26/05/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 432061. Coamo. Loc.: MS, PR. Pneus, Volkswagen Gol, Fiat Cronos, Caminhão Silo, Caminhão Distribuidor, Cavalo Mecânico, Empilhadeira á Combustão.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: R. Henrique Monteiro, 125 - 2º andar - Pinheiros, São Paulo - SP, CEP: 05423-020. LEILOEIRA: Maria Beatriz de Barros Santoro Vilela Moraes - JUCESP nº 1.126.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

22/05/2025 A PARTIR DAS 13:30. ID: 432413. Compartilhado B. Loc.: SP. Caminhão Volkswagen 2007. **22/05/2025 A PARTIR DAS 16:30.** ID: 432420. Neoenergia. Loc.: BA, SP. Mitsubishi Outlander 3.0 Gt (Blindado), 2015/2016 e Hyundai Santa Fe V6 3.3 (Blindado), 2013/2014. **26/05/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 400652. Mineração Paragominas. Loc.: PA. Peças e Componentes de Maquinas Agrícolas. **26/05/2025 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 432394. Thyssenkrupp. Loc.: SP. Ford Focus 2016, Honda HR-V EXL 2015/2016 e Chevrolet Montana 2014/2015. **27/05/2025 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 400365. ECB. Loc.: MG. Caminhões Basculantes e Tanque, Pá Carregadeiras, Motoniveladoras, Rolos Compactadores. **27/05/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 432377. Braskem. Loc.: BA, RJ, SP, AL, RS. Armários de Sistema, Eixos, Monitores, Desktops, Notebooks, Trocadores, Bombas, Óleos, Motor, Juntas, Sensores, Cabos. **27/05/2025 A PARTIR DAS 16:30.** ID: 400770. SEG Automotive. Loc.: SP. Soldadora, Prensa, Exaustor, Maquina da Medição e Turbociclon. **28/05/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 400420. Rhodia. Loc.: SP. Transpaleteira Elétrica, Tear para Tecelagem, Maquina Para Enrolamento de Bobinas, Retorcedeira Cableadora, Talhas. **28/05/2025 A PARTIR DAS 13:30.** ID: 400701. Transpes. Loc.: MG. Ford Ranger, Caminhão Guindauto, Cavalo Mecânico, Reboque Florestal, Manipulador Florestal e Implemento Carroceira. **28/05/2025 A PARTIR DAS 14:10.** ID: 400470. Grunner. Loc.: SP. Pneus, Proteção de Cantos, Portinholas de Teto, Eixos, Barras Direção, Reservatórios, Tubulações, Canos, Mangueiras. **28/05/2025 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 432372. MWM Tupy. Loc.: SP. Transdutor de Pressão, Valvulas, Arruelas, Filtros de Oleo, Bombas de Agua, Clips, Difusores de Ar, Jogo de Cabos. **28/05/2025 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 432295. Elektro. Loc.: SP. Veículos de Passeio e Utilitários, Caminhões, Sucatas de Reboques. **28/05/2025 A PARTIR DAS 17:00.** ID: 432301. GM (Chevrolet). Loc.: RS. Prensa Mecânica Schuler. **28/05/2025 A PARTIR DAS 17:10.** ID: 432361. Nexa. Loc.: MG. Peças e Componentes Industriais.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Pregão físico: Rua Coronel Ramalho, n° 113 - Centro - Guararema/SP. LEILOEIRO: Renato Schlobach Moyses - JUCESP nº 654.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

SUPERBID.NET - 11 4950-9400 — SUPERBID EXCHANGE

26/05/2025 A PARTIR DAS 9:00. ID: 432560. OXY - Leilão de Alienação Fiduciária. Loc.: SP. 104m², Ocupado, Vaga Dupla, no Centro de Presidente Prudente/SP. **26/05/2025 A PARTIR DAS 9:10.** ID: 432517. OXY - Leilão de Alienação Fiduciária. Loc.: SP. Apto 104m², Ocupado no Centro de Presidente Prudente/SP. **26/05/2025 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 400612. Herman Miller. Loc.: SP. Mesas, Armários, Gavetão, Plataforma Layout Studio. **26/05/2025 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 432537. Breton. Loc.: SP. Cestos Decorativos, Módulos, Banquetas, Cadeiras e Outros. **27/05/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 400893. Logística Reversa. Loc.: SP. Smartphone, Notebook, Peças Automotivas e Outros. **27/05/2025 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 432628. Nexpe. Loc.: SP. CPU Desktop e Monitores. **28/05/2025 A PARTIR DAS 10:10.** ID: 432523. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24244. Loc.: SP. Casa 120m², Chácara São João, em São Paulo/SP - Ocupado. **28/05/2025 A PARTIR DAS 10:20.** ID: 400864. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24241. Loc.: RJ. Casa 58m², Praça Seca, Rio de Janeiro/RJ - Ocupado. **29/05/2025 A PARTIR DAS 9:00.** ID: 432535. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24047. Loc.: RS. Casa 428m², Centro, Cachoeira do Sul/RS - Ocupada. **29/05/2025 A PARTIR DAS 9:10.** ID: 400748. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24312. Loc.: SP. Casa 92m² no bairro Jardim Eldorado em Pontal/SP - Ocupado. **29/05/2025 A PARTIR DAS 9:20.** ID: 400767. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.23401. Loc.: SP. Apto. 57m², Saboó, em Santos/SP - Ocupado. **29/05/2025 A PARTIR DAS 9:30.** ID: 432416. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.23784. Loc.: SP. Casa 3.956m², Guaripocaba dos Souzas, em Bragança Paulista/SP - Ocupado. **29/05/2025 A PARTIR DAS 9:40.** ID: 400782. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.23957. Loc.: PE. Casa 133m², Dom Avelar, em Petrolina/PE - Ocupada. **29/05/2025 A PARTIR DAS 9:50.** ID: 432405. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24301. Loc.: SP. Apto 74m² 1 vaga no bairro Vila São José em Taubaté/SP - Ocupado. **29/05/2025 A PARTIR DAS 10:00.** ID: 432528. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24207. Loc.: MS. Casa 140m² no bairro Nova Rio Brilhante em Rio Brilhante/MS - Ocupado. **29/05/2025 A PARTIR DAS 10:10.** ID: 432595. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24231. Loc.: MS. Sobrado 71m², Vila Ipiranga, em Campo Grande/MS - Ocupado. **29/05/2025 A PARTIR DAS 10:20.** ID: 400915. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24190. Loc.: MS. Casa 360m², Santa Luzia, em Campo Grande/MS - Ocupada. **29/05/2025 A PARTIR DAS 10:30.** ID: 400874. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24336. Loc.: RS. Casa 125m², Aberta dos Morros, em Porto Alegre/RS - Ocupada. **29/05/2025 A PARTIR DAS 10:40.** ID: 400872. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24340. Loc.: RS. Apto 60m², 1 Vaga, em Porto Alegre/RS - Ocupado. **29/05/2025 A PARTIR DAS 10:50.** ID: 432548. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24341. Loc.: MG. Apto 42m², 1 Vaga, Bairro Laranjeiras, em Betim/MG - Ocupado. **29/05/2025 A PARTIR DAS 11:20.** ID: 432550. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24395. Loc.: RJ. Casa 180m², Calugue, em Itaboraí/RJ - Ocupada. **29/05/2025 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 432554. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24429. Loc.: SP. Apto 49m² 1 vaga no bairro Vila California em São Paulo/SP - Ocupado. **29/05/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 400148. Sold - Cotas de Consórcio de Imóveis e Veículos. Loc.: SP. - Percentual de desconto: até 62%. **29/05/2025 A PARTIR DAS 15:00.** ID: 432221. Compartilhado Middle Market. Loc.: MG. Renault Zoe Intens Ze. **30/05/2025 A PARTIR DAS 9:00.** ID: 427261. Terreno urbano 148.104m2 na Ilha de Itaparica/BA. Loc.: BA. Localização Itaparica/BA - Lote 1. **30/05/2025 A PARTIR DAS 9:30.** ID: 432631. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.22223. Loc.: MG. Apto. 147m², Engenho Nogueira, em Belo Horizonte/MG - Ocupado. **30/05/2025 A PARTIR DAS 9:40.** ID: 432558. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.22552. Loc.: MG. Casa 300m² no bairro Santa Rosa em Sete Lagoas/MG - Ocupado. **30/05/2025 A PARTIR DAS 9:50.** ID: 432639. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.22955. Loc.: SP. Casa 250m², Jardim Monte Cristo, em Suzano/SP - Ocupado. **30/05/2025 A PARTIR DAS 10:00.** ID: 432646. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.23021. Loc.: SP. Casa 300m², Vila Helena, em Sorocaba/SP - Ocupado. **30/05/2025 A PARTIR DAS 10:10.** ID: 432613. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24086. Loc.: SP. Apto. 44m², Tanque do Moinho, em Bragança Paulista/SP - Ocupado. **30/05/2025 A PARTIR DAS 10:20.** ID: 432619. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24408. Loc.: SC. Apto. 114m² e vaga, Centro, em Lages/SC - Ocupado. **30/05/2025 A PARTIR DAS 10:30.** ID: 432642. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24412. Loc.: MG. Apto 52m², 1 Vaga, Cidade Jardim, em Uberlândia/MG - Ocupado. **30/05/2025 A PARTIR DAS 10:40.** ID: 432634. Santander - Alienação Fiduciária - D.02.24446. Loc.: SP. Casa 173m², Vila Monumento, em São Paulo/SP - Ocupada. **30/05/2025 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 400688. TopCom. Loc.: RN. Pá Carregadeira, Rolo Compactador, Plataforma Elevatória.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Pregão físico: Rua Sebastião Aniceto de Jesus Lins, n° 1177 Jardim Elisa - Embu das Artes/SP. LEILOEIRO: Alexandre Travassos - JUCESP nº 951.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

29/05/2025 A PARTIR DAS 14:10. ID: 432618. Mareli. Loc.: MG. Carregadeiras, Rompedor Hidráulico, Compressores De Ar, Grupo Moto Geradores Diesel. **29/05/2025 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 432277. Ez Comex. Loc.: SP. Vigas - Empilhadeiras - Inox - Bombas Vácuo - Robôs. **30/05/2025 A PARTIR DAS 14:30.** ID: 432281. Log Business. Loc.: SP. Empilhadeiras - Porta Paletes - Prateleiras - Cestos Aramados - Caixas-Caçamba.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: R. Henrique Monteiro, 125 - 2º andar - Pinheiros, São Paulo - SP, CEP: 05423-020. LEILOEIRO: Eduardo Sylvio Schanzer - JUCESP nº 452.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

23/05/2025 A PARTIR DAS 14:00. ID: 432633. TMG. Loc.: PR, MT. Reboque Carretinha Metálica, Trator de Pneus, Plantadeira de Grãos, Pulverizador, Tratador de Sementes, Trilhadeiras. **23/05/2025 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 432519. CNH. Loc.: SP. Silencioso. **28/05/2025 A PARTIR DAS 16:30.** ID: 432575. Umoe. Loc.: SP. Cavalo Mecânico Volvo. **29/05/2025 A PARTIR DAS 13:00.** ID: 432298. Amaggi. Loc.: MT. Fiat Strada HD, Caminhão Mercedes-Benz, Ônibus Rodoviário, Plantadeira, Distribuidor Adubo, Subsolador, Pulverizador. **29/05/2025 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 432446. Foco Locadora. Loc.: SP, PR, PE. Volkswagen Gol, Sucata de Chevrolet Onix, Sucata de Fiat Uno, Sucata de Fiat Palio, Sucata de Volkswagen Gol. **29/05/2025 A PARTIR DAS 16:00.** ID: 432316. Agro Pastoril Paschoal Campanelli. Loc.: SP. Fiat Toro Volcano, Colhedora de Cana, Trator de Pneus, Carroças, Climatizadores de Ar, Pinça Hidráulica, Pneus Usados. **30/05/2025 A PARTIR DAS 15:30.** ID: 432601. Citrosuco. Loc.: SP. Volkswagen Gol, Fiat Strada, Caminhão Tanque, Caminhão Carga Seca, Sucata Trator de Pneus, Subsolador Agrícola.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Auditório: R. Henrique Monteiro, 125 - 2º andar - Pinheiros, São Paulo - SP, CEP: 05423-020. LEILOEIRA: Maria Beatriz de Barros Santoro Vilela Moraes - JUCESP nº 1.126.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

23/05/2025 A PARTIR DAS 12:30. ID: 400807. Coelba. Loc.: BA. Veículos de passeio e sucatas de Veículos. **26/05/2025 A PARTIR DAS 13:30.** ID: 432636. BC2 Construtora. Loc.: SP, MT. Veículos, Caminhão Carga Seca, Prancha, Roll On, Retroescavadeira. **27/05/2025 A PARTIR DAS 12:00.** ID: 400917. Banco Mercedes - Benz. Loc.: MG, MT, SP, MS. Cavalos Mecânicos, Dolly, Semirreboque e Outros. **29/05/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 400610. Supermix. Loc.: SP, PE, SC, MG, RO, PR. Caminhões VW 26210, 26260, 2626, Silo. **29/05/2025 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 431612. CNC. Loc.: SP. Sistema De Resfriamento, Racks Metálicos P/Suporte e Armazenamento de Peças, Sucata de Estruturas, Etc. **29/05/2025 A PARTIR DAS 16:30.** ID: 400773. Compartilhado 1420 A. Loc.: SP. Servidor Dell, Panela Vibratória. **29/05/2025 A PARTIR DAS 17:00.** ID: 431888. Orica. Loc.: MG, SP. Veículos, Caminhões, Mini Carregadeira, Unidade Cabinada, Contêiner, Implemento Rodoviário. **29/05/2025 A PARTIR DAS 17:00.** ID: 432389. Tupy. Loc.: SC. Robôs ABB E Robôs FANUC. **30/05/2025 A PARTIR DAS 11:00.** ID: 432033. Engie. Loc.: MG. Trocadores De Calor Tipo Radiador. **30/05/2025 A PARTIR DAS 11:30.** ID: 400746. Tupy. Loc.: SC. Sucata de Modelador e Sucata de Prensa Hidráulica. **30/05/2025 A PARTIR DAS 13:30.** ID: 400730. Rhodia. Loc.: SP. Válvulas e Motobombas.

Tel: (11) 4950-9400 E-mail: cac@superbid.net - Pregão físico: Rua Coronel Ramalho, n° 113 - Centro - Guararema/SP. LEILOEIRO: Renato Schlobach Moyses - JUCESP nº 654.
Os bens serão vendidos no estado em que se encontram. A descrição detalhada dos lotes e edital do leilão constam no site www.superbid.net.

RMoysés Leilões | **www.rmoyses.com.br** | Informações: (11) 4950-9660 | contato@rmoyses.com.br

EDITAL - 1ª E 2ª LEILÃO DO BEM ABAIXO DESCRITO, CONHECIMENTO DE EVENTUAIS INTERESSADOS NA LIDE E INTIMAÇÃO DO(A)(S) EXECUTADO(A)(S) - Vara Única da Comarca de Nova Granada/SP - PROCESSO Nº **0000708-10.2024.8.26.0390** (Nº de Ordem 1692/22) - INTIMAÇÃO DO(S) EXECUTADO(S) **JOSÉ CORREA CUNHA FILHO, BENEDITO CORREA DA CUNHA, NESTE ATO REPRESENTADO POR, JOSÉ CORREA DA CUNHA FILHO, APARECIDO CORREA DA CUNHA, REPRESENTADO POR SUA CURADORA JÉSSICA CORREA DA CUNHA**. 1º pregão: Início em **10/06/2025** - Encerramento: **12/06/2025.** Horário: **14:00** horas. 2º pregão: Início em **12/06/2025** - Encerramento: **03/07/2025.** Horário: **14:00** horas. BEM OFERTADO: **Lote 1 -** Imóvel residencial, descrito na matrícula nº 3.963, do Cartório Registrador Imobiliário de Nova Granada, São Paulo, localizado na Rua THEOPHILO MANSOR, ESQUINA DA AV. BRASIL, Nº 721- QUART. Nº 9-NOVA GRANADA-SP". Valor da Avaliação em 22/12/2024: R$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais). Valor da avaliação atualizado pelo índice de correção monetária do TJ/SP em abril/2025: R$ 153.505,05 (cento e cinquenta e três mil, quinhentos e cinco reais e cinco centavos). O inteiro teor do edital e demais informações sobre os leilões estão disponíveis no portal: www.rmoyses.com.br.

DAVI BORGES DE AQUINO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo ("JUCESP") sob o n° 1.070, Leiloeiro Oficial da Alfa Leilões - Especialista em Imóveis, localizada na Rua Curupacê, n° 260, Mooca - CEP 03120-010 - São Paulo – SP, endereço eletrônico contato@alfaleiloes.com, telefone (11) 3230-1126 e Celular/WhatsApp (11) 97830-1644, faz saber, pelo presente Edital, que, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário: **COLE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda ("CNPJ/MF") sob o n° 07.245.660/0001-81, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1478, 20º andar, conjunto 2004, Jardim Paulistano, São Paulo/SP, CEP: 01452-001, nos termos do Contrato Particular de Compra e Venda de Imóvel com Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia com Efeito de Escritura Pública – Lei 9.514/97, datado em 12 de janeiro de 2022, no qual figuram como Devedores Fiduciantes: **EVERALDO CORREIA DE LIMA**, brasileiro, supervisor de produção gráfica, portador da cédula de identidade ("RG") sob o nº 20.141.120-9 SSP/SP e inscrito no Cadastro Nacional de Pessoa Física do Ministério da Fazenda ("CPF/MF") sob o n° 160.441.648-37, casado pelo regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 com **RITA DE CASSIA VIEIRA DE LIMA**, brasileira, comerciante, portadora da cédula de identidade ("RG") sob o nº 18.837.768-2 SSP/SP e inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Física do Ministério da Fazenda ("CPF/MF") sob o nº 118.093.258-70, ambos residentes e domiciliados sito à Rua Nelson Carnaes, nº 53, Vila Rio de Janeiro, Guarulhos/SP, CEP: 07124-080, levará a PÚBLICO LEILÃO de modo eletrônico (*On-line*), por meio do site: www.alfaleiloes.com. O 1º Leilão será realizado **em 09 de junho de 2025**, **às 14 horas**, de modo eletrônico (*On-line*), por meio do site: www.alfaleiloes.com, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 341.895,59.** Caso não haja licitante em 1º leilão, o 2º Leilão será realizado **em dia 24 de junho de 2025**, **às 14 horas**, igualmente por meio eletrônico, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 293.814,52.** a propriedade do bem imóvel matriculado sob o n°153.495, 2º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Guarulhos/SP(Propriedade Consolidada em 09/04/2025, conforme Av. 04), na forma do presente edital. São Paulo, 13 de maio de 2025.

ALFA LEILÕES Especialista em Imóveis — **Telefone (11) 3230-1126 e Celular (11) 97830-1644** — **www.alfaleiloes.com**

Leilão Judicial Eletrônico (On-line), em 1ª e 2ª Praça; Sítio eletrônico: www.alfaleiloes.com; **Leiloeiro:** Davi Borges de Aquino, JUCESP n° 1.070, Alfa Leilões - Especialista em Imóveis; **Processo:** 0030384-10.2018.8.26.0100 (Processo Principal nº 0117379-70.2011.8.26.0100)– TJSP; **Executado:** COOPERATIVA HABITACIONAL DO ESTADO DE SÃO PAULO (CNPJ/MF Nº 66.941.691/0001-36), CLEIDE DOS SANTOS MORAIS (CPF/MF Nº 011.834.638-55), IRANI QUIRINO DA SILVA (CPF/MF Nº 022.764.198-14) e RENATA DE OLIVEIRA (CPF/MF Nº 104.683.358-90); **Bem:** do bem imóvel localizado na Rua Dezenove de Fevereiro, nº 400, Apartamento nº 81, Bloco 01, do Conjunto Residencial Jardim Maria Sampaio, Jardim Iracema, Taboão da Serra/SP – CEP: 06770-095, **assim descrito:** Apartamento nº 81 localizado no 7º andar do Bloco 01 do tipo A, integrante do Conjunto Residencial Jardim Maria Sampaio, situado na Rua Dezenove de Fevereiro, nº 400, em zona urbana do distrito e município de Taboão da Serra, da comarca de Itapecerica da Serra. Tendo 44,2600m² de área útil, 07,50426m² de área comum, 51,76426 m2 de área total, correspondendo ao apartamento uma parte ideal de terreno de 00,00282277%. **Matrícula Imobiliária**: 103.523 - Registro de Imóveis de Itapecerica da Serra/SP. **Inscrição Municipal:** 36234216174025501061 2. **VALOR DE AVALIAÇÃO DO IMÓVEL:** R$ 156.827,59 (Jan/2024 – às fls. 1720/1727 – Homologação às fls. 1757/1759). **VALOR DE AVALIAÇÃO ATUALIZADO**: R$ 168.729,39 (Abr/2025). O valor de avaliação será atualizado à época das praças através do índice do E. TJ/SP.**DÉBITOS TRIBUTÁRIOS**: R$ 12.732,00 (Abr/2025) – referente aos Débitos inscritos na Dívida Ativa. Os débitos tributários são sub-rogados no valor da arrematação (artigo 130, Código Tributário Nacional). **DÉBITO CONDOMINIAL**: Eventuais débitos condominiais ficarão sub-rogados no valor da arrematação (artigo 908, §1°, do CPC e Decisão de fls. 1163/1165). **OBS. 01**: A penhora deferida às fls. 1518 está pendente de registro na correspondente matrícula imobiliária. Eventuais regularizações registrais/cadastrais serão de responsabilidade do Arrematante. **OBS. 02**: Foi instaurado Incidente de Desconsideração da Personalidade Jurídica para inclusão dos sócios da empresa executada no polo passivo do Cumprimento de Sentença. Referido incidente foi improvido. Houve a interposição de Agravo de Instrumento (nº 2154694-29.2019.8.26.0000), o qual foi provido, determinando a inclusão dos sócios no polo passivo. Trânsito em julgado em 17.05.2021. **OBS. 03**: A executada COOHESP – Cooperativa Habitacional do Estado de São Paulo impugnou a constrição judicial que recaiu sobre os imóveis, objetivando o levantamento da penhora, por supostamente os bens terem sido vendidos à terceiros. A impugnação foi parcialmente acolhida, sendo determinado o levantamento da penhora quanto ao imóvel registrado sob a matrícula nº 103.525. (Decisão às Fls. 1554/1555). Da decisão não houve recurso. **OBS. 04:** A executada Irani Quirino da Silva impugnou o Cumprimento de Sentença, objetivando o reconhecimento de ilegitimidade de partes, sob o argumento de que não fazia parte do quadro diretivo da cooperativa na época em que ocorreram os fatos. A impugnação não foi acolhida (Decisão às Fls. 1479/1481). Da decisão não houve recurso. **DÉBITO EXEQUENDO**: R$ 440.561,44 (Mai/2024 – Fls. 1789). **Datas e horários: 1ª Praça** – início em 13.06.2025, 15:00, e término em 16.06.2025, 15:00 / **2ª Praça – início em** 16.06.2025, 15:00, e término em 08.07.2025, às 15:00. **Lance mínimo:** 60% do valor da avaliação; **Formas de pagamento**: à vista ou parcelado; **Comissão do Leiloeiro:** 5% sobre o preço de arrematação.

ALFA LEILÕES Especialista em Imóveis — **Telefone (11) 3230-1126 e Celular (11) 97830-1644** — **www.alfaleiloes.com**

FREITAS LEILOEIRO OFICIAL | Porto

LEILÃO DE TERRENO
ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - LEI Nº 9.514/97

Data e horário do 1º leilão: dia 06 de junho de 2025 a partir das 11h00
Data e horário do 2º leilão: dia 13 de junho de 2025 a partir das 11h00

Local dos Leilões: Somente Online através do site do Leiloeiro Oficial: www.freitasleiloeiro.com.br

Credora Fiduciária: PORTO SEGURO ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA
Devedora fiduciante: ALFA INCORPORADORA LTDA • Fiadoras: MARCIA REGINA MIRANDA E VICTÓRIA MIRANDA SCHIMMELPFENG

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Lote de terreno sob nº 07 da quadra 85, situado de frente para a Avenida São Paulo, s/nº, no bairro Balneário Adriana, em Ilha Comprida/SP, com a área total de 250,00m², devidamente descrito e caracterizado na matricula nº 151.756 do Cartório Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Iguape/SP. Obs.: Ocupado.
1º leilão - Lance mínimo: R$ 65.000,00
2º leilão - Lance mínimo: R$ 75.488,95

O edital completo encontra-se disponível no site do leiloeiro www.freitasleiloeiro.com.br. O arrematante pagará no ato, à vista, o valor total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive a devedora fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.freitasleiloeiro.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. Leiloeiro Oficial: Antonio Carlos Villa Nova de Freitas - JUCESP nº 749.

www.freitasleiloeiro.com.br | (11) 3117.1001 | af@freitasleiloeiro.com.br

---

LEILÃO DE VEÍCULOS ONLINE

AGORA VOCÊ COMPRA SEU VEÍCULO DA MELHOR FORMA PARA O SEU NEGÓCIO: COM O CONFORTO DO LEILÃO ONLINE. ACESSE WWW.COPART.COM.BR, CADASTRE-SE E DÊ SEU LANCE. BOA SORTE!

NESTA QUARTA-FEIRA, 21/05/25 às 18h30.
80 VEÍCULOS: MOTOS E CAMINHÕES DE VMC (VENDA MEU CARRO) E VEÍCULOS PARTICULARES .

LUIZ EDUARDO GOMES
LEILOEIRO OFICIAL JUCESP 969

DIVERSAS MARCAS E MODELOS DE IMPORTADOS / NACIONAIS, VENHA CONFERIR. Local do Leilão: Rua Henry Ford, 965 - Presidente Altino - Osasco-SP.

Nº DOS CHASSIS: 3B363350-NOR, 6JA00138-NOR, 6R604905-NOR, 7J840990-NOR, 7Z117638-NOR, 98524182-NOR, 9T162704-REC, AA380972-NOR, AC354645-NOR, B0095853-NOR, BB314866-NOR, BG164970-NOR, BJ757583-NOR, C8503741-NOR, C8681347-NOR, CB124902-NOR, CD026344-NOR, CG042723-NOR, CJ121856-NOR, CR238267-NOR, D7718436-NOR, D8415524-AVA, E4138056-NOR, E5006221-NOR, E5036829-NOR, EB071878-NOR, EB165672-NOR, EB730357-NOR, EG256761-NOR, EJ876452-NOR, EM069021-NOR, ER401156-NOR, F5565379-NOR, F6125420-NOR, FB821540-NOR, FBL75030-NOR, FP314288-NOR, FT047944-NOR, FT636153-NOR, GB186467-NOR, GBB00172-NOR, GD619503-NOR, GE109914-REC, GK054018-NOR, GM000377-NOR, GT559457-NOR, HA950018-NOR, HB120821-NOR, HC425364-NOR, HJ482014-NOR, HT020065-NOR, HY464412-NOR, J0816630-NOR, J4002193-NOR, J4A80565-NOR, KA031779-NOR, KE173395-NOR, KJ616974-NOR, KKJ49913-REM, KKJ51861-REM, KP056534-NOR, LB047947-AVA, LG136129-NOR, LJ159872-NOR, M2048905-NOR, ME191646-NOR, MK202298-NOR, N1093420-NOR, NGJ26407-NOR, NN462116-NOR, NP255705-REM, NR000502-NOR, PA015688-NOR, PS000210-NOR, PT167611-NOR, R2033262-NOR, R2215128-NOR, R9059391-NOR, RB200173-NOR, RP495453-NOR.

CONDIÇÕES: OS BENS SERÃO VENDIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM E SEM GARANTIA. DÉBITOS DE IPVA, MULTAS DE TRÂNSITO OU DE AVERBAÇÃO QUE POR VENTURA RECAIAM SOBRE O BEM, FICARÃO A CARGO DO ARREMATANTE, CORRENDO TAMBÉM POR SUA CONTA E RISCO A RETIRADA DOS BENS. NO ATO DA ARREMATAÇÃO O ARREMATANTE OBRIGA-SE A ACATAR, DE FORMA DEFINITIVA E IRRECORRÍVEL, AS NORMAS E DEMAIS CONDIÇÕES DE AQUISIÇÃO ESTABELECIDAS NO CATÁLOGO DISTRIBUÍDO NO LEILÃO. LUIZ EDUARDO GOMES LEILOEIRO OFICIAL - JUCESP 969. IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS. RUA HENRY FORD, 965 OSASCO-SP TEL.: (11) 3651.8800 FAX: (11) 3681.0366. **(CATÁLOGO, LOCAL DE VISITAÇÃO, DESCRIÇÃO COMPLETA E FOTOS NO SITE).**

O leiloeiro oficial CLEITON ROBERIO CORDEIRO - JUCESP nº 1376, torna público, realizará um leilão de Joias no dia 23 de maio de 2025 a partir das 14:30hs, autorizado pela CASA DE LEILÃO: A ARTE DA JOIA LEILÕES, somente on-line, através do site: https://www.aartedajoia.com.br/ Os bens serão vendidos no estado em que se encontram.

EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL
1º Leilão: 02/06/2025 às 10h15 - 2º Leilão: 09/06/2025 às 10h15

ROBERTO LEITE DE CAMARGO RUSSO*, Leiloeiro Oficial, Jucesp nº. 1450, com escritório à Alameda dos Maracatins, 1435, Conjunto 211 - Moema, São Paulo/SP, devidamente autorizado por* ***HELBOR EMPREENDIMENTOS S/A – CNPJ 49.263.189/0001-02*** *e suas coligadas descritas em cada lote, venderá em 1º e 2º Público Leilão, nas datas, horários e local acima citados, na modalidade online pelo sítio www.cunhaleiloeiro.com.br, de acordo com o art. 63 e parágrafos da Lei nº. 4.591/64 c/c Lei 4.864/65, os direitos aquisitivos decorrentes do Instrumento Particular de Promessa de Venda e Compra de Unidade Autônoma Condominial Sob Condição Resolutiva e Outras Avenças, concluída ou em construção, e suas frações ideais do terreno, acessões e benfeitorias, referente aos imóveis a seguir:* **LOTE 001 – SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP. UNIDADE AUTÔNOMA nº A0001**, da Torre A, integrante do empreendimento denominado **CONDOMÍNIO HELBOR PATTEO SÃO BERNARDO**. A ser construído na Avenida Dom Jaime de Barros Câmara, Planalto, São Bernardo do Campo/SP. Com 70,74m² de área privativa, 2 dormitórios e 1 vaga de garagem. Memorial de Incorporação registrado na Matrícula 84.053 do 2º CRI de São Bernardo do Campo/SP. Objeto do Instrumento Particular de Promessa de Compra e Venda de Unidade Autônoma a ser Construída e Outras Avenças, assinado em **05/01/2024. Obs: Em construção. Desocupação por conta do arrematante. Comitente vendedor:** HESA 197 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ: 30.806.977/0001-61. **Adquirente devedor:** CARLOS EDUARDO CASSOLI, CPF: 220.852.948-04 e OHANA VIEIRA BONFIM, CPF: 389.246.488-02. **Valor de 1º Leilão: R$ 519.375,42 (quinhentos e dezenove mil, trezentos e setenta e cinco reais e quarenta e dois centavos) - Valor de 2º Leilão: R$ 504.375,42 (quinhentos e quatro mil, trezentos e setenta e cinco reais e quarenta e dois centavos).** *As* ***Comitentes terão preferência na aquisição dos bens*** (§ 3º art. 63, Lei 4591/64 c/c cláusulas contratuais). Em não havendo o exercício do direito de preferência pelo Vendedor, o arrematante se sub-rogará nos direitos do título aquisitivo e pagará: a) o valor do lance à vista sem desconto, mais 5% de comissão ao leiloeiro; b) Eventuais débitos de IPTU, condomínio, associação, foro e laudêmio, vencidos e a vencer, até a data do leilão; c) Despesas para transferência do imóvel (Escritura e tributos). Hipoteca/ônus bancário, será baixado pela comitente no prazo informado nas condições de venda e pagamento disponíveis no portal Cunha Leiloeiro (site). Os imóveis serão vendidos em caráter "Ad Corpus" e no estado em que se encontram. Unidades concluídas e desocupadas, eventual ocupação irregular, desocupação por conta do arrematante. Os interessados deverão tomar conhecimento de todas as ***condições de venda e pagamento****, disponíveis no portal Cunha Leiloeiro, parte integrante deste edital. Ao ofertar o lance o participante concorda c/ todas as regras e normas disponibilizadas no site. Infs: (11) 2362-7252 - lances On-Line através do site* ***www.cunhaleiloeiro.com.br****.* **CONDIÇÕES DE VENDA E PAGAMENTO Objeto:** Público leilão em consonância com o Art. 63 da Lei Federal nº 4.591/64 e Art. 1º, incisos VI e VII, da Lei Federal nº 4.864/65 e demais disposições aplicáveis à matéria, dos direitos decorrentes dos Instrumentos Particulares de Contrato de Promessa de Compra e Venda e Outras Avenças relativos às unidades autônomas e suas Frações Ideais do Terreno (FIT) **Comitente(s) Vendedor(es):** HELBOR EMPREENDIMENTOS S/A – CNPJ 49.263.189/0001-02 e coligadas descritos em cada lote. **Leiloeiro:** Roberto Leite de Camargo Russo, JUCESP nº 1450 Alameda dos Maracatins, 1435, Cj. 211, Moema, São Paulo/SP – CEP: 04089-015 **Dos Procedimentos do leilão:** Os bens serão vendidos um a um, a quem maior lance oferecer, por valor igual ou superior ao lance mínimo estipulado para cada imóvel, reservando-se ao comitente Vendedor, o direito de liberar ou não o bem pelo maior preço alcançado, por intermédio do leiloeiro. Ao ofertar o lance, o participante estará ratificando sua plena concordância quanto a todos os termos do edital e condições de venda e pagamento disponibilizadas pelo leiloeiro. Eventuais alterações nas descrições dos imóveis, ou em suas respectivas condições de venda e pagamento, ocorridas até a data da realização do leilão, serão, a critério do Comitente Vendedor, noticiadas por meio dos sites www.cunhaleiloeiro.com.br, cabendo ao interessado acompanhar e se cientificar das referidas alterações. **Da participação e realização do Leilão:** Os leilões serão realizados tão somente na modalidade "*on-line*", Interessados em participar do leilão, deverão se cadastrar e se habilitar no site www.cunhaleiloeiro.com.br, com antecedência de até 1 dia útil, sendo que o envio de lances "*on-line*" se dará exclusivamente através do referido portal (*site*), respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido para cada lote, serão recepcionados lances a partir da publicação através do Leilão no site. **Habilitação:** Os interessados, se pessoa física, deverão portar documentos para identificação (RG e CPF). Menor de 18 anos só poderá adquirir se emancipado ou assistido por seu representante legal. Se pessoa jurídica, os representantes deverão estar munidos de cópias autenticadas do CNPJ, Estatuto ou Contrato Social e alterações onde conste a forma de representação da empresa. A representação por terceiros deverá ser feita por procuração pública, com poderes especiais para o ato. **Das Condições de Venda:** 1. Os imóveis serão vendidos em caráter "*AD CORPUS*" e no estado em que se encontram, sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação, são meramente enunciativas, competindo, portanto, aos interessados, procederem visita prévia à realização do leilão. 2. O comitente Vendedor, reserva-se o direito de a seu exclusivo critério ou necessidade, aceitar ou não as arrematações realizadas por arrematante que possua qualquer pendência, irregularidade ou restrição perante o comitente Vendedor. 3. Débitos de IPTU, condomínio, água e luz, serão de responsabilidade do arrematante, bem como foro, laudêmio e Associação até a data do leilão, independente do seu fato gerador. 4. Os lances condicionais poderão ser ofertados após a finalização do 2º leilão e até o prazo estipulado pelo Comitente Vendedor. 5. A oferta de um lance condicional não implica, em hipótese alguma, no direito ou na garantia de arrematação do imóvel. 6. Todos os lances condicionais ofertados serão analisados pelo Comitente Vendedor e poderão ser aceitos ou recusados ao seu exclusivo critério. 7. Serão de responsabilidade do arrematante todas as providências e despesas necessárias à transferência do imóvel, tais como: imposto de transmissão, taxas em geral, foros e laudêmios, quando houver, alvarás, despesas de escrituras e despesas com o cartório, emolumentos cartorários, registros, averbações de qualquer natureza, bem como as providências e despesas necessárias à desocupação dos imóveis, eventualmente ocupados a qualquer título. 8. Imóveis descritos como desocupados, eventualmente poderão estar ocupados irregularmente à revelia do comitente, a desocupação ficará a cargo do Arrematante. 9. O competente instrumento aquisitivo será firmado em até 90 dias, com o arrematante cujo nome constar da Ata e Recibo de Arrematação, somente admitida sua substituição por cessão de direitos, na forma da lei, com prévia análise e aprovação por parte do comitente Vendedor. 10. O arrematante se sub-rogará nos direitos e obrigações do título originário, bem como seus anexos, aditivos e cessões. 11. Hipotecas e ônus bancários, se houver, serão baixados pelos comitentes em até 180 dias após confirmação do crédito do valor da arrematação. 12. A posse dos imóveis desocupados (entrega das chaves) será disponibilizado após a lavratura da escritura definitiva. 13. **A comitente, em condições de igualdade com terceiros, terá preferência na aquisição dos bens, nos termos do Art. 63, Parágrafo 3º, da Lei Federal nº 4.591/64 e terá o prazo de até 24 horas para exercer esta opção.** **Das Condições de Pagamento:** O arrematante pagará à vista, sem desconto, o valor da arrematação e mais 5% da comissão do leiloeiro, através de depósito bancário. A falta de pagamento no prazo (por culpa exclusiva do arrematante) implicará em multa de 30% sobre o valor da arrematação e/ou na perda do sinal e da comissão do leiloeiro conforme determina o art. 39 do Decreto nº 21.981 de 19/10/32. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Os interessados poderão obter o Edital na íntegra, informações e participações online no site **www.cunhaleiloeiro.com.br** ou informações (11) 2362-7252.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS

11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.527.501, em 05 de junho de 2024, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.240 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **DARIO DE FREITAS**, brasileiro, engenheiro eletrônico, portador da Cédula de Identidade RG n° 17.353.403-SSP/SP, inscrito no CPF/MF n° 105.456.608-90, e sua mulher **YAQUELENNIS SUAREZ BONILLA FREITAS**, brasileira, médica, portadora da Cédula de Identidade RG n° 1140496843-SSP/RS, inscrita no CPF/MF n° 067.749.571-45, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Viriato Leão de Moura n° 169, Bloco I, apartamento 103, Vila São José, CEP 04836-901, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 2009, adquirida através de Instrumento Particular de Promessa de Venda e Compra de Imóvel datado de 15 de junho de 2009; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente ao APARTAMENTO nº 103, localizado no 1º andar ou 1º pavimento, no Bloco I, no Conjunto Residencial Vila São José, localizado na Rua Viriato Leão de Moura, nº 169, no 32º Subdistrito – Capela do Socorro, imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo pelo contribuinte, sob o nº 178.058.0039-0; imóvel esse que se acha registrado conforme a matrícula nº 145.583 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos HELIO SEVERO DA SILVA, SONIA MARIA SEVERO DA SILVA, JAZON JOSE DE LIMA, YOLANDA APARECIDA DE LIMA, ROBERTO VOLPE, DEUZIMAR INACIO DA ROCHA, CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL VILA SÃO JOSÉ, e WILLIAN FERREIRA DE ARAÚJO, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 20 de maio de 2025. O Oficial.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS

11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.485.338, em 18 de setembro de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **MARISA POTZMAN**, brasileira, solteira, aposentada, portadora da Cédula de Identidade RG n° 10.320.220-1-SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 948.126.678-87, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Jequirituba, n° 621, Jardim Colonial, CEP 04821-035, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1980, adquirida através de Compromisso Particular de Compra e Venda, datado de 21 de janeiro de 1980; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente ao PRÉDIO situado na Rua Jequirituba, nº 621, antiga Estrada Velha do Bororé, e seu respectivo terreno, correspondente ao lote nº 7-B da quadra nº 13, do loteamento denominado "Jardim Colonial", no 32º Subdistrito – Capela do Socorro, imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 175.162.0014-9; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme a transcrição nº 156.512 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos ARON TANDEITNIK, LÚCIA KOILLER TANDEITNIK, ESTEBAN IGNÁCIO SCHREIBER WESOVA, ANNA VERA SCHREIBER, JOSÉ KREIMER, MINA KREIMER, BENJAMIN KLAJMAN, MARTHA KLAJMAN, MARIO TANDEITNIK, SUZANNA SCHREIBER, MARINEZ OSTI KLAJMAN, DANIEL KLAJMAN, ANITA KLAJMAN, CRISTIAN SILVA FONTANEZ, ANDRÉ DALLABENETA FONTANEZ, ABELURDES BASTOS POLEZEIN, ANA LUIZA POLEZEIN BAPTISTA, ANA CLAUDIA BASTOS POLEZEIN, ANA CAROLINA BASTOS POLEZEIN, ROQUE LAGANARO, e MARIA DAS DORES NORONHA, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 20 de maio de 2025. O Oficial.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS

11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.496.789, em 01 de dezembro de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **MARIA VITÓRIA DE OLIVEIRA MUNIZ**, brasileira, viúva, divorciada, aposentada, portadora da Cédula de Identidade RG n° 7.381.527-5-SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 769.581.248-04, domiciliada e residente nesta Capital, na Rua Victorio de Paiva, n° 162 – Cidade Júlia – CEP 04421-010, a qual alega deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1967, adquirida por seu companheiro através de contrato de compromisso de venda e compra, datado de 08 de janeiro de 1967; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente ao PRÉDIO situado Rua Victorio de Paiva, n° 162, antiga Rua Amantina, e seu respectivo terreno, correspondente a parte dos lotes nºs 15 e 16 da quadra nº 01, do loteamento denominado "Cidade Júlia", no 29º Subdistrito – Santo Amaro, com área de 159,00m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 172.067.0052-6; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme a transcrição nº 182.188 e inscrição nº 236 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos AMANTINA HAYDEE GILARDI CORAZZA, ADOLPHO CORAZZA, ANGELINA GILIARDI FAZZINI, MARIA DORA FAZZINI, AILTON BATISTA FARIAS, LIDIA SOARES FARIAS, MANOEL JOSÉ DA SILVA, MARIVONE SANTOS MOREIRA DA SILVA, ALAN OLIVEIRA MUNIZ, e ALEX OLIVEIRA MUNIZ, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 16 de maio de 2025. O Oficial.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS

11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.504.979, em 31 de janeiro de 2024, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigos 1.238 e 1.243 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **PAULO FRANCISCO DE LIMA SOBRINHO**, brasileiro, aposentado, portador da Cédula de Identidade RG n° 9.170.343-8-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob n° 813.308.808-97, e sua mulher **CLARICE ALVES REIS DE LIMA**, brasileira, aposentada, portadora da Cédula de Identidade RG n° 6.002.275-9-SSP/SP e inscrita no CPF/MF 811.188.138-04, casados sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Nelson Herling, n° 05 – Eldorado – CEP 04476-380, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1994, adquirida através de escritura de venda e compra datada de 13 de maio de 1994, lavrada pelo 29° Cartório de Registro Civil e Tabelionato de Notas; posse essa que se refere ao IMÓVEL correspondente ao PRÉDIO situado na Rua Nelson Herling, n° 05, e seu respectivo terreno correspondente à parte dos lotes nºs 25 e 25-A da quadra nº 01 do bairro Mato Virgem, do loteamento denominado "Sítio Eldorado", no 29º Subdistrito – Santo Amaro, cadastrado na municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 161.101.0048-9; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme a transcrição nº 19.908 do 6º Cartório de Registro de Imóveis. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos JOSE MORAES HERLING, NELSON JOSE HERLING, JOSE AMERICO HERLING, LIGIA ROSSI, VITOR FRANCISCO ANGÉLICO HERLING, HELENO BATISTA DOS SANTOS, MARIA ABIGAIL MARCOLINO DOS SANTOS, JUDITH LACERDA CAMARGO, JOANA DARC DE OLIVEIRA, e ANTÔNIO CARLOS DE OLIVEIRA, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 16 de maio de 2025. O Oficial.

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL ELETRÔNICO – id 694/2025 – VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO Art. 887, §3°, CPC - EDITAL DE 1ª e 2ª PRAÇA Leilão Eletrônico – Georgios Alexandridis – Leiloeiro Oficial – JUCESP 914. O MM. Juiz de Direito **Dr. WALTER DE OLIVEIRA JÚNIOR** da **SAF – SERVIÇO DE ANEXO FISCAL DO FORO DA COMARCA DE CARAGUATATUBA/SP,** nos autos da Execução Fiscal - **Processo nº 1505286-36.2016.8.26.0126,** promovido pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE CARAGUATATUBA** em face de **MOAB VENÂNCIO SAMPAIO** – leva a público leilão o **BEM - IMÓVEL: "UM LOTE DE TERRENO sob nº 12** (doze) da quadra "F" da planta do loteamento denominado RECANTO DOS PÁSSAROS situado no Bairro Massaguaçu, perímetro urbano desta cidade e comarca de Caraguatatuba, com as seguintes medidas e confrontações: mede quinze metros e trinta e cinco centímetros na frente e nos fundos por vinte e três metros e cinquenta centímetros de ambos os lados, da frente aos fundos (15,35 x 23,50m) ou seja com a área de trezentos e sessenta metros e setenta e dois centímetros quadrados (360,72m2) confrontando na frente com a Rua Um; do lado direito de quem do terreno olha para a referida Rua Um, confrontando com o lote nº 11; do lado esquerdo, com o lote nº 13 e nos fundos com o lote 15.". **Certidão da Matrícula do Imóvel nº 40.229 (CNM: 120592.2.0040229-49) do Oficial de Registro de Imóveis de Caraguatatuba/SP. Cadastrado junto à Prefeitura Municipal de Caraguatatuba/SP sobre o contribuinte nº 08.723.002. Endereço:** Rua Um, 0, Quadra: F, Lote nº 12, Loteamento Recanto dos Pássaros, Bairro Massaguaçu, Caraguatatuba/SP – CEP: 11660-970. **AVALIAÇÃO: R$ 177.018,97 (cento e setenta e sete mil e dezoito reais e noventa e sete centavos) – válido para o mês de abril de 2025 com base no índice disponibilizado no momento da elaboração deste edital.** O valor será atualizado na data do leilão conforme Tabela DEPRE – Tabela Prática para cálculo de atualização monetária dos débitos judiciais do TJ/SP. **DATAS DAS PRAÇAS: 1ª Praça com início no dia 10 de junho de 2.025,** às **13h00, e com término no dia 13 de junho de 2.025, às 13h00** – Lance mínimo na 1ª Praça (100% do valor da avaliação que será atualizado novamente pelos índices adotados pelo TJ/SP na data do praceamento) **– 2ª Praça com início no dia 13 de junho de 2.025, às 13h00, e com término no dia 08 de julho de 2.025,** às **13h00** – Lance mínimo 2ª Praça (50% do valor da avaliação que será atualizado novamente pelos índices adotados pelo TJ/SP na data do praceamento). Ficam **MOAB VENÂNCIO SAMPAIO** – CPF nº 413.109.698-68, **MARILENA SOUZA SAMPAIO** – CPF nº 011.035.588-11, **EVENTUAIS OCUPANTES DO IMÓVEL** bem como a **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CARAGUATATUBA/SP** e **DEMAIS INTERESSADOS**, **INTIMADOS da penhora, avaliação do imóvel, bem como das designações de expropriação supra**, caso não sejam localizados para a intimação pessoal, sendo que a publicação deste edital supre eventual insucesso das notificações pessoais e dos respectivos patronos. Não consta dos autos haver recurso ou causa pendente de julgamento. A venda será efetuada em caráter "*ad corpus*" e no estado em que os bens se encontram, sem garantias, competindo ao interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas (art. 258 das Normas Judiciais da E. Corregedoria Geral de Justiça). Correrão por conta do arrematante as despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte, transferência patrimonial dos bens arrematados, regularização documental perante o Registro de Imóveis, Prefeitura e demais órgãos Públicos, transferência de propriedade imissão na posse serão de responsabilidade do arrematante. A realização do leilão, a consulta do edital completo, inclusive sobre a menção de ônus e gravames, bem como para o cadastro, habilitação para participação do leilão, oferta de lances e acompanhamento do praceamento se dará através do site **www.alexandridisleiloes.com.br.**

Para mais informações: (11) 3241-0179 / www.alexandridisleiloes.com.br

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL ELETRÔNICO – id 695/2025 – VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO Art. 887, §3°, CPC - EDITAL DE 1ª e 2ª PRAÇA Leilão Eletrônico – Georgios Alexandridis – Leiloeiro Oficial – JUCESP 914. A MM. Juíza de Direito **Dra. MARTA ANDRÉA MATOS MARINHO** da **01ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE UBATUBA/SP,** nos autos do cumprimento de sentença - **Processo nº 0000691-53.2008.8.26.0642/01,** promovida pela **SOCIEDADE AMIGOS DA PONTA DAS TONINHAS** em face de **SILVIA DAU PELLONI DE SOUZA** – leva a público leilão os **BENS - IMÓVEIS: "LOTE 01 – Um lote de terreno sem benfeitorias,** sob nº 01 da quadra "G", do loteamento denominado "Ponta das Toninhas", situado no bairro e praia das Toninhas, perímetro urbano, medindo 8,50ms. de frente para a rua "C", 16,00 ms. em curva e 39,00ms. para a rua B, e para quem de frente olha para o terreno do lado esquerdo confronta com o lote nº 02 da mesma quadra, numa extensão de 44,00ms. e pelos fundos numa extensão de 21,50ms. para a viela de proteção, perfazendo assim a área de 930,00 ms2.". **Matrícula do Imóvel nº 18.193 do Oficial de Registro de Imóveis de Ubatuba/SP. CNM: 120675.2.0018193-10. Cadastrado junto à Prefeitura Municipal de Ubatuba/SP sobre o contribuinte nº 11.257.001-1. Endereço** Rua Elviro Sodré (Antiga Rua C), nº 0, lote:01, quadra: G – Toninhas Ponta das Toninhas, Ubatuba - SP, CEP: 11687-116. **AVALIAÇÃO: R$ 973.849,28 (novecentos e setenta e três mil e oitocentos e quarenta e nove mil e vinte e oito centavos) – válido para o mês de maio de 2025 com base no** índice **disponibilizado no momento da elaboração deste edital. e "LOTE 02 – Um lote de terreno sem benfeitorias,** sob nº 2 da quadra "G", do loteamento denominado "Ponta das Toninhas", situado no Canto Sul da Praia das Toninhas, bairro das Toninhas, perímetros urbano, medindo 19,50 ms. de frente para a rua "C"; da frente aos fundos, de quem da rua olha o terreno, do lado direito, mede 44,00 ms., onde confronta com o lote nº 1, do lado esquerdo, mede 39,50 ms., onde confronta com o lote nº 3, tendo nos fundos a largura de 23,00 ms., onde confronta com o lote nº 3, digo, com a viela de proteção, perfazendo a área de 870,00 ms2". **Certidão da Matrícula do Imóvel nº 12.921 do Oficial de Registro de Imóveis de Ubatuba/SP (CNM: 120675.2.0012921-15). Cadastrado junto à Prefeitura Municipal de Ubatuba/SP sobre o contribuinte nº 11.257.002-01. Endereço** Rua Elviro Sodré (Antiga Rua C), nº 0, lote:02, quadra: G – Toninhas Ponta das Toninhas, Ubatuba - SP, CEP: 11687-116. **AVALIAÇÃO: R$ 973.849,28 (novecentos e setenta e três mil e oitocentos e quarenta e nove mil e vinte e oito centavos) – válido para o mês de maio de 2025 com base no índice disponibilizado no momento da elaboração deste edital.** O valor será atualizado na data do leilão conforme Tabela DEPRE – Tabela Prática para cálculo de atualização monetária dos débitos judiciais do TJ/SP. **DATAS DAS PRAÇAS: 1ª Praça com início no dia 10 de junho de 2.025, às 15h00, e com término no dia 13 de junho de 2.025, às 15h00** – Lance mínimo na 1ª Praça (100% do valor da avaliação que serão atualizados novamente pelos índices adotados pelo TJ/SP na data do praceamento) **– 2ª Praça com início no dia 13 de junho de 2.025, às 15h00, e com término no dia 10 de julho de 2.025, às 15h00** – Lance mínimo 2ª Praça (60% do valor da avaliação que serão atualizados novamente pelos índices adotados pelo TJ/SP na data do praceamento). Ficam **SILVIA DAU PELLONI DE SOUZA** – CPF nº 754.399.808-49, **JOSÉ JORGE RIBEIRO DO VALLE** – CPF nº 032.220.808-44, **IGNEZ RIBEIRO DO VALLE** – CPF nº 150.288.668-56, **EVENTUAIS OCUPANTES DO IMÓVEL** bem como a **PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁREA DE UBATUBA/SP** e **DEMAIS INTERESSADOS**, **INTIMADOS da penhora, avaliação do imóvel, bem como das designações de expropriação supra**, caso não sejam localizados para a intimação pessoal, sendo que a publicação deste edital supre eventual insucesso das notificações pessoais e dos respectivos patronos. Não consta dos autos haver recurso ou causa pendente de julgamento. A venda será efetuada em caráter "*ad corpus*" e no estado em que os bens se encontram, sem garantias, competindo ao interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas (art. 258 das Normas Judiciais da E. Corregedoria Geral de Justiça). Correrão por conta do arrematante as despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte, transferência patrimonial dos bens arrematados, regularização documental perante o Registro de Imóveis, Prefeitura e demais órgãos Públicos, transferência de propriedade imissão na posse serão de responsabilidade do arrematante. A realização do leilão, a consulta do edital completo, inclusive sobre a menção de ônus e gravames, bem como para o cadastro, habilitação para participação do leilão, oferta de lances e acompanhamento do praceamento se dará através do site **www.alexandridisleiloes.com.br.**

Para mais informações: (11) 3241-0179 / www.alexandridisleiloes.com.br

LEILÃO ELETRÔNICO .COM.BR

EDITAL DE LEILÃO - data: 22/05/2025 às 14:00h horário de Brasília. Ubatuba/SP: Terreno situado na PRAIA DO UBATUMIRIM, Estrada Principal da Almada, nº 2.200, Almada, Ubatuba/SP, com 27.587,90m2, escritura pública de cessão de direitos possessórios lavrada no 2º Cartório de Notas e Ofício de Ubatuba/SP, no livro nº 22, fls. 337. (lance condicional R$ 1.8000.000,00). Mais informações no www.leilaoeletronico.com.br e Tel/WhatsApp: (11) 4118.9558.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.510.914 - 07/03/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação dos devedores fiduciantes, **ALEX MARIANO DA SILVA, RG nº 32253809-SSP/SP, CPF/MF nº 289.661.158-45 e SIMONE FREITAS FIGUEIRA SILVA, RG nº 43.632.607-3-SSP/SP, CPF/MF nº 302.953.508-81**, os quais se encontram em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **ficam os referidos devedores fiduciantes intimados a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuarem o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 21 de maio de 2025, o valor de R$ 5.496,94 (cinco mil, quatrocentos e noventa e seis reais e noventa e quatro centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 126.017,** referente ao **imóvel situado na Avenida Giovanni Gronchi, nº 6.675, Apartamento nº 4-A, localizado no 4º andar, Bloco 1, Edifício Florianópolis, integrante do "Conjunto Residencial Parque Brasil" – Vila Andrade, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal dos fiduciantes e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Ficam **INTIMADOS** os mencionados devedores fiduciantes que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, serão os mesmos considerados como intimados e terão o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 21 de maio de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.519.409 - 23/04/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação da devedora fiduciante, **PRISCILA COSTA FERREIRA, RG nº 44.215.219-X-SSP/SP, CPF/MF nº 302.491.618-00**, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica a referida devedora fiduciante intimada a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 21 de maio de 2025, o valor de R$ 9.582,44 (nove mil, quinhentos e oitenta e dois reais e quarenta e quatro centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 230.042,** referente ao **imóvel situado na Rua Jaracatiá, nº 431, Apartamento nº 122, localizado no 12º andar, Bloco BL-06, integrante do empreendimento denominado "Condomínio Residencial Parque das Orquídeas" – Jardim Umarizal, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal da fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADA** a mencionada devedora fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será a mesma considerada como intimada e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 21 de maio de 2025 . **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.526.562 - 31/05/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação do devedor fiduciante, **WILLIAN MOREIRA PESSOA, RG nº 575945126, CPF/MF nº 341.968.228-00**, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica o referido devedor fiduciante intimado a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 19 de maio de 2025, o valor de R$ 37.014,16 (trinta e sete mil, quatorze reais e dezesseis centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 477.826,** referente ao **imóvel situado na Rua Domingos Ataíde, nº 60, Apartamento nº 506, localizado no 4º pavimento da Torre 2, integrante do empreendimento denominado "San Donato", - 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal do fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADO** o mencionado devedor fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será o mesmo considerado como intimado e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 19 de maio de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL.**

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS

11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.536.553, em 22 de julho de 2024, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigos 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **ORLANDO ALVES CORREIA**, brasileiro, aposentado, portador da Cédula de Identidade RG nº 5.753.216-3-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 075.281.834-15 e sua mulher **MARIA JOSE COSTA CORREIA**, brasileira, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG nº 27.028.564-7-SSP/SP e inscrita no CPF/MF n° 167.840.628-76, casados sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da lei nº 6.015/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Tiburcio Rodrigues, nº 354 - Parque Colonial – CEP 04821-160; os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini,* desde 1990, adquirida através de Compromisso Particular de Compra e Venda, datado de 01 de agosto de 1990; posse essa que se refere ao PRÉDIO situado na Rua Tibúrcio Rodrigues, nº 354, antiga Rua Treze, e seu respectivo terreno, correspondente ao lote nº 9-A da quadra nº 21, do loteamento denominado "Jardim Colonial" – Gleba C, no 32º Subdistrito – Capela do Socorro, com área de 159,8239m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 175.169.0032-9, imóvel esse registrado conforme a matrícula nº 163.966 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos ARON TANDEITNIK, LUCIA KOILLER TANDEITNIK, MARIO TANDEITNIK, JOSÉ KREIMER, MINA KREIMER, ESTEBAN IGNÁCIO WESOVA ou ESTEBAN IGNÁCIO SCHREIBER WESOVA, BENJAMIN KLAJMAN, MARINEZ OSTI KLAJMAN, MARTHA KLAJMAN, ANITA KLAJMAN GDANSKI, ANNA VERA SCHREIBER, SUZANNA SCREIBER, STÉLIO HUMBERTO MELO DE LIMA, SULAMITA RODRIGUES CLEMENTE DE LIMA, MARCELO RODRIGUES ROCHA, e ELISABETH RIBEIRO OKAMURA, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, em 20 de maio de 2025. O Oficial.

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 04 de junho de 2025, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 06 de junho de 2025, às 14h30min *. *(horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **somente ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, n° 070244230011934, de 25/03/2019, com os Fiduciantes **RODRIGO CABRAL DE OLIVEIRA**, brasileiro, solteiro, maior, gerente, portador do RG nº 44.729.701-6-SSP/SP, inscrito no CPF nº 324.341.368-00, residente e domiciliado em São Paulo/SP; e **MARICELIA SILVINO DA SILVA,** brasileira, solteira, maior, ajudante de cozinha, portadora do RG nº 28.305.653-8-SSP/SP, inscrita no CPF nº 205.337.428-46, residente e domiciliada em São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 619.950,82 (seiscentos e dezenove mil novecentos e cinquenta reais e oitenta e dois centavos - atualizado conforme disposições contratuais)**, o imóvel constituído pelo **Sobrado,** situado na Rua Guanicué, nº 83, Vila Natália, São Paulo/SP. Área construída: 81,00m² (conforme laudo) e Área de terreno: 78,00m², melhor descrito na matrícula nº 21.611 do 6º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 323.722,58 (trezentos e vinte e três mil setecentos e vinte e dois reais e cinquenta e oito centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br (Dossiê 24331).

Leilão Online - Edital de leilão - 1) leiloeira oficial: Ana Clara de Mello e Silva, JUCESP n° 716. 2) Comitente: Ateliê Thiago Ramasco, na cidade de Campinas, estado de São Paulo. Rua Major Sólon, 169 Centro CEP 13015095 inscrita no CNPJ / Me CNPJ 18.700.220.0001.93. 3) Os leilões serão realizados online, através do site: www.anaclaraleiloes.lel.br, nos dias 26, 27 e 28/05/2025, segunda, terça e quarta-feira às 19h30 4) Condições para participar do leilão: os interessados devem preencher o cadastro no site: www.anaclaraleiloes.lel.br. estar com 18 anos completos, estar de acordo com este Edital e também com a condição de venda, além de estarem com seu CPF/CNPJ em situação regular junto à Receita Federal. 5) Bens: Total de 1050 lotes sendo: lotes de decoração, arte, antiguidades, canetas, joias, relógios, tapetes, pradarias, cristais, quadros, móveis, pedras preciosas - As fotos e descrições dos bens (incluindo, material, cores, modelo, data da manufatura, medidas, etc) divulgadas no site: www.anaclaraleiloes.lel.br. Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontram. 6) Visitação com agendamento via whatsapp (19) 97408-0251 ou poderão ser vistos pelo site. Lances: será vendido pelo valor maior oferecido pelos interessados. Condições Gerais: as demais regras e condições do leilão estão disponíveis no portal www.anaclaraleiloes.lel.br e deverão ser aceitas pelo interessado em participar do leilão. Acesse: www.anaclaraleiloes.lel.br

leiloaria smart

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

LUCAS ANDREATTA DE OLIVEIRA, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP n° 1116, com endereço à Rua Barão do Triunfo, 427, sala 509 e 510, Brooklin, São Paulo/SP, devidamente autorizado pela Credora Fiduciária **TRAVESSIA SECURITIZADORA S/A** doravante designada **VENDEDORA**, inscrita no CNPJ sob n° 26.609.050/0001-64, com sede na Rua Bandeira Paulista, nº 600, conjunto 44, sala 01, Itaim bibi, São Paulo-SP, CEP: 04532-001, levará a **PÚBLICO LEILÃO,** de modo **On-line,** através do site: **www.leiloariasmart.com.br**, de acordo com os termos da Lei n° 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, **no dia 11/06/2025 às 15:00 hrs**, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior **a R$ 627.287,11 (seiscentos e vinte e sete mil, duzentos e oitenta e sete reais e onze centavos),** o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome da Credora Fiduciária, que assim se descreve: **IMÓVEL DA MATRÍCULA N° 57.039 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE GUARUJÁ-SP: Localização:** Rua João Rosas De Oliveira, Nº 262, Quadra 54, Lote 12, Jardim Virgínia, Guarujá-SP, CEP 11442-350. **Descrição**: A Casa residencial e edícula sob nº 262 da Rua João Rodrigues de Oliveira, situada nesta cidade, município e comarca de Guarujá e seu respectivo terreno constituído pelo lote 12 da Quadra 54, do loteamento denominado Jardim Virginia, fazendo frente para a referida rua numa extensão de 13,33 m², confrontando pelo lado direito de quem da citada rua olha para o terreno com o lote 13, medindo 33,67 m² e do lado esquerdo, onde confronta com o lote 11, mede 29,05 m², tendo nos fundos e largura de 12,50 m² onde confina com parte do lote 10, encerrando a área total de 392,00 ms², sendo os lotes confinantes todos da mesma quadra 54. **Obs.: Av.1-** o nome correto da Rua para qual o imóvel objeto da presente matrícula, faz frente, é; João Rosas de Oliveira**. Inscrição Municipal**: 3-0360-015-000. **DEVEDOR (A) FIDUCIANTE: ANTONIO ARTUR NOVAES GHIRARDELLI,** inscrito no CPF/MF sob o nº 052.345.048-67. **Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **dia 13/06/2025,** no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 582.687,35 (quinhentos e oitenta e dois mil, seiscentos e oitenta e sete reais e trinta e cinco centavos).** Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.leiloariasmart.com.br e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do www.leiloariasmart.com.br, respeitado o lance inicial e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que o imóvel se encontra, e eventual irregularidade ou necessidade de averbação de construção, ampliação ou reforma, será objeto de regularização e os encargos junto aos órgãos competentes por conta do adquirente. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ao) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor do arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. O edital completo encontra-se disponível no site do leiloeiro www.leiloariasmart.com.br, o qual o participante declara ter lido e concordado com os seus termos e condições ali estabelecidos. O horário mencionado neste edital, no site do leiloeiro, catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação, consideram o horário oficial de Brasília/DF. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

EDITAL DE 1º E 2º PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL
1º Leilão: 30/05/2025 às 10h00 - 2º Leilão: 30/05/2025 às 11h00

ROBERTO LEITE DE CAMARGO RUSSO*, Leiloeiro Oficial, Jucesp* **nº. 1450, com escritório à Alameda dos Maracatins, 1435, Conjunto 211 - Moema, São Paulo/SP, devidamente autorizado por** ***TGSP 1 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ: 28.942.336/0001-92*** *e suas coligadas descritas em cada lote, venderá em 1º e 2º Público Leilão, nas datas, horários e local acima citados, na modalidade online pelo sítio www.cunhaleiloeiro.com.br, de acordo com o art. 63 e parágrafos da Lei nº. 4.591/64 c/c Lei 4.864/65, os direitos aquisitivos decorrentes do Instrumento Particular de Promessa de Venda e Compra de Unidade Autônoma Condominial Sob Condição Resolutiva e Outras Avenças, concluída ou em construção, e suas frações ideais do terreno, acessões e benfeitorias, referente aos imóveis a seguir:* **LOTE 01 - SÃO PAULO/SP**. Tatuapé. **Sala Comercial SC0401, Bloco Órbita.** Avenida Celso Garcia, nº 5000. Empreendimento **UNIVERSO TATUAPÉ - CONDOMÍNIO ÓRBITA.** Direito a . Áreas aprox. priv. 38,360m² e área total 65,504m². Memorial de Incorporação registrada na Matrícula nº 333.686 do 9º CRI de São Paulo/SP. Débitos de IPTU, condomínio, associação, foro e laudêmio, correm por conta do comprador. Obs.: Concluído e desocupado. **1º leilão: R$ 393.715,76 -** 2º leilão: R$ **358.589,12.** Comitente vendedor: **TGSP-34 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ: 25.424.046/0001-69.** Inadimplentes**: LUCILENE DOS SANTOS ALVES, CPF: 250.732.278-08 e ALAN RANGEL ALVES, CPF: 256.002.158-78.** *As* ***Comitentes terão preferência na aquisição dos bens*** (§ 3º art. 63, Lei 4591/64 c/c cláusulas contratuais). Em não havendo o exercício do direito de preferência pelo Vendedor, o arrematante se sub-rogará nos direitos do título aquisitivo e pagará: a) o valor do lance à vista sem desconto, mais 5% de comissão ao leiloeiro; b) Eventuais débitos de IPTU, condomínio, associação, foro e laudêmio, vencidos e a vencer, até a data do leilão; c) Despesas para transferência do imóvel (Escritura e tributos). Hipoteca/ônus bancário, será baixado pela comitente no prazo informado nas condições de venda e pagamento disponíveis no portal Cunha Leiloeiro (site). Os imóveis serão vendidos em caráter "Ad Corpus" e no estado em que se encontram. Unidades concluídas e desocupadas, eventual ocupação irregular, desocupação por conta do arrematante. Os interessados deverão tomar conhecimento de todas as ***condições de venda e pagamento****, disponíveis no portal Cunha Leiloeiro, parte integrante deste edital. Ao ofertar o lance o participante concorda c/ todas as regras e normas disponibilizadas no site. Infs: (11) 2362-7252 - lances On-Line através do site* ***www.cunhaleiloeiro.com.br****.*

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS

11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.520.095, em 26 de abril de 2024, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **SEBASTIÃO CARLOS GONÇALVES MOREIRA**, brasileiro, aposentado, portador da Cédula de Identidade RG n° 4.665.308-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob n° 578.851.178-04, casado no regime da comunhão universal de bens com **AFONSINA CUBA MOREIRA**, brasileira, aposentada, portadora da Cédula de Identidade RG n° 4.597.350-7-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n° 246.294.068-59, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Cunha Mendes, n° 40, Jardim Itapura – CEP 04467-110, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1985, adquirida através de instrumento particular de compromisso de venda e compra com sub-rogação de dívida hipotecária, datado de 11 de dezembro de 1985; posse essa que se refere ao PRÉDIO situado Rua Cunha Mendes, n° 40, antiga Rua "J", no bairro denominado Jardim Itapura, no 29º Subdistrito – Santo Amaro, com área de 74,10m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 173.300.0016-6; imóvel esse que se acha registrado conforme a matrícula nº 25.790 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos ANTONIO ROLIM, ILDA ROMANO MONTEIRO, JOSÉ CARLOS ROLIM ROMANO, ILDA ROMANO ROLIM SCATENA, LUIZ CARLOS ROMANO ROLIM, OLIVIA ALFO SOARES ROLIM, ORLANDO ROMANO ROLIM, GERSON RAYMUNDO, ELAINE CRISTINA GONÇALVES MOREIRA FRANCISCO, VANESSA DE SOUZA SANTOS, RYAN FELISBERTO LEÃO DA SILVA, ENZO FELISBERTO LEÃO DA SILVA, ROGÉRIO LEÃO DA SILVA, e VANESSA FELISBERTO, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder--se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 19 de maio de 2025. O Oficial.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS

11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.471.083, em 20 de junho de 2023, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigos 1.238, 1.243 e 1.207 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **OSMAR DIAS DOS SANTOS**, eletricista, portador da Cédula de Identidade RG n° 6.191.958-SSP/SP, inscrito no CPF/MF n° 649.057.308-30 e sua mulher **MARIA HELENA DE OLIVEIRA SANTOS**, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG n° 36.696.164-2-SSP/SP, inscrita no CPF/MF n° 416.277.568-09, casados na vigência da Lei n° 6.015/77, pela comunhão universal de bens, residentes e domiciliados nesta Capital, na Avenida Lucilo de Almeida, n° 486, Parque Arariba, CEP 05778-250, os quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1974, adquirida através de Instrumento Particular extraviado, datado de 01 de junho de 1974, que se refere ao PRÉDIO situado na Rua Macajuba, n° 22, antiga Rua I, e seu respectivo terreno, correspondente a parte do lote nº 10 da quadra "Q", do loteamento denominado "Vila Maracanã", Bairro da Capelinha, no 29º Subdistrito – Santo Amaro, com área de 124,38m², imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte em área maior sob o nº 122.100.0010-5; imóvel esse que se acha registrado em área maior conforme as transcrições n°s 37.529 e 38.318 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos URANIO BONOLDI ou seu espólio, URANIO BONOLDI JUNIOR, ANA ELISA COLEHO BONOLDI, FABIO LUIZ COELHO BONOLDI, MARIA COELHO BONOLDI, RUGGIERO PACILÉO, ROSA PACILÉO ARAKAKI, MARIA DIAS DE SOUZA, MARGARIDA ALVES DE ANDRADE, FRANCISCO FELIX DE ANDRADE, JOSE LAURINDO DE SOUSA, TANIA MARIA OLIVEIRA DE SOUSA, JOSÉ ERIVAN ANDRADE DE SOUSA, OFÉLIA RODRIGUES MONTEIRO, ANA MARIA BARBOSA DE MELO SILVA, DELZIRA DE PAULA PENHA, MARCO ANTONIO CANDIDO PENHA, DAGMAR APARECIDA DE PAULA SILVA, DJALMA SAMPAIO SILVA, DARCI ZACHARIAS DE PAULA, DINILDO ZACHARIAS DE PAULA, DOUGLAS ZACHARIAS DE PAULA, e JOAQUIM AUGUSTO ALMEIDA SANTIAGO, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149/2023, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, em 16 de maio de 2025. O Oficial.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.460.851 - 17/04/2023,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação do devedor fiduciante, **RODRIGO FERREIRA DE BRITO, RG nº 589315511-SSP/SP, CPF/MF nº 237.298.208-77**, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica o referido devedor fiduciante intimado a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 21 de maio de 2025, o valor de R$ 440.730,71 (quatrocentos e quarenta mil, setecentos e trinta reais e setenta e um centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 409.222,** referente ao **imóvel situado na Rua São Caetano do Sul, n° 673, Apartamento n° 11-B, localizado no 1º pavimento, Condomínio Itajaí, integrante do "Conjunto Habitacional Brigadeiro Faria Lima", no 32º Subdistrito – Capela do Socorro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal do fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADO** o mencionado devedor fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será o mesmo considerado como intimado e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 21 de maio de 2025 . **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 (VINTE) DIAS. PROCESSO Nº 0062934-48.2024.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Pedro Rebello Bortolini, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) **ANTONIO PEREIRA DE OLIVEIRA**, Brasileiro, Solteiro, Empresário, CPF 12712806808, e **FLORISVAL BARBOSA DA SILVA**, CPF 12968839810, que por este Juízo, tramita de **uma ação de Cumprimento de sentença**, movida por **João Marcelo de Carvalho Gomes**. Encontrando-se o(a) executado(s) em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua **INTIMAÇÃO** por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 39.719,44, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 05 de maio de 2025.

LANÇAMENTO. Existem duas maneiras de se entender o novo documentário de Marcelo Gomes, lançado nesta semana

‘Criaturas da Mente’ é mergulho neopsicodélico na mente humana

Existem duas maneiras de se entender o novo documentário de Marcelo Gomes, “Criaturas da Mente”, lançado nesta semana em alguns cinemas brasileiros. As duas maneiras fazem sentido, mesmo que pareçam contraditórias.

Uma é considerá-lo simples, um documentário de pesquisa, entrevistas e imagens ensaístas a respeito dos sonhos, usando como guia um pesquisador importante do assunto, o neurocientista Sidarta Ribeiro.

Outra maneira é perceber a complexidade das confluências entre ciência e espiritualidade. As imagens, as palavras, as declarações e mesmo os questionamentos podem derivar tranquilamente para a abstração.

As duas maneiras têm pertinência porque a estrutura do filme é simples, guiada por cabeças falantes que discorrem sobre o sentido dos sonhos e as pesquisas que estão sendo feitas para desvendar alguns mistérios. Mas o que se fala é complexo o suficiente para “fritar cérebros”, no linguajar dos jovens de hoje.

Se preferirmos, podemos considerar que o filme funciona nessas duas camadas. Quem se contenta com a primeira, terá algumas imagens interessantes e ilustrativas, embora pareçam muito artificiais. Quem buscar algo mais, pode se aventurar pelas implicações que vão surgindo, aceitando que algumas delas estão além de nossa compreensão.

O cientista Sidarta Ribeiro é como o protagonista de um filme de ficção. Em alguns momentos nos melhores, dá para dizer há um caráter experimental, com uma série de abstrações que transcendem o registro jornalístico que costuma limitar alguns documentários.

Por meio de suas experiências, o filme vai passeando pelas maneiras de entender a mente humana, como se dão as imagens de sonhos, transes, delírios e tudo mais, incluindo aí o que puder ser provocado por ingestão de ervas alucinógenas.

É um mergulho pela mente humana que parece remeter à Era de Aquário, ou aos experimentos com LSD de Timothy Leary. Não seria exagero considerar o filme neopsicodélico. Um filme doidão, que busca inspiração no final dos anos 1960, coproduzido pela Globo Filmes.

Talvez possamos considerar uma outra camada. Ao acrescentar cada vez mais novos dados, novos entrevistados e novas problemáticas, essa estrutura inicialmente simples, embora seu conteúdo já seja complexo, se complexifica ainda mais, abrindo ramificações de complexidade que, curiosamente, nos deixa cada vez mais interessados.



DIVULGAÇÃO

Um documentário aborda pesquisa, entrevistas e imagens ensaístas a respeito dos sonhos

Marcelo Gomes não foge de se colocar no jogo por meio das imagens de seu primeiro filme, o curta “Maracatu, Maracatus”, de 1995, que teriam voltado em seu último sonho, ou de um transe que captou nesse mesmo filme. Ou o retorno ao início de “Cinema, Aspirinas e Urubus”, longa de 2005 que o revelou definitivamente. O filme também é feito de retornos.

Não foge também de uma expansão da questão para a espiritualidade das pessoas e para a maneira como a sociedade vê as diversas manifestações dessa espiritualidade, sobretudo a das religiões de matrizes africanas, que desafiam a posição habitualmente eurocentrista dos trabalhos científicos.

O cineasta ainda entrevista Ailton Krenak, recorrendo ao seu importante discurso na Assembleia Constituinte, em 1987, enquanto cobria o rosto com a tinta negra do jenipapo para que se pensasse na questão indígena durante a elaboração da Constituição de 1988.

Claro que isso revela uma certa facilidade dentro dessa complexidade da junção de coisas. Incluir religiosidade de matrizes africanas e questões indígenas é praticamente garantia de aprovação em editais. Mas não se pode dizer que o cineasta joga esses elementos a esmo. Há uma costura que os justifica.

Ou seja, com esse duplo trânsito, do simples complexificado ao complexo simplificado, ida e volta, o filme trata de ajeitar suas questões dentro de uma redoma de pensamento na qual as respostas importam menos do que a busca por elas.

Filme de investigação, de questionamentos, de inquietação, de percepções e desconfianças, “Criaturas da Mente” ilustra a boa fase do cinema documental brasileiro e confirma o edifício sólido que é a carreira de Marcelo Gomes. **(Sérgio Alpendre/FP)**



HORÓSCOPO

Por João Bidu
ESPECIAL PARA A GAZETA



ÁRIES.
A quarta-feira começa devagar, mas não deixe a preguiça vencer! Use sua força ariana, foque nas ambições, busque apoio dos mais íntimos e no trabalho, opte por tarefas tranquilas e sem prazos apertados. Noite tranquila com seus queridos, cuidado com as expectativas no amor.



TOURO.
Hoje, corra atrás dos seus objetivos e dê vida a seus projetos, as estrelas estão ao seu favor! A criatividade inflama seu trabalho, especialmente em equipe. À noite, aproveite para um passeio ou encontro com amigos. As vibrações positivas dominam a paixão.



GÊMEOS.
O dia promete ser muito produtivo, com seus talentos e competências brilhando! É tempo de estreitar relações com pessoas experientes e pensar no futuro. Aconchego no romance garante o final perfeito! Seja ambicioso e mostre todo seu potencial.



CÂNCER.
Use sua criatividade e desejo de aprender para expandir horizontes e evoluir. Aceite novas atividades, você se sairá bem - até no trabalho! Aproveite sua confiança renovada e vá atrás de suas esperanças. À noite, sinal verde para novos contatos - pode conhecer alguém especial.



LEÃO.
Sem estresse hoje! Você estará super concentrado e muito produtivo no trabalho, especialmente em tarefas complexas. Siga seu instinto afiado nas finanças e nas negociações para ter lucro. Prepare-se, pois seu poder de sedução estará em alta, e uma abordagem ousada pode conquistar o amor.



VIRGEM.
Conecte-se com as pessoas hoje! Sua atitude prestativa reforçará o espírito de parceria no trabalho e pode até trazer boas notícias sobre contratos. No amor, aproveite as ótimas vibes noturnas pois um lance recente pode evoluir para namoro. No amor, a relação vai ficar mais forte.



LIBRA.
Use sua disposição e criatividade no trabalho, a liderança está de olho em você. Peça pela paz para focar, e confie em seu talento. Invista em um estilo de vida saudável e fique ligado, pois uma nova atração pode surgir hoje à noite. Para os comprometidos, prepare-se para um aumento no vínculo afetivo.



ESCORPIÃO.
Hoje é o seu dia de sorte, Escorpião! Com a Lua no seu melhor setor, prepare-se para o sucesso no trabalho, finanças e vida amorosa. Siga seus sonhos confiantemente, pois tudo dará certo. Explore sua criatividade e faça o que ama - pode até lucrar!A sintonia com o amor é garantida.



SAGITÁRIO.
Hoje, sua vida familiar ganha o foco! Resolva assuntos adiados e colha um ambiente tranquilo. O trabalho exige, mas os frutos serão recompensadores, especialmente para autônomos ou em home office. No amor, prepare-se para momentos íntimos intensos.



CAPRICÓRNIO.
Hoje, a comunicação é a chave! Expresse-se, apresente opiniões e sugestões. Confie em sua capacidade de convencer nos contatos de trabalho e relações pessoais. Abra novas portas trocando ideias, e saiba que qualquer mal-entendido será breve. Diálogo será o aliado principal no amor.



AQUÁRIO.
Hoje, seu signo independente lidará bem com limites, especialmente no trabalho, pois a segurança material é sua prioridade. A Lua promove estabilidade, portanto, enfrente os compromissos de frente e use sua criatividade para aumentar seus ganhos.



PEIXES.
Quarta-feira fantástica à vista! Você está radiante e pronto para conquistar com seus dons criativos e encantos pessoais. Explore sua imaginação, pode haver oportunidades lucrativas ocultas. À noite, prepare-se para o sucesso amoroso.

CAÇA-PALAVRA

www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

Maria Esther Bueno, a dama das quadras



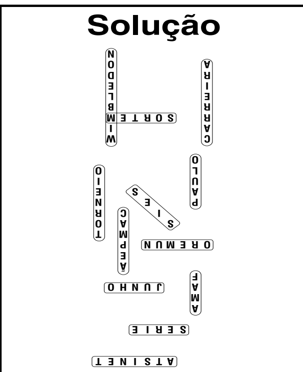
Maria Esther Andion Bueno (1939-2018) foi uma ~~TENISTA~~ brasileira, nascida em São **PAULO**. Considerada a maior esportista brasileira da história, sagrou-se campeã por três vezes no torneio de **WIMBLEDON**, um dos mais tradicionais do circuito. Começou sua carreira aos **SEIS** anos, no Clube de Regatas Tietê. Antes de disputar seu primeiro **TORNEIO** profissional, aos 11 anos, chegou a participar de provas de natação na categoria 50 **METROS** livres, com algum sucesso. Em 1954, tornou-se **CAMPEÃ** brasileira de tênis. Três anos depois, ganhou seu primeiro título profissional, em Fort Lauderdale. Uma **SÉRIE** de conquistas veio a partir daí e, em 1959, ela conquistou o título de tenista **NÚMERO** 1 do mundo. Esteve no top 10 por mais de dez anos e encerrou sua **CARREIRA** em 1977. Em 1978, entrou para o Hall da **FAMA** do Tênis e ganhou uma estátua de cera no museu Madame Tussauds, em Londres. Faleceu em **JUNHO** de 2018, em sua cidade natal, vítima de câncer.

G	B	B	A	T	S	I	N	E	T
H	D	L	F	E	N	C	D	S	L
B	E	T	B	N	T	R	F	T	T
L	G	S	E	R	I	E	M	E	R
E	R	T	H	H	N	C	O	T	R
T	A	A	S	E	N	R	C	N	O
E	M	A	L	T	E	O	D	S	E
S	A	S	S	J	U	N	H	O	A
E	F	R	H	M	G	F	S	L	S
G	S	A	I	T	N	G	Ã	C	T
T	R	E	C	I	G	F	E	G	R
O	R	E	M	U	N	L	P	H	G
G	F	E	L	E	D	L	M	N	T
M	E	D	S	Y	F	I	A	R	O
F	N	T	H	I	M	N	C	T	R
S	P	R	M	C	E	E	N	A	N
C	A	L	F	F	L	S	C	C	E
C	U	N	H	E	T	T	I	E	I
G	L	E	N	T	S	N	T	D	O
C	O	H	E	H	G	H	G	Y	M
T	H	T	F	D	S	B	D	L	G
C	E	F	H	E	F	S	D	W	L
A	C	S	E	S	H	I	I	I	B
R	Y	N	S	O	R	T	E	M	N
R	D	H	R	T	M	M	R	B	N
E	T	T	R	B	T	F	N	L	S
I	F	M	R	N	H	E	E	E	D
R	O	D	T	M	H	Y	T	D	A
A	M	G	C	R	S	G	E	O	D
I	R	S	A	H	N	L	N	N	R

9



Solução



GRAVADO EM TURNÊ

Caetano e Bethânia lançam álbum

Caetano Veloso e Maria Bethânia anunciaram o lançamento de um álbum ao vivo gravado em turnê

Caetano Veloso e Maria Bethânia afirmam que será lançado um álbum com o registro ao vivo da turnê da dupla. A informação foi divulgada nas redes sociais dos músicos e do jornalista Hugo Gloss, nesta segunda-feira (19). "CAE - BTH" terá 33 faixas - incluindo a até então inédita "Uma Baiana", apresentada por Caetano no penúltimo show da turnê- e será lançado nas plataformas digitais na segunda-feira (26). Além do álbum, os irmãos já anunciaram que está sendo produzido um documentário da turnê. Com entrevistas inéditas, bastidores e trechos marcantes dos shows, o filme ainda não previsão para ser lançado.


FELIPE SOUTO MAIOR/AGNEWS


REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

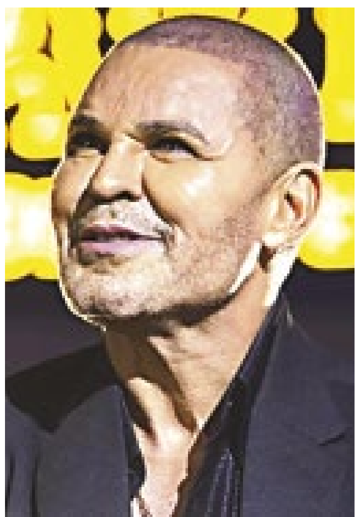
Restaurante japonês

O restaurante Peixe ao Cubo, especializado em culinária japonesa, inaugura uma unidade em Santos, no litoral de São Paulo, nesta quarta-feira (21/5). A apresentadora Sabrina Sato é uma das sócias do empreendimento que fica no Miramar Shopping, na rua Euclides da Cunha, nº 21, no bairro Gonzaga. A rede tem uma proposta fresh e casual, com foco em refeições leves, rápidas, preparadas na hora e com ingredientes frescos.


FATIMA ARANTES/AGNEWS

Incomodado

Denzel Washington se desentendeu com um fotógrafo que encostava nele no tapete vermelho do Festival de Cannes. O que para muitos parecia uma brincadeira, para o ator foi algo sério. Incomodado com os toques e com a insistência do profissional, o artista perdeu o controle. "Deixe-me dizer, pare, pare, nunca mais coloque as mãos em mim", disse Denzel.


REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

Transplante

O cantor Eduardo Costa surpreendeu o público ao surgir careca durante um show realizado no último fim de semana, em Lavras, Minas Gerais. O novo visual gerou especulações nas redes sociais, e, nesta segunda-feira (19), o sertanejo revelou que passou recentemente por um transplante capilar devido à queda de cabelo provocada, segundo ele, pelo uso de anabolizantes.

Ana Castela descarta carreira fora

Sucesso no Brasil, a cantora Ana Castela não pensa em fazer shows fora do país. Segundo ela, é melhor conquistar fama por aqui do que em outros países, caminho contrário ao de outras artistas como Anitta e Ludmilla, brasileiras que estão na crista da onda. Ela prepara o lançamento de um álbum de nome "Let's Go Rodeo" para o próximo dia 29 de maio. E uma das canções contará com a participação do americano Diplo. "Só o nome que é em inglês para ficar chique. Um dia, quem sabe, nessa vida, vamos cantar em inglês. Mas por enquanto está todo em português", diz ela à Quem. "Não tem plano para carreira internacional. É o sonho dos meus empresários, do meu pessoal do escritório, mas falei para eles que, por enquanto, quero ficar aqui no meu Brasilzinho mesmo, conquistar minhas coisas por aqui. Estou feliz."


REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

Curtas


REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

CASAMENTO. Ana Hickmann contou que já está legalmente casada com Edu Guedes. A apresentadora afirmou que a cerimônia de união civil entre eles já ocorreu. Através de vídeo publicado em seu canal pessoal no YouTube, ela respondeu perguntas dos fãs e confirmou que oficializou o relacionamento com Edu após se divorciar legalmente do ex-marido, Alexandre Correa.

CINEMA. "O Agente Secreto" ganhou aprovação de 100% no Rotten Tomatoes, agregador de críticas que é considerado um termômetro na avaliação de filmes e séries de televisão. O índice é superior ao alcançado por "Ainda Estou Aqui", que tem 97% de aprovação na plataforma. Veículos internacionais como Variety, The Wrap e The Hollywood Reporter analisaram de forma muito positiva o novo filme de Kleber Mendonça Filho.


REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

SHOW. O The Town anunciou nesta segunda-feira (19) que o músico Travis Scott irá completar a programação de headliners da edição de 2025. O cantor de trap sobe ao palco Skyline na noite do dia 6 de setembro, em que deve apresentar hits como "Sicko Mode", "goosebumps" e "Fe!n". Na mesma data, foi revelado também que a cantora Lauryn Hill será a última atração do palco The One.

Frase


REPRODUÇÃO/INSTAGRAM

"É uma forma sutil de nos infantilizar".

Ana Paula Padrão critica febre dos bebês reborn.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90240/2025
CONTRATANTE (UASG) 090181
OBJETO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DE JARDINS
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 04/06/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: não
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90242/2025
CONTRATANTE (UASG) 090181
OBJETO Aquisição de suplem. nutricional infantil oral/enteral (pediasure/nutren junior) baunilha
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 03/06/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90026/2024
CONTRATANTE (UASG) 090173 – "CAISM Philippe Pinel"
OBJETO Aquisição de lixeiras
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 04/06/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90039/25 - INSTITUTO "LAURO DE SOUZA LIMA"
Nº Processo: 024.00027317/2025-72
Objeto: AQUISIÇÃO DE REAGENTES – ALCOOL P.A. E OUTROS - PARA SUPRIR AS NECESSIDADES DO LABORATÓRIO DE BIOLOGIA MOLECULAR DESTE INSTITUTO.
Total de Itens Licitados: 03 (TRÊS).
Valor total da licitação: (sigiloso)
Disponibilidade do edital: 21/05/2025
Horário: das 08:00 às 17:59
Endereço: RODOVIA CMTE JOÃO RIBEIRO DE BARROS KM 225/226 - BAURU/SP
Link do PNCP: www.gov.br/pncp/pt-br
Entrega das Propostas: a partir de 21/05/2025 às 08:00HRS no site: www.gov.br/compras
Abertura das Propostas: 02/06/2025 às 09:00HRS no site: www.gov.br/compras.
Fonte: DOESP e PNCP

AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO SEI Nº.: .024.00059103/2025-65
PREGÃO ELETRÔNICO Nº.: 90041/2025
CONTRATANTE (UASG) 090149 – DEPARTAMENTO DE GERENCIAMENTO AMBULATORIAL DA CAPITAL-DGAC
OBJETO: Aquisição de Bens de Consumo (Materiais de Enfermagem)- Entrega Imediata
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 10/06/2025 ÀS 09:00 HORAS (HORÁRIO DE BRASÍLIA)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO/MAIOR DESCONTO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PARTICIPAÇÃO: PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS- SIM
EDITAL E SEUS ANEXOS ESTÃO DISPONÍVEIS, NA ÍNTEGRA, NO PORTAL NACIONAL DE CONTRATAÇÕES PÚBLICAS (PNCP), NO ENDEREÇO ELETRÔNICO HTTPS://PNCP.GOV.BR/.

PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº0041/2025 - EDITAL Nº 053/2025

Objeto: Aquisição de algema, balaclava, bota tática, bota cano curto e demais materiais táticos, através do Sistema de Registro de Preços, com entregas parceladas pelo prazo de 12 (doze) meses, com prazo de cada entrega, em até 30 (trinta) dias, de acordo com as descrições constantes do **Anexo I**, do processo licitatório. O edital está disponível gratuitamente, através dos sites: www.novobbmnet.com.br, www.indaiatuba.sp.gov.br e PNCP - Portal Nacional de Contratações Públicas. Este Pregão se realizará de forma **ELETRÔNICA,** através da BBM – Bolsa Brasileira de Mercadoria, na data **de 02 de junho de 2025, às 09:00 horas.** Maiores informações, no Departamento de Licitações, através dos telefones nºs **(19) 3834-9034 / (19) 3834-9085.**

INDAIATUBA, 20 DE MAIO DE 2025
CUSTÓDIO TAVARES DIAS NETO
PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº042/2025 - EDITAL Nº 054/2025

Objeto: Aquisição de banners com impressão colorida em lona vinílica 440g, através do Sistema de Registro de Preços, com entregas parceladas pelo prazo de 12 (doze) meses, com prazo de cada entrega em até 02 (dois) dias úteis, de acordo com as descrições constantes do **Anexo I**, do processo licitatório. O edital está disponível gratuitamente, através dos sites: www.novobbmnet.com.br, www.indaiatuba.sp.gov.br e PNCP - Portal Nacional de Contratações Públicas. Este Pregão se realizará de forma **ELETRÔNICA**, através da BBM – Bolsa Brasileira de Mercadoria, na data **de 02 de junho de 2025, às 09:00 horas**. Maiores informações, no Departamento de Licitações, através dos telefones nºs **(19) 3834-9087 / (19) 3834-9085.**

INDAIATUBA, 20 DE MAIO DE 2025
CUSTÓDIO TAVARES DIAS NETO
PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA

CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 007/2025 - EDITAL Nº 055/2025

Objeto: Seleção de produtores rurais de pequeno porte, da Agricultura Familiar do Município, para ocupar e explorar, através de Permissão de Uso, com caráter precário e oneroso, por prazo indeterminado, áreas públicas, referente a Unidades Comerciais, localizadas na Antiga Estação de Itaici, sito à Rua Francisco Araújo, nº 08 – Bairro Itaici, de acordo com o Regulamento Geral e Decretos Nºs 13.333, de 18/05/2018 e 13.674, de 23 de maio 2019. O edital está disponível gratuitamente, através dos sites: www.indaiatuba.sp.gov.br e PNCP - Portal Nacional de Contratações Publicas. Este Chamamento Público se realizará de forma **Presencial**, cujos envelopes deverão ser entregues, no setor de Protocolo da Prefeitura, localizado à Av. Engº. Fábio Roberto Barnabé, nº 2.800 - Jardim Esplanada II - Indaiatuba/SP, até **às 09:00 horas do dia 11/06/2025**. Maiores informações, no Departamento de Licitações, através do telefone nº **(19) 3834-9034 / (19) 3834-9085.**

INDAIATUBA, 20 DE MAIO DE 2025
CUSTÓDIO TAVARES DIAS NETO
PREFEITO MUNICIPAL

Prefeitura Municipal de Ilhabela

NOTIFICAÇÃO

Processo n.º243/2010 – Vol. 05. Prezado Artur Johann Erat. Referente à inscrição imobiliária n.°2600.9999.0740. Prezado Bandeirantes Empreendimentos Imobiliários Ltda. Referente às inscrições imobiliárias n.°8950.1500.0010 e n.°9940.1412.0992. Em virtude do procedimento de Regularização Fundiária - Núcleo "Reino", em consonância à Lei Municipal n.º156/2002 (Código Tributário Municipal), solicitamos a apresentação de documentos comprobatórios e complementares da área territorial correspondente, principalmente o levantamento topográfico atualizado com base na Lei Municipal n.º1085/2015, no prazo de 30 (trinta) dias da data de publicação. Salientamos que a ausência de manifestação implicará no cancelamento da inscrição cadastral. Ilhabela, 20 de maio de 2025.Thiago Souza Santos-Secretário de Habitação e Gestão Territorial.

Custo desta Publicação R$ 222,00

CÂMARA MUNICIPAL DE MIRACATU

Estado de São Paulo
Av. Washington Luis, nº 200 - Bairro Estação - CEP 11850-000 - Miracatu/SP
Telefone: (13) 3847-1299 E-mail: camara@miracatu.sp.leg.br

EXTRATO DE EDITAL
Edital de Licitação: Modalidade – Pregão Eletrônico n06/25 – Proc. N88/25.

Objeto: Aquisição de uniformes para os servidores da Câmara Municipal de Miracatu/SP, conforme **TERMO DE REFERÊNCIA**. **TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL – MODALIDADE: ABERTA. LICITAÇÃO EXCLUSIVA PARA ME/EPP.** Data/hora de abertura da Sessão Pública: 04/06/25, às 09:00h. Poderão participar deste pregão os interessados que estiverem previamente cadastrados no Portal de Compras Públicas. O Edital, na íntegra, poderá ser encontrado nos seguintes endereços eletrônicos: www.portaldecompraspublicas.com.br, www.gov.br/pncp/pt-br e www.transparencia.miracatu.sp.leg.br . Maiores informações poderão ser solicitadas à Equipe de Licitação da Câmara Municipal de Miracatu, de segunda a sexta-feira, no horário das 08h às 12h e das 13h às 17h, Fone: (13) 91890-4100, ou através do email: licitacao@camaramiracatu.com.br.

Miracatu, 20/05/25.
Moysés Sikorski – Presidente da Câmara

POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMANDO DE POLICIAMENTO DO INTERIOR SEIS
ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90040/2025

O Dirigente da UGE 180154 torna público, nos termos da Lei nº 14.133/2021, a realização de licitação na modalidade Pregão Eletrônico, **objetivando a aquisição de peças e acessórios automotivos, para atender demanda dos veículos oficiais pertencentes à frota do 45ºBPM/I.** A sessão pública ocorrerá no dia **04/06/2025, às 09h00**, por meio do portal Compras.Gov; no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), o edital e seus anexos se encontram disponíveis para consulta. O Comando de Policiamento do Interior Seis – CPI/6 é o órgão responsável pela condução do processo licitatório.

POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMANDO DE POLICIAMENTO DO INTERIOR TRÊS
ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90032/2025

O Dirigente da UGE 180158 torna público, nos termos da Lei nº 14.133/2021, a realização de licitação na modalidade Pregão Eletrônico, objetivando a **contratação de serviços de recarga e manutenção dos extintores do 3º BPMI**. A sessão pública ocorrerá no dia **06/06/2025, às 09h00**, por meio do portal Compras.Gov; no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), o edital e seus anexos se encontram disponíveis para consulta. O Comando de Policiamento do Interior Três – CPI-3 é o órgão responsável pela condução do processo licitatório.

POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMANDO DE POLICIAMENTO DE CHOQUE
ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90028/2025

O Dirigente da UGE 180168 torna público, nos termos da Lei nº 14.133/2021, a realização de licitação na modalidade Pregão Eletrônica, objetivando a Contratação de Serviço de **MANUTENÇÃO CORRETIVA DE VTR PESADA - "VLA" do 3ºBPCHQ**. A sessão pública ocorrerá no dia 10/05/2025, às 09h00, por meio do portal Compras. Gov; no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), o edital e seus anexos se encontram disponíveis para consulta. O Comando de Policiamento de Choque é o órgão responsável pela condução do processo licitatório.

POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMANDO DE POLICIAMENTO DO INTERIOR OITO
ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90006/2025

O Dirigente da UGE 180352 torna público, nos termos da Lei nº 14.133/2021, a realização de licitação na modalidade Pregão Eletrônica, objetivando a aquisição de gêneros alimentícios através do Programa Copa para a área do CPI-8 – Presidente Prudente/SP. A sessão pública ocorrerá no dia **03/06/2025, às 09h00**, com início do recebimento de propostas em **21/05/2025**, por meio do portal Compras.Gov; no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), o edital e seus anexos se encontram disponíveis para consulta. O Comando de Policiamento do Interior Oito – CPI-8 é o órgão responsável pela condução do processo licitatório.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90055/2025
CONTRATANTE (UASG): 90154 – HOSPITAL GERAL DE VILA NOVA CACHOEIRINHA
OBJETO: Aquisição de material de uso laboratorial (multi- adaptador, seringa, tubos)
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 06/06/2025 às 09h00 (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
Id contratação PNCP: 46374500000194-1-004100/2025
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90056/2025
CONTRATANTE (UASG): 90154 – HOSPITAL GERAL DE VILA NOVA CACHOEIRINHA
OBJETO: Aquisição de recipentes para lixo (Lixeiras) – entrega total
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 06/06/2025 às 09h00 (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
Id contratação PNCP: 46374500000194-1-004102/2025
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90057/2025
CONTRATANTE (UASG): 90154 – HOSPITAL GERAL DE VILA NOVA CACHOEIRINHA
OBJETO: Aquisição de bomba de infusão – entrega total
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 06/06/2025 às 10h00 (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
Id contratação PNCP: 46374500000194-1-004106/2025
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90058/2025
CONTRATANTE (UASG): 90154 – HOSPITAL GERAL DE VILA NOVA CACHOEIRINHA
OBJETO: Aquisição de escovas, luvas, ambu, lupa e pistola de ar para cme – entrega total.
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 10/06/2025 às 09h00 (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
Id contratação PNCP: 46374500000194-1-004120/2025
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/

AVISO DE LICITAÇÃO
Modalidade: PREGÃO ELETRÔNICO
Nº Processo: 024.000.67503/2025-44 - CORRIGIDO
Objeto: Aquisição de fixador cânula e Compressa para Curativo
Total de Itens Licitados: 02 (DOIS).
Valor total da licitação: Sigiloso
Disponibilidade do edital: 19/05/2025
Horário: DAS 09h00 AS 17h00
Endereço: RUA GAL. ROBERTO ALVES DE CARVALHO FILHO, 270 SANTO AMARO.
Link do PNCP (ID CONTRATAÇÃO PNCP): 46374500000194-1-003985/2025
Entrega das Propostas: A PARTIR DE 19/05/2025 ÀS 09h00 no site: www.gov.br/compras.
Abertura das Propostas: 30/05/2025 às 08h00 no site: www.gov.br/compras.
Fonte: DOESP e PNCP

AVISO DE LICITAÇÃO – HOSPITAL INF. DARCY VARGAS (UASG 090162)
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90118/2025
CONTRATANTE (UASG) 090162 – HOSPITAL INFANTIL DARCY VARGAS
OBJETO CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE PORTARIA
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 09/06/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: Não
Processo SEI: 024.00020187/2025-47
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90068/2025
CONTRATANTE (UASG) - 090166 –Hospital Regional de Ferraz de Vasconcelos
OBJETO Aquisição de Fórmula Enteral Padrão e Especializada Adultos
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 03/06/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: AMPLA C/ COTA
Id contratação PNCP: 46374500000194-2-002105/2024
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90072/2025
CONTRATANTE (UASG) - 090166 –Hospital Regional de Ferraz de Vasconcelos
OBJETO Aquisição de Medicamentos
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 03/06/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: AMPLA COM COTA
Id contratação PNCP: 46374500000194-2-002105/2024
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº: 90052/2025
CONTRATANTE (UASG): 090167 - HOSPITAL REGIONAL DR. VIVALDO MARTINS SIMÕES
OBJETO: Aquisição de Materiais - OPME (Âncoras metálicas, Sutura cirúrgica trancada, Dispositivo para ruptura do tendão de Aquiles, Enxerto ósseo).
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90046/2025
CONTRATANTE (UASG) Hospital Maternidade Interlagos "Waldemar Seyssel-Arrelia"
OBJETO AQUISIÇÃO DE COLCHÃO PARA CAMA HOSPITALAR
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 03/06/2025 às 09:00 horas(horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90047/2025
CONTRATANTE (UASG)Hospital Maternidade Interlagos "Waldemar Seyssel-Arrelia"
OBJETO AQUISIÇÃO DE AGULHA PARA ANESTESIA RAQUIDIANA DESCARTÁVEL
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 03/06/2025às 09:00 horas(horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

CIDADE DE SÃO PAULO — CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA

AVISO

Edital de Concurso nº 16/SMC/AHM/2025 - 4ª EDIÇÃO DO PROGRAMA MEMORABILIA - PROCESSO SEI Nº 6025.2025/0008664-0 - O MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, por meio da SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA, abre procedimento de licitação, na modalidade CONCURSO, para a 4ª EDIÇÃO DO PROGRAMA MEMORABILIA. **Inscrições abertas de 29/05/2025 às 18h ao dia 21/07/2025.** A inscrição será realizada na plataforma de editais da Secretaria Municipal de Cultura e Economia Criativa de São Paulo, SMC Editais. A plataforma pode ser acessada por meio do link https://smceditais.prefeitura.sp.gov.br.

CIDADE DE SÃO PAULO — EDUCAÇÃO

COTAÇÃO ELETRÔNICA nº 90005/DRE-IQ/2025 - TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL/TOTAL PARA TODOS OS ITENS SEI nº 6016.2025/0058247-8.

A DIRETORIA REGIONAL DE EDUCAÇÃO ITAQUERA torna público, para conhecimento de quantos possam se interessar, que fará realizar licitação na modalidade: **DISPENSA ELETRÔNICA,** na data de **22/05/2025, às 8 horas.**

OBJETO: Aquisição de VENTILADORES para atender a demanda da Diretoria Regional de Itaquera - 2025.

As propostas deverão obedecer às especificações deste instrumento convocatório e seus anexos e serão encaminhadas por meio eletrônico, após o registro dos interessados em participar do certame e o credenciamento de seus representantes no Cadastro Unificado de Fornecedores do Estado de São Paulo - CAUFESP. A sessão pública de processamento de Dispensa Eletrônica será realizada no endereço eletrônico www.comprasgovernamentais.gov.br, no dia e hora mencionados no preâmbulo deste Edital e será conduzida pelo(a) Pregoeiro(a) com auxílio da equipe de apoio, designados nos autos do processo em epígrafe e indicados no sistema pela autoridade competente.

CIDADE DE SÃO PAULO — SAÚDE

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÕES

A **SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE** torna público as licitações abaixo. Os pregões serão realizados pela plataforma COMPRAS.GOV. Os editais poderão ser consultados e/ou obtidos pelo WWW.COMPRAS.GOV.BR ou pelo Painel de Negócios da PMSP, endereço https://diariooficial.prefeitura.sp.gov.br/md_epubli_controlador.php?acao=negocios_pesquisar

PROCESSO: 6018.2024/0106949-8 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90527/2025-SMS.G, do tipo menor preço, processo nº 6018.2024/0106949-8, destinado à CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MONITORAMENTO E CONTROLE COMPLEMENTAR DE FOCOS LARVÁRIOS DE MOSQUITOS, EM ESPECIAL DO VETOR *AEDES AEGYPTI*, COM O USO DE AERONAVES REMOTAMENTE PILOTADAS (RPAS, "DRONES"). A abertura/realização da sessão pública do pregão ocorrerá a partir das 09h do dia 04 de junho de 2025, a cargo da 16ª CPL/SMS.

PROCESSO: 6018.2024/0080886-6 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90521/2025-SMS.G, do tipo menor preço, processo nº 6018.2024/0080886-6, destinado ao REGISTRO DE PREÇOS PARA O FORNECIMENTO DE MEDICAMENTOS MANIPULADOS INJETÁVEIS. A abertura/realização da sessão pública do pregão ocorrerá a partir das 09h30 do dia 02 de junho de 2025, a cargo da 7ª CPL/SMS.

PROCESSO: 6018.2025/0036392-0 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90528/2025-SMS.G, do tipo menor preço, processo nº 6018.2025/0036392-0, destinado ao REGISTRO DE PREÇOS PARA O FORNECIMENTO DE FRALDA INFANTIL - USO HOSPITALAR. A abertura/realização da sessão pública do pregão ocorrerá a partir das 09h00, do dia 03 de junho de 2025, a cargo da 13ª CPL/SMS.

PROCESSO: 6018.2024/0119409-8 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90530/2025-SMS.G, do tipo menor preço, processo nº 6018.2024/0119409-8, destinado à CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS OPERACIONAIS PARA MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE 107 MOTOCICLETAS (105 YAMAHA LANDER XTZ250) (45 UNIDADES ANO 2008 E 60 UNIDADES ANO 2024), E 02 UNIDADES SUZUKI BURGMAN 650 ABS EXECUTIVE DO SAMU 192, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS E DE MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA. A abertura/realização da sessão pública do pregão ocorrerá a partir das 09h00 do dia 05 de junho de 2025, a cargo da 10ª CPL/SMS.

PROCESSO: 6018.2025/0042719-8 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90524/2025-SMS.G, do tipo menor preço, processo nº 6018.2025/0042719-8, destinado ao REGISTRO DE PREÇOS PARA O FORNECIMENTO DE MEDICAMENTOS INJETÁVEIS ATUANTES NO SISTEMA CARDIOVASCULAR. A abertura/realização da sessão pública do pregão que ocorrerá a partir das 09h00 do dia 05 de junho de 2025, a cargo da 17ª CPL/SMS.

PROCESSO: 6110.2025/0003990-2 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90520/2025-SMS.G, do tipo menor preço, processo nº 6110.2025/0003990-2, destinado ao REGISTRO DE PREÇOS PARA O FORNECIMENTO DE MATERIAIS DE OPME - ASPIRADOR ULTRASSÔNICO COM ENTREGA EM CONSIGNAÇÃO COM COMODATO DE INSTRUMENTAIS E EQUIPAMENTOS. A abertura/realização da sessão pública do pregão que ocorrerá a partir das 09h00 do dia 03 de junho de 2025, a cargo da 17ª CPL/SMS.

PROCESSO: 6018.2024/0076979-8 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90529/2025-SMS.G, do tipo menor preço, processo nº 6018.2024/0076979-8, destinado à AQUISIÇÃO DE ULTRASSOM DIAGNÓSTICO COM APLICAÇÃO TRANSESOFÁGICA E ULTRASSOM DIAGNÓSTICO SEM APLICAÇÃO TRANSESOFÁGICA, CONTEMPLANDO ENTREGA, INSTALAÇÃO, TESTE DE FUNCIONAMENTO, TREINAMENTO OPERACIONAL e MANUTENÇÃO DURANTE O PERÍODO DA GARANTIA, PARA O HOSPITAL MUNICIPAL DR. CARMINO CARICCHIO E HOSPITAL MUNICIPAL DR. ALÍPIO CORREA NETTO, VINCULADOS A ESTA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DE SÃO PAULO. A abertura/realização da sessão pública do pregão ocorrerá a partir das 09h00 do dia 02 de junho de 2025, a cargo da 9ª CPL/SMS.

CIDADE DE SÃO PAULO — SUBPREFEITURAS

Aviso de Licitação Processo SEI nº 6012.2025/0000750-1 - Assunto: Pregão Eletrônico nº 007/SMSUB/COGEL/2025. Torna-se público, para conhecimento dos interessados, que a **Secretaria Municipal das Subprefeituras - SMSUB,** por meio da Coordenadoria Geral de Licitações e Contratos - COGEL, sediada na Rua Líbero Badaró, nº 504 - 23º andar - São Paulo/SP, realizará **ABERTURA** do **PREGÃO** na forma **ELETRÔNICA,** do tipo **MENOR PREÇO** e critério de julgamento o **MENOR PREÇO GLOBAL.** O procedimento licitatório e os atos dele decorrentes observarão as disposições a serem processados e julgados em conformidade com a Lei Federal nº 14.133/2021, do Decreto Municipal nº 62.100/2022, Decreto Municipal nº 56.475/2015 e da Lei Complementar nº 123/2006, alterada pela Lei Complementar nº 147/2014, e das demais normas complementares aplicáveis e disposições do Edital. **Data de abertura da sessão:** 02/06/2025. **Horário de Brasília:** 11:00 (onze) horas. **Local: Ambiente eletrônico https://www.gov.br/compras. Objeto:** Aquisição de serviços e licenças de uso de software Autodesk, por período de 12 (doze) meses, com possibilidade de prorrogação pelo mesmo período, de acordo com as condições e especificações constantes neste Termo de Referência, a fim de atender às necessidades técnicas para desenvolvimento de projetos de engenharia e arquitetura na Secretaria Municipal das Subprefeituras (SMSUB) e atuais Subprefeituras do Município de São Paulo. A participação no presente pregão dar-se-á através de sistema eletrônico, pelo acesso ao site https://www.gov.br/compras - **UASG nº 925004** e nas condições descritas no Edital (125973282). O Edital e seus anexos poderão ser obtidos através da internet pelo site https://diariooficial.prefeitura.sp.gov.br, https://www.gov.br/compras e também através do link: https://tinyurl.com/licencaautodesk.

AVISO DE LICITAÇÃO - HOSPITAL GERAL DE SÃO MATEUS
PREGÃO ELETRÔNICO: nº 90067/2025
CONTRATANTE (UASG): 090159 - HOSPITAL GERAL DE SÃO MATEUS
OBJETO: Aquisição de peças medicamentos – PE Ampla (ampicilina, deslanósido e outros)
DATA DA SESSÃO: 05/06/2025 às 09:30h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: SIM
PROCESSO: 024.00039301/2025-11
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMÍLIO RIBAS"
PREGÃO ELETRÔNICO N: 90080/2025
CONTRATANTE(UASG):090183
OBJETO(CONTRATAÇÃO/AQUISIÇÃO DE: Aquisição de solução limpadora enzimática
DATA DA SEÇÃO PÚBLICA: 02/06/2025 HORÁRIO:08h00
DIA: CRITÉRIO DE JULGAMENTO(menor preço)ou (maior desconto)
MODO DE DISPUTA (ABERTO)
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: não
Id CONTRATAÇÃO PNCP: **024.00017635/2025-25**
CNPJ: 46.374.500/0008-60
CONTRATO CSS Nº 002/2024

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMÍLIO RIBAS"
PREGÃO ELETRÔNICO N 90081/2025
CONTRATANTE(UASG): INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMILIO RIBAS"
OBJETO(CONTRATAÇÃO/AQUISIÇÃO DE: **Fórmula Modificada para Nutrição Enteral**
DATA DA SEÇÃO PÚBLICA: 21/05/2025 às 09:00h
DIA: CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço
MODO DE DISPUTA: aberto
PREFERENCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: sim
Id CONTRATAÇÃO PNCP: **024.00050177/2025-36**
CNPJ: 46.374.500/0008-60
CONTRATO CSS Nº 002/2024

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE
INSTITUTO DE INFECTOLOGIA "EMÍLIO RIBAS"
PREGÃO ELETRÔNICO N: 90082/2025
CONTRATANTE(UASG):090183
OBJETO(CONTRATAÇÃO/AQUISIÇÃO DE: Aquisição de reagente químico parafina histológica
DATA DA SEÇÃO PÚBLICA:02/06/2025 HORÁRIO:09h00
DIA: CRITÉRIO DE JULGAMENTO(menor preço)ou (maior desconto)
MODO DE DISPUTA (ABERTO)
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: sim
Id CONTRATAÇÃO PNCP: **024.00032564/2025-91**
CNPJ: 46.374.500/0008-60
CONTRATO CSS Nº 002/2024

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90241/2025
CONTRATANTE (UASG) 090181
OBJETO AQUISIÇÃO de sacarato de hidróxido, complexo protombinico, fenilefrina e outros.
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 04/06/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO
MODO DE DISPUTA: ABERTO
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO nº 90243/2025
CONTRATANTE (UASG) 090181
OBJETO **aquisição de Espaçador de Inalação, Creme Barreira para Curativo, Cateter Intravenoso, Luva e outros**.
DATA DA SESSÃO PÚBLICA 04/06/2025 às 09h (horário de Brasília)
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço
MODO DE DISPUTA: Aberto
PREFERÊNCIA ME/EPP/EQUIPARADAS: NÃO
O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico https://pncp.gov.br/.

NOTAS



JOEDSON ALVES/AGENCIA BRASIL

Segundo a Receita Federal, 64,9% das declarações entregues até agora terão direito a receber restituição

20 milhões ainda não declararam IR 2025

A 11 dias do fim do prazo, cerca de 20 milhões de contribuintes ainda não acertaram as contas com o Leão. Até as 18h16 de segunda-feira (19), 26.693.209 contribuintes tinham enviado a Declaração Imposto de Renda Pessoa Física (IRPF) à Receita Federal. O número equivale a 57,78% do total esperado para este ano.

Segundo a Receita Federal, 64,9% das declarações entregues até agora terão direito a receber restituição, enquanto 19,2% terão que pagar Imposto de Renda e 15,9% não têm imposto a pagar, nem a receber. A maioria dos documentos foi preenchida a partir do programa de computador (83,3%), mas 11% dos contribuintes recorrem ao preenchimento online, que deixa o rascunho da declaração salvo nos computadores do Fisco (nuvem da Receita), e 5,8% declaram pelo aplicativo Meu Imposto de Renda para smartphones e tablets.

48,1% dos contribuintes que entregaram o documento à Receita Federal usaram a declaração pré-preenchida. O prazo para entregar a declaração começou em 17 de março e termina às 23h59 do dia de 30 de maio. **(AB)**

IR: bancos querem opinar sobre isenção

Depois de se reunir com banqueiros e integrantes do Conselho Diretor da Federação Brasileira de Bancos (Febraban) e da Confederação Nacional das Instituições Financeiras (CNF), em São Paulo, o presidente da Câmara dos Deputados, Hugo Motta (Republicanos-PB), disse ter sugerido que a Febraban seja ouvida sobre o projeto de lei que pretende isentar do Imposto de Renda as pessoas que ganham até R$ 5 mil.

"Sugerimos que a própria Febraban possa ir a essa comissão levar o ponto de vista do setor bancário sobre o tema e sobre as alternativas de compensação para essa medida que vai ser importante para mais de 10 milhões de brasileiros", disse Motta. Segundo o presidente-executivo da Febraban, Isaac Sidney, os bancos querem sugerir medidas de compensação para a isenção do IR. Executivos de 20 bancos que integram o Conselho de Diretor da Febraban, participaram do encontro com Motta.

"Um dos temas que nós aqui debatemos são as medidas de compensação no projeto do Imposto de Renda para quem ganha até R$ 5 mil. Há emendas que propõem aumentar a Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (CSLL) das questões financeiras, mas nós achamos que tem outros caminhos que podemos encontrar para que essa compensação ocorra sem onerar o crédito", afirmou Sidney. **(AB)**

Fazenda aumenta estimativa do PIB

A Secretaria de Política Econômica do Ministério da Fazenda (SPE) aumentou de 2,3% para 2,4% a estimativa de crescimento da economia brasileira neste ano. A previsão consta do Boletim Macrofiscal, divulgado nesta segunda-feira (19) pela secretaria. Em relação à inflação pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), o documento aumentou de 4,9% para 5% a projeção para este ano.

Em relação ao desempenho da economia, a projeção para o Produto Interno Bruto (PIB, soma das riquezas produzidas no país) foi revisada após novas estimativas para cima da produção agropecuária e à expectativa de crescimento de 1,6% do PIB no primeiro trimestre, contra estimativa anterior de 1,5%. O resultado do PIB do primeiro trimestre só será divulgado em junho.

Apesar de ter elevado a previsão de crescimento para o PIB, a SPE prevê desaceleração da economia no segundo semestre. Para 2026, a estimativa de crescimento foi mantida em 2,5%.

Em relação ao IPCA, continua acima do teto da meta de inflação para o ano, definida pelo Conselho Monetário Nacional (CMN) em 3%, com intervalo de tolerância de 1,5 ponto percentual para cima ou para baixo. Ou seja, o limite inferior é 1,5% e o superior é 4,5%. Para 2026, a estimativa de inflação avançou de 3,5% para 3,6%.

Segundo a SPE, contribuíram para o crescimento das estimativas para a inflação deste ano "pequenas surpresas nas variações do índice em março" e "alterações marginais nas expectativas nos próximos meses". **(AB)**

Doença não deve impactar preços

GRIPE AVIÁRIA. Ministro afirmou que os focos detectados não trarão impacto significativo no preço do frango


LULA MARQUES/AGENCIA BRASIL

Até o momento, o país investiga ainda sete casos. Ao menos três deles já foram descartados, segundo Carlos Fávaro

O ministro da Agricultura e Pecuária, Carlos Fávaro, afirmou que os focos detectados de gripe aviária no Rio Grande do Sul não trarão impacto significativo no preço da carne de frango, apesar da suspensão de vendas para mais de uma dezena de países.

"Acredito muito mais em pequenas variações, pode ter um excesso de oferta, [por] 10 e 15 dias, e aí vai direcionando para outro lugar, retomando para algum país que flexibilizará seu protocolo. Portanto, eu acredito muito mais na estabilidade", disse em entrevista coletiva para atualizar informações sobre o caso.

Maior exportador de carne de frango do mundo, o Brasil vendeu 5,2 milhões de toneladas do produto, em diferentes formatos, para 151 países, auferindo receitas de US$ 9,9 bilhões, segundo dados de 2024 apurados pela Associação Brasileira de Proteína Animal (ABPA).

Mais de 35,3% de toda a carne de frango produzida no Brasil é destinada ao mercado externo.

Paraná, Santa Catarina e Rio Grande do Sul concentram 78% dessas exportações. Os principais destinos internacionais dos produtos da cadeia brasileira do frango são China, Japão, Arábia Saudita, Emirados Árabes Unidos, África do Sul, Filipinas, União Europeia, México, Iraque e Coreia do Sul, com mais de 60% dos volumes embarcados.

"A experiência adquirida, no caso da [doença] Newscasttle, no ano passado, os preços não abaixaram tanto. Segundo, não vai ficar tão grande a restrição, porque é possível que, durante o período dos 28 dias, e a gente está confiante de que vai conseguir segurar dentro do raio [do foco], do caso específico, há a volta gradativa à normalidade. E outro fator que dará estabilidade de preços, que imagino, é que 70% da produção já fica no mercado interno. Então, estamos falando de 30%, se fechasse para todo mundo", explicou Fávaro.

Mais cedo, em outra entrevista, Fávaro havia dito que é preciso aguardar um ciclo de 28 dias sem novos casos confirmados para que o país faça uma autodeclaração à Organização Mundial de Saúde Animal (OMSA) e consiga reverter as suspensões.

Não há prazo para que organismo internacional responda à autodeclaração, quando ela for feita, mas a expectativa é que os países levantem as barreiras de forma gradativa.

Até o momento, o país investiga ainda sete casos. Ao menos três deles já foram descartados, em atualizações antecipadas pelo próprio Ministério da Agricultura. Tratam-se de suspeitas no Mato Grosso, no Sergipe e no Ceará.

Seguem em análise laboratorial suspeitas no Tocantins, em Santa Catarina e uma outra o Rio Grande do Sul. Os dois únicos focos confirmados estão em uma granja comercial de Montenegro e em um zoológico de Sapucaia do Sul, ambos municípios gaúchos localizados na região metropolitana de Porto Alegre.

Os dados constam no painel de monitoramento de síndromes respiratórias e nervosas em aves, gerido pelo Ministério da Agricultura e Pecuária, e foram atualizados às 19h desta segunda. **(AB)**

Fique ligado

Ibama aprova plano da Petrobras sobre fauna na Foz do Amazonas

O Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis (Ibama) aprovou o conceito do Plano de Proteção e Atendimento à Fauna Oleada (PPAF) apresentado pela Petrobras como parte do Plano de Emergência Individual (PEI), conforme informou a empresa petrolífera.

O plano é uma das medidas para a obtenção da licença ambiental para perfuração de poço exploratório em águas profundas do litoral do Amapá, na Bacia da Foz do Amazonas.

De acordo com o Ibama, "a aprovação do conceito do PPAF indica que o plano, em seus aspectos teóricos e metodológicos, atendeu aos requisitos técnicos exigidos e está apto para a próxima etapa: a realização de vistorias e simulações de resgate de animais da fauna oleada".

Nesta etapa, a Petrobras terá de demonstrar a capacidade de atuar com prontidão para poder receber a licença para perfuração do poço

Na próxima e última etapa prevista no processo de licenciamento, a Petrobras e o Ibama realizarão uma simulação in loco das ações de resposta a emergência, a Avaliação Pré-Operacional (APO). Nesse exercício, será simulado um evento acidental de vazamento de óleo, com o objetivo de avaliar a eficácia do plano de emergência para a atividade de perfuração.

O Ibama avaliará a eficiência dos equipamentos, a agilidade na resposta, o cumprimento dos tempos de atendimento à fauna previstos e a comunicação com autoridades e partes interessadas. O exercício envolverá mais de 400 pessoas e contará com recursos logísticos como embarcações de grande porte, helicópteros e uma sonda de perfuração, que será posicionada no local a ser perfurado.

Nesta etapa, a Petrobras terá de demonstrar a capacidade de atuar com prontidão para poder receber a licença para perfuração do poço.

A presidente da Petrobras, Magda Chambriard, disse que a "companhia vem cumprindo de forma diligente todos os requisitos e procedimentos estabelecidos pelos órgãos reguladores, licenciadores e fiscalizadores. Temos total respeito pelo rigor do licenciamento ambiental que esse processo exige". **(AB)**



ARTE/PETROBRAS DIVULGAÇÃO

Na próxima e última etapa prevista no processo de licenciamento, a Petrobras e o Ibama realizarão uma simulação in loco das ações de resposta a emergência

Anuncie:
11. 3729-6600
comercial@gazetasp.com.br

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 15 DIAS. PROCESSO Nº 1007604-20.2022.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 35ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Gustavo Henrique Bretas Marzagão, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) **DESTINO CERTO CHURRASCARIA, EVENTOS E SHOWS LTDA**, CNPJ 07.132.852/0001-81, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de **Livetech da Bahia Indústria e Comércio S/A**, alegando em síntese: cobrança de R$ 980.991,04, oriunda do contrato de locação firmado entre as partes. Estando o executado em lugar ignorado, foi deferida sua **CITAÇÃO por EDITAL**, para que em 03 dias, a fluir dos 15 dias supra, pague o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 16 de maio de 2025.

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS–DESAPROPRIAÇÃO–LEVANTAMENTO DOS DEPÓSITOS EFETUADOS. Processo digital nº 1085645-11.2023.8.26.0053. Classe/Assunto: Desapropriação Requerente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO. Requerido: Genival Estevam do Nascimento e Maria Aparecida da Costa do Nascimento. EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS, COM PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS. Expedido nos autos do processo nº 1085645-11.2023.8.26.0053, a Dra. Celina Kiyomi Toyoshima, Juíza de Direito da 4ª Vara da Fazenda Pública da Capital, FAZ SABER A TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE que a PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO move uma Desapropriação por Utilidade Pública/DL 3.365/1941 contra Genival Estevam do Nascimento e Maria Aparecida da Costa do Nascimento, objetivando a desapropriação da área descrita no perímetro "45-46-59-58-45" da planta expropriatória P-33.498-A1, Avenida Sapopemba, nº 13.522 – 13.554 e 13.560, Jardim Adutora, São Paulo/SP, CEP 03989-000, contribuinte 152.125.0082-5, unidade autônoma conjunto 15, integrante do Condomínio Edifício São Mateus, tendo área privativa construída de 43,87m2, área comum descoberta de divisão proporcional de 0,60m2 e área construída comum de 6,97m2, correspondendo-lhe uma fração ideal no todo de 1,8797%, declarada de utilidade pública para a implantação do "Terminal São Mateus", conforme Decreto Estadual nº 60.650, datado de 19.10.21. Para o levantamento dos depósitos efetuados, foi determinada a expedição de edital com o prazo de 10 (dez) dias a contar da publicação no Órgão Oficial, nos termos e para os fins do Dec. Lei nº 3.365/41, o qual, por extrato, será afixado e publicado na forma da lei.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO

FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação do credor fiduciário: **ITAÚ UNIBANCO S.A,** CNPJ nº 60.701.190/0001-04 com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha nº 100, Torre Olavo Setúbal, São Paulo/SP, **INTIMA** os devedores fiduciantes: **ROSILENE PEREIRA RAMOS,** brasileira, do lar, casada, CPF/MF Nº 003.187.787-77, e **EDUARDO RAMOS DE SOUZA,** brasileiro, empresário, RG N° 10.144.837 CPF/MF N° 008.237.798-74, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$35.149,77,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº 73.421 deste Ofício, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 20 de maio de 2025. (Protocolo 819.451).

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1001271-07.2022.8.26.0115 O MM. Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Campo Limpo Paulista, Estado de São Paulo, Dr. Marcel Nai Kai Lee, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a WANDERLEY SANTANA DOS SANTOS, RG 064.172.898-00, CPF 06417289800, com endereço à Rua Primeiro de Dezembro, 785, Jardim Marsola, CEP 13231-300, Campo Limpo Paulista - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Instituto de Ensino Campo Limpo Paulista S/C Ltda, para recebimento de R$9.783,03 (10.05.22) decorrente do termo particular de confissão de dívida firmado em13.09.17. Estando o executado em lugar ignorado, expede-se edital de CITAÇÃO e INTIMAÇÃO para que em 03 dias pague o débito, podendo no prazo de 15 dias opor embargos ou reconhecer o crédito e comprovar o depósito de 30%, incluindo custas e honorários e requerer o parcelamento em até 06 parcelas mensais corrigidas, sob pena de penhora, prazos estes a fluir os 20 supra. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Campo Limpo Paulista, aos 16 de maio de 2025. K-20e21/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1002741-60.2023.8.26.0108 O MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Judicial, do Foro de Cajamar, Estado de São Paulo, Dr. MARCELO HENRIQUE MARIANO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a NAPOLIMP LTDA, CNPJ 07369131000190,, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Saulo Belter Ferreira Junior, para cobrança de R$180.446,64 (maio/23) decorrente dos débitos locatícios do imóvel comercial sito a Rua José Rangel de Mesquita, 74, Galpão 02, Parque Paraíso. Estando a ré em lugar ignorado, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Cajamar, aos 16 de maio de 2025. K-20e21/05

Edital De Citação - Prazo De 20 Dias. Processo Nº 1001565-80.2022.8.26.0108 O MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Judicial, do Foro de Cajamar, Estado de São Paulo, Dr. Marcelo Henrique Mariano, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Gustavo Groppo, CPF 38860188814, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de Cooperativa de Crédito de Livre Admissão do Estado de São Paulo - Sicoob Paulista, para recebimento de R$47.568,91 (maio/22) decorrente do contrato de crédito automático de empréstimo realizado em 27.10.21. Encontrando-se o réu em lugar ignorado, foi determinada a sua Citação, por Edital para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague o valor supra devidamente corrigido e acrescido de honorários advocatícios de 5%, que o tornará isento das custas processuais ou, no mesmo prazo, apresente embargos, sob pena de constituir título executivo judicial, ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de Cajamar, aos 16 de maio de 2025. K-20e21/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0004057-28.1997.8.26.0047/01 A MM. Juíza de Direito da 7ª Vara Cível, do Foro de Osasco, Estado de São Paulo, Dra. Liege Gueldini de Moraes, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a JOSE LUCIO SOARES DE OLIVEIRA, RG 166784308, CPF 188.539.498-56, e ANTONIO SOARES DE OLILVEIRA, CPF 147.477.098-35, que lhe foi proposta uma ação de Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica por parte de Cosan Alimentos Sa. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Osasco, aos 09 de maio de 2025. K-20e21/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1112210-65.2023.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 25ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). MARCELA MACHADO MARTINIANO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) FUNDAÇÃO IBIRAPUERA DE PESQUISAS, CNPJ 01895905000130, com endereço à Avenida Irai, 312, Indianopolis - Moema, CEP 04082-000, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de B&K Opportunity Investimentos e Negocios Imobiliários Ltda, alegando em síntese: para recebimento de R$60.000,00 (ago/23) decorrente do valor pago referente as cotas condominiais de junho/16 até 09.03.2020. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 28 de abril de 2025. K-20e21/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0012694-26.2022.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Guilherme Augusto de Oliveira Barna, na forma da Lei, etc. Faz Saber a José Ribamar Cunha Avelar CPF 113.056.208-52 que Postalis - Instituto de Previdência Complementar ajuizou Ação Monitória para recebimento de R$7.093,00 (abr/22) decorrente do contrato de abertura de créditos, sob nº 51905/2012. Estando o réu em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, pague o valor supra devidamente corrigido e acrescido de honorários advocatícios de 5%, que o tornará isento das custas processuais ou, no mesmo prazo, apresente embargos, sob pena de constituir título executivo judicial, ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. K-20e21/05

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1010077-27.2023.8.26.0008 A MM. Juízaiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro Regional VIII - Tatuapé, Estado de São Paulo, Dr(a). Ana Carolina Vaz Pacheco de Castro, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a SYBELI ARREBOLA MOREIRA DA SILVA, Brasileira, RG 6.635.777-9, CPF 114.576.568-84, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Jarbas Teixeira de Carvalho Filho, para o recebimento de R$ 146.062,84 (01/06/2024) decorrente do Contrato de Honorários Advocatícios celebrado em 21/10/2015, com pedido constrição de bens da executada, mais custas e despesas processuais e honorários advocatícios. Estando a executada em lugar incerto e não sabido, foi determinada a CITAÇÃO e INTIMAÇÃO por EDITAL, para que pague dívida, custas e despesas processuais, além de honorários advocatícios, fixados no patamar de dez por cento, no prazo de 3 (três) dias, ficando ciente que, nos termos do art. 827, §1º, do NCPC, em caso de pagamento integral no prazo declinado, os honorários advocatícios poderão ser reduzidos pela metade, registrando-se ainda, a possibilidade de oferecimento de embargos à execução, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, ou ainda, alternativamente, poderá no lugar dos embargos, mediante o depósito de 30% do valor total executado, requerer o parcelamento do restante em até 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e de juros de 1% ao mês, sob pena de ser convertido em penhora o arresto realizado sobre a quantia de R$ 275,82 bloqueada através do sistema SISBAJUD e sobre o bem imóvel situado na Rua Alcacer Kebir, nº 92, também conhecida por Rua Alcacer Kehir, lote 23 e 24da quadra 4, Vila Marengo, no Tatuapé, São Paulo/SP, objeto da matrícula nº 6979, do 9º CRI da Capital/SP. Ficando ainda, intimada que foi nomeada depositária e que não poderá abrir mão do bem depositado sem expressa autorização deste Juízo, observadas as consequências do descumprimento das obrigações inerentes. Advertida também que, na ausência de oposição de embargos será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 14 de maio de 2025. K-20e21/05

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0011309-41.2025.8.26.0002 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Heloisa Assunção Pereira Pandini, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) MARCOS SERAFIM DE MELO, CPF 30964128802, que lhe foi proposta uma ação de Cumprimento de sentença por parte de PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS, Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua INTIMAÇÃO, por EDITAL, nos termos da seguinte Decisão: "Tendo em vista tratar-se de parte ré revel citada por edital, intime-se a parte executada por edital (art. 513, §2º, IV, do CPC) para que, no prazo de 15 (quinze) dias, pague o valor indicado no demonstrativo discriminado e atualizado do crédito, acrescido de custas, se houver. Fica a parte executada advertida de que, transcorrido o prazo previsto no art. 523 sem o pagamento voluntário, o débito será acrescido de multa de 10% (dez por cento) e honorários de advogado de 10% (dez por cento), e se iniciará ainda o prazo de 15 (quinze) dias para apresentação de impugnação, independentemente de penhora ou nova intimação (art. 525 do CPC).", que fluirá após o decurso do prazo do presente edital. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. K-20e21/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1009410-41.2023.8.26.0008 A MM. Juíza de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional VIII - Tatuapé, Estado de São Paulo, Dra. Juliana Maria Maccari Gonçalves, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Ostivaldo Vieira da Silva, CPF 988.872.708-72, que Luna Partners Gestão de Negócios Ltda move Ação de Despejo, prosseguindo somente em relação a cobrança de R$67.777,69 (15.10.21 - fls. 102) em relação aos aluguéis e acessórios vencidos de 15.05.23 até 09.06.23 do imóvel comercial sito a Av. Dr. Eduardo Cotching, 1.207 e 1.209, Vila Formosa, além da multa contratual que deverão ser apurados até a data da imissão na posse (25.04.24 - fls. 231). Estando o corréu em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, conteste o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da Lei. São Paulo, 12 de maio de 2025. K-20e21/05

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0001796-07.2023.8.26.0362 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Mogi Guaçu, Estado de São Paulo, Dr(a). ROGINER GARCIA CARNIEL, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ESS - ALIMENTOS E DISTRIBUIÇÃO EIRELI, CNPJ 33086751000121, com endereço à Rua Parnaíba, 14, Casa 4, Aliança, CEP 26327-350, Queimados - RJ - Representante Legal – Eduardo Silva de Souza que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Cooperativa Crédito Credinter Ltda. - Sicoob Credinter. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia indicada nos autos, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Mogi Guacu, aos 12 de maio de 2025. K-20e21/05

Citação. Prazo 20 dias. Proc. 1001951-82.2023.8.26.0009. A Dra. Fabiana Pereira Ragazzi, Juíza de Direito da 1ª Vara Cível do Foro Regional da Vila Prudente/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Planejados Salmazo Móveis e Decoração Eireli CNPJ 42.604.077/0001-10 que Banco ABC Brasil S.A. ajuizou Ação Monitória para recebimento de R$116.480,10 (fev/23) decorrente da utilização de limite de cheque empresarial vinculado a c/c 22564898. Estando a ré em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 supra, pague o valor supra devidamente corrigido e acrescido de honorários advocatícios de 5%, que a tornará isenta das custas processuais ou, no mesmo prazo, apresente embargos, sob pena de constituir título executivo judicial, ficando advertida de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da lei. NADA MAIS. K-20e21/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1021687-57.2016.8.26.0001 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 9ª Vara Cível, do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dr(a). Marcelo Tsuno, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) VALDECIR DE SOUZA MONTEIRO, Brasileiro, Empresário, RG 17.709.903-3, CPF 023.408.938-52, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de Sidnei Marcondes Ferres, alegando em síntese: Em janeiro de 2010, o primeiro requerido (Ed Carlos de Araújo) pediu R$98.000,00 emprestado do requerente, alegando que precisava do dinheiro para comprar um caminhão. O requerente tinha créditos com sua irmã e pediu que esta fizesse a transferência do numerário, anotando que R$49.000,00 foram depositados na conta do primeiro réu. O restante foi pedido que depositasse na conta de um amigo. Acordaram que o requerido (emitente sacador) deveria pagar ao requerente (tomador) a quantia de R$2.500,00 mensais, a título de juros, até o final do pagamento dos R$90.000,00 expressos na última promissória vencida em 30/01/2013. Na ocasião o segundo requerido, Valdecir de Souza Monteiro, também assinou as promissórias como avalista. O primeiro requerido pagou os juros até 30/06/2011. Deverão os requeridos ser compelidos, no prazo legal, a efetuar o pagamento dos referidos títulos no prazo de quinze dias, na importância atualizada até junho de 2016 de R$173.413,35 (cento e setenta e três mil quatrocentos e treze reais e trinta e cinco centavos), acrescidos de juros de mora e correção monetária desde a data da propositura da presente ação. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 15 de abril de 2025. K-20e21/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1011549-20.2024.8.26.0011 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional XI - Pinheiros, Estado de São Paulo, Dr(a). Cassio Pereira Brisola, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) DANIELE JUREMA OLIVEIRA CUNHA, RG 34301062-8, CPF 22359213881, e CARMEN VANESSA DE MACEDO, RG 298862876, CPF 262.704.348-07, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Fernando Tadeu Moreno. Encontrando-se as rés em lugar incerto e não sabido, foi determinada a suas CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 (três) dias úteis, paguem a dívida no valor de R$ 4.701,57, que deverá ser atualizada até a data do efetivo pagamento, acrescida dos honorários advocatícios da parte exequente arbitrados em 10% (dez por cento) sobre o valor atualizado do débito, conforme pedido inicial. Caso as executadas efetuem o pagamento no prazo acima assinalado, os honorários advocatícios serão reduzidos pela metade (art. 827, § 1º, do CPC). Ficam advertidos que poderão apresentar embargos à execução no prazo de 15 (quinze) dias úteis. No prazo para embargos, reconhecendo o crédito do(a) exequente e comprovando o depósito de 30% (trinta por cento) do valor em execução, acrescido de custas e de honorários de advogado, poderá o(a) executado(a) valer-se do disposto no art. 916 e §§, do CPC. Indeferida a proposta, seguir-se-ão os atos executivos, nos termos do art. 916, § 4º, do CPC. O não pagamento de qualquer das parcelas acarretará o disposto no art. 916, § 5º, do CPC. A opção pelo parcelamento importa renúncia ao direito de opor embargos (art. 916, § 6º, do CPC). Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 30 de abril de 2025. K-20e21/05

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – PRAZO DE 15 DIAS

11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL, por seu Oficial PLINIO ANTONIO CHAGAS, conforme dispõe o Artigo nº. 216-A da Lei Federal nº. 6.015/73, FAZ SABER A TODOS QUE VIREM O PRESENTE EDITAL que foi prenotado sob o nº 1.537.019, em 24 de julho de 2024, neste Serviço Registral, **REQUERIMENTO DE RECONHECIMENTO EXTRAJUDICIAL DE USUCAPIÃO** (Usucapião Extraordinária – artigo 1.238 do Código Civil), Ata Notarial e demais documentos elencados no referido dispositivo legal, apresentados por **MARIA ALICE DE OLIVEIRA MOL**, brasileira, viúva, portadora da Cédula de Identidade RG n° 36.523.777-2-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n° 354.838.306-87, residente e domiciliada à Rua Bernardo Sayão, n° 201, Bairro Novo Horizonte, João Monlevade – MG – CEP 35930-075; e **JOYCE DE OLIVEIRA MOL**, brasileira, solteira, não convivente em união estável como declara, assistente de gestão, portadora da Cédula de Identidade RG n° 44.551.268-4-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n° 383.324.068-70, residente e domiciliada à Rua Bernardo Sayão, n° 201, Bairro Novo Horizonte, João Monlevade – MG – CEP 35930-075, as quais alegam deter a posse mansa e pacífica, com *animus domini*, desde 1982, adquirida através de instrumento particular de compromisso de compra e venda, datado de 08 de junho de 1982; posse essa que se refere ao SOBRADO nº 45 do bloco "B", no Conjunto Residencial Village Del Rei, situado na Rua Antônio do Campo, n° 831, no bairro denominado Pedreira, Campo Grande, no 29º Subdistrito – Santo Amaro, imóvel esse cadastrado na Municipalidade de São Paulo, pelo contribuinte sob o nº 121.259.0177-2; imóvel esse que se acha registrado conforme a matrícula nº 375.377 deste Cartório. Esta publicação é feita para dar publicidade de todos os termos do presente procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial para, querendo, possam eventuais terceiros interessados, ou os notificandos REYNADO DEL TEDESCO, VERA MONTINE TEDESCO, REJANE DEL TEDESCO, CONJUNTO RESIDENCIAL VILLAGE DEL REI, e SIDCLEI CORREIA DE ARAÚJO, oferecerem eventual(is) impugnação(ões), desde que fundamentada(s), em face ao titular de domínio, bem assim aos confrontantes, sob pena de não ser(em) considerada(s) e o procedimento administrativo seguir o curso previsto na referida Lei Federal nº. 6.015/1973, e nas Normas de Serviço editadas pela Corregedoria Geral do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, e ainda a teor do Provimento nº 149, do Conselho Nacional de Justiça. Decorridos 15 dias da data da publicação deste, e na ausência de qualquer reclamação por escrito de quem se julgar prejudicado, proceder-se-á ao registro de que trata o artigo nº 216-A da Lei nº 6.015/73. Dado e passado no 11º Registro de Imóveis da Comarca da Capital, aos 16 de maio de 2025. O Oficial.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.539.331 - 06/08/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação dos devedores fiduciantes, **HELDER HENRIQUE GALONI, RG nº 44.344.479-1-SSP/SP, CPF/MF nº 352.943.598-80 e ISABEL CRISTINA DE OLIVEIRA GALONI, CNH nº 01696792285DETRAN/SP, CPF/MF nº 293.692.758-78**, os quais se encontram em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **ficam os referidos devedores fiduciantes intimados a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuarem o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 21 de maio de 2025, o valor de R$ 242.611,37 (duzentos e quarenta e dois mil, seiscentos e onze reais e trinta e sete centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 390.742,** referente ao **imóvel situado na Avenida Interlagos, nº 4455, Casa de Belvedere nº 4 – Duplex Frente, localizada nos 1º e 2º pavimentos da Townhouse TH-10, com acesso pela Rua dos Pinheiros, integrante da FASE I, do empreendimento "Condomínio Terrara", Jardim Umuarama, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal dos fiduciantes e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Ficam **INTIMADOS** os mencionados devedores fiduciantes que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, serão os mesmos considerados como intimados e terão o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 21 de maio de 2025 . **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.548.813 - 24/09/2024,** o requerimento feito pelo **BANCO BRADESCO SA, CNPJ/MF nº 60.746.948/0001-12**, na qualidade de credor fiduciário, objetivando a intimação dos devedores fiduciantes, **GUSTAVO ADOLFO SATO, RG nº 25.895.155-2-SSP/SP, CPF/MF nº 146.476.898-67,** intimado em 10/03/2025 pelo 4º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital e **VIVIANE BENVENGA GALLO SATO, RG nº 35.029.901-8-SSP/SP, CPF/MF nº 298.835.278-02**, a qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **ficam os referidos devedores fiduciantes intimados a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuarem o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 19 de maio de 2025, o valor de R$ 46.586,49 (quarenta e seis mil, quinhentos e oitenta e seis reais e quarenta e nove centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 345.030,** referente ao **imóvel situado na Rua Horácio Alves da Costa, nº 140, Apto nº 92, localizado no 9º andar, integrante do "Condomínio Residencial Piazza Venezia" – Vila Marary, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal dos fiduciantes e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Ficam **INTIMADOS** os mencionados devedores fiduciantes que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, serão os mesmos considerados como intimados e terão o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, o credor-fiduciário será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 19 de maio de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL.**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.552.863 - 10/10/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação do devedor fiduciante, **JOSE RIVALDO DE OLIVEIRA, RG nº 380121888-SSP/SP, CPF/MF nº 341.174.278-06**, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica o referido devedor fiduciante intimado a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 19 de maio de 2025, o valor de R$ 42.705,16 (quarenta e dois mil, setecentos e cinco reais e dezesseis centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 328.744,** referente ao **imóvel situado na Rua Francisco da Cruz Mellão, n° 250, Apartamento Duplex n° 802, localizado no 8º pavimento e na cobertura do Bloco 05, integrante do "Residencial Rio Grande do Sul" – loteamento Horto do Ypê, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal do fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADO** o mencionado devedor fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será o mesmo considerado como intimado e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 19 de maio de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL.**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.555.179 - 22/10/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação do devedor fiduciante, **ERICK OLIVIO CASAL RIBEIRO DA SILVA, RG nº 43.443.923-X-SSP/SP, CPF/MF nº 411.291.508-01**, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica o referido devedor fiduciante intimado a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 21 de maio de 2025, o valor de R$ 5.257,04 (cinco mil, duzentos e cinquenta e sete reais e quatro centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 190.722,** referente ao **imóvel situado na Rua José Eid Maluf, nº 387, Apartamento nº 34, localizado no 2º andar ou 3º pavimento, Bloco 8, integrante do "Conjunto Jardim Cupecê", 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal do fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADO** o mencionado devedor fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será o mesmo considerado como intimado e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 21 de maio de 2025 . **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.564.523 - 09/12/2024,** o requerimento feito pelo **BANCO BRADESCO S/A, CNPJ/MF nº 60.746.948/0001-12**, na qualidade de credor fiduciário, objetivando a intimação do devedor fiduciante, **VITOR HUGO DOS SANTOS VITAL, RG nº 38.875.261-0-SSPSP, CPF/MF nº 355.362.498-19**, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica o referido devedor fiduciante intimado a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 21 de maio de 2025, o valor de R$ 21.829,50 (vinte e um mil, oitocentos e vinte e nove reais e cinquenta centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 409.453,** referente ao **imóvel situado na Rua Doutor José Carlos de Toledo Piza, 150, apartamento nº 154, localizado no 15º andar do Bloco A, Edifício Collina Bella, integrante do empreendimento denominado "Condomínio Clublife Morumbi Collina" – Parque Bairro Morumbi, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal do fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADO** o mencionado devedor fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será o mesmo considerado como intimado e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, o credor-fiduciário será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 19 de maio de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL.**

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO

FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação da credora fiduciária: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ n° 00.360.305/0001-04, com sede na(o) Setor Bancário Sul, Quadra 4 Lotes 3/4, Brasília/DF, **INTIMA** os devedores fiduciantes: **FLAVIO FERNANDES LEITE,** brasileiro, maior, eletricista, solteiro, RG N° 37.596.039-9-SSP/SP, CPF/MF Nº 034.232.274-51, e, **IGLES CARDOSO DE SOUZA,** brasileira, maior, auxiliar de governança, solteira, RG N° 52.439.312-6-SSP/SP, CPF/MF Nº 026.324.585-36, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$64.403,49,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **327.063** deste Ofício, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 20 de maio de 2025. (Protocolo 788.249)

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO

FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação da credora fiduciária: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ n° 00.360.305/0001-04, com sede na(o) Setor Bancário Sul, Quadra 4 Lotes 3/4, Brasília/DF, **INTIMA** o devedor fiduciante: **MARCOS CANDIDO,** brasileiro, auxiliar administrativo, divorciado, CPF/MF Nº 107.675.358-20, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$53.642,70,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **342.164** deste Ofício, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 20 de maio de 2025. (Protocolo 790.267)

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS–DESAPROPRIAÇÃO–LEVANTAMENTO DOS DEPÓSITOS EFETUADOS. Processo digital nº 1087483-86.2023.8.26.0053. Classe/Assunto: Desapropriação Requerente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO. Requerido: ADEMAR FREITAS DE JESUS e TANIA REGINA FREITAS DE JESUS. EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS, COM PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS. Expedido nos autos do processo nº 1087483-86.2023.8.26.0053, a Dra. Nandra Martins Da Silva Machado, Juíza de Direito da 5ª Vara da Fazenda Pública da Capital, FAZ SABER A TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE que a PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO move uma Desapropriação por Utilidade Pública/DL 3.365/1941 contra ADEMAR FREITAS DE JESUS e TANIA REGINA FREITAS DE JESUS, objetivando a desapropriação da área descrita no perímetro "29-28-11-12-29" da planta expropriatória P-33.498-A1, Avenida Sapopemba, nº 13.522 – 13.554 e 13.560, Jardim Adutora, São Paulo/SP, CEP 03989-000, contribuinte 152.125.0087-6, unidade autônoma conjunto 22, integrante do Condomínio Edifício São Mateus, tendo área privativa construída de 43,87m2, área comum descoberta de divisão proporcional de 0,60m2 e área construída comum de 6,97m2, correspondendo-lhe uma fração ideal no todo de 1,8797%, declarada de utilidade pública para a implantação do "Terminal São Mateus", conforme Decreto Estadual nº 60.650, datado de 19.10.21. Para o levantamento dos depósitos efetuados, foi determinada a expedição de edital com o prazo de 10 (dez) dias a contar da publicação no Órgão Oficial, nos termos e para os fins do Dec. Lei nº 3.365/41, o qual, por extrato, será afixado e publicado na forma da lei.

LYRICS PARTIPAÇÕES S.A.

CNPJ nº 57.813.144/0001-84 - NIRE nº 3530066178-8

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 12 DE MAIO DE 2025

Aos 12/05/2025, às 09hs., na sede. Com a presença da totalidade. **Mesa:** Presidente: Valquiria Alves Gomes de Queiroz Secretário: e Octavio Cezar do Nascimento Filho. **Deliberações Unânimes:** (i) Aprovar a redução do capital social da companhia por se julgar excessivo ao objeto, passando dos atuais R$ 2.000.000,00 para R$ 100,00 reais, reduzindo em R$ 1.999.900,00 reais. (ii) Aprovar a consolidação do estatuto social. Nada mais São Paulo, 12 de maio de 2025. Íntegra da Ata e Estatuto encontra-se disponível no site: https://publicidadelegal.gazetasp.com.br/

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.505.445 - 02/02/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação do devedor fiduciante, **EDILSON DE OLIVEIRA SOUSA, RG nº 21239969-X-SSP/SP, CPF/MF nº 088.769.118-80**, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica o referido devedor fiduciante intimado a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 21 de maio de 2025, o valor de R$ 65.456,71 (sessenta e cinco mil, quatrocentos e cinquenta e seis reais e setenta e um centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 481.335,** referente ao **imóvel situado na Rua Marco Gagliano, nº 55, Apartamento nº 901, localizado no 9º pavimento do empreendimento denominado "Condomínio Eleva Cupecê – Lote 1, 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal do fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADO** o mencionado devedor fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será o mesmo considerado como intimado e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 21 de maio de 2025 . **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.532.848 - 04/07/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação dos devedores fiduciantes, **RICARDO BRUNHEIRA, RG nº 17.973.918-9, CPF/MF nº 118.233.898-48 e AMANDA TOJEIRA PRESTIA BRUNHEIRA, RG nº 22.991.360-X, CPF/MF nº 258.962.428-08**, os quais se encontram em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **ficam os referidos devedores fiduciantes intimados a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuarem o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 21 de maio de 2025, o valor de R$ 2.022.150,28 (dois milhões, vinte e dois mil, cento e cinquenta reais e vinte e oito centavos)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 335.782,** referente ao **imóvel situado na Rua Borba Gato, n° 331, Apartamento n° 82, localizado no 8º andar, Torre A, "Edifício Grand Phoenix", integrante do empreendimento denominado "Chácara Alto da Boa Vista", 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal dos fiduciantes e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Ficam **INTIMADOS** os mencionados devedores fiduciantes que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, serão os mesmos considerados como intimados e terão o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 21 de maio de 2025 . **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL**

EDITAL DE INTIMAÇÃO - Lei 9.514/97

PLINIO ANTONIO CHAGAS, Oficial do 11º Oficial de Registro de Imóveis da Capital/SP, **FAZ SABER** a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, perante esta Serventia, situada na Rua Nelson Gama de Oliveira, nº 235, Vila Andrade, foi **prenotado sob o nº 1.526.852 - 03/06/2024,** o requerimento feito pela **CAIXA ECONOMICA FEDERAL, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora fiduciária, objetivando a intimação da devedora fiduciante, **RENATA HERCULANO DA SILVA, RG nº 33.296.225-8-SSP/SP, CPF/MF nº 282.296.788-12**, o qual se encontra em local incerto e não sabido, conforme atesta detalhada e pormenorizadamente a certidão expedida por este Serviço Registral, de forma que, a teor do que dispõe o § 4º do artigo 26 da Lei 9.514/97, **fica a referida devedora fiduciante intimada a comparecer neste Serviço de Registro de Imóveis**, de segunda a sexta-feira, no horário das 9:00 às 16:00 horas, pessoalmente ou por meio de representante legal, devidamente qualificado, a fim de efetuar o pagamento das prestações em atraso e demais encargos contratuais, **totalizando o débito, em 19 de maio de 2025, o valor de R$ 22.638,00 (vinte e dois mil, seiscentos e trinta e oito reais)**, em conformidade com a forma e condições estabelecidas no contrato particular, com força de escritura pública, registrado na **matrícula nº 505.194,** referente ao **imóvel situado na Rua Fernão Vaz da Costa, nº 88, Apartamento nº 1.606, localizado no 16º pavimento do empreendimento denominado "Residencial Metrocasa Campo Limpo", 29º Subdistrito - Santo Amaro;** sendo que o valor acima será acrescido das custas, emolumentos, despesas com as tentativas de intimação pessoal da fiduciante e de todas as despesas com a publicação deste Edital. Fica **INTIMADA** a mencionada devedora fiduciante que, no dia imediatamente posterior ao da última publicação do presente edital, será a mesma considerada como intimada e terá o prazo de quinze dias para adimplir o referido pagamento. Decorrido o prazo legal para a purgação da mora, a credora-fiduciária será facultada requerer a consolidação da propriedade fiduciária, conforme previsto no §7º do artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97. Para que surtam os efeitos legais da intimação, sem que possa alegar ignorância, o presente edital está sendo publicado por três dias em um dos jornais de maior circulação local. São Paulo, 19 de maio de 2025. **PLINIO ANTONIO CHAGAS - OFICIAL.**

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO

FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação do credor fiduciário: **BANCO DO BRASIL S.A.**, CNPJ n° 00.000.000/0001-91 com sede na Brasília/DF, **INTIMA** a devedora fiduciante: **MARIA GABRIELA MARCELLO OLLER,** brasileira, vendedora pracista, casada, RG N° 27.413.475-5-SSP/SP, CPF/MF Nº 271.758.728-44, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$464.349,63,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **217.424** deste Ofício, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 20 de maio de 2025. (Protocolo 829.568)

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO

FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação do credor fiduciário: **BANCO INTER S.A., CNPJ n° 00.416.968/0001-01,** com sede na(o) Avenida Barbacena, nº 1.219, 13º ou 24º Andares, Santo Agostinho, Belo Horizonte/MG, **INTIMA** o devedor fiduciante: **DAVI DE JESUS SILVA,** brasileiro, maior, empresário, solteiro, RG N° 28.995.063-6-SSP/SP, CPF/MF Nº 221.135.328-24, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$28.860,68,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **276.136** deste Ofício, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 21 de maio de 2025. (Protocolo 836.875).

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO

FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação da credora fiduciária: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ n° 00.360.305/0001-04, com sede na(o) Setor Bancário Sul, Quadra 4 Lotes 3/4, Brasília/DF, **INTIMA** o devedor fiduciante: **THAYNNA DAVID ROCHA DOS SANTOS,** brasileira, maior, administradora, solteira, RG N° 53.917.587-0-SSP/SP, CPF/MF Nº 569.869.878-38, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$10.936,50,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **341.604** deste Ofício, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 20 de maio de 2025. (Protocolo 838.285)

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO

FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação da credora fiduciária: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ n° 00.360.305/0001-04, com sede na(o) Setor Bancário Sul, Quadra 4 Lotes 3/4, Brasília/DF, **INTIMA** o devedor fiduciante: **DEUSDETE RIBEIRO DE SOUZA,** brasileiro, maior, porteiro de edifício ascensorista garagista e faxineiro, solteiro, RG N° 30.543.748-3-SSP/SP, CPF/MF Nº 263.255.038-64, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$ 26.756,16,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **359.800** deste Ofício, em favor da credora fiduciária. São Paulo, 20 de maio de 2025. (Protocolo 839.657)

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO

FRANCISCO RAYMUNDO - E D I T A L - FAZ SABER a todos quantos este Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que, nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei 9.514/97, e por solicitação do credor fiduciário: **BANCO BRADESCO S.A.**, CNPJ n° 60.746.948/0001-12 com sede na(o) Núcleo Administrativo denominado "Cidade de Deus", S/N, Vila Yara, Osasco/SP, **INTIMA** o devedor fiduciante: **OMAR NATAL ALVES RODRIGUES,** brasileiro, empresário sócio, casado, RG N° 17.146.743-7-SSP/SP, CPF/MF Nº 088.772.358-61, para que no prazo de 15 dias, contados a partir da data da última publicação, efetue neste Registro de Imóveis, situado na Rua Augusta, nº 1058 - Cerqueira César-SP, a purgação da mora no valor de **R$ 35.702,51,** acrescida dos juros e encargos que vencerem até a data do efetivo pagamento. O não pagamento da quantia reclamada garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel matriculado sob nº **210.564** este Ofício, em favor do credor fiduciário. São Paulo, 20 de maio de 2025. (Protocolo 842.486)

EDITAL DE CITAÇÃO expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1136956-31.2022.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Evandro Lambert De Faria, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) Antonio Caratú, José Batista de Oliveira, Antonio de Freitas Junior, Osmar da Silva Alves, Janete da Silva Alves, Condomínio Residencial Novo Horizonte IV, Maria Geniola Caratú, Alfredo Caruso, Raphaela Cartucci Caruso e Zenna, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que **Olga de Oliveira Muniz, José Torres Muniz, Alzira Zaparoli de Oliveira, Mario Aparecio de Oliveira, Carlos Roberto de Oliveira e Simone Regina de Oliveira** ajuizou(ram) **ação de USUCAPIÃO**, visando declaração de domínio sobre imóvel situado à Av. Lazar Segall, 420/424, Mandaqui, São Paulo - SP - CEP.: 02543-010, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para contestarem no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

Citação. Prazo 20 dias. Proc. 1013099-71.2015.8.26.0009. O Dr. Anderson Antonucci, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível do Foro Regional da Vila Prudente/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Raquel, Jessica, Eliezer e Vitor, na qualidade de netos dos réus falecidos Gonçalves Pereira dos Santos e Antonio dos Santos que Mario Gastaldello e Maria Jose Gastaldello ajuizaram Ação de Procedimento Comum (valor da causa R$112.637,00 - 15.12.15) objetivando a outorga da escritura definitiva do imóvel descrito como um terreno com área total de 112,50m², localizado a 88,50m da esquina firmada pela Rua Brasília e Av. Cibeles, com transcrição nº 97.449 do 6º CRI/SP. Estando a ré em lugar ignorado, expede-se o edital para que em 15 dias, após os 20 supra, conteste o feito, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da lei. SP, 15.04.25. K-20e21/05

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0010409-32.2023.8.26.0001 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 9ª Vara Cível, do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dr(a). Clovis Ricardo de Toledo Junior, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos que virem ou tomarem conhecimento do presente edital de INTIMAÇÃO DO EXECUTADO JOSÉ DAMIÃO CARDOSO DA SILVA, RG 319453, CPF 014.055.128-06, que, por este juízo e respectivo Cartório, processa-se o Cumprimento de Sentença que lhes move ANTONIO RENATO DE LIMA E SILVA. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua INTIMAÇÃO, por EDITAL, da PENHORA realizada sobre as quantias bloqueadas pelo sistema SISBJAUD, por intermédio do qual fica intimado de seu inteiro teor para, se o caso, comprovar a IMPENHORABILIDADE dos valores bloqueados, no prazo de 5 dias, iniciando-se a contagem após o decurso do prazo de 20 dias deste edital. E, para que chegue ao conhecimentos de todos e para que no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 03 de dezembro de 2024. K-20e21/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1002641-80.2024.8.26.0008 A MM. Juíza de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro Regional VIII - Tatuapé, Estado de São Paulo, Dra. Ana Carolina Vaz Pacheco de Castro, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a MHATEUS FRATTA, CPF 083.365.459-48, RG: 12.788.775-6, que lhe foi proposta uma ação de Cobrança pelo Procedimento Comum Cível por parte de Brasil Cash Instituição de Pagamento S/A, visando o recebimento da quantia de R$ 14.675,00 (fevereiro/2024), a ser devidamente atualizada na data do pagamento eventualmente somado a novos lançamentos, acrescidos de juros e correção monetária, decorrente da prestação de serviços digitais de transações de pagamento a empresa Frattelo Consultoria de Negócios Ltda., cuja dissolução ocorreu por meio de distrato social. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 14 de maio de 2025. K-20e21/05

ERRATA DE LEILÃO

Em Edital Pormenorizado de Leilões de Veículos e leilão realizado na **Copart Pátio Osasco-SP** no dia **21.02.2025** e publicado no jornal **Gazeta de São Paulo** no mesmo dia, deixou de ser anunciado o veículo a seguir: **FORD FIESTA SEDAN** placa **OVH 5595** ano **2013/2014** com número de chassis **3FAFP4WJ2EM100608-NORMAL**. Fica desde já publicada a referida correção para todos os fins e efeitos.

www.copart.com.br

WENDELL FÉLIX - LEILOEIRO OFICIAL - **JUCESP 759**.

ERRATA DE LEILÃO

Em Edital Pormenorizado de Leilões de Veículos e leilão realizado na **Copart Pátio Itaquaquecetuba-SP** no dia **14.04.2025** e publicado no jornal **Diário da Região** no dia **12.04.2025**, deixou de ser anunciado o veículo a seguir: **HONDA CR-V** placa **IQV 3E06** ano **2010/2010** com número de chassis **3CZRE2870AG502160-Normal**. Fica desde já publicada a referida correção para todos os fins e efeitos.

www.copart.com.br

Eduardo da Silva Pinto - LEILOEIRO OFICIAL - **JUCESP 980**.

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE TUPÃ

1ª RETIFICAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 026/2025 - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 184/2025 - TIPO DE LICITAÇÃO: MENOR PREÇO GLOBAL. - OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESADO RAMO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE LOCAÇÃO COM FORNECIMENTO DE LICENÇA DE USO DE SISTEMA WEB EM FORMATO SAAS PARA GESTÃO ELETRÔNICA DE DOCUMENTOS E PROCESSOS DIGITAIS, COM SERVIÇOS DE IMPLANTAÇÃO, TREINAMENTOS, SUPORTE TÉCNICO PRESENCIAL E REMOTO PARA ATENDER AS DEMANDAS DAS SECRETARIAS MUNICIPAIS DO MUNICIPIO DE TUPÃ/SP, PELO PERÍODO DE 12 MESES. PERÍODO DE LANÇAMENTO DE PROPOSTAS: A partir das 09h00min do dia 22/05/2025 às 09h00min do dia 04/06/2025. O edital e seus anexos encontram-se disponíveis no Depto de Licitação, no Paço Municipal, localizado na Praça da Bandeira, nº 800, nesta cidade de Tupã--SP, ou através do telefone (14) 3404-1000, de segunda a sexta-feira, das 07h30m às 11h30m e dás 13h00m às 17h00m, no site www.tupa.sp.gov.br. Tupã, em 20/05/2025. Renan V. Pontelli, Pref. Mun.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E PLANEJAMENTO
DIVISÃO DE LICITAÇÃO

ESCLARECIMENTO I

Edital De Concorrência Eletrônica N° 020/2025 BB Nº 1068783 Processo 5588/2025 Processo Administrativo N° 1051/2025 OBJETO: Contratação De Empresa Especializada Para Recapeamento Asfáltico Em Concreto Betuminoso Usinado A Quente (C.B.U.Q) Sobre Asfalto Existente, Incluindo O Fornecimento De Material, Máquinas, Equipamento E Mão De Obra. Vimos, através deste, tendo em vista pedido de esclarecimentos, expor o que segue: : A integra da resposta, se encontra disponibilizada no site do Município através do link, https://araraquara.sp.gov.br/transparencia/compras-e-licitacoes/licitacoes-e-contratos/portal-da-transparencia-planejamento-e-financas. *Era o que tinhamos a esclarecer.*

Araraquara, 20 de MAIO de 2025.
JOCEMIR DE JESUS GOMES
Agente de contratação

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E GOVERNO DIGITAL
DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS

RESUMO DO 1º TERMO ADITIVO – AO CONTRATO Nº 148/2024 - PROC. Nº 300.120/2024-oriundo do processo nº 13606/2023. CONTRATADA: MB INTERVENÇÕES URBANAS LTDA.OBJETO: PRORROGAÇÃO Do contrato supra descrito pelo prazo de 12 (doze) meses, a partir de 30 de abril de 2025. O valor total para a presente prorrogação é de R$ 4.250.085,00.DATA DA ASSINATURA: 28/04/2025.CONTRATANTE: SEEDUC.

RESUMO DE TERMO DO CONTRATO Nº24/2025-PROC. Nº 3548807.425.00000432/2025-85 - ORIUNDO PROCESSO Nº 873/2025. CONTRATADO: 22.337.907 CASSIANO FIGUEIRA FERNANDES SAMPAIO-OBJETO: CREDENCIAMENTO DE PROFISSIONAIS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS JUNTO À SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE SÃO CAETANO DO SUL, NO PROGRAMA APRENDER MAIS NAS ESCOLAS MUNICIPAIS DE ENSINO FUNDAMENTAL, EM PARCERIA COM A SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA. Prazo de Vigência: 31/12/2025, contados da assinatura. Valor total: R$ R$ 20.000,00. DATA DA ASSINATURA: 19/05/2025. CONTRATANTES: SECULT e SEEDUC.

RESUMO DE TERMO DO CONTRATO Nº25/2025-PROC. Nº 3548807.425.00000431/2025-31 -ORIUNDO PROCESSO Nº 873/2025. CONTRATADO: 60.057.581 CRISTINA MACEDO-OBJETO: CREDENCIAMENTO DE PROFISSIONAIS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS JUNTO À SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE SÃO CAETANO DO SUL, NO PROGRAMA APRENDER MAIS NAS ESCOLAS MUNICIPAIS DE ENSINO FUNDAMENTAL, EM PARCERIA COM A SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA. Prazo de Vigência: 31/12/2025, contados da assinatura. Valor total: R$ R$ 20.000,00. DATA DA ASSINATURA: 19/05/2025. CONTRATANTES: SECULT e SEEDUC.

RESUMO DE TERMO DO CONTRATO Nº27/2025-PROC. Nº 3548807.425.00000445/2025-54 - ORIUNDO PROCESSO Nº 873/2025. CONTRATADO: DEISE YARA CALAF CASSALHO -OBJETO: CREDENCIAMENTO DE PROFISSIONAIS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS JUNTO À SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE SÃO CAETANO DO SUL, NO PROGRAMA APRENDER MAIS NAS ESCOLAS MUNICIPAIS DE ENSINO FUNDAMENTAL, EM PARCERIA COM A SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA. Prazo de Vigência: 31/12/2025, contados da assinatura. Valor total: R$ R$ 20.000,00. DATA DA ASSINATURA: 19/05/2025. CONTRATANTES: SECULT e SEEDUC.

RESUMO DE TERMO DO CONTRATO Nº20/2025-PROC. Nº 3548807.425.00000444/2025-18 -ORIUNDO PROCESSO Nº 873/2025. CONTRATADO: 59.969.505 GIOVANA SOUZA MORGADO-OBJETO: CREDENCIAMENTO DE PROFISSIONAIS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS JUNTO À SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE SÃO CAETANO DO SUL, NO PROGRAMA APRENDER MAIS NAS ESCOLAS MUNICIPAIS DE ENSINO FUNDAMENTAL, EM PARCERIA COM A SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA. Prazo de Vigência: 31/12/2025, contados da assinatura. Valor total: R$ R$ 20.000,00. DATA DA ASSINATURA: 19/05/2025. CONTRATANTES: SECULT e SEEDUC.

RESUMO DE TERMO DO CONTRATO Nº19/2025-PROC. Nº 3548807.425.00000438/2025-52 - ORIUNDO PROCESSO Nº 873/2025. CONTRATADO: KESIA SANTOS SILVA-OBJETO: CREDENCIAMENTO DE PROFISSIONAIS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS JUNTO À SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE SÃO CAETANO DO SUL, NO PROGRAMA APRENDER MAIS NAS ESCOLAS MUNICIPAIS DE ENSINO FUNDAMENTAL, EM PARCERIA COM A SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA. Prazo de Vigência: 31/12/2025, contados da assinatura. Valor total: R$ R$ 20.000,00. DATA DA ASSINATURA: 19/05/2025. CONTRATANTES: SECULT e SEEDUC.

RESUMO DE TERMO DO CONTRATO Nº21/2025-PROC. Nº 3548807.425.00000446/2025-07 - ORIUNDO PROCESSO Nº 873/2025. CONTRATADO: 35.238.100 LENIN SILVEIRA GIMENEZ-OBJETO: CREDENCIAMENTO DE PROFISSIONAIS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS JUNTO À SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE SÃO CAETANO DO SUL, NO PROGRAMA APRENDER MAIS NAS ESCOLAS MUNICIPAIS DE ENSINO FUNDAMENTAL, EM PARCERIA COM A SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA. Prazo de Vigência: 31/12/2025, contados da assinatura. Valor total: R$ R$ 20.000,00. DATA DA ASSINATURA: 19/05/2025. CONTRATANTES: SECULT e SEEDUC.

RESUMO DE TERMO DO CONTRATO Nº18/2025-PROC. Nº 3548807.425.00000439/2025-05 - ORIUNDO PROCESSO Nº 873/2025. CONTRATADO: 11.624.748 ORLANDO CANDIDO DE BRITO-OBJETO: CREDENCIAMENTO DE PROFISSIONAIS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS JUNTO À SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE SÃO CAETANO DO SUL, NO PROGRAMA APRENDER MAIS NAS ESCOLAS MUNICIPAIS DE ENSINO FUNDAMENTAL, EM PARCERIA COM A SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA. Prazo de Vigência: 31/12/2025, contados da assinatura. Valor total: R$ R$ 20.000,00. DATA DA ASSINATURA: 19/05/2025. CONTRATANTES: SECULT e SEEDUC.

ESTADO. Apenas este mês, a Secretaria da Fazenda de São Paulo já destinou às administrações municipais mais de R$ 1,47 bilhão em ICMS

SP transfere mais de R$ 624 milhões em ICMS



DIVULGAÇÃO/GOVERNO DE SP

Repasses semanais são feitos sempre até o segundo dia útil de cada semana

» A Secretaria da Fazenda e Planejamento do Estado de São Paulo (Sefaz-SP) deposita, nesta terça-feira (20), R$ 624,76 milhões na conta dos 645 municípios paulistas após arrecadação entre os dias 12 e 16/05. É o segundo repasse de maio desses recursos, que chegam aos cofres das prefeituras com desconto do Fundo de Manutenção e Desenvolvimento da Educação Básica e de Valorização dos Profissionais da Educação (Fundeb).

Com a transferência de hoje, a Sefaz-SP já destinou às administrações municipais neste mês mais de R$ 1,47 bilhão em ICMS.

No primeiro quadrimestre deste ano, as prefeituras receberam do Governo do Estado mais de R$ 15,28 bilhões.

DESTAQUE PAULISTA.
Santa Rosa de Viterbo, município da região metropolitana de Ribeirão Preto, possui uma população estimada de 23.400 habitantes e uma qualidade de vida invejável. Tem um dos maiores parques fabris da região com usina de açúcar e álcool, fábricas de ácido cítrico, papel, embalagens e de sabonetes, além de um comércio forte. Seu Distrito Industrial também abriga ainda fábricas de brinquedos educativos, compressores e de móveis.

Nesta terça-feira, os santa-rosenses recebem da Sefaz-SP mais de R$ 350,55 mil em ICMS.

Toda essa pujança da cidade começou ainda no tempo do Conde Matarazzo. Sua Usina, a Amália, foi a grande alavancadora do progresso. Do esplendor do império Matarazzo em Santa Rosa resta o antigo palacete. A usina já tem outro nome e outros donos, mas a cana-de-açúcar continua em destaque na cidade.

Os valores semanais transferidos aos municípios paulistas variam em função dos prazos de pagamento do imposto fixados no regulamento do ICMS. Dependendo do mês, pode haver até cinco datas de repasses

A cultura é um capítulo à parte de Santa Rosa de Viterbo. A Banda Filarmônica, integrada por jovens, é o orgulho da cidade. Já conquistou por três vezes o segundo lugar no Concurso Estadual de Bandas do Estado de São Paulo. Outro destaque são as Companhias de Reis, que se reúnem uma vez por ano.

Nesta cidade, a devoção a Santa Rosa de Viterbo é cultivada e é difundida, pois é a história de uma jovem que amou a Igreja até o fim.

REPASSES DE ICMS.
Os repasses semanais são feitos sempre até o segundo dia útil de cada semana, conforme prevê a Lei Complementar nº 63, de 11/01/1990. As consultas dos valores podem ser feitas no site da Fazenda, no link Acesso à Informação > Transferências de Recursos > Transferências Constitucionais a Municípios.

AGENDA TRIBUTÁRIA.
Os valores semanais transferidos aos municípios paulistas variam em função dos prazos de pagamento do imposto fixados no regulamento do ICMS. Dependendo do mês, pode haver até cinco datas de repasses. As variações destes depósitos oscilam conforme o calendário mensal, os prazos de recolhimento e o volume dos recursos arrecadados.

A agenda de pagamentos está concentrada em até cinco períodos diferentes no mês, além de outros recolhimentos diários, como por exemplo, os relativos à liberação das operações com importações.

ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DOS MUNICÍPIOS.
Os repasses aos municípios são liberados de acordo com os respectivos Índices de Participação dos Municípios, conforme determina a Constituição Federal, de 5 de outubro de 1988. Em seu artigo 158, inciso IV está estabelecido que 25% do produto da arrecadação de ICMS pertence aos municípios, e 25% do montante transferido pela União ao Estado, referente ao Fundo de Exportação (artigo 159, inciso II e § 3º).

Os índices de participação dos municípios são apurados anualmente (artigo 3°, da LC 63/1990), para aplicação no exercício seguinte, observando os critérios estabelecidos pela Lei Estadual nº 3.201, de 23/12/81, com alterações introduzidas pela Lei Estadual nº 8.510, de 29/12/93. **(GSP)**

Cerca de 19 mi não enviaram declaração do IR ainda

Prazo para entregar a declaração começou em 17 de março e termina às 23h59 do dia de 30 de maio

» A dez dias do fim do prazo, cerca de 19 milhões de contribuintes ainda não acertaram as contas com o Fisco. Até as 17h desta terça-feira (20), 27.448.777 contribuintes enviaram a Declaração Imposto de Renda Pessoa Física 2025 (IRPF) à Receita Federal. O número equivale a 59,41% do total esperado para este ano.

Segundo a Receita Federal, 64,4% das declarações entregues até agora terão direito a receber restituição, enquanto 19,4% terão que pagar Imposto de Renda e 16,2% não têm imposto a pagar nem a receber. A maioria dos documentos foi preenchida a partir do programa de computador (83,4%), mas 10,9% dos contribuintes recorrem ao preenchimento on-line, que deixa o rascunho da declaração salvo nos computadores do Fisco (nuvem da Receita), e 5,7% declaram pelo aplicativo Meu Imposto de Renda para smartphones e tablets.

Um total de 48,1% dos contribuintes que entregaram o documento à Receita Federal usaram a declaração pré-preenchida, por meio da qual o declarante baixa uma versão preliminar do documento, bastando confirmar as informações ou retificar os dados. A opção de desconto simplificado representa 56,4% dos envios.

Desde 1º de abril, a declaração pré-preenchida passou a ser baixada com todos os dados disponíveis. O abastecimento dos dados da declaração pré-preenchida atrasou neste ano por causa da greve dos auditores fiscais da Receita.

O prazo para entregar a declaração começou em 17 de março e termina às 23h59 do dia de 30 de maio. **(AB)**

HASTA PÚBLICA Nº 02/2025 – JUNDIAÍ CIRCUNSCRIÇÃO DE JUNDIAÍ/SP
EDITAL DE LEILÃO – 26 DE JUNHO DE 2025, ÀS 11H00 (LEILÃO VIRTUAL À DISTÂNCIA – VIA LIVE)

O EXCELENTÍSSIMO JUIZ DO TRABALHO SUBSTITUTO DO TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO, JUIZ COORDENADOR DA CENTRAL DE MANDADOS UNIFICADA DE JUNDIAÍ/SP, Dr. GUSTAVO TRIANDAFELIDES BALTHAZAR, FAZ **SABER**, a quantos o presente virem ou tiverem conhecimento deste Edital, que no dia **26 de junho de 2025 às 11h00** serão levados à venda por hasta pública unificada, na modalidade exclusivamente ELETRÔNICA os bens abaixo descritos, conforme lotes e itens que o compõem, os quais foram encaminhados pelas unidades jurisdicionais pertencentes à circunscrição de Jundiaí/SP, nos termos do Provimento GP - CR nº 04/2019, Provimento GP-CR nº 002/2020, Provimento GP-CR nº 5/2022. Foi nomeado para tanto a senhora Leiloeira Pública Oficial, **ANGELA EIKO INOUE DOS SANTOS, JUCESP Nº 1144**, a partir de sorteio realizado pela Corregedoria Regional, conforme regramentos. Os lances eletrônicos dos interessados serão recepcionados necessariamente no site eletrônico www.extrajustleiloes.com.br sob a responsabilidade da senhora Leiloeira, submetidos aos aludidos normativos do Regional e regulamento específico disposto neste edital, seguindo-se os descritivos dos lotes e/ou itens que o compõem, a saber: **1- Processo: 0010650-51.2022.5.15.0145 - Vara do Trabalho de Itatiba - 1.1 Tipo do Bem:** Imóvel - **Identificação:** Matrícula: 36447 - 1º Cartório - ITATIBA/SP - **Descrição:** UM TERRENO na ALAMEDA DOS CIPRESTES, constituído pelos LOTES nºs 04 e 05, da QUADRA "32", do loteamento denominado PARQUE DA FAZENDA, no perímetro urbano desta cidade e comarca de Itatiba, medindo 50,90m de frente para a referida alameda; 45,17m do lado direito, de quem do terreno olha para a alameda, confrontando com o lote nº 03; 48,68m do lado esquerdo, confrontando com o lote 06; e 47,04m nos fundos, confrontando com os lotes nºs 37 e 38, encerrando a área de 2.291,25 metros quadrados". Inscrição Municipal: 41252.13.04.00477.0.0974.00000. IdFísico: 30820. Endereço atualizado: Alameda dos Ciprestes, nº 245, Condomínio Parque da Fazenda, Itatiba/SP - **Ônus/Observação:** Há débitos de IPTU. **Proprietários:** LUIZ AFONSO PEREIRA SIMIONE - CPF: 792.350.268-49 - **Removido:** Não - **Localização:** Alameda dos Ciprestes Número: 245 - Bairro: Condomínio Parque da Fazenda Cidade: Itatiba UF: SP - **Quantidade:** 1 - **Percentual da Penhora:** 100,00% - **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 1.370.000,00 - **Valor Total Penhorado:** R$ 1.370.000,00 (um milhão e trezentos e setenta mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 685.000,00 (seiscentos e oitenta e cinco mil reais) **Data Avaliação:** 07/03/2025 **Data Penhora:** 30/01/2006 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **2- Processo: 0180100-24.1994.5.15.0096 - Assessoria de Execução II de Jundiaí 2.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 65573 - 1º Cartório - JUNDIAI/SP **Descrição:** Uma gleba de terras sob nº 06, com área de 6540,00 m2, destacada da gleba 1, do lote 47 do Núcleo Colonial de Currupira-Engordador, nesta cidade e comarca, medindo 60,00m de frente para a Estrada Jundiaí-Campinas; por 102,00m da frente aos fundos do lado direito de quem da mesma sai; 116,00m do outro lado, dividindo com a gleba 08 e 60,00m nos fundos, dividindo com a gleba 05. **Proprietários:** DAL SANTO S/A INDUSTRIA E COMERCIO - CNPJ: 50.035.245/0001-22 - SERGIO AUGUSTO DAL SANTO CPF: 776.770.998-15 **Removido:** Não **Localização:** Estrada Jundiaí-Campinas, gleba 06 Cidade: Jundiaí UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 2.713.800,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 2.713.800,00 **Lance Mínimo (50%):** R$ 1.356.900,00 **Data Avaliação:** 14/12/2011 **Data Penhora:** 14/12/2011 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **3- Processo: 0043200-98.1989.5.15.0002 - Assessoria de Execução II de Jundiaí – EXCLUIDO - 4- Processo: 0034900-92.2008.5.15.0096 - Assessoria de Execução II de Jundiaí - 4.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 60346 - 1º Cartório - JUNDIAI/SP **Descrição:** Uma área de terras, destacada do remanescente do imóvel situado na Fazenda Santa Júlia (1ª gleba), no município de Itupeva, designada como gleba 5, com área de 7.129,06 metros quadrados. **Proprietários:** OSAMU KAMEOKA - CPF: 667.277.908-68 - WANDERLEY KULPA CPF: 412.738.348-87 **Removido:** Não **Localização:** Rua Prefeito José Carlos Número: s/n - Bairro: Santa Júlia Cidade: Itupeva UF: SP - CEP: 13295000 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 3.130.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 3.130.000,00 (três milhões e cento e trinta mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 1.565.000,00 (um milhão e quinhentos e sessenta e cinco mil reais) **Data Avaliação:** 10/06/2024 **Data Penhora:** 23/05/2013 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **4.2 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 60347 - 1º Cartório - JUNDIAI/SP **Descrição:** Uma área de terras, destacada do remanescente do imóvel situado na Fazenda Santa Júlia (1ª gleba), no município de Itupeva, designada como gleba 6, com área de 5.285,67 metros quadrados. **Proprietários:** OSAMU KAMEOKA - CPF: 667.277.908-68 - WANDERLEY KULPA - CPF: 412.738.348-87 **Removido:** Não **Localização:** Rua Prefeito José Carlos Número: s/n - Bairro: Santa Júlia Cidade: ITUPEVA UF: SP CEP: 13295000 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 2.320.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 2.320.000,00 (dois milhões e trezentos e vinte mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 1.160.000,00 (um milhão e cento e sessenta mil reais) **Data Avaliação:** 10/06/2024 **Data Penhora:** 23/05/2013 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **Avaliação Total do Lote:** R$ 5.450.000,00 (cinco milhões e quatrocentos e cinquenta mil reais) **Lance Mínimo Total do Lote (50%):** R$ 2.725.000,00 (dois milhões e setecentos e vinte e cinco mil reais) **5- Processo: 0000816-40.2011.5.15.0038 - Vara do Trabalho de Bragança Paulista 5.1 Tipo do Bem:** Máquina/Equipamento **Descrição:** UMA MAQUINA OVERLOQUE ZOJE Z5 737A, funcionando, completa, em regular estado. **Proprietários:** GERSON DOS SANTOS PINHALZINHO – ME - CNPJ: 04.768.761/0001-49 **Removido:** Não **Localização:** Rua Diógenes Domingues Godoi, 156 - Bairro: Jardim Limão Cidade: Pinhalzinho UF: SP - CEP: 12995000 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 1.300,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 1.300,00 (mil e trezentos reais) **Lance Mínimo (30%):** R$ 390,00 (trezentos e noventa reais) **Data Avaliação:** 24/06/2014 **Data Penhora:** 24/06/2014 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **5.2 Tipo do Bem:** Máquina/Equipamento **Descrição:** 01 MAQUINA PONTO CORRENTE ZOJE Z5 3800 N, funcionando, usada, completa. **Proprietários:** GERSON DOS SANTOS PINHALZINHO – ME - CNPJ: 04.768.761/0001-49 **Removido:** Não - **Localização:** Rua Diógenes Domingues Godoi, 156 - Bairro: Jardim Limão Cidade: Pinhalzinho UF: SP - CEP: 12995000 -**Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 3.100,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 3.100,00 (três mil e cem reais) **Lance Mínimo (30%):** R$ 930,00 (novecentos e trinta reais) **Data Avaliação:** 24/06/2014 **Data Penhora:** 24/06/2014 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **5.3 Tipo do Bem:** Máquina/Equipamento **Descrição:** 01 MAQUINA PONTO CORRENTE ZOJE Z5 3800 N, funcionando, usada, completa **Proprietários:** GERSON DOS SANTOS PINHALZINHO – ME - CNPJ: 04.768.761/0001-49 **Removido:** Não **Localização:** Rua Diógenes Domingues Godoi, 156 - Bairro: Jardim Limão Cidade: Pinhalzinho UF: SP - CEP: 12995000 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 3.100,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 3.100,00 (três mil e cem reais) **Lance Mínimo (30%):** R$ 930,00 (novecentos e trinta reais) **Data Avaliação:** 24/06/2014 **Data Penhora:** 24/06/2014 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **5.4 Tipo do Bem:** Máquina/Equipamento **Descrição:** 01 MAQUINA RETA SIRUBA, L818 F-MU, usada, funcionando. **Proprietários:** GERSON DOS SANTOS PINHALZINHO – ME - CNPJ: 04.768.761/0001-49 **Removido:** Não **Localização:** Rua Diógenes Domingues Godoi, 156 - Bairro: Jardim Limão Cidade: Pinhalzinho UF: SP - CEP: 12995000 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 1.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 1.000,00 (mil reais) **Lance Mínimo (30%):** R$ 300,00 (trezentos reais) **Data Avaliação:** 24/06/2014 **Data Penhora:** 24/06/2014 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **5.5 Tipo do Bem:** Máquina/Equipamento **Descrição:** 01 INTERLOCK TYPE LM-205L, usado, em funcionamento. **Proprietários:** GERSON DOS SANTOS PINHALZINHO – ME - CNPJ: 04.768.761/0001-49 **Removido:** Não **Localização:** Rua Diógenes Domingues Godoi, 156 - Bairro: Jardim Limão Cidade: Pinhalzinho UF: SP - CEP: 12995000 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 1.700,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 1.700,00 (mil e setecentos reais) **Lance Mínimo (30%):** R$ 510,00 (quinhentos e dez reais) **Data Avaliação:** 24/06/2014 **Data Penhora:** 24/06/2014 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **5.6 Tipo do Bem:** Máquina/Equipamento **Descrição:** 01 GALONEIRA SUN SPECIAL SSL F M7, usada, em funcionamento. **Proprietários:** GERSON DOS SANTOS PINHALZINHO – ME - CNPJ: 04.768.761/0001-49 **Removido:** Não **Localização:** Rua Diógenes Domingues Godoi, 156 - Bairro: Jardim Limão Cidade: Pinhalzinho UF: SP - CEP: 12995000 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 2.200,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 2.200,00 (dois mil e duzentos reais) **Lance Mínimo (30%):** R$ 660,00 (seiscentos e sessenta reais) **Data Avaliação:** 24/06/2014 **Data Penhora:** 24/06/2014 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **5.7 Tipo do Bem:** Máquina/Equipamento **Descrição:** 01 OVERLOQUE SANSEI 747-E, usado, completo, funcionando. **Proprietários:** GERSON DOS SANTOS PINHALZINHO – ME - CNPJ: 04.768.761/0001-49 **Removido:** Não **Localização:** Rua Diógenes Domingues Godoi, 156 - Bairro: Jardim Limão Cidade: Pinhalzinho UF: SP - CEP: 12995000 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 1.300,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 1.300,00 (mil e trezentos reais) **Lance Mínimo (30%):** R$ 390,00 (trezentos e noventa reais) **Data Avaliação:** 24/06/2014 **Data Penhora:** 24/06/2014 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **5.8 Tipo do Bem:** Máquina/Equipamento **Descrição:** 01 GALONEIRA KANSAI SPECIAL W-8103C, completa, funcionando. **Proprietários:** GERSON DOS SANTOS PINHALZINHO – ME - CNPJ: 04.768.761/0001-49 **Removido:** Não **Localização:** Rua Diógenes Domingues Godoi, 156 - Bairro: Jardim Limão Cidade: Pinhalzinho UF: SP - CEP: 12995000 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 2.200,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 2.200,00 (dois mil e duzentos reais) **Lance Mínimo (30%):** R$ 660,00 (seiscentos e sessenta reais) **Data Avaliação:** 24/06/2014 **Data Penhora:** 24/06/2014 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **5.9 Tipo do Bem:** Máquina/Equipamento **Descrição:** 01 MAQUINA DE CUSTURA RETA NS 555, usada, completa, funcionando. **Proprietários:** GERSON DOS SANTOS PINHALZINHO – ME - CNPJ: 04.768.761/0001-49 **Removido:** Não **Localização:** Rua Diógenes Domingues Godoi, 156 - Bairro: Jardim Limão Cidade: Pinhalzinho UF: SP - CEP: 12995000 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 1.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 1.000,00 (mil reais) **Lance Mínimo (30%):** R$ 300,00 (trezentos reais) **Data Avaliação:** 24/06/2014 **Data Penhora:** 24/06/2014 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **Avaliação Total do Lote:** R$ 16.900,00 (dezesseis mil e novecentos reais) **Lance Mínimo Total do Lote (30%):** R$ 5.070,00 (cinco mil e setenta reais) **6- Processo: 0021900-71.1999.5.15.0021 - Assessoria de Execução I de Jundiaí – EXCLUIDO - 7- Processo: 0000337-30.2012.5.15.0097 - Assessoria de Execução II de Jundiaí 7.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 52427 - 1º Cartório - JUNDIAI/SP **Descrição: Parte Ideal de 50%** do terreno constituído de partes dos lotes 23, 24, 25 da quadra "V", da Vila Vianelo, designado como lote 23-A, com área de 416,16 metros. A Certidão de Contribuinte Imobiliário aponta 416,00m² de área construída no ano de 1990. Trata-se de um galpão de blocos, contendo dois lavabos e recuo frontal com 5 vagas para estacionamento de veículos. Nos fundos há uma cozinha com churrasqueira, com cobertura parte em telhas de fibrocimento parte em telhas metálicas, com piso de ardósia. Enquanto no galpão há piso de concreto e forro de isopor com algumas placas faltando. **Ônus/Observação:** 1) Usufruto de Heleni dos Santos (genitora), genitor já falecido (R.6 da matrícula); 2) Penhora da parte ideal correspondente a 50% do bem realizada em 03/03/2015. 3) A penhora se refere à nua propriedade do imóvel; há reserva de usufruto. **Proprietários:** MARCELO RODRIGO ORLANDO CPF: 132.960.718-06 **Removido:** Não **Localização:** Rua João Wesley, 197 - Bairro: Vianelo Cidade: Jundiaí UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 50,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 930.246,72 **Valor Total Penhorado:** R$ 930.246,72 (novecentos e trinta mil e duzentos e quarenta e seis reais e setenta e dois centavos) **Lance Mínimo (50%):** R$ 465.123,36 (quatrocentos e sessenta e cinco mil e cento e vinte e três reais e trinta e seis centavos) **Data Avaliação:** 31/07/2024 **Data Penhora:** 03/03/2015 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** imagens https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25374 **8- Processo: 0010966-68.2014.5.15.0105 - Vara do Trabalho de Campo Limpo Paulista 8.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 9615 - 1º Cartório - DESCALVADO/SP Matrícula: 260 - 1º Cartório - DESCALVADO/SP Matrícula: 9614 - 1º Cartório - DESCALVADO/SP **Descrição:** Matrícula 260 CRI Descalvado Uma área de terras com a extensão superficial de 55.757,00 m², desmembrada do imóvel Sítio São Jorge, no município e comarca de Descalvado, com as seguintes divisas e confrontações: começa num ponto denominado H, localizado na cerca limite com a Rodovia Descalvado-São Carlos, na altura do quilômetro 243 mais 332,00 metros dessa rodovia; no cruzamento do Ribeirão Bonito, retificado neste trecho com a citada cerca; daí segue pela mesma cerca divisória da faixa de domínio da rodovia, na direção de São Carlos-SP, com rumo de 65º30' SO e distância de 330,00 metros, até encontrar o eixo do córrego afluente do Ribeirão Bonito que cruza a referida cerca no ponto denominado A; confrontando com a faixa destinada à Rodovia, daí segue com o rumo de 54º00' SE, e distância de 130,00 metros pelo eixo do citado afluente retificado em direção a jusante até encontrar o ponto B; daí segue com o rumo de 28º00' SE e distância de 151,00 metros até encontrar o ponto C; daí segue com o rumo de 82º00 SE e distância de 115,00 metros ainda pelo eixo do referido afluente retificado em direção à jusante, até sua desembocadura no Ribeirão Bonito, onde se encontra o ponto D; do ponto A; até o ponto D, confronta com propriedade de Selma A. Corradini. Daí segue com rumo de 6º45' NO e distância de 70,00 metros pelo eixo do Ribeirão Bonito retificado em direção à jusante onde se encontra o ponto E; daí segue com o rumo de 00º30' NO e distância de 133,00 metros, continuando pelo eixo do Ribeirão Bonito retificado em direção à sua jusante, até o ponto F. Do ponto D até o ponto F, confrontando com a propriedade de Artegnan Secaf; daí segue com o rumo de 80º30' NE e na distância de 115,50 metros, seguindo ainda pelo eixo do Ribeirão Bonito retificado em direção a sua jusante, onde se encontra o ponto G; daí segue com o rumo 2º00' NO e distância de 20,00 metros ainda pelo eixo do mesmo Ribeirão Bonito retificado, onde encontra o ponto de partida denominado H. Do ponto F ao ponto H, confronta com propriedade de Armando José Tortella; cadastrado dito imóvel no INCRA sob n. 41.12.005.02181. O imóvel faz parte de parque industrial, em conjunto com as matrículas 9.614 e 9.615 do CRI de Descalvado. -------------- Matrícula 9.614 CRI Descalvado O lote de terreno indicado pelo n. um, da quadra B, do loteamento Distrito Industrial, localizado na cidade e comarca de Descalvado SP, em zona de expansão urbana, de formato irregular, medindo 266,90 metros de frente para a Avenida Projetada; 14,14 metros, em desenvolvimento de curva para o cruzamento da Avenida Projetada com a Rua Projetada V; na lateral direita 128,48 metros, onde confronta com a Rua Projetada V; 80,00 metros, onde confronta com o Lote 02; 50,00 metros, confrontando ainda com o Lote 02; 80,00 metros, confrontando ainda com o Lote 02; 28,34 metros, onde confronta com a Rua Projetada V; 9,66 metros em desenvolvimento de curva para o cruzamento da Rua Projetada V com a Estrada Municipal; 79,09 metros, onde confronta com a Estrada Municipal; 3,94 metros, em desenvolvimento de curva, onde confronta com a Estrada Municipal; 167,18 metros onde confronta com a Estrada Municipal; 63,03 metros, onde confronta com o Loteamento Recanto Yara; 214,78 metros, onde confronta com a Rua Projetada IV; 14,14 metros em desenvolvimento de curva para o cruzamento da Avenida Projetada IV; perfazendo uma área total de 69.432,21 m² . Cadastro municipal 01.07.019.0266.001. O imóvel faz parte de parque industrial, em conjunto com as matrículas 260 e 9.615 do CRI de Descalvado. -------------- Matrícula 9.615 CRI Descalvado O lote de terreno, indicado pelo n. dois, da quadra B, do loteamento Distrito Industrial, na cidade e comarca de Descalvado SP, localizado em zona de expansão urbana, de formato regular, medindo 50,00 metros de frente para a Rua Projetada V; 80,00 metros na lateral direita, onde confronta com o lote 01; 80,00 metros, na lateral esquerda, onde confronta com o lote 01; 50,00 metros, nos fundos, onde confronta com o lote 01; perfazendo uma área de 4.000,00 m². Cadastro municipal 01.07.019.0050.001. O imóvel faz parte de parque industrial, em conjunto com as matrículas 260 e 9.614 do CRI de Descalvado. **Ônus/Observação:** O laudo pericial e os esclarecimentos periciais, ora anexados, fazem parte da avaliação do imóvel. Observe-se que houve a retirada de máquinas do parque industrial em relação ao primeiro laudo pericial, o que resultou na redução da avaliação do imóvel, conforme esclarecimentos periciais anexados. O valor registrado no sistema já considera tal redução. As máquinas relacionadas nos laudos fazem parte do imóvel de forma indivisível, não podendo ser separadas da edificação. **A arrematação somente poderá ser efetuada sobre o parque industrial, que abrange as matrículas 260, 9.614 e 9.615 do CRI de Descalvado. O lance mínimo deverá ser de 50% do valor de reavaliação**. **Proprietários:** J.F. - ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES S.A - CNPJ: 47.946.322/0001-91 **Removido:** Não **Localização:** Rodovia Descalvado-São Carlos, Avenida Projetada Cidade: Descalvado UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 60.120.961,43 **Valor Total Penhorado:** R$ 60.120.961,43 (sessenta milhões e cento e vinte mil e novecentos e sessenta e um reais e quarenta e três centavos) **Lance Mínimo (50%):** R$ 30.060.480,72 (trinta milhões e sessenta mil e quatrocentos e oitenta reais e setenta e dois centavos) **Data Avaliação:** 29/06/2023 **Data Penhora:** 15/05/2015 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Laudo de avaliação - parte 1 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/9481 Laudo de avaliação - parte 2 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/9482 Laudo de avaliação - parte 3 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/9483 Laudo de avaliação - parte 4 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/9484 Laudo de avaliação - parte 5 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/9485 Laudo de avaliação - esclarecimentos https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo /9486 Laudo de reavaliação Parte 1 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25903 Laudo de reavaliação Parte 2 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25904 - **9- Processo: 0001020-74.2010.5.15.0085 - Vara do Trabalho de Salto - 9.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 16989 - 1º Cartório - SALTO/SP **Descrição:** Uma área de terras desmembrada da Fazenda Elizabeth, Bairro Ajudante, nesta cidade, no local denominado Distrito Industrial contendo a área integral de 15.962,14 metros quadrados, dentro das seguintes metragens e confrontações: localiza-se à rua Padre Bento tendo início no ponto "Y" e segue em linha reta no rumo SW 87º24'46'', numa distância de 333,40 metros, até o ponto "X", fazendo esta linha divisa com o terreno que pertence a Proesa Produtos Elétricos S.A., do ponto "X", deflete à direita e segue em linha curva acompanhando o alinhamento da rua Padre Bento, numa distância de 378,40 metros, até o ponto "Y", onde tiveram início estas descrições e confrontações. Número do Contribuinte: 002002185. Conforme Av. 2 da presente matrícula, no terreno supra foi edificado um prédio para indústria, contendo 2.344,29 m2 **Ônus/Observação:** NO R-27 da Matrícula 16.989 consta que a empresa executada Oeste Ltda alienou fiduciariamente o imóvel. **Proprietários:** OVEST ADMINISTRACAO DE BENS PROPRIOS EIRELI - CNPJ: 07.990.212/0001-02 **Removido:** Não **Localização:** Rua Padre Bento, 900 - Bairro: Distrito Industrial Cidade: Salto UF: SP - CEP: 13326400 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 9.000.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 9.000.000,00 (nove milhões de reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 4.500.000,00 (quatro milhões e quinhentos mil reais) **Data Avaliação:** 30/09/2024 **Data Penhora:** 25/06/2015 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Fotos da empresa Thermoid https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/3621 **10- Processo: 0010608-73.2014.5.15.0018 - Vara do Trabalho de Itu 10.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 38082 - 1º Cartório - ITU/SP **Descrição:** Uma pequena sorte de terras, sem benfeitorias, desmembrada de maior porção, situada neste município, com a área de 6.000,00m2, medindo 50,00m de frente para um caminho particular ou rua particular, por 120,00m da frente aos fundos, dividindo com a Cerâmica São Vicente de Paulo e com Moyses Mendonça Lino e sua mulher, localizando-se dito imóvel no quilômetro 12, da estrada asfaltada que liga Itu à Sorocaba, na distância de 208,00m até encontrar um marco de madeira, onde faz canto e segue à esquerda em uma distância de 180,00m. **Ônus/Observação: LANCE MÍNIMO: 70% (SETENTE POR CENTO), por conta da reunião das execuções**. 1 - Para os devidos fins de Avaliação, levou-se em consideração as benfeitorias existentes no local, a saber: um portão de ferro na entrada, um edifício onde funcionava a parte administrativa uma guarita e dois galpões, conforme mostram as fotos em anexo. 2 - Além de garantir a execução de vários processos na VT de Itu (Reunidos no processo 0010608-73.2014), há várias reservas de créditos solicitadas por juízos de outros TRT's (Av. 06); Av. 07: Penhora pela Divisão de Execução de Piracicaba - SP; Avs. 08 e 09: Indisponibilidade de bens decretada pelas 1ª e 2ª VT de Rondonópolis (MT), respectivamente. **Proprietários:** D S I - INDUSTRIA METALURGICA LTDA - CNPJ: 07.373.799/0001-00 **Removido:** Não **Localização:** Estrada Asfaltada que liga Itu a Sorocaba Complemento: KM12 - Cidade: Itu UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 3.000.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 3.000.000,00 (três milhões de reais) **Lance Mínimo (70%):** R$ 2.100.000,00 (dois milhões e cem mil reais) **Data Avaliação:** 02/08/2022 **Data Penhora:** 30/10/2017 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Foto 1 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/16027 Foto 2 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/16028 Foto 3 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/16029 Foto 4 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/16030 Foto 5 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/16031 Foto 6 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/16032 Foto 7 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/16033 Foto 8 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/16034 **11- Processo: 0001750-83.2010.5.15.0021 - Assessoria de Execução II de Jundiaí – EXCLUIDO - 12- Processo: 0011257-11.2015.5.15.0145 - Vara do Trabalho de Itatiba 12.1 Tipo do Bem:** Veículo **Identificação:** Placa: DQE9554 Chassi: 9BR53ZEC168545175 **Descrição:** TOYOTA COROLLA XLI 1.6 - 2006 - PLACA DQE 9554 -------------- Veículo Toyota Corolla XLI6VVT, 2006/2006, de placa DQE9554 chegou ao pátio em 15/02/2022 e está com o vidro dianteiro esquerdo (janela do motorista) quebrado, sendo possível ver restos dos cacos de vidro presos à porta. Os quatro pneus estão em bom estado. Há amassados na lataria do carro, principalmente no capô . O preposto do pátio tentou ligar o veículo, mas devido ao tempo sem liga -lo, não obteve sucesso. **Ônus/Observação:** Veículo recolhido no pátio do DER desde 15/02/2022. **Removido:** Não **Localização:** Estrada do Guaxinduva, 1206 - Bairro: Guaxinduva Complemento: pátio do DER - Cidade: Atibaia UF: SP - CEP: **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 20.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 20.000,00 (vinte mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 10.000,00 (dez mil reais) **Data Avaliação:** 18/04/2024 **Data Penhora:** 24/04/2018 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **13- Processo: 0010934-31.2018.5.15.0038 - Vara do Trabalho de Bragança Paulista 13.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 23931 - 1º Cartório - BRAGANCA PAULISTA/SP **Descrição:** UMA CHÁCARA, sob nº 03, da quadra A, do Loteamento denominado Parque Residencial Rosa do Sul, situado no Bairro do Barreiro, Município e Comarca de Bragança Paulista/SP, com a área de 5.368,581mts², com frente para a avenida 01, medindo 40,65mts de frente para a avenida 01, em linha reta, mais 15,71mts em curva, 101,13 mts de extensão da frente aos fundos de um lado, ou seja, do lado direito de quem da avenida olha para o terreno onde confronta com a chácara 01 e 02 da mesma quadra A, 81,17 mts de extensão da frente aos fundos, do lado esquerdo de quem da avenida olha para o terreno onde confronta com a área verde do loteamento, tendo nos fundos a largura de 28,23mts em linha reta e 29,59mts em curva, onde confronta também com a área verde do loteamento. Através do mapa cartográfico do Loteamento Rosa do Sul, foi possível identificar o Imóvel (lote 3 da quadra A), havendo sobre o mesmo edificações, tratando-se aparentemente de uma chácara de recreio formada. **Ônus/Observação:** Constam débitos fiscais para com o Município de Bragança Paulista/SP. **Proprietários:** GILTON BERNARDO BERGER JUNIOR - CPF: 168.785.468-85 **Removido:** Não **Localização:** LOTE 03 QUADRA A, S/N - Bairro Do Barreiro Complemento: Parque Residencial Rosa Do Sul - Cidade: Bragança Paulista UF: SP - CEP: 12900000 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 1.100.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 1.100.000,00 (um milhão e cem mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 550.000,00 (quinhentos e cinquenta mil reais) **Data Avaliação:** 20/09/2018 **Data Penhora:** 20/09/2018 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **14- Processo: 0002178-43.2012.5.15.0038 - Vara do Trabalho de Bragança Paulista 14.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 52141 - 1º Cartório - BRAGANCA PAULISTA/SP **Descrição:** TERRENO situado à Rua Major Fernando Valle, nesta cidade, antiga Av. Campo Novo, medindo 38,00 mts de frente para a referida rua major Fernando Valle, por 14,00 mts de extensão da frente aos fundos de um lado, onde confronta com a rua Silvio Pinto, com a qual faz esquina, e cujas demais divisas, limites e confrontações encontram-se especificadas na(s) cópia(s) da matrícula que encontra(m)-se anexada(s) ao processo 0002178-43.2012.5.15.0038. Averbação de número 01(escritura de retificação e ratificação): um terreno situado à Rua Major Fernando Valle, nesta cidade, medindo 24,40 ms. de frente para a referida rua Major Fernando Valle, por 14,15 ms de extensão da frente aos fundos, de um lado onde confronta com a rua Silva Pinto, com a qual faz esquina, 26,80 ms de extensão da frente aos fundos, de outro lado onde confronta com José Aparecido Mazucheli, medindo nos fundos 29,00 ms, onde confronta com o transmitente" consta na ficha de cadastro imobiliário construção tipo residência, categoria média,total de área construída 1.295,40 m2, constando terreno com 510,20 m2.; que a referida construção conta com 04 pavimentos, com frente para a Rua Major Fernando Valle,192. -------------- Descrição atualizada, com base na reavaliação efetuada em 21/11/2024: Descrição do imóvel com base nos dados cadastrais atualizados junto ao Cadastro Municipal Imobiliário: Localizado na Av. Major Fernando Valle, 192, no Bairro da Vila Gatto, Bragança Paulista, com a área do terreno de 510,20mts2 e área construída de 1.295,40mts2, não há Matrícula, apenas Transcrição Imobiliária sob nº 52.141 do CRI Bragança Paulista. Há um acesso do imóvel para a rua de cima, denominada Rua Emília. Sobre o terreno foi edificado um prédio com 4 pavimentos, que assim podem ser descritos: 1º Pavimento – salão utilizado para encontros e Cultos da Comunidade Palavras de Vida, possuindo banheiros; 2º Pavimento – possui banheiros e salas/quartos, utilizado como moradia pelo Sr. Ricardo e família, havendo sala com lousa para aulas; 3º Pavimento – possui banheiros, um amplo salão, quartinho de materiais e uma cozinha e 4º Pavimento – estava fechado e sem acesso por ocasião da diligência, tratando-se de andar utilizado como residência pela Pastora Luana e família que não estavam no local, sendo que conforme informações do Sr. Ricardo, tal pavimento tinha a mesma configuração do 2º Piso, e era utilizado como moradia pela Pastora Luana e família. Entre o 3º e 4º pavimentos havia um acesso para o 4º pavimento, com uma garagem, e com saída para a Rua Emília. **Proprietários:** O SAMARITANO LAR DA CRIANCA ASSISTENCIA AOS POBRES CNPJ: 45.628.237/0001-50 **Removido:** Não **Localização:** Major Fernando Valle, 192 - Bairro: Vila Motta Cidade: Bragança Paulista UF: SP - CEP: 12903000 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 2.500.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 2.500.000,00 (dois milhões e quinhentos mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 1.250.000,00 (um milhão e duzentos e cinquenta mil reais) **Data Avaliação:** 21/11/2024 **Data Penhora:** 08/11/2018 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem - **15- Processo: 0001500-05.2013.5.15.0002 - Assessoria de Execução II de Jundiaí 15.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 21509 - 1º Cartório - ATIBAIA/SP - **Descrição:** Um lote de terreno, n. 601, medindo 11 metros de frente e 49 metros da frente aos fundos. Cadastro municipal n. 0590.000.0601.00-0 **Proprietários:** ELISABETE LEMES - CPF: 054.087.068-42 - CRISTIANO HESPANHOL - CPF: 180.653.718-41 **Removido:** Não **Localização:** Rua Benenuto Celini - Bairro: Vila Nova Trieste Cidade: Jarinu UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 321.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 321.000,00 (trezentos e vinte e um mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 160.500,00 (cento e sessenta mil e quinhentos reais) **Data Avaliação:** 24/07/2018 **Data Penhora:** 15/03/2019 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **16- Processo: 0020900-65.2001.5.15.0021 - Vara do Trabalho de Itatiba 16.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 83870 - 2º Cartório - CAMPINAS/SP **Descrição:** Uma casa e respectivo terreno e quintal situados à Rua Clodomiro Ferreira de Camargo, 320, Campinas/SP, objeto da matrícula 83.870 do 2º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas e conforme Demonstrativo do Lançamento do IPTU exercício 2024 o imóvel possui uma área de terreno de 476,00 m² e uma área construída de 208,62 m², a qual se encontra em razoável estado de conservação e em condições de habitabilidade. **Ônus/Observação:** R.19 - Usufruto vitalício sobre parte ideal correspondente a 23,75% do imóvel. Executado e esposa possuem 10% do imóvel, além deles tem mais 8 coproprietários. **Proprietários:** SANDRA CORREIA DE MORAES - CPF: 265.294.988-85 - DANILO DE MORAES - CPF: 212.802.748-91 **Removido:** Não **Localização:** Rua Clodomiro Ferreira de Camargo, 320 Cidade: Campinas UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 631.144,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 631.144,00 (seiscentos e trinta e um mil e cento e quarenta e quatro reais) **Lance Mínimo (100%):** R$ 631.144,00 (seiscentos e trinta e um mil e cento e quarenta e quatro reais) **Data Avaliação: 10/08/2024 Data Penhora:** 09/06/2020 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **16.2 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 85425 - 2º Cartório - CAMPINAS/SP **Descrição:** Um lote de terreno com a área de 246,60 m², atual número 1232 pela Rua Doutor Arnaldo de Carvalho, Campinas/SP, objeto da matrícula 85.425 do 2º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas e conforme Demonstrativo do Lançamento do IPTU exercício 2024 o imóvel possui uma área de terreno de 246,60 m² e uma área construída de 71,50 m², a qual se encontra em razoável estado de conservação e em condições de habitabilidade. **Ônus/Observação:** Executado possui 10% do imóvel. Além do executado, existem mais 9 coproprietários do imóvel. **Proprietários:** DANILO DE MORAES - CPF: 212.802.748-91 **Removido:** Não **Localização:** Rua Doutor Arnaldo de Carvalho, 1232 - Cidade: Campinas UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 317.500,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 317.500,00 (trezentos e dezessete mil e quinhentos reais) **Lance Mínimo (100%):** R$ 317.500,00 (trezentos e dezessete mil e quinhentos reais) **Data Avaliação:** 10/08/2024 **Data Penhora:** 09/06/2020 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **Avaliação Total do Lote:** R$ 948.644,00 (novecentos e quarenta e oito mil e seiscentos e quarenta e quatro reais) **Lance Mínimo Total do Lote (100%):** R$ 948.644,00 (novecentos e quarenta e oito mil e seiscentos e quarenta e quatro reais) **17- Processo: 0010730-32.2017.5.15.0002 - Assessoria de Execução II de Jundiaí – EXCLUIDO - 18- Processo: 0011675-37.2018.5.15.0114 - Vara do Trabalho de Indaiatuba 18.1 Tipo do Bem:** Veículo **Identificação:** Placa: FLO1777 Renavam: 1024395275 Chassi: 9BGK548B0FG262640 **Descrição:** um veículo tipo passeio, marca GM Chevrolet, modelo Ônix 1.0 LT, ano de fabricação/modelo: 2014/2015; combustível: Álcool/Gasolina, cor predominante: branca, estando com a pintura em bom estado, lataria em bom estado de conservação, estofamento em bom estado e pneus em bom estado de conservação, parte elétrica e mecânica em bom estado e com funcionamento normal. Hodômetro acusando 110.320 quilômetros. **Proprietários:** CENTRO DE FORMACAO DE CONDUTORES AMARAL LTDA – ME - CNPJ: 06.102.005/0001-01 **Removido:** Não **Localização:** Avenida Geraldo Hackmann, 562 - Bairro: Núcleo Habitac Brig Faria Lima Complemento: Escritório - Cidade: Indaiatuba UF: SP - CEP: 13345400 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 40.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 40.000,00 (quarenta mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 20.000,00 (vinte mil reais) **Data Avaliação:** 11/09/2024 **Data Penhora:** 08/04/2021 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **18.2 Tipo do Bem:** Veículo **Identificação:** Placa: DKI4875 Renavam: 493707530 Chassi: 9BD196272D2103200 **Descrição:** um veículo tipo passeio, marca Fiat, modelo Palio Atractiv 1.4, ano de fabricação/modelo: 2012 /2013; combustível: Álcool/Gasolina, cor predominante: branca, estando com a pintura em regular estado, lataria em bom estado de conservação, estofamento em bom estado e pneus em bom estado de conservação, parte elétrica e mecânica bem como funcionamento não verificados eis que sem bateria por ocasião da diligência. Hodômetro acusando 169.882 quilômetros. **Proprietários:** CENTRO DE FORMACAO DE CONDUTORES AMARAL LTDA – ME - CNPJ: 06.102.005/0001-01 **Removido:** Não **Localização:** Avenida Geraldo Hackmann, 562 - Bairro: Núcleo Habitac Brig Faria Lima Complemento: Escritório - Cidade: Indaiatuba UF: SP - CEP: 13345400 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 30.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 30.000,00 (trinta mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 15.000,00 (quinze mil reais) **Data Avaliação:** 11/09/2024 **Data Penhora:** 08/04/2021 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **Avaliação Total do Lote:** R$ 70.000,00 (setenta mil reais) **Lance Mínimo Total do Lote (50%):** R$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais) **19- Processo: 0011381-36.2018.5.15.0097 - Assessoria de Execução II de Jundiaí 19.1 Tipo do Bem:** Veículo **Identificação:** Placa: GIA0550 Renavam: 1000863201 Chassi: 8A1LZB936EL719342 **Descrição:** MARCA RENAULT, MODELO FLUENCE GT 2.0, COR BRANCA, ANO FABRICAÇÃO 2013, ANO MODELO 2014, COMBUSTÍVEL GASOLINA. -------------- EM PERFEITO ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO. **Ônus/Observação:** Observação: a) As fotos anexas passam a fazer parte integrante do presente Auto. **Proprietários:** TARCIO VASQUES GIACOMELLO - CPF: 281.626.698-25 **Removido:** Não **Localização:** Rua Emílio Ribas, 70 - Bairro: Jardim Brasil Cidade: Jundiaí UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 46.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 46.000,00 (quarenta e seis mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 23.000,00 (vinte e três mil reais) **Data Avaliação:** 16/04/2021 **Data Penhora:** 16/04/2021 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **20- Processo: 0011901-30.2018.5.15.0021 - Assessoria de Execução II de Jundiaí - 20.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 12538 - 1º Cartório - JUNDIAI/SP **Descrição:** Uma gleba de terras, designada Gleba Dois, destacada do imóvel denominado Caxambu, nesta cidade, com a área de 29.273,09ms2 que assim se descreve: "inicia no ponto 3-A localizado no alinhamento da Rua Alfredo Ungaro (...) até o ponto 3-A, inicial desta descrição". -------------- Av.2: "(...) consta que no imóvel objeto da presente matrícula, a proprietária fez construir, anteriormente à 1965, uma área predial de 61,33ms2 e conforme o habite-se 1534/79 construiu uma estação de rádio OM, com Torre, Casa de Transmissor, Portaria e Zeladoria, com 207,53ms2 de área construída, totalizando a área construída de 268,86ms2 tendo recebido o número 151 da rua Alfredo Ungaro (...)". **Ônus/Observação:** Ônus: a) Hipotecas a favor de Itaú Unibanco S/A e Fábio Lo Monaco Gaino (R.17 e R.20). Observações: a) Área construída: 342,00 m², conforme cadastro imobiliário municipal nº 60.042.0003. b) consoante consulta ao site da Prefeitura Municipal de Jundiaí (GeoJundiaí - Geotecnologias), por meio do número do Cadastro Imobiliário Municipal (nº 60.042.0003), conforme mapa de zoneamento disponível, o imóvel está situado em área que compreende em sua maior parte Zona de Conservação Ambiental ZAC e Zona de Proteção da Serra dos Cristais ZPSC, podendo haver restrições para determinados tipos de construção, conforme o Plano Diretor Municipal. **Proprietários:** RADIO DIFUSORA JUNDIAIENSE LTDA – EPP - CNPJ: 50.942.051/0001-00 **Removido:** Não **Localização:** Rua Alfredo Ungaro,151/161 - Bairro: Jardim Vera Cruz Cidade: Jundiaí Uf: SP **Quantidade:** 1 **Percentual Da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 4.609.926,21 **Valor Total Penhorado:** R$ 4.609.926,21 (quatro milhões e seiscentos e nove mil e novecentos e vinte e seis reais e vinte e um centavos) **Lance Mínimo (50%):** R$ 2.304.963,10 (dois milhões e trezentos e quatro mil e novecentos e sessenta e três reais e dez centavos) **Data Avaliação:** 19/07/2021 **Data Penhora:** 30/04/2021 **Ordem Da Penhora:** 1 **Anexo(S) Do Bem:** Dados Cadastro Municipal_Imagens https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/15869 **21- Processo: 0050100-08.2009.5.15.0096 - Assessoria de Execução II de Jundiaí – EXCLUIDO - 22- Processo: 0010029-88.2021.5.15.0145 - Vara do Trabalho de Itatiba 22.1 Tipo do Bem:** Máquina/Equipamento **Descrição:** Máquina retificadora universal cilíndrica, marca Vigorelli, RUPV com capacidade de 400mm x 1520mm, desativada e sem uso há mais de quatro anos **Proprietários:** AUSBRAND FABRICA DE METAL DURO E FERRAMENTAS DE CORTE LTDA - CNPJ: 61.509.162/0001-44 **Removido:** Não **Localização:** Rua Olympia da Silveira Franco, 125 - Bairro: Jardim Arizona Complemento: Quadra A, lote 12 - Cidade: Itatiba UF: SP - CEP: 13255-155 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 80.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 80.000,00 (oitenta mil reais) **Lance Mínimo (30%):** R$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais) **Data Avaliação:** 17/02/2025 **Data Penhora:** 03/12/2021 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **22.2 Tipo do Bem:** Máquina/Equipamento **Descrição:** Máquina fresadora marca TOS, modelo FARA-H, nº 40538, com mesa divisória e acessórios normais, desativada e sem uso há mais de quatro anos. **Proprietários:** AUSBRAND FABRICA DE METAL DURO E FERRAMENTAS DE CORTE LTDA - CNPJ: 61.509.162/0001-44 **Removido:** Não **Localização:** Rua Olympia da Silveira Franco, 125 - Bairro: Jardim Arizona Complemento: Quadra A, lote 12 - Cidade: Itatiba UF: SP - CEP: 13255-155 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 20.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 20.000,00 (vinte mil reais) **Lance Mínimo (30%):** R$ 6.000,00 (seis mil reais) **Data Avaliação:** 17/02/2025 **Data Penhora:** 03/12/2021 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **22.3 Tipo do Bem:** Máquina/Equipamento **Descrição:** Máquina fresadora universal para fresar assentos em ferramentas, marca Sanches Blanes, FU1 – nº 348, desativada e sem uso há mais de quatro anos. **Proprietários:** AUSBRAND FABRICA DE METAL DURO E FERRAMENTAS DE CORTE LTDA - CNPJ: 61.509.162/0001-44 **Removido:** Não **Localização:** Rua Olympia da Silveira Franco, 125 - Bairro: Jardim Arizona Complemento: Quadra A, lote 12 - Cidade: Itatiba UF: SP - CEP: 13255-155 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 15.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 15.000,00 (quinze mil reais) **Lance Mínimo (30%):** R$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais) **Data Avaliação:** 17/02/2025 **Data Penhora:** 03/12/2021 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **22.4 Tipo do Bem:** Máquina/Equipamento **Descrição:** Máquina fresadora universal para fresar assentos em ferramentas, marca Sanches Blanes, FU1 – nº 020, desativada e sem uso há mais de quatro anos. **Proprietários:** AUSBRAND FABRICA DE METAL DURO E FERRAMENTAS DE CORTE LTDA - CNPJ: 61.509.162/0001-44 **Removido:** Não **Localização:** Rua Olympia da Silveira Franco, 125 - Bairro: Jardim Arizona Complemento: Quadra A, lote 12 - Cidade: Itatiba UF: SP - CEP: 13255-155 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 15.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 15.000,00 (quinze mil reais) **Lance Mínimo (30%):** R$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais) **Data Avaliação:** 17/02/2025 **Data Penhora:** 03/12/2021 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **Avaliação Total do Lote:** R$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais) **Lance Mínimo Total do Lote (30%):** R$ 39.000,00 (trinta e nove mil reais) **23- Processo: 0010817-91.2017.5.15.0097 - Assessoria de Execução II de Jundiaí 23.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 170086 - 3º Cartório - CAMPINAS/SP **Descrição:** UM TERRENO designado por Lote 28 da Quadra WW do Loteamento denominado PARQUE JAMBEIRO - 2ª Parte, nesta cidade, assim descrito e caracterizado: mede 10,00m de frente para a Rua 42; 10,00m nos fundos, onde existe viela sanitária, confrontando com o lote 7; 25,00m do lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, confrontando com o lote 29 e 25,00m do lado esquerdo, confrontando com o lote 27,com a área de 250,00m2. **Ônus/Observação:** Observação: a) O executado é titular da parte ideal correspondente a 50% da nua propriedade (R.01), contudo a penhora recaiu sobre a integralidade do bem, em conformidade com o artigo 843, do CPC, e a parametrização local. b) Reserva de usufruto a favor de Reginaldo Aparecido de Paula e Eudocia Maria Amaral de Paula (R.02). Ônus: a) Averbação de ação premonitória (Av.03). **VALOR DA ARREMATAÇÃO NÃO PODERÁ SER INFERIOR A 70% DA AVALIAÇÃO. Proprietários:** LUIS FELIPE DE PAULA - CPF: 345.793.378-24 **Removido:** Não **Localização:** Lote 28, Quadra WW - Bairro: Parque Jambeiro Cidade: Campinas UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 700.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 700.000,00 (setecentos mil reais) **Lance Mínimo (70%):** R$ 490.000,00 (quatrocentos e noventa mil reais) **Data Avaliação:** 11/03/2023 **Data Penhora:** 08/12/2021 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **24- Processo: 0017800-11.2007.5.15.0145 - Vara do Trabalho de Itatiba 24.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 30987 - 1º Cartório - ITATIBA/SP **Descrição:** Parte ideal correspondente a 5,17345% do Lote 18, Quadra I, referente a uma vaga de garagem coberta identificada pelo nº 31 localizada no prédio anexo ao Edifício Monte Castelo. -------------- Parte ideal correspondente a 5,17345% do imóvel de matrícula nº 30.987 do Cartório de Registro de Imóveis de Itatiba/SP. Características do imóvel: Vaga de garagem coberta de nº 31, localizada no prédio anexo ao Edifício Monte Castelo, em bom estado de conservação, sem débitos de IPTU. Posse/Ocupação: Vaga de garagem ocupada pela Sra. Luciana Pellizer (CPF nº 158.345.698-89) residente do apartamento nº 31 do Edifício Monte Castelo. Inscrição Municipal: 41211-31-71-01006-0-0179-00000. IdFísico: 12799. **Proprietários:** EDUARDO FAUSTO DE ANDRADE - CPF: 004.346.398-34 - MARILHA BIANCHI DE ANDRADE CPF: 155.093.108-39 **Removido:** Não **Localização:** Rua Europa, 38 - Bairro: Vila Brasileira Cidade: Itatiba UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 68.700,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 68.700,00 (sessenta e oito mil e setecentos reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 34.350,00 (trinta e quatro mil e trezentos e cinquenta reais) **Data Avaliação:** 07/08/2024 **Data Penhora:** 28/01/2022 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **25- Processo: 0011335-57.2017.5.15.0105 - Vara do Trabalho de Campo Limpo Paulista 25.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 5175 - 1º Cartório - MOGI GUACU/SP **Descrição:** Imóvel rural denominado "Quilombo, com área de oitenta e um hectares e sete ares, com benfeitorias identificadas como: uma casa com três quartos, sala e cozinha (sem forro); uma casa com dois quartos, sala, cozinha (sem forro); uma casa com dois quartos, sala, copa, cozinha (sem forro); um curral com média de 27 metros de lateral por 11 de frente; uma garagem para trator em estrutura de cimento com telhado e sem forro. A fazenda possui mina e poço artesiano, e também rede elétrica. Aos fundos da Fazenda há passagem do Rio Oriçanga, que confere potencial de irrigação. A fazenda se trata de terra mecanizável (em grande parte nivelada e fácil de ser trabalhada por máquinas agrícolas), com possibilidade de reflorestamento e plantio de culturas anuais e perenes. **Ônus/Observação:** Há registro de indisponibilidade por outros Juízos. Na avaliação realizada em 30/5/2023 havia uma plantação de sorgo no local, com média de 13,5 alqueires, que não foi objeto da avaliação. **Proprietários:** MARIA APARECIDA PEREIRA - CPF: 052.305.198-00 **Removido:** Não **Localização:** Estrada Municipal Mogi Guaçu - Mato Seco, arredores de Estiva Gerbi Complemento: Imóvel Quilombo Cidade: Mogi Guaçu UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 6.860.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 6.860.000,00 (seis milhões e oitocentos e sessenta mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 3.430.000,00 (três milhões e quatrocentos e trinta mil reais) **Data Avaliação:** 30/05/2023 **Data Penhora:** 16/03/2022 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **26- Processo: 0010582-39.2019.5.15.0038 - Vara do Trabalho de Bragança Paulista – EXCLUIDO - 27- Processo: 0002324-81.2011.5.15.0018 - Vara do Trabalho de Itu - 27.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 38524 - 1º Cartório - ITU/SP **Descrição:** Um terreno com frente para a Avenida Tiradentes, sob nº 684, nos Altos da Vila Nova, nesta cidade, contendo a área de 15.000,00 m2, que assim se descreve: limita-se ao Norte Magnético com terrenos de propriedade de Municipalidade de Itu; a Este, com cercas dos usuários da Santa Casa de Misericórdia de Itu; a Sudeste com a Estrada Estadual Itu-Sorocaba, ao Sul, com prolongamento da rua "13", a Oeste com o vale que divide com o loteamento denominado "Parque Industrial", no qual existe um prédio industrial, com cerca de 1.990,00m2 **Ônus/Observação:** Av. 02 - Vara do Trabalho de Salto - averbada a Indisponibilidade do bem; Av. 03 - Averbação da penhora sobre o bem imóvel. **Proprietários:** HUZITEKA ESTAMPARIA DE METAIS LTDA - CNPJ: 62.780.317/0001-45 - HUZITEXTIL LIMITADA – EPP - CNPJ: 67.503.458/0001-34 HUZIMET ACOS ESPECIAIS LIMITADA - CNPJ: 61.406.922/0001-98 - HUZICROMO GALVANOPLASTIA LTDA - CNPJ: 50.234.889/0001-40 **Removido:** Não **Localização:** Avenida Tiradentes, 684 - Bairro: Altos da Vila Nova Cidade: Itu UF: SP CEP: **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 23.000.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 23.000.000,00 (vinte e três milhões de reais) **Lance Mínimo (70%):** R$ 16.100.000,00 (dezesseis milhões e cem mil reais) **Data Avaliação:** 10/09/2022 **Data Penhora:** 10/09/2022 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Mandado de constatação https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25799 Foto 1 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25801 Foto 2 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25802 Foto 3 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25803 Foto 4 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25804 Foto 5 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25805 Foto 6 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25806 Foto 7 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25807 Foto 8 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25808 Foto 9 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25809 Foto 10 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25810 Foto 11 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25811 Foto 12 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25812 Foto 13 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25813 Foto 14 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25814 Foto 15 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25815 Foto 16 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25816 Foto 17 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25817 foto 18 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25818 Foto 19 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25819 Foto 20 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25820 Foto 21 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25821 Foto 22 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25822 Foto 23 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25823 Foto 24 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25824 Foto 26 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25825 Foto 27 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25826 Foto 28 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25827 Foto 29-1 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25828 Foto 29-2 https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25829 Matrícula do imovel https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25830 - **28- Processo: 0010291-79.2021.5.15.0002 - Assessoria de Execução II de Jundiaí - 28.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 3027 - 1º Cartório - NOVA MUTUM/MT **Descrição:** Chácara nº 13 do Loteamento São Manoel, com área de 5,50has (cinco hectares, cincoenta ares), situada neste Município e os seguintes limites e confrontações: Norte: Lote nº23; Este: Chácara nº14; Sul: Chácara nº19, separada por uma estrada; Oeste: Chácara nº12; Descrição do Perímetro: Partindo do marco M-25, cravado em ponto comum com o lote nº23 e a chácara nº12 segue leste com azimute magnético de 90° 00'00" e distância de 133,50 metros, divisando neste trecho com o lote nº23, até alcançar o marco M-27; Segue Sul com azimute magnético de 180°00'00" e distância de 412,00 metros, divisando neste trecho com a chácara nº14, até alcançar o marco M-28; Segue Oeste com azimute magnético de 270°00'00" e distância de 133,50 metros, divisando neste trecho com a chácara nº19, separada por uma estrada, até alcançar o marco M-26; segue norte com azimute magnético de 00°00'00" e distância de 412,00 metros, divisando neste trecho com a chácara nº12, até alcançar o marco M-25, marco inicial desta descrição. **Ônus/Observação:** Aproximadamente 3 (três) hectares da Chácara têm plantação ÁRVORES DE MOGNO AFRICANO, plantados há cerca de 12 anos, sendo que seu ponto de colheita seria aos 20 anos. Há benfeitorias: uma casa e um barracão de madeira. **Proprietários:** OSMAIR MOZER BRAGA - CPF: 384.611.531-20 **Removido:** Não **Localização:** Chácara 13 Bairro: Loteamento São Manoel Cidade: Nova Mutum UF: MT CEP: 78450-000 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 3.816.800,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 3.816.800,00 (três milhões e oitocentos e dezesseis mil e oitocentos reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 1.908.400,00 (um milhão e novecentos e oito mil e quatrocentos reais) **Data Avaliação:** 06/09/2024 **Data Penhora:** 29/11/2022 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **29- Processo: 0011613-64.2019.5.15.0145 - Vara do Trabalho de Itatiba 29.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 16575 - 1º Cartório - ITATIBA/SP **Descrição:** Imóvel inscrito na matrícula 16575 do C.R.I. de Itatiba-SP, constituído por "uma casa na Rua João Pedro de Campos, sob n.º 58, geminada com a de número 54, no perímetro urbano desta cidade e comarca de Itatiba, e seu respectivo terreno, medindo 7,40m de frente, por 23,65m da frente aos fundos, confrontando do lado direito com Octalibe Pelizer, do esquerdo com o prédio n.º 54 de Maria do Carmo Araújo de Camargo Pires Stangher". -------------- Descrição oficial: Matrícula: 16575 do Cartório de Registro de Imóveis de Itatiba/SP: UMA CASA na RUA JOÃO PEDRO DE CAMPOS, sob o n°.58, geminada com a de n°. 54, no perímetro urbano desta cidade e comarca de Itatiba, e seu respectivo terreno, medindo 7,40 metros de frente, por 23,65m da frente aos fundos, de um lado, e 24,90m de outro, e 4,30m nos fundos, confrontando do lado direito com Octalibe Pelizer, do esquerdo com o prédio n°.54 de Maria do Carmo Araujo de Camargo Pires Stangher, e nos fundos com Laerte Tescarolo e Elvira Gelpi. Inscrição Municipal: 41211-34-57-00528-0-0279-00000. IdFisico: 14446. Características do imóvel – Sobrado em terreno de 149,9 m² com estado de conservação regular. **Ônus/Observação:** Ocupação – Residência de Josival Santos de Lima, inscrito no CPF nº 250.289.768-80 e sua família. Na Prefeitura de Itatiba/SP consta o Sr. Angelo Vicente Bredariol, CPF nº 038.731.858-57, como proprietário. **Proprietários:** IZILDA ANTONIA CINTRA BREDARIOL - CPF: 086.287.788-10 **Removido:** Não **Localização:** Rua João Pedro de Campos, 58 Bairro: Vila Belém Cidade: Itatiba UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 356.850,44 **Valor Total Penhorado:** R$ 356.850,44 (trezentos e cinquenta e seis mil e oitocentos e cinquenta reais e quarenta e quatro centavos) **Lance Mínimo (50%):** R$ 178.425,22 (cento e setenta e oito mil e quatrocentos e vinte e cinco reais e vinte e dois centavos) **Data Avaliação:** 15/09/2023 **Data Penhora:** 24/01/2023 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **30- Processo: 0012192-40.2016.5.15.0105 - Vara do Trabalho de Campo Limpo Paulista 30.1 Tipo do Bem:** Veículo **Identificação:** Placa: FWE9938 Renavam: 1038896280 Chassi: 9BD119440SF1127496 **Descrição:** FIAT/DOBLO ADV.1,8; Flex, cor vermelha, ano 2015/2015, placa FWE9938. **Proprietários:** LUCIO PRADO PAULISTA - CPF: 357.768.008-38 **Removido:** Não **Localização:** Rua Palatino Bairro: Trieste Cidade: Jarinu UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 60.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 60.000,00 (sessenta mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 30.000,00 (trinta mil reais) **Data Avaliação:** 02/02/2023 **Data Penhora:** 02/02/2023 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **31- Processo: 0010948-69.2017.5.15.0096 - Assessoria de Execução II de Jundiaí 31.1 Tipo do Bem:** Veículo **Identificação:** Placa: FBR2221 Renavam: 456614370 Chassi: WV1DD02H4CA013993 **Descrição:** MARCA VOLKSWAGEN, MODELO AMAROK CD 4X4 2.0, COR PRETA, ANO FABRICAÇÃO 2011, ANO MODELO 2012, COMBUSTÍVEL DIESEL. -------------- EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO (PEQUENA AVARIA NA PINTURA) E SEM FUNCIONAMENTO, DEVIDO À FALTA DE USO. **Ônus/Observação:** Observação: a) As fotos anexas passam a fazer parte integrante do presente Auto. Ônus: a) Restrição financeira a favor do Branco Bradesco S/A. **Proprietários:** ECOBELT INDUSTRIA E COMERCIO DE CORREIAS EIRELI - CNPJ: 09.609.449/0001-26 **Removido:** Não **Localização:** Rua Genova, 163 - Bairro: Chácara Mediterrânea Cidade: Jundiaí UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 75.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 37.500,00 (trinta e sete mil e quinhentos reais) **Data Avaliação:** 11/02/2023 **Data Penhora:** 11/02/2023 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **32- Processo: 0010498-96.2023.5.15.0038 - Vara do Trabalho de Bragança Paulista 32.1 Tipo do Bem:** Máquina/Equipamento **Descrição:** máquina de solda ponto e projeção, marca Tecnoprod, 250 KVA, equipamento 0520-FV11, fabricação 06/2011, modelo MFPT, VCA 380, V.AR 24VCC, em aparente boa condição de funcionamento e uso, quando de sua penhora. **Ônus/Observação:** Em atenção ao quanto solicitado pelo M.M Juízo Deprecante, a Hasta deverá se dar com fixação do **lance mínimo em 30% do valor da avaliação do bem. Proprietários:** BARILE INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE METAIS LTDA - CNPJ: 59.281.030/0001-66 **Removido:** Não **Localização:** Rua Projetada I, 723 - Bairro: Água Cumprida Complemento: Distrito Industrial V - Cidade: Bragança Paulista UF: SP - CEP: 12914-970 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 90.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 90.000,00 (noventa mil reais) **Lance Mínimo (30%):** R$ 27.000,00 (vinte e sete mil reais) **Data Avaliação:** 15/06/2023 **Data Penhora:** 15/06/2023 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **33- Processo: 0001362-46.2012.5.15.0140 - Vara do Trabalho de Atibaia 33.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 41946 - 1º Cartório - BRAGANCA PAULISTA/SP **Descrição:** Um lote de terreno sob o número 3 da quadra 4, situado ao loteamento denominado "Residence Euroville", na cidade de Bragança Paulista/SP, medindo 12,77 metros de frente para a rua Dublin; pelo lado direito de quem da rua olha para o terreno, mede 25,00 metros de extensão da frente aos fundos, confrontando com o lote 4 da quadra 04, pelo lado esquerdo de quem da rua olha para o terreno, mede em curva de 25,00 metros de extensão da frente aos fundos, confrontando com o lote 02 da quadra 04; aos fundos mede 12,50 metros de extensão, confrontando com o lote 18 da quadra 04, encerrando uma área de 315,88 metros. E sobre o referido terreno foi construída (2002) um casa residencial que recebeu o número 39 da referida Rua Dublin, possuindo a área construída de 232,07mts2. Trata-se o imóvel de uma casa residencial tipo sobrado, com pavimento ao nível da rua, andar intermediário e andar de cima, com quatro sacadas de cômodos virados para a rua. **Ônus/Observação:** AV.4: Processo 1007901-06.2017.8.26099, da Vara de Bragança Paulista/SP – anotação de existência de ação contra o executado Cláudio Ramalho. **Proprietários:** CLAUDIO RAMALHO - CPF: 068.335.328-42 **Removido:** Não **Localização:** Rua Dublin, 39 Bairro: Cond.Residence Euroville Cidade: Bragança Paulista UF: SP - CEP: 12917-049 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 1.180.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 1.180.000,00 (um milhão e cento e oitenta mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 590.000,00 (quinhentos e noventa mil reais) **Data Avaliação:** 22/09/2023 **Data Penhora:** 26/07/2023 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **34- Processo: 0010772-79.2022.5.15.0140 - Vara do Trabalho de Atibaia 34.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 93910 - 1º Cartório - ATIBAIA/SP **Descrição: Parte Ideal de 50% de** UM TERRENO com a área total de 1.488,60 m², correspondente a AREA 01. desmembrada da GLEBA A, situada no Bairro do Itapetinga, no perímetro urbano desta cidade e comarca de Atibaia, medindo linearmente, 40.83 metros e rumo de 68º30 17"SW de frente para a Rua Municipal existente; do lado direito de quem da referida rua olha. medindo 30.38 metros, confrontando com a área 02: do lado esquerdo em curva de concordância entre a Rua Municipal existente e outra Rua Municipal existente, do M6 ao M7. Com raio de 9.00 metros e distância de 14.14 metros e do M7 segue margeando a referida rua medindo 21,13 metros e rumo de 22º06'35"NW. até o M8; aos fundos, medindo 49,83 metros e rumo de 68º08'47"NE, confrontando com parte da propriedade de Engecop Incorporações e Empreendimentos Ltda e Empreendimentos e Construções Loc Center Limitada. **Ônus/Observação:** Executado proprietário de 50% do imóvel e credores hipotecários, conforme termo de penhora. - AV.20: Processo 1006292-73.2019.8.26.0048, da 4ª Vara Cível de Atibaia-SP (penhora) - AV.21: Processo 1007859-42.2019.8.26.0048, da 4ª Vara Cível de Atibaia-SP (penhora) - AV.26: Processo 1005912- 45.2022.8.26.0048, da 3ª Vara Cível de Atibaia-SP (penhora) **Proprietários:** FRANCISCO JOSE LINHARES ROSEO JUNIOR - CPF: 276.231.428-36 **Removido:** Não **Localização:** Rua Vereador Moacyr Zanoni Bairro: Itapetinga Complemento: Condomínio Arco-íris Cidade: Atibaia UF: SP - CEP: 12947-798 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 50,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 505.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 505.000,00 (quinhentos e cinco mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 252.500,00 (duzentos e cinquenta e dois mil e quinhentos reais) **Data Avaliação:** 17/11/2023 **Data Penhora:** 17/11/2023 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **35- Processo: 0045700-96.2007.5.15.0038 - Vara do Trabalho de Bragança Paulista 35.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 20724 - 6º Cartório - SAO PAULO/SP **Descrição:** Um prédio e respectivo terreno situado na RUA FABIANO ALVES, 394, no bairro VILA ZELINA, NO 26º SUBIDISTRITO-VILA PRUENTE, na cidade de São Paulo/SP, com área total de 359,00 m² **Proprietários:** NIVALDO ROSSI - CPF: 194.634.728-00 **Removido:** Não **Localização:** Rua Fabiano Alves, 394 - Bairro: Vila Zelina Cidade: São Paulo UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 1.700.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 1.700.000,00 (um milhão e setecentos mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 850.000,00 (oitocentos e cinquenta mil reais) **Data Avaliação:** 17/05/2024 **Data Penhora:** 06/02/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **36- Processo: 0011874-86.2014.5.15.0021 - Assessoria de Execução II de Jundiaí 36.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 19970 - 2º Cartório - BOTUCATU/SP **Descrição:** Duas casas de morada, com frente para a rua Major Moura Campos, sob nºs 365 e 365-A, no Bairro Alto, 1º subdistrito de Botucatu, com seu terreno e quintal, medindo tudo casa e terreno (este de forma irregular), 14,00 metros, mais ou menos na frente e fundos, até um valo; dividindo de um lado com Joaquim Gonçalves e José Serrão de Souza e nos fundos com Antônio Correa, pelo valo. ----------- --- Av.8: "(...) a)- que as casas de moradas objeto desta foram demolidas, e b)- que em seu lugar, foi construído, com 137,42 m2, um prédio residencial, com frente para a rua Major Moura Campos, sob nº 365." **Ônus/Observação: a) Imóvel com alienação fiduciária a favor do Banco Santander (Brasil) S/A (R.11), portanto a constrição recai sobre os direitos decorrentes do contrato de alienação.** b) Penhorado nos autos do processo n.º 10022904020148260079 (R.31) e n.º 1002286-032014, do 2º Ofício de Botucatu/SP (R.32). **Proprietários:** ROBSON NEGRAO - CPF: 101.400.968-50 **Removido:** Não **Localização:** Rua Major Moura Campos, 365 - Bairro: Alto Cidade: Botucatu UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 550.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 550.000,00 (quinhentos e cinquenta mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 275.000,00 (duzentos e setenta e cinco mil reais) **Data Avaliação:** 26/06/2024 **Data Penhora:** 20/03/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **37- Processo: 0012046-81.2021.5.15.0021 - Assessoria de Execução II de Jundiaí 37.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 65480 - 1º Cartório - BARUERI/SP **Descrição:** Apartamento n. 32, localizado no terceiro pavimento do Edifício Donna Rosa, em Barueri. **Ônus/Observação:** Apartamento n. 32, localizado no terceiro pavimento do Edifício Donna Rosa, com área útil de 59,38 metros quadrados; área de garagem com 23 metros quadrados e área comum de 37,47 metros quadrados, perfazendo o total de 119,85 metros quadrados, o que corresponde a 2,083% de fração ideal do condomínio. **A ARREMATAÇÃO NÃO PODERÁ SER INFERIOR A 85% DA AVALIAÇÃO. Proprietários:** FERNANDO CARLOS BARATA LIMA - CPF: 733.738.007-06 - MANON ROSE DOS SANTOS OLIVEIRA BARATA LIMA - CPF: 856.634.507-00 **Removido:** Não **Localização:** Rua Duque de Caxias, 474 Bairro: Centro Cidade: Barueri UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 420.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 420.000,00 (quatrocentos e vinte mil reais) **Lance Mínimo (85%):** R$ 357.000,00 (trezentos e cinquenta e sete mil reais) **Data Avaliação:** 21/03/2024 **Data Penhora:** 21/03/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **38- Processo: 0145200-52.2009.5.15.0140 - Vara do Trabalho de Atibaia 38.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 74118 - 1º Cartório - ATIBAIA/SP **Descrição:** IMÓVEL: Um terreno, sem benfeitorias, com a área de 150,97 metros quadrados, correspondente ao Sub- Lote nº. "7-B", desdobrado lote 7, da quadra D, do loteamento denominado "Jardim Planalto", situado no Bairro do Tanque, perímetro urbano da cidade e comarca de Atibaia-SP, medindo 6,10 metros de frente para a Rua Três; igual medida nos fundos, onde confronta e faz frente para a Rua Dois; por 27,00 metros da frente aos fundos o lado direito, de quem da Rua Três olha para o terreno, onde confronta com os lotes números 06 e 08; e 22,50 metros da frente aos fundos do lado onde confronta com o Sub-lote 7-A. **Proprietários:** DORIVAL PEREIRA DE ANDRADE - CPF: 279.259.018-10 **Removido:** Não **Localização:** Rua Atila Landucci Filho,11 - Bairro: Jardim Planalto do Tanque Cidade: Atibaia UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 260.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 260.000,00 (duzentos e sessenta mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais) **Data Avaliação:** 11/04/2024 **Data Penhora:** 11/04/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **39- Processo: 0011308-22.2021.5.15.0077 - Vara do Trabalho de Indaiatuba 39.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 26801 - 1º Cartório - SAO SEBASTIAO/SP **Descrição:** LOTE B, CHÁCARA DAS PONTINHAS, BAIRRO PORTO GRANDE, SAO SEBASTIÃO ÁREA DO TERRENO: 4.541,26M2 CADASTRO MUNICIPAL 3134.124.4444.0001.0100 **Proprietários:** AGRO REI COMERCIALIZACAO DE COMMODITIES AGRICOLAS S/A - CNPJ: 74.241.795/0001-66 **Removido:** Não **Localização:** Chácara Das Pontinhas, Bairro: Porto Grande Complemento: Lote B Cidade: São Sebastião UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual**

CONTINUA

da Penhora: 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 2.030.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 2.030.000,00 (dois milhões e trinta mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 1.015.000,00 (um milhão e quinze mil reais) **Data Avaliação:** 21/08/2024 **Data Penhora:** 12/04/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **40- Processo: 0001111-28.2013.5.15.0161 - Assessoria de Execução II de Jundiaí 40.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 18097 - 1º Cartório - VALINHOS/SP **Descrição:** Lote de terreno designado pelo nº 01, desmembrado do Quinhão 3-C, Sítio Pinheiro ou Pinheiro de Baixo, localizado em Valinhos-SP com as seguintes medidas e confrontações: pela frente por 13,25ms com a Via Marginal ao Ribeirão Bom Jardim; à direita (de quem do lote olha para a Via Marginal), por 25,00 m, com o lote nº 2; à esquerda por 25,10m, com o quinhão nº 4; e no fundo por 11,00m, com o remanescente quinhão 3-C-1, encerrando a área de 303,12m². Terreno sem benfeitorias. **Proprietários:** LUIZ EDUARDO QUEIROZ - CPF: 038.109.838-96 - SILVIA HELENA SIMOES SALGUEIRO - CPF: 061.882.828-10 **Removido:** Não **Localização:** Via Marginal ao Ribeirão Bom Jardim Bairro: Jardim Nova Palmares Cidade: Valinhos - UF: SP - CEP: 13270-000 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 242.496,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 242.496,00 (duzentos e quarenta e dois mil e quatrocentos e noventa e seis reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 121.248,00 (cento e vinte e um mil e duzentos e quarenta e oito reais) **Data Avaliação:** 15/04/2024 **Data Penhora:** 15/04/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **40.2 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 18096 - 1º Cartório - VALINHOS/SP **Descrição:** Lote de terreno designado pelo nº 02, desmembrado do Quinhão 3-C, Sítio Pinheiro ou Pinheiro de Baixo, localizado em Valinhos-SP com as seguintes medidas e confrontações: pela frente por 12,00m, com a Via Marginal ao Ribeirão Bom Jardim; à direita (de quem do lote olha para a Via Marginal), por 25,00 m com o lote nº 3; à esquerda por 25,00m, com o lote nº 1, e no fundo por 12,00m com o remanescente quinhão 3-C-1, encerrando a área de 300,00m². Terreno sem benfeitorias. **Proprietários:** LUIZ EDUARDO QUEIROZ - CPF: 038.109.838-96 - SILVIA HELENA SIMOES SALGUEIRO - CPF: 061.882.828-10 **Removido:** Não **Localização:** Via Marginal ao Ribeirão Bom Jardim Bairro: Jardim Nova Palmares Cidade: Valinhos - UF: SP - CEP: 13270-000 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 240.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais) **Data Avaliação:** 15/04/2024 **Data Penhora:** 15/04/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **40.3 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 13808 - 1º Cartório - VALINHOS/SP **Descrição:** Remanescente com área de 8.060,08m², designado como Quinhão 3-C-1, situado no Sítio Pinheiro ou Pinheiro de Baixo, Bairro Ortizes, perímetro urbano de Valinhos-SP, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente por 60,73m com a Via Marginal ao Ribeirão Bom Jardim; à direita (de quem do quinhão olha para a Via Marginal, por 117,68m com o quinhão nº 2; à esquerda nas extensões de 60,24m, com o quinhão nº 4, 35,00m com os lotes1, 2 e 3, e 25,00m com o lote 3, e no fundo por 76,02m, com o quinhão nº 2 Foi demarcada, pelo proprietário, no imóvel desta matrícula uma área com 900,00m², declarada como RESERVA FLORESTAL LEGAL confrontando a esquerda (de quem do imóvel olha em direção à Via Marginal Ribeirão Bom Jardim), por 40,00m, com gleba (quinhão) nº 4, nos fundos mede 22,50m confrontando com a gleba (quinhão) nº 2; à direita , 40,00m, confrontando com a gleba (quinhão) 3C; e pela frente, 22,50m confrontando com a gleba(quinhão) 3C, restando como área total para fins de exploração e avaliação 7.160,08m². **Proprietários:** LUIZ EDUARDO QUEIROZ - CPF: 038.109.838-96 **Removido:** Não **Localização:** Via Marginal ao Ribeirão Bom Jardim Bairro: Jardim Nova Palmares Cidade: Valinhos - UF: SP - CEP: 13270-000 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 5.728.064,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 5.728.064,00 (cinco milhões e setecentos e vinte e oito mil e sessenta e quatro reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 2.864.032,00 (dois milhões e oitocentos e sessenta e quatro mil e trinta e dois reais) **Data Avaliação:** 15/04/2024 **Data Penhora:** 15/04/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **Avaliação Total do Lote:** R$ 6.210.560,00 (seis milhões e duzentos e dez mil e quinhentos e sessenta reais) **Lance Mínimo Total do Lote (50%):** R$ 3.105.280,00 (três milhões e cento e cinco mil e duzentos e oitenta reais) **41- Processo: 0011538-64.2021.5.15.0077 - Vara do Trabalho de Indaiatuba 41.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 82944 - 1º Cartório - GUARUJA/SP **Descrição:** Apartamento de cobertura, nº 81, localizado no 8º andar ou 10º pavimento do Edifício Grão de Areia, situado à Rua Rosendo Amado, nº 59, no loteamento denominado Jardim Las Palmas, nesta cidade, município e comarca de Guarujá/SP, possuindo a área útil de 123,98500m², a área de garagem de 64,79812 m², a área comum de 86,59243m², encerrando a área total construída de 275,37555m², correspondendo-lhe uma fração ideal de terreno das demais partes e coisas comuns do condomínio de 10,2768% do todo, cabendo ainda direito de uso de 02 (duas) vagas, individuais e indeterminadas, na garagem coletiva localizada no sub-solo ou 1º pavimento do edifício, para o estacionamento de 02 (dois) veículos de passeio, pela ordem de chegada. **Ônus/Observação:** Dívida de IPTU : R$ 90.885,11; Dívida condominial: R$ 12.246,32 **LANCE MÍNIMO: 75% Proprietários:** IMPERIO LAVANDERIA CONFECCOES LTDA - CNPJ: 00.513.624/0001-02 **Removido:** Não **Localização:** Rua Rosendo Amado, 59 - Bairro: Jardim Las Palmas Complemento: apto 81 - Edifício Grão de Areia - Cidade: Guarujá UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 700.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 700.000,00 (setecentos mil reais) **Lance Mínimo (75%):** R$ 525.000,00 (quinhentos e vinte e cinco mil reais) **Data Avaliação:** 23/07/2024 **Data Penhora:** 19/04/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **42- Processo: 0012876-52.2017.5.15.0097 - Assessoria de Execução II de Jundiaí 42.1 Tipo do Bem:** Veículo **Identificação:** Placa: EEO8855 **Descrição:** VEÍCULO MERCEDES BENZ C 350, PRETO, PLACA EEO8855 **Ônus/Observação:** Em regular estado. Veículo parado há mais de 5 anos; sem bateria; câmbio danificado; avaria na pintura e problemas na funilaria da porta; não fecha. Não possui chave reserva. **Proprietários:** CARLOS ARNALDO RODRIGUES - CPF: 055.696.308-30 **Removido:** Não **Localização:** Rua Paraguaçu, 244 - Bairro: Perdizes Complemento: Apto 11 - Cidade: São Paulo UF: SP - CEP: 05006-011 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 80.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 80.000,00 (oitenta mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 40.000,00 (quarenta mil reais) **Data Avaliação:** 20/01/2025 **Data Penhora:** 26/04/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **43- Processo: 0039400-12.2005.5.15.0096 - Assessoria de Execução II de Jundiaí 43.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 69425 - 1º Cartório - JUNDIAI/SP **Descrição:** Um lote de terreno sob número dois da quadra "H" do loteamento denominado "Portal da Colina", situado na cidade e comarca de Jundiaí, com a área de 4.220,79 m², medindo 64,27 m de frente para a Rua Seis; pelo lado direito, mede 25,06 m confrontando com o lote número um, daí segue à esquerda a segue por uma distância de 69,37 m, confrontando com área de Guido Passarin; pelo lado esquerdo mede inicialmente 25,95 m, confrontando com o lote número três, daí deflete à esquerda e segue por uma distância de 32,55m, confrontando áreas de Guido Passarin, e pelos fundos mede 54,13 m, confrontando com áreas de Guido Passarin. Cadastro Municipal 61.098.0002. **Proprietários:** NEUSA BETINA ORSINI MOSCOSO ROCHA - CPF: 051.806.978-83 **Removido:** Não **Localização:** Rua Rubens Ferreira Dias, 522 - Bairro: Cond. Portal da Colina Cidade: Jundiaí UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 3.800.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 3.800.000,00 (três milhões e oitocentos mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 1.900.000,00 (um milhão e novecentos mil reais) **Data Avaliação:** 04/05/2024 **Data Penhora:** 04/05/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Auto de penhora/avaliação https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25831 Certidão de devolução de mandado https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo /25832 **44- Processo: 0011127-07.2022.5.15.0038 - Vara do Trabalho de Bragança Paulista 44.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 25954 - 1º Cartório - CARAGUATATUBA/SP **Descrição:** Lote de terreno nº 2 da quadra I do loteamento Balneário Massaguaçu em Caraguatatuba, com 275mts2 **Ônus/Observação: A avaliação observou a integralidade do bem,** caso não comporte cômoda divisão (art.843, do NCPC), **sendo que o valor auferido pela alienação judicial será destinado aos co-proprietários ou ao cônjuge alheio à execução proporcionalmente as suas cota-partes, calculadas sobre o valor da avaliação, sempre respeitado o direito de preferência dos mesmos na arrematação, na forma do artigo 1322, do CC. Proprietários:** PAULO DONIZETE DE FARIA - CPF: 030.390.558-10 **Removido:** Não **Localização:** Rua Três Bairro: Balneário Massaguaçu Cidade: Caraguatatuba UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 250.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais) **Lance Mínimo (75%):** R$ 187.500,00 (cento e oitenta e sete mil e quinhentos reais) **Data Avaliação:** 22/08/2024 **Data Penhora:** 20/06/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **45- Processo: 0002985-14.2013.5.15.0140 - Vara do Trabalho de Atibaia 45.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 15036 - 1º Cartório - ATIBAIA/SP **Descrição:** IMOVEL: Um terreno consistente em casa, com vários cômodos internos, um cômodo uma garage situados à Rua Adolfo André 707, perímetro urbano deste distrito, município e comarca de Atibaia, com s solo e quintal que mede no todo 10,65 ms. de frente para a mencionada Rua Adolfo André; por 39,60 ms. da frente aos fundos, sendo que a partir da frente e para os fundos, na distância de 7 ms. o' terreno tem a largura da frente ou seja 10,65 mm., aumentando daí em diante e para os fundos a largura para 11,65 ms. tendo essa largura no8 fundos; confrontando por um lado com propriedade de - João Pereira Ferreira e por outro com propriedade de Sebastião Peranovich, confrontando nos fundos com propriedades de Sabastião Pereira Ferreira ou sucessores desses confrontantes CADASTRO:01-246-001701.212-017234-48-AVISO: 002349. PROPRIETARIOS: Honorio Eduardo Rosa, Antonio D'Avilla Bitencourt, Amelie Rome de Carvalho Carmen da Conceição ou Carmem Rosa, Oswaldo Rosa, Antonio/Paulino Rosa, todos brasileiros, proprietários, e o Espolio de Manuel Ribeiro Miranda, inventariante Georgina Rosa Miranda 010-099736648 cont. 68. Atibaia. **Proprietários:** WILLIAM CASSIRI - CPF: 008.466.518-15 **Removido:** Não **Localização:** Rua Adolfo André, 707 - Bairro: Centro Cidade: Atibaia UF: SP - CEP: 12940-660 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 1.500.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais **Lance Mínimo (50%):** R$ 750.000,00 (setecentos e cinquenta mil reais) **Data Avaliação:** 08/08/2024 **Data Penhora:** 08/08/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **46- Processo: 0010967-70.2020.5.15.0096 - Assessoria de Execução II de Jundiaí – EXCLUIDO - 47- Processo: 0440400-10.2006.5.15.0140 - Vara do Trabalho de Atibaia - 47.1 Tipo do Bem:** Imóvel - **Identificação:** Matrícula: 76607 - 1º Cartório - ATIBAIA/SP **Descrição:** IMÓVEL: "UM TERRENO" sem benfeitorias, denominado SUB. LOTE 422-B, com 150,00 m², correspondente ao remanescente do LOTR 422 da QUADRA 39, do loteamento denominado ALVINOPOLIS, 3 Gleba, perímetro urbano desta cidade e comarca de Atibaia/SP medindo linearmente, 10,00 metros de frente para a Rua Clóvis Soares; 10,00 metros nos fundos; por 15,00 metros, da frente aos fundos, de ambos os lados, confrontando pelos fundos, com o sub-lote 422-A; do lado direito, de quem da Rua olha para o imóvel, com parte do lote 423 e do lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, com parte do lote n. 421 **Ônus/Observação:** Cláusula resolutiva na venda do imóvel de matrícula 76.607 **Proprietários:** VALDEMIR DE LIMA SOLDI - CPF: 102.305.478-77 - MARGARETH CUYUMJIAM SOLDI - CPF: 129.355.448-03 **Removido:** Não **Localização:** Rua Clovis Soares, 789 - Bairro: Alvinópolis Cidade: Atibaia UF: SP CEP: 12942-560 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 290.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 290.000,00 (duzentos e noventa mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil reais) **Data Avaliação:** 19/08/2024 **Data Penhora:** 19/08/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **47.2 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 98263 - 1º Cartório - ATIBAIA/SP **Descrição:** IMÓVEL 98.263: LOTE 05 da QUADRA A, do loteamento denominado "QUINTAS DA BOA VISTA" situada no Bairro do Mato Dentro ou Boa Vista, no perímetro urbano deste município e comarca de Atibaia/SP, com as seguintes medidas e confrontações: mede 15,00 metros de frente para a Rua 01, com igual medida nos fundos, confrontando com a propriedade de Stanislav Hluchan (Matricula 29.351), mede em seu lado direito de quem da rua olha para o lote 40,00 metros, confrontando com o lote 04, e em seu lado esquerdo 40,00 metros, confrontando com o lote 06, tem uma área superficial de 600,00 m².. **Proprietários:** VALDEMIR DE LIMA SOLDI - CPF: 102.305.478-77 - MARGARETH CUYUMJIAM SOLDI - CPF: 129.355.448-03 **Removido:** Não **Localização:** Rua Tilapia, Quadra A, Lote 05 Número: 0 - Bairro: Boa Vista Complemento: Condomínio Quintas da Boa Vista - Cidade: Atibaia UF: SP CEP: 12954684 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 300.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 300.000,00 (trezentos mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais) **Data Avaliação:** 19/08/2024 **Data Penhora:** 19/08/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **Avaliação Total do Lote:** R$ 590.000,00 (quinhentos e noventa mil reais) **Lance Mínimo Total do Lote (50%):** R$ 295.000,00 (duzentos e noventa e cinco mil reais) **48- Processo: 0010609-65.2023.5.15.0140 - Vara do Trabalho de Atibaia 48.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 52619 - 1º Cartório - ATIBAIA/SP **Descrição:** Lote nº 07 da quadra nº 01, do plano de loteamento e arruamento denominado "Jardim Paulista" Gleba C, no bairro do Piqueri, perímetro urbano desta cidade e Comarca de Atibaia-SP., com área de 274 ms2., medindo 10,10ms. de frente para a Rua São Roque; 28,20 ms. do lado direito, da frente aos fundos, confrontando com o lote 08; 26,70ms. do lado esquerdo da frente aos fundos, confrontando com o lote nº 06; e 10 ms. nos fundos, conde confronta com quem de direito. **Ônus/Observação:** AV. 12, processo n.º 5006484-72.2016.4.04.7004 da 1ª Vara Federal de Umuarama/PR (indisponibilidade) **Proprietários:** SUZAN DE LIMA - CPF: 390.757.238-65 **Removido:** Não **Localização:** Rua São Roque, 91 - Bairro: Jardim Paulista Cidade: Atibaia UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 750.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 750.000,00 (setecentos e cinquenta mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 375.000,00 (trezentos e setenta e cinco mil reais) **Data Avaliação:** 09/09/2024 **Data Penhora:** 21/08/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **49- Processo: 0010769-90.2020.5.15.0077 - Vara do Trabalho de Indaiatuba 49.1 Tipo do Bem:** Veículo **Identificação:** Placa: EPV3570 Renavam: 217788262 Chassi: 9BG138HF0BC407118 **Descrição:** um veículo, tipo caminhonete/pick-up, marca GM chevrolet, modelo S10 Advantage D, ano de fabricação/modelo: 2010/2011; combustível: Álcool/Gasolina, cor predominante: verde, estando com a pintura e lataria em bom estado de uso e conservação, estofamento em bom estado de uso e conservação; pneus em bom estado de conservação, parte elétrica e mecânica com funcionamento normal. Hodômetro acusando 225.048 quilômetros.. **Proprietários:** JOSE SANDINO – ME - CNPJ: 11.551.924/0001-00 **Removido:** Não **Localização:** Rua José Borghezani, 130 Bairro: Jardim Rêmulo Zoppi Complemento: casa - Cidade: Indaiatuba UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 56.300,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 56.300,00 (cinquenta e seis mil e trezentos reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 28.150,00 (vinte e oito mil e cento e cinquenta reais) **Data Avaliação:** 07/09/2024 **Data Penhora:** 07/09/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **50- Processo: 0011761-17.2021.5.15.0077 - Vara do Trabalho de Indaiatuba 50.1 Tipo do Bem:** Veículo **Identificação:** Placa: NTL2199 Renavam: 215014685 Chassi: 8AFTZZFFCBJ329229 **Descrição:** um veículo, tipo passeio, marca Ford, modelo Focus GH 2 LFC Flex, ano de fabricação/modelo: 2010/2011; combustível: Álcool/Gasolina, cor predominante: cinza, estando com a pintura e lataria em bom estado de uso e conservação, estofamento em bom estado de uso e conservação; pneus em bom estado de conservação, parte elétrica e mecânica com funcionamento normal. Hodômetro acusando 238.389 quilômetros **Proprietários:** D. M. B. BERNAL MERCEARIA - CNPJ: 11.439.715/0001-61 **Removido:** Não **Localização:** Rua Francisco de Paula Leite, 1401 - Bairro: Jardim Califórnia Complemento: Comércio Cidade: Indaiatuba UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 37.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 37.000,00 (trinta e sete mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 18.500,00 (dezoito mil e quinhentos reais) **Data Avaliação:** 23/09/2024 **Data Penhora:** 23/09/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **51- Processo: 0010282-23.2023.5.15.0140 - Vara do Trabalho de Atibaia 51.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 30717 - 5º Cartório - SAO PAULO/SP **Descrição:** Imóvel A unidade autônoma ne 3.017, localizada no 308 pavimento do "Edifício Palácio Zarzur & Kogan", situado à Avenida Prestes Maia, nº 241, no 50 subdistrito Santa Ifigênia, compreendendo a área privativa de construção de 37,20m2.,área comum de 12,80m2, num to tal de 50,00m2, de área bruta, cabendo-lhe a área ideal de terreno de 1,57m2. (0,07852), a cota de despesa geral de 0,0797% a speci fica de 0,44643%. **Ônus/Observação:** Indisponibilidade: processo: n.º 1000367-25.2015.5.02.0608 - 8ª Vara do Trabalho - Fórum Trabalhista da Zona Leste – São Paulo/SP; processo nº 100065-04.2018.5.02.0609 - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução do TRT da 2ª Região – São Paulo/SP; processo nº 1000332-80.2018.5.02.0084 - GAEPP- Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do TRT da 2ª Região – São Paulo/SP; processo nº 0007160-59.2018.8.26.0224 - 8º Oficio Cível de Guarulhos/SP; processo nº 1000650-40.2018.5.02.0609 - GAEPP- Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do TRT da 2ª Região – São Paulo/SP; processo nº 1001563-40.2021.5.02.0084- GAEPP- Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do TRT da 2ª Região – São Paulo/SP. Penhora: processo n.º 0634-2015 - 57ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP; processo n.º 1125978-39.2015.8.26.0100 - 7ª Vara Cível do Foro Central Cível da Capital – São Paulo/SP; processo n.º 1038501-81.2015 - 1ª Vara Cível do Foro Regional I – Santana- São Paulo/SP; processo nº 0002378-89.2011.5.02.0315 - 5 Vara do Trabalho do Foro e Comarca de Guarulhos/SP; processo nº 1106318- 25.2016.8.260100 - 14ª Vara Cível do Foro Central da Capital – São Paulo/SP. Arresto: processo n.º 1106338-16.2016 - 34ª Vara Cível do Foro Central de São Paulo/SP; Existência de ação: processo nº 1008653-97.2016.8.26.0006/01- 3ª Vara Cível do Foro Regional VI - Penha de França – São Paulo/SP. **Proprietários:** M-WOO CONFECCOES E COMERCIO DE ROUPAS E ACESSORIOS EIRELI - CNPJ: 30.548.054/0001-57 **Removido:** Não **Localização:** Avenida Prestes Maia, 241 - Bairro: Santa Ifigênia Complemento: apt 3017 Cidade: São Paulo UF: SP - CEP: 01031-902 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 110.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 110.000,00 (cento e dez mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais) **Data Avaliação:** 29/07/2024 **Data Penhora:** 26/09/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **52- Processo: 0012069-68.2024.5.15.0038 - Vara do Trabalho de Bragança Paulista 52.1 Tipo do Bem:** Veículo **Identificação:** Placa: RDU8A15 **Descrição:** AUTOMÓVEL VW/T CROSS SENSE TSI AD, ANO 2020/MODELO 2020 **Proprietários:** ROSEMARY CAVALLARO FUKAKUSA - CPF: 068.433.028-82 **Removido:** Não **Localização:** Avenida Santa Isabel, 41 - Bairro: Vila Aparecida Cidade: Bragança Paulista UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 97.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 97.000,00 (noventa e sete mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 48.500,00 (quarenta e oito mil e quinhentos reais) **Data Avaliação:** 26/09/2024 **Data Penhora:** 26/09/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **53- Processo: 0011606-33.2023.5.15.0145 - Vara do Trabalho de Itatiba 53.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 26036 - 1º Cartório - ITATIBA/SP **Descrição:** "UNIDADE AUTONOMA na PASSAGEM "E", designada sob o n°. 29, no CONDOMÍNIO CAPELA DO BARREIRO, perímetro urbano desta cidade e comarca de Itatiba, com 2.001,00m2., de área útil de propriedade exclusiva, medindo 30,00m. de frente para a referida Passagem "E": 66,70m. do lado direito, confrontando com a unidade n° 28; 66,70m. do lado esquerdo, confrontando com a unidade n° 30; 30,00m. nos fundos, confrontando com a área comum, perfazendo a área de 2.001,00m2, correspondendo-lhe a uma fração ideal de 0,25511% ou seja 1/392 ávos nas partes comuns, indivisíveis do condomínio. Inscrição Municipal: 24333-22-71-00380-0-0952-00000. Id físico: 10249. Características do imóvel: Conforme constam dos registros da Prefeitura de Itatiba/SP, o imóvel possui 507,33 m² de área construída em um terreno de 2.001,00 m². Terreno em declive, construção em bom estado de conservação, com piscina. Ocupação: Não há morador no local. Nos assentamentos da Prefeitura de Itatiba/SP consta o Sr. Felipe Alcantara Montanini (CPF 382.965.348-43) como proprietário do imóvel. **Ônus/Observação:** O imóvel possui uma dívida de IPTU acumulada de R$ 3.039,78 (conforme certificado sob id num d132ad6) e débitos de condomínio cobrados nos autos n 0000148-12.2021.8.26.0281, perante a 2ª Vara Cível da Comarca de Itatiba, em torno de R$ 71.320,04. **Proprietários:** LUCIO CESAR MONTANINI - CPF: 003.111.008-80 **Removido:** Não **Localização:** Unidade Autônoma 29 da passagem E Bairro: Condomínio Capela do Barreiro Complemento: Estrada Municipal Pedro de Assis - Cidade: Itatiba UF: SP CEP: 13252-671 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 1.278.608,58 **Valor Total Penhorado:** R$ 1.278.608,58 (um milhão e duzentos e setenta e oito mil e seiscentos e oito reais e cinquenta e oito centavos) **Lance Mínimo (50%):** R$ 639.304,29 (seiscentos e trinta e nove mil e trezentos e quatro reais e vinte e nove centavos) **Data Avaliação:** 21/11/2023 **Data Penhora:** 30/09/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **54- Processo: 0010598-61.2017.5.15.0038 - Vara do Trabalho de Bragança Paulista 54.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 6431 - 1º Cartório - PIRACAIA/SP **Descrição:** terreno com 300mts2 com uma casa residencial, localizado na Rua São Lourenço, 389, Centro, Joanópolis-SP. O Imóvel possui Cadastro Municipal nº 1150, e em consulta ao site do Município de Joanópolis verificamos que o bem esta cadastrado com a área de terreno de 300mts2 e edificação de 92,80 mts2. Na diligência ao local do imóvel constatei tratar-se de uma edificação residencial tipo sobrado, possuindo andar ao nível da rua, andar superior e piso baixo, por ocasião da diligência o imóvel estava ocupado parcialmente, pelo que se pode depreender das condições do imóvel, necessita reformas, reparos e acabamento (situações consideradas para a avaliação). Pela vista do bem por ocasião da diligência e considerando as imagens satelitais consultadas posteriormente, aparentemente a área edificada supera os 92,80mts2 registrados no cadastro municipal, eis que há edificação visivelmente maior atrás da fachada que se vê da rua. **Proprietários:** AUGUSTO MAZZO - CPF: 073.720.438-91 **Removido:** Não **Localização:** Rua São Lourenço, 389 - Cidade: Joanópolis UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 460.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 460.000,00 (quatrocentos e sessenta mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais) **Data Avaliação:** 03/10/2024 **Data Penhora:** 03/10/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **55- Processo: 0010742-03.2014.5.15.0018 - Vara do Trabalho de Itu 55.1 Tipo do Bem:** Imóvel **Identificação:** Matrícula: 42853 - 1º Cartório - SALTO/SP **Descrição:** Lote nº 42, da quadra 19, com frente para a Rua Maranhão, do loteamento denominado "Terras de São Pedro e São Paulo", na cidade de Salto/SP, com área de 150m², com as seguintes confrontações: 6,00 metros em reta de frente para a Rua Estado do Maranhão; 6,00 metros nos fundos, onde confronta com o lote 25; do lado direito de quem da rua olha, mede 25,00 metros e confronta com o lote 41 e do lado esquerdo, mede 25,00 metros e confronta com o lote 43, da mesma quadra. Cadastro Municipal 01.05.0238.0420.000 **Ônus/Observação:** Averbado o Compromisso de compra e venda firmado entre a proprietária PAINEIRAS PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA. e ANTONIO FRANCO, CPF 727.098.718-15 – RG 9.380.559 - ssp/sp casado sob o regime de comunhão de bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77, com MARIA HELENA FRANCO, CPF 727.098.718-15, RG 15.427.584 -SSP/SP. **Proprietários:** ANTONIO FRANCO - CPF: 727.098.718-15 **Removido:** Não **Localização:** Rua Estado do Maranhão, 131 Bairro: Loteamento Terras de São Pedro Complemento: Lote 42, Quadra 19 Cidade: Salto UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 400.000,00**Valor Total Penhorado:** R$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 200.000,00 (duzentos mil reais) **Data Avaliação:** 24/10/2024 **Data Penhora:** 24/10/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **56- Processo: 0011044-36.2021.5.15.0002 - Assessoria de Execução II de Jundiaí 56.1 Tipo do Bem:** Máquina/Equipamento **Descrição:** Amassadeira marca G.Paniz, modelo AE 40L, cor branca, usada, em bom estado de conservação e funcionamento. **Proprietários:** OURO BRANCO PADARIA E CONFEITARIA LIMITADA - CNPJ: 14.750.529/0001-37 **Removido:** Não **Localização:** Rua Tocantins, 26 Bairro: Jardim Guanabara Cidade: Jundiaí UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 13.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 13.000,00 (treze mil reais) **Lance Mínimo (30%):** R$ 3.900,00 (três mil e novecentos reais) **Data Avaliação:** 27/11/2024 **Data Penhora:** 27/11/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **56.2 Tipo do Bem:** Máquina/Equipamento **Descrição:** Amassadeira marca G.Paniz, modelo AE 25L, cor branca, usada, em bom estado de conservação e funcionamento. **Proprietários:** OURO BRANCO PADARIA E CONFEITARIA LIMITADA - CNPJ: 14.750.529/0001-37 **Removido:** Não **Localização:** Rua Tocantins, 26 Bairro: Jardim Guanabara Cidade: Jundiaí UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 7.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 7.000,00 (sete mil reais) **Lance Mínimo (30%):** R$ 2.100,00 (dois mil e cem reais) **Data Avaliação:** 27/11/2024 **Data Penhora:** 27/11/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **56.3 Tipo do Bem:** Máquina/Equipamento **Descrição:** Cilindro de massa marca G.Paniz, modelo CS 500 S, cor branca, usado, em bom estado de conservação e funcionamento. **Proprietários:** OURO BRANCO PADARIA E CONFEITARIA LIMITADA - CNPJ: 14.750.529/0001-37 **Removido:** Não **Localização:** Rua Tocantins, 26 Bairro: Jardim Guanabara Cidade: Jundiaí UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 6.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 6.000,00 (seis mil reais) **Lance Mínimo (30%):** R$ 1.800,00 (mil e oitocentos reais) **Data Avaliação:** 27/11/2024 **Data Penhora:** 27/11/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **56.4 Tipo do Bem:** Veículo **Identificação:** Placa: CWD2283 Renavam: 701374683 Chassi: 8A1B64FTZWS004225 **Descrição:** MARCA RENAULT, MODELO MEGANE 1.6 B, COR PRATA, ANO FABRICAÇÃO 1998, ANO MODELO 1998, COMBUSTÍVEL GASOLINA. PEQUENAS AVARIAS NA PINTURA. -------------- SEM FUNCIONAMENTO, DEVIDO À BATERIA ESTAR DESCARREGADA. **Ônus/Observação:** a) As fotos anexas passam a fazer parte integrante do presente Auto. **Proprietários:** VICENTE PAULO PINARDI - CPF: 024.365.028-03 **Removido:** Não **Localização:** Rua João Tramontina, 102 Bairro: Vila Rami Cidade: Jundiaí UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 5.500,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 2.750,00 (dois mil e setecentos e cinquenta reais) **Data Avaliação:** 29/11/2024 **Data Penhora:** 29/11/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **Avaliação Total do Lote:** R$ 31.500,00 (trinta e um mil e quinhentos reais) **Lance Mínimo Total do Lote:** R$ 10.550,00 (dez mil e quinhentos e cinquenta reais) **57- Processo: 0011015-87.2024.5.15.0096 - Assessoria de Execução II de Jundiaí 57.1 Tipo do Bem:** Veículo **Identificação:** Placa: ASN7245 Renavam: 206760353 Chassi: 9535J8272AR035305 **Descrição:** CAMINHÃO MARCA VOLKSWAGEN, MODELO 19.320 CLC TT, COR BRANCA, ANO FABRICAÇÃO 2010, ANO MODELO 2010, COMBUSTÍVEL DIESEL. -------------- ESTADO DE CONSERVAÇÃO CONDIZENTE COM O ANO DE FABRICAÇÃO E SEM FUNCIONAMENTO (AVARIAS MECÂNICA/ELÉTRICA). **Ônus/Observação:** a) As fotos anexas passam a fazer parte integrante do presente Auto. b) Penhorado nos autos do processo n.º 0012818-05.2024.5.15.0097 (R$45.199,44, em 09/10/2024). **Proprietários:** R.P.A. TRANSPORTES E LOGISTICA LTDA – EPP - CNPJ: 17.406.741/0001-70 **Removido:** Não **Localização:** Rodovia Dom Gabriel Paulino Bueno Couto, 71 - Bairro: Medeiros Cidade: Jundiaí UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 125.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 125.000,00 (cento e vinte e cinco mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 62.500,00 (sessenta e dois mil e quinhentos reais) **Data Avaliação:** 19/12/2024 **Data Penhora:** 19/12/2024 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **58- Processo: 0011779-52.2019.5.15.0095 - Vara do Trabalho de Atibaia 58.1 Tipo do Bem:** Veículo **Identificação:** Placa: GGG8674 Renavam: 1132281684 **Descrição:** O veículo é um carro NISSAN/KICKS S CVT 2017/2018, de placa GGG8674, cor marrom. **Proprietários:** ELISABETH VEIGA DE SOUZA SALDANHA CPF: 067.911.988-42 **Removido:** Não **Localização:** Rua Sessenta e Nove, 86 - Bairro: Parque Continental Cidade: Osasco UF: SP **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 74.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 74.000,00 (setenta e quatro mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 37.000,00 (trinta e sete mil reais **Data Avaliação:** 26/02/2025 **Data Penhora:** 26/02/2025 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** Não há anexos cadastrados para este bem **59- Processo: 0010446-85.2025.5.15.0085 - Vara do Trabalho de Salto 59.1 Tipo do Bem:** Veículo **Identificação:** Placa: DFW2631 Renavam: 851801137 Chassi: 9BWBE72SX5R515484 **Descrição:** veículo VW/13.180, ano e modelo 2005, cor branca, diesel, Potência do Veículo 180, Capacidade de Tração do Veículo 23.0, Cilindradas 6420, em estado ruim, pneus em estado ruim, sem bateria **Ônus/Observação:** O veículo se encontra parado há vários anos. Está sem bateria e em estado ruim. **Proprietários:** NUTRIPLUS ALIMENTACAO E TECNOLOGIA S/A - CNPJ: 49.254.634/0001-60 **Removido:** Não **Localização:** Rua Novik , 221 - Bairro: Distrito Industrial Cidade: Salto UF: SP - CEP: 13329-620 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 70.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 70.000,00 (setenta mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais) **Data Avaliação:** 02/04/2025 **Data Penhora:** 02/04/2025 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25857 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25858 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25859 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25860 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25861 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25862 **59.2 Tipo do Bem:** Veículo **Identificação:** Placa: DUQ1541 Renavam: 911745920 Chassi: 9BWXN82487R712038 **Descrição:** veículo VW/24.250 CNC 6X2, ano e modelo 2007, cor branca, diesel, Potência do Veículo 250, Capacidade de Tração do Veículo 35.0, Cilindradas 5900, em estado regular, não está funcionando (sem bateria) **Ônus/Observação:** O veículo se encontra parado há vários anos. Está sem bateria e em estado ruim. **Proprietários:** NUTRIPLUS ALIMENTACAO E TECNOLOGIA S/A - CNPJ: 49.254.634/0001-60 **Removido:** Não **Localização:** Rua Novik , 221 - Bairro: Distrito Industrial Cidade: Salto UF: SP - CEP: 13329-620 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 150.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais) **Data Avaliação:** 02/04/2025 **Data Penhora:** 02/04/2025 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25863 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25864 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25865 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25866 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25867 **59.3 Tipo do Bem:** Veículo **Identificação:** Placa: DFW3392 Renavam: 878557849 Chassi: 9BWA952P86R608442 **Descrição:** veículo VW/8.150E DELIVERY, ano 2005, modelo 2006, cor branca, diesel, Capacidade de Carga do Veículo 5.0, Potência do Veículo 143, Cilindradas 3000, em estado ruim, sem bateria **Ônus/Observação:** O veículo se encontra parado há vários anos. Está sem bateria e em estado ruim. **Proprietários:** NUTRIPLUS ALIMENTACAO E TECNOLOGIA S/A - CNPJ: 49.254.634/0001-60 **Removido:** Não **Localização:** Rua Novik , 221 - Bairro: Distrito Industrial Cidade: Salto UF: SP - CEP: 13329-620 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 60.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 60.000,00 (sessenta mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 30.000,00 (trinta mil reais) **Data Avaliação:** 02/04/2025 **Data Penhora:** 02/04/2025 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25868 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25869 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25870 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25871 **59.4 Tipo do Bem:** Veículo **Identificação:** Placa: DUQ1523 Renavam: 916350053 Chassi: 9BW7672357R702971 **Descrição:** veículo VW/13.180 CNM, ano 2006, modelo 2007, diesel, cor branca, Potência do Veículo 180, Cilindradas 4740, em estado ruim, sem motor, sem bateria, em estado ruim **Ônus/Observação:** O veículo se encontra parado há vários anos. Está sem bateria e em estado ruim. **Proprietários:** NUTRIPLUS ALIMENTACAO E TECNOLOGIA S/A - CNPJ: 49.254.634/0001-60 **Removido:** Não **Localização:** Rua Novik , 221 - Bairro: Distrito Industrial Cidade: Salto UF: SP - CEP: 13329-620 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 55.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 27.500,00 (vinte e sete mil e quinhentos reais) **Data Avaliação:** 02/04/2025 **Data Penhora:** 02/04/2025 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25872 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25873 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25874 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25875 **59.5 Tipo do Bem:** Veículo **Identificação:** Placa: CVP2143 Renavam: 975103202 Chassi: 9BFXCE2U49BB15486 **Descrição:** veículo Ford Cargo 1317 E, cor branca, diesel, ano 2008, modelo 2009, Potência do Veículo 170, Cilindradas 3920, estado ruim, sem bateria, estofado e pneus em estado ruim **Ônus/Observação:** O veículo se encontra parado há vários anos. Está sem bateria e em estado ruim. **Proprietários:** NUTRIPLUS ALIMENTACAO E TECNOLOGIA S/A - CNPJ: 49.254.634/0001-60 **Removido:** Não **Localização:** Rua Novik , 221 - Bairro: Distrito Industrial Cidade: Salto UF: SP - CEP: 13329-620 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 75.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 37.500,00 (trinta e sete mil e quinhentos reais) **Data Avaliação:** 02/04/2025 **Data Penhora:** 02/04/2025 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25876 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25877 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25878 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25879 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25880 **59.6 Tipo do Bem:** Veículo **Identificação:** Placa: DFW5294 Renavam: 832295418 Chassi: 9BW8C42R04R424184 **Descrição:** veículo VW/7.110, ano e modelo 2004, cor branca, diesel, Potência do Veículo 120, Cilindradas 4300, em estado regular, sem bateria, pneus em estado ruim **Ônus/Observação:** O veículo se encontra parado há vários anos. Está sem bateria e em estado ruim. **Proprietários:** NUTRIPLUS ALIMENTACAO E TECNOLOGIA S/A - CNPJ: 49.254.634/0001-60 **Removido:** Não **Localização:** Rua Novik , 221 - Bairro: Distrito Industrial Cidade: Salto UF: SP - CEP: 13329-620 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 60.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 60.000,00 (sessenta mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 30.000,00 (trinta mil reais) **Data Avaliação:** 02/04/2025 **Data Penhora:** 02/04/2025 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25881 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25882 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25883 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25884 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25885 **59.7 Tipo do Bem:** Veículo **Identificação:** Placa: DFW5384 Renavam: 878559752 Chassi: 9BWA952P46R608826 **Descrição:** veículo VW/8.150E DELIVERY, ano 2005, modelo 2006, cor branca, diesel, Potência do Veículo 143, Cilindradas 3000, em estado ruim, sem bateria **Ônus/Observação:** O veículo se encontra parado há vários anos. Está sem bateria e em estado ruim **Proprietários:** NUTRIPLUS ALIMENTACAO E TECNOLOGIA S/A - CNPJ: 49.254.634/0001-60 **Removido:** Não **Localização:** Rua Novik , 221 - Bairro: Distrito Industrial Cidade: Salto UF: SP - CEP: 13329-620 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 65.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 65.000,00 (sessenta e cinco mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 32.500,00 (trinta e dois mil e quinhentos reais) **Data Avaliação:** 02/04/2025 **Data Penhora:** 02/04/2025 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25886 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25887 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25888 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25889 **59.8 Tipo do Bem:** Veículo **Identificação:** Placa: DFW4018 Renavam: 824164709 Chassi: 9BW8C42RX4R416092 **Descrição:** veículo VW/7.110, ano e modelo 2004, Potência do Veículo 120 , Cilindradas 4300 , cor branca, estado ruim, sem o eixo dianteiro, sem rodas e pneu dianteiro **Ônus/Observação:** O veículo se encontra parado há vários anos. Está sem bateria e em estado ruim **Proprietários:** NUTRIPLUS ALIMENTACAO E TECNOLOGIA S/A - CNPJ: 49.254.634/0001-60 **Removido:** Não **Localização:** Rua Novik , 221 - Bairro: Distrito Industrial Cidade: Salto UF: SP - CEP: 13329-620 **Quantidade:** 1 **Percentual da Penhora:** 100,00% **Valor Unitário (% Penhorado):** R$ 40.000,00 **Valor Total Penhorado:** R$ 40.000,00 (quarenta mil reais) **Lance Mínimo (50%):** R$ 20.000,00 (vinte mil reais) **Data Avaliação:** 02/04/2025 **Data Penhora:** 02/04/2025 **Ordem da Penhora:** 1 **Anexo(s) do bem:** fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25890 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25891 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25892 fotografia https://pje.trt15.jus.br/exe-pje/execucao/publico/download-bem-anexo/25893 **Avaliação Total do Lote:** R$ 575.000,00 (quinhentos e setenta e cinco mil reais) **Lance Mínimo Total do Lote (50%):** R$ 287.500,00 (duzentos e oitenta e sete mil e quinhentos reais) - **REGULAMENTO E DISPOSIÇÕES GERAIS PARA PARTICIPAÇÃO DOS INTERESSADOS NA HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA CIRCUNSCRIÇÃO DE JUNDIAÍ - SP – DIVISÃO DE EXECUÇÃO DE JUNDIAÍ - TRT DA 15ª REGIÃO - 1. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS.** 1.1 A Hasta Pública estará a cargo da Leiloeira Oficial, acima qualificado, sorteada nos termos do Provimento GP-CR 04/2019, em consonância aos termos deste Edital, sendo ela responsável por: a) realizar a divulgação do leilão, com especial enfoque para a alteração da modalidade de sua realização, que passará a ser exclusivamente eletrônica, em mídias eletrônicas, tais como redes sociais e portais de notícias, além da publicação do competente edital, com, no mínimo, 20 (vinte) dias úteis de antecedência; b) providenciar a remoção do(s) bem(ns), quando determinada pelo Juiz, fazendo jus ao leiloeiro ao ressarcimento das despesas ocorridas com a remoção, guarda e conservação dos bens, desde que documentalmente comprovadas, bem como a armazenagem, na forma do artigo 789-A, VIII da CLT, que serão acrescidas à execução, mesmo nas hipóteses em que depois da remoção do(s) bem(ns) sobrevier substituição da penhora, pagamento, remição, conciliação ou adjudicação; c) providenciar ambiente virtual adequado a todos os atos eletrônicos do leilão, inclusive a recepção e divulgação dos lances, inclusive a publicação das condições referentes aos lances para pagamento parcelado, e a emissão dos autos de arrematação. d) providenciar, por meio do ambiente virtual previsto na alínea anterior, canal de contato direto para aquisição de informações, pelos interessados, sobre a participação virtual no leilão. 1.2 A participação em Hasta Pública é livre, observados os impedimentos legais e aqueles previstos no artigo 32 do Provimento GP-CR 04/2019. 1.3 Os incidentes decorrentes dos atos processuais praticados no âmbito da Divisão de Execução de Jundiaí, na condução da Hasta Pública, serão decididos pelo Juiz Coordenador da Divisão de Execução de Jundiaí. **2. DO CADASTRAMENTO.** 2.1 O interessado em lançar deverá se cadastrar através do sítio eletrônico da leiloeira nomeada ANGELA EIKO INOUE DOS SANTOS, através do portal www.extrajustleiloes.com.br sendo certo que referido cadastramento implicará na aceitação da integralidade das disposições do Provimento GP-CR nº 04/2019 do 15ª Região, assim como as demais condições dispostas neste edital. 2.2 Após o cadastramento, deverá ser encaminhado a leiloeira, no e-mail atendimento@extrajustleiloes.com.br arquivo onde estejam digitalizados e autenticados com certificado digital, com imagens legíveis, além do TERMO DE ADESÃO (a habilitação do lote com aceitação das regras, suspende o envio do termo de adesão), com cláusula específica de que o licitante presta as informações com veracidade, na forma da lei, sob pena de caracterização de crime, valendo o simples recebimento do e-mail como prova para este fim, os seguintes documentos: a) carteira de identidade (RG) ou documento equivalente (carteira nacional de habilitação, documento de identidade expedido por entidades de classe ou órgãos públicos); b) cadastro de pessoa física (CPF); c) comprovante de estado civil; d) comprovante de residência em nome do interessado e; e) contrato social e alterações, na hipótese de se tratar de pessoa jurídica. Alternativamente, os citados documentos, em cópias autenticadas, poderão ser encaminhados no endereço físico no endereço informado pelo leiloeiro, constante em seu site eletrônico. 2.3 ENVIO DE DOCUMENTOS E CADASTRO TARDIO (COM A HASTA EM CURSO). Os documentos referidos no item 2.2 deverão ser recepcionados preferencialmente pela leiloeira até o início do leilão, conforme dia e hora designados para realização, sendo que será permitido o cadastro de novos licitantes no curso do leilão virtual, CONTUDO o licitante apenas poderá lançar no site eletrônico da leiloeira após confirmação de recebimento da documentação supra indicada, e, posterior validação desta pela equipe da leiloeira, sendo que somente após os licitantes serão liberados para lançar no site eletrônico da leiloeira, o qual receberá o leilão virtual em andamento no estágio em que se encontrar, sendo que sob hipótese alguma os atos já praticados pela leiloeira serão reabertos ou retrocederão em razão do cadastro tardio realizado pelo licitante, tampouco poderá esse alegar qualquer nulidade ou prejuízo nesse sentido, sob pena de pronto indeferimento do pedido. 2.4 Os documentos referidos no item 2.2 serão recepcionados pela leiloeira até a data designada para a realização do leilão eletrônico, sob pena de não ser efetivada a validação do cadastro efetuado; 2.5 O cadastro é pessoal e intransferível, sendo o interessado responsável pelo cumprimento dos prazos fixados neste edital, assim como pelos lances realizados com seu login e senha, admitindo-se a representação por procuração pública com poderes específicos. Nessa hipótese o procurador deverá enviar, ainda, o próprio documento de identificação com foto. 2.6 O ato de cadastramento é gratuito e implica na presunção de conhecimento, por parte dos lançadores, seus prepostos e procuradores, dos termos deste edital, bem como das normas incidentes, incluídas as normas do Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, aplicáveis às Hastas Públicas. 2.7 Os participantes dos leilões judiciais promovidos pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, incluídos os eventuais arrematantes dos lotes oferecidos, não poderão alegar desconhecimento das condições do certame, dos encargos do bem, das condições e prazos de pagamento ou das despesas e custas relativas às hastas públicas. 2.8 O cadastramento e a participação no leilão eletrônico constituem faculdade dos licitantes, eximindo-se o TRT da 15ª Região de eventuais problemas técnicos ou operacionais que obstem, no todo ou em parte, a efetiva participação do interessado no ato (art. 13 do Provimento GP-CR n. 04/2019). 2.9 Os casos omissos e as dúvidas quanto à aplicabilidade deste edital, bem como as ocorrências ou problemas judiciais, serão resolvidos no ato, pelo Juiz Coordenador da Divisão de Execução de Jundiaí. **3. DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL** 3.1 PUBLICAÇÃO PELA LEILOEIRA E VARAS DO TRABALHO. O presente edital será publicado pela leiloeira e pelos Juízos da Execução com, no mínimo, 20 (vinte) dias de antecedência à data designada para a realização da presente hasta pública, bem como afixado na sede dos Juízos da execução e da Divisão de Execução de Jundiaí (art. 2º do Provimento GP-CR Nº 004/2019). 3.2 PUBLICAÇÃO PELA DIVISÃO DE EXECUÇÃO DE JUNDIAÍ. A Divisão de Execução de Jundiaí promoverá a publicação deste edital no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho com, no mínimo, 5 (cinco) dias de antecedência à data designada para a realização da presente hasta pública. (§3º do art. 2º do Provimento GP-CR Nº 004/2019) 3.3 PUBLICAÇÃO EM SITE ELETRÔNICO E JORNAL DE CIRCULAÇÃO LOCAL. Competirá ao leiloeiro realizar a publicação do presente edital no site nacional, no prazo previsto no item 3.1, www.PUBLICJUD.com.br, bem como providenciar a publicação de extrato deste edital em jornal de circulação local, com abrangência nos municípios abarcados pelas Varas do Trabalho da circunscrição de Jundiaí, para fins do art. 888 da CLT, bem como divulgar o leilão designado AMPLAMENTE em mídias eletrônicas, tais como redes sociais e portais de notícias, ou outros meios. (§5º do art. 2º, do Provimento GP-CR no. 004/2019) **4. DAS INTIMAÇÕES PELAS VARAS DO TRABALHO.** 4.1 O Juízo da Execução promoverá as intimações às partes, ao senhorio direto e ao credor com garantia real ou com penhora anteriormente averbada, com no mínimo 10 (dez) dias de antecedência do certame, podendo se dar por intermédio de seus advogados, quando constituídos. (art. 3º do Provimento GP-CR no. 004/2019). **5. DA EXTENSÃO DOS EFEITOS DA PUBLICAÇÃO DESTE EDITAL PELA LEILOEIRA E PELA DIVISÃO DE EXECUÇÃO DE JUNDIAÍ.** 5.1 O presente edital estará disponível na íntegra no sítio eletrônico do leiloeiro, sendo www.extrajustleiloes.com.br sendo que a publicação do presente pela leiloeira e/ou Divisão de Execução de Jundiaí supre eventual insucesso nas notificações pessoais das partes, inclusive aquelas com relação aos cônjuges ou companheiros, sócios, ou patronos de todos os mencionados, bem como de terceiros, promovidas pelos Juízos da Execução. **6. DESCRIÇÃO DO LOTE E/OU DO ITEM NO PRESENTE EDITAL.** 6.1 Ficarão sub-rogados no bem arrematado os débitos de natureza não tributária que constarem expressamente do edital. (§1º-A do art. 2º do Provimento GP-CR Nº 004/2019). **7. DA RECEPÇÃO DE LANCES NO SITE DO LEILOEIRO.** 7.1 ABERTURA DO SITE. Após a publicação do Edital, ato contínuo, o site do leiloeiro deverá estar aberto para recepção de lances com, no mínimo, 20 (vinte) dias úteis de antecedência da data designada para realização da hasta pública unificada. 7.2. PUBLICIDADE DOS LANCES. Durante todo o período de duração da hasta pública, desde a abertura para lances, até o seu encerramento, o usuário cadastrado terá conhecimento dos lances ofertados virtualmente (online) e forma de pagamento, à vista ou parcelado e quantidade de parcelas, por meio de informação disponibilizada pela leiloeira na página eletrônica sob sua responsabilidade, observado, no particular. (art. 21 do Provimento GP-CR nº 004/2019); **8. DOS LANCES EM GERAL.** 8.1 O usuário cadastrado poderá ofertar novo lance, que será devidamente anunciado no ambiente virtual do leiloeiro, propiciando a concorrência em igualdade de condições aos interessados, desde que os lances sejam ofertados dentro dos prazos estabelecidos para a realização do 1º e do 2º Pregão, respectivamente; 8.2 O ambiente virtual do leiloeiro deve possibilitar a comunicação com os licitantes, inclusive com registro de data e hora, para verificação e certificação da ordem dos lances e do arrematante vencedor; 8.3 Os licitantes deverão acompanhar a realização da Hasta, permanecendo a qualquer tempo em condições de serem contatados pela leiloeira oficial para o ajuste de propostas, se o caso, ou para qualquer outra informação que se faça necessária. Eventual prejuízo causado pela impossibilidade de contato ou falta de respostas do licitante, principalmente quando este não responder prontamente aos contatos do Leiloeiro, serão de responsabilidade unicamente do próprio Licitante. 8.4 Caberá ao leiloeiro impedir o registro dos lances feitos por usuários cuja autenticação de identidade não for possível, presumindo-se regulares os lances registrados pelos licitantes autorizados. 8.5 Compete ao Juiz Coordenador da Hasta proceder o cancelamento da oferta quando não for possível autenticar a identidade do usuário, quando houver descumprimento das condições estabelecidas neste edital, no Provimento GP-CR nº 04/2019 do TRT da 15ª Região, ou quando a proposta apresentar irregularidade facilmente detectável; **9. DA ESTIPULAÇÃO DO LANCE MÍNIMO.** 9.1 Será observado como lance mínimo a percentagem sobre o valor da avaliação definida pelo Juízo da Execução, na descrição dos lotes. Não existindo definição pelo Juízo da Execução do lance mínimo, esse será de 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação para bens imóveis e veículos, e de 30% (trinta por cento) do valor da avaliação para os demais. **10. DA ARREMATAÇÃO EM CONDOMÍNIO.** 10.1 No caso de arrematação de um bem por mais de um licitante, estes deverão informar, no ato, a cota do bem que cabe a cada um deles, sob pena de se considerar que adquiriram o bem em cotas iguais. Finalizada a arrematação em condomínio, o Leiloeiro deverá informar o Juiz Coordenador da Divisão de Execução de Jundiaí a cota de cada um dos licitantes para a expedição do auto de arrematação. **11. DA FORMA DE PAGAMENTO.** 11.1 POSSIBILIDADE DE PAGAMENTO À VISTA. Caso o pagamento seja à vista, no ato do acerto de contas da hasta pública, o arrematante deverá pagar a parcela correspondente a, no mínimo, 20% (vinte por cento) do valor do lance (art. 888 da CLT), além da comissão do leiloeiro, de 5% (cinco por cento) sobre o mesmo valor, admitindo-se o pagamento apenas via transferência online. Quanto ao saldo remanescente, deverá ser pago no primeiro dia útil subsequente à data da realização da hasta (art. 6º, § 1º, do Provimento GP-CR 04/2019), via transferência online. 11.2 POSSIBILIDADE DE PAGAMENTO PARCELADO. O interessado em adquirir o bem penhorado levado à hasta em prestações poderá apresentar proposta para parcelamento do pagamento da arrematação, observadas as seguintes regras: a) BENS IMÓVEIS. Quando se tratar de imóveis, a proposta conterá oferta de pagamento de pelo menos 30% (trinta por cento) do valor do lance à vista e o restante poderá ser parcelado em, no máximo, 30 (trinta) meses, a depender do valor do bem e da parcela, se assim deferido pelo MM. Juiz Coordenador da Divisão de Execução de Jundiaí após análise. b) BENS MÓVEIS. Quando se tratar de bens móveis, a proposta conterá oferta de pagamento de pelo menos 30% (trinta por cento) do valor do lance à vista e o restante parcelado em, no máximo, 6 (seis) meses, a depender do valor do bem e da parcela, se assim deferido pelo MM. Juiz Coordenador da Divisão de Execução de Jundiaí após análise. c) MULTA POR ATRASO E DEMAIS SANÇÕES. Fixa-se em caso de não pagamento ou atraso superior a 5 (cinco) dias de qualquer das parcelas, multa correspondente a 5% (cinco por cento) sobre a soma da parcela inadimplida e as parcelas vincendas, havendo, neste caso, vencimento antecipado delas. c..1) O inadimplemento poderá acarretar, ainda, a critério do Juízo da Execução, a resolução da alienação antecipada, com a perda do valor já pago, ou a promoção da execução do valor devido, acrescido da multa referida no subitem precedente, em face do adquirente. c.2) ÍNDICE DE CORREÇÃO. O pagamento parcelado, quando aprovado, será sempre feito em parcelas com periodicidade máxima mensal, corrigidas pelo IPCA-E. d) A apresentação da proposta de parcelamento não suspende o leilão; e) Sendo do mesmo valor, a proposta à vista sempre prevalecerá em face daquela feita para pagamento em prestações. Dentre as propostas parceladas, prevalecerá aquela de maior valor efetivo, e dentre as de idêntico preço, aquela que contemple o menor número de parcelas. f) Havendo mais de uma proposta de pagamento parcelado: f.1) As propostas de parcelamento deverão ser encaminhadas para deliberação do Juízo pelo leiloeiro, na forma do item 11.2 deste Edital. f.2) Considerando que a hasta pública eletrônica será acompanhada integralmente pelo Juiz Coordenador e a Divisão de Execução de Jundiaí, competirá ao leiloeiro disponibilizar acesso a esses às telas e lances online para fiscalização do ato, bem como providenciar canal de comunicação direta a ser utilizado entre eles, devendo ao leiloeiro, ou sua equipe, estarem atentos às orientações que serão repassadas pelo MM. Juiz Coordenador ou pela Divisão de Execução de Jundiaí no curso do leilão virtual, EM TEMPO REAL. f.3) CRITÉRIO DE DESEMPATE. Em iguais condições, prevalecerá aquela formulada em primeiro lugar; 11.3 ORDEM DE PAGAMENTO CONFORME ARRECADAÇÃO DAS PARCELAS. No caso de arrematação a prazo, os pagamentos feitos pelo arrematante pertencerão ao/s exequente/s até o limite de seu crédito e os subsequentes serão destinados ao pagamento de contribuições previdenciárias e fiscais, custas e outras despesas processuais do próprio feito ou de outros movidos perante a Justiça, especialmente a trabalhista. Após estes pagamentos, se houver sobra de numerário, este valor será devolvido ao executado. **12. NÚMERO DE PARCELAS**. 12.1 Poderá haver limitação no número de parcelas, caso o valor de cada uma delas seja considerado muito baixo, a saber, de R$1.000,00 (um mil reais), a critério do Juiz Coordenador da Divisão de Execução de Jundiaí, que, neste caso, deverá ser previamente consultado a respeito; **13. CARTA DE ARREMATAÇÃO GRAVADA COM HIPOTECA JUDICIÁRIA.** 13.1 Nos casos de pagamento parcelado da arrematação, observado o valor da aquisição, a garantia do pagamento se dará através de hipoteca judiciária incidente sobre o próprio bem penhorado, sendo que a carta de arrematação será expedida pela Vara do Trabalho, oportunamente, expressamente gravada com a correspondente hipoteca judiciária, após decorridos os prazos processuais, caso não haja interposição de recurso ou outro efeito suspensivo decretado. (art. 11, parágrafo único do Provimento GP- CR Nº 004/2014) **14. PEDIDOS DE IMISSÃO NA POSSE.** 14.1 Os requerimentos relativos ao(s) bem(ns) arrematado(s), tais como imissão antecipada na posse, deverão ser formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação perante o Juízo da Execução, EXCETO PARA VEÍCULOS, haja vista esses já são de pronto deferidos, visando a imediata remoção do bem para fins de efetividade do ato judicial. **15. ENVIO DAS GUIAS DE DEPÓSITO.** 15.1 Arrematado o bem, ao leiloeiro enviará ao arrematante por mensagem eletrônica as guias de depósito para pagamento (pelo Banco do Brasil ou Caixa Econômica Federal, conforme preferência do arrematante) e os dados bancários para pagamento imediato do valor da arrematação e da comissão de 5% sobre o valor da proposta vencedora. **16. COMPROVAÇÃO DOS PAGAMENTOS PELO ARREMATANTE.** 16.1 A realização tempestiva dos pagamentos deve ser comprovada na mesma data de sua efetivação pelo arrematante, mediante envio de mensagem eletrônica acompanhada dos documentos, para o endereço eletrônico do leiloeiro, que encaminhará à Divisão de Execução de Jundiaí e ao Juízo da Execução, sob pena de não lhe ser entregue o auto da arrematação; **17. COMUNICAÇÃO DOS PAGAMENTOS EFETUADOS À DIVISÃO DE EXECUÇÃO DE JUNDIAÍ PELO LEILOEIRO.** 17.1 O leiloeiro deverá comunicar imediatamente à Divisão de Execução de Jundiaí a não realização dos depósitos dos valores devidos no prazo fixado, bem como a existência de lances subsequentes, para que seus ofertantes possam exercer o direito de opção, sem prejuízo da possibilidade de reparação de prejuízos prevista no disposto no caput do artigo 903 do Código de Processo Civil. **18. A AUSÊNCIA DE DEPÓSITO DO SALDO REMANESCENTE DO LANCE EM FAVOR DA EXECUÇÃO E O NÃO PAGAMENTO DO PREÇO.** 18.1 Ressalvada a hipótese do artigo 903, parágrafo 5º, do Código de Processo Civil, a ausência do depósito do saldo remanescente e o não pagamento do preço nos prazos estabelecidos acarretará a perda, em favor da execução, do valor já pago, além da comissão destinada ao leiloeiro (art. 6º, § 4º, do Provimento GP-CR nº 04/2019). Nesta hipótese, os ofertantes dos lances anteriores, de forma subsequente, tão logo comunicado o fato pelo leiloeiro, serão informados para que exerçam o seu direito de opção, em prosseguimento (art. 6º, § 3º, do multicitado Provimento GP- CR nº 04/2019). **19. CREDOR TRABALHISTA E DIREITO DE PREFERÊNCIA**. 19.1 O credor trabalhista, exequente nos autos da execução que encaminhou o bem para hasta pública, que não adjudicar os bens constritos perante o Juízo da Execução ANTES de designada data para o leilão pela Corregedoria Regional e sorteio de leiloeiro, com geração de relatório por sistema eletrônico, só poderá adquiri-los em hasta pública na condição de arrematante, resguardado o direito de preferência na hipótese de igualar o maior lance com outros licitantes, o qual se vencedor, responderá pelo pagamento da comissão do leiloeiro, na forma do item 2.8. **20. DA POSSIBILIDADE DE ARREMATAÇÃO COM CRÉDITOS.** 20.1 A arrematação com créditos para aquisição de bens em hasta pública será permitida, observada as seguintes hipóteses: a) ARREMATAÇÃO COM CRÉDITOS POR UM ÚNICO EXEQUENTE HABILITADO NOS AUTOS DA EXECUÇÃO. Na hipótese do exequente ser o único credor trabalhista com crédito habilitado nos autos da execução de origem, na qual foi determinada a oferta do bem penhorado em hasta pública, a arrematação com a utilização de seus créditos somente lhe será deferida pelo Juiz Coordenador se este apresentar certidão atualizada lavrada pela Vara de Origem, enquanto o lote ou item estiver aberto, na qual esteja declarado expressamente seu crédito trabalhista, em valor igual ou superior ao lance pretendido, bem como sua condição de credor único naqueles autos, sob pena de indeferimento da arrematação, em atenção aos termos do §1º do art. 892 do Código de Processo Civil ("Se o exequente arrematar os bens e for o único credor, não estará obrigado a exibir o preço, mas, se o valor dos bens exceder ao seu crédito, depositará, dentro de 3 (três) dias, a diferença, sob pena de tornar-se sem efeito a arrematação, e, nesse caso, realizar- se-á novo leilão, à custa do exequente"); b) ARREMATAÇÃO COM CRÉDITOS QUANDO HOUVER MAIS DE UM EXEQUENTE HABILITADO NOS AUTOS DA EXECUÇÃO. REUNIÃO DE EXECUÇÕES. Na hipótese de existir mais de um credor trabalhista com crédito habilitado nos autos da execução de origem (reunião de execuções), na qual foi determinada a oferta do bem penhorado em hasta pública, a arrematação com a utilização de créditos somente será deferida pelo Juiz Coordenador, preferencialmente, se houver petição de todos os credores habilitados naqueles autos manifestando o desejo de arrematar conjuntamente o bem (em condomínio), de modo que cada um deles adquirirá uma parte ideal proporcional ao seu crédito, cabendo-lhes pagar, também de forma proporcional, a comissão fixada ao leiloeiro, como regra geral. c) Lado outro, caso não haja concordância pela arrematação com créditos, diga-se conjunta de todos os exequentes habilitados na reunião de execuções de origem, o exequente que pretender arrematar os bens estará obrigado a exibir a integralidade do preço, sob pena de indeferimento do pedido de arrematação, contudo, verificado que os demais exequentes habilitados na mesma execução, após regular intimação, não demonstraram interesse na arrematação até aquele momento nos autos, ou junto ao leiloeiro, permanecendo silentes e inertes quanto à possibilidade, poderá o Juiz Coordenador deferir a arrematação com créditos aquele ou aqueles (em condomínio neste caso) que demonstrarem interesse na aquisição, se assim entender pela oportunidade e conveniência, podendo inclusive consultar o Juiz da Execução no ato da realização do leilão virtual, competindo ao Juiz Coordenador a competência para deferir ou indeferir a arrematação, porque condutor da hasta pública, conforme Provimento GP-CR nº. 004/2019. d) Na hipótese do crédito do exequente ou exequentes, se em conjunto, não for suficiente para aquisição do bem levado à hasta para fins de pagamento total do preço, poderá ser oferecido lance composto, em parte pelo crédito certificado e a diferença em dinheiro, devendo no prazo de 3 (três) dias úteis, ser efetuado o depósito do valor remanescente do lance que superou o crédito, sob pena de tornar sem efeito a arrematação, realizando-se novo leilão à custa do exequente que deu causa ao ato, perdendo inclusive o valor da comissão do leiloeiro se já tiver sido paga, e, se havendo 2º lançador registrado, o Juiz Coordenador poderá direcionar a arrematação a este, sendo que, neste caso (do 2º lançador), será devida a comissão do leiloeiro que será calculada sobre o valor da arrematação que for validada e deverá ser paga imediatamente pelo 2º lançador após o deferimento da arrematação em seu favor. **21. OUTRAS HIPÓTESES - DIREITO DE PREFERÊNCIA.** 21.1 Caso o licitante se encaixe nas situações previstas no artigo 892, §2º, do CPC, e pretenda fazer uso de seu direito de preferência, deverá informar ao Leiloeiro Oficial a sua situação, até o dia útil anterior ao do primeiro pregão, comprovando documentalmente que faz jus à alegada preferência, sob pena de concorrer em igualdade de condições com os demais. **22. DO CRONOGRAMA DOS TRABALHOS NO DIA DESIGNADO PARA A REALIZAÇÃO DA HASTA PÚBLICA E TRANSMISSÃO DO LEILÃO VIRTUAL.** 22.1 **No dia 26 de junho de 2025, às 11hs**, dar-se-á início a realização da hasta pública prevista neste Edital, exclusivamente ELETRÔNICA, por intermédio de leilão virtual à distância, via LIVE, realizada, organizada e transmitida pelo leiloeiro, de modo a permitir o acompanhamento do público em geral mediante acesso ao site eletrônico na internet www.extrajustleiloes.com.br momento em que serão anunciados os bens (lotes e itens) um a um deste Edital, indicando-se as condições e o estado em que se encontram, além dos valores de avaliação e do lance mínimo, que será definido pelo Juiz Coordenador da Divisão de Execução de Jundiaí, observando-se as disposições legais que tratam de preço vil, salvo se estipulado outro valor ou percentual para o lance mínimo pelo Juiz da Execução. (art. 4o do Provimento GP-CR Nº 004/2019) 22.2 DA DEFINIÇÃO DE "LOTE-TOTAL". Por lote-total subentende-se todo aquele que é ofertado, a princípio em sua totalidade, levando-se em consideração todos os itens (bens) que o compõem, conforme dispostos neste Edital, os quais possuem lance mínimo total estabelecido a partir da somatória de todos os lances mínimos de cada item (bem) que o compõe, o qual poderá ser composto por um ou mais itens (bens), conforme o caso, podendo ser desmembrado no decorrer do leilão, se não arrematado in totum. 22.3 DA DEFINIÇÃO DE "ITEM" PERTENCENTE A UM LOTE. Consequentemente, por item de um lote, subentende-se como sendo todo e qualquer bem individual, ou agrupado como item individual porque não comporta ulterior divisão, que será ofertado, em atenção aos critérios utilizados pelo Juízo da Execução e informações inseridas pelas Varas do Trabalho no sistema informatizado EXE 15 deste Regional. **22.4 DO 1º PREGÃO OU 1ª CHAMADA (para lotes-totais): O leilão iniciar-se-á pelo 1º pregão, que consistirá na oferta dos lotes-totais pelo leiloeiro, primeiro na modalidade à vista, e se ausentes lances, logo em seguida será realizada a oferta na modalidade parcelada, também para o lote-total.** Os lotes-totais serão anunciados individualmente, tendo-se por lote-total aquele composto por todos os seus itens ou item único, se o caso, conforme antes já disposto neste Edital. Os lotes-totais serão encerrados um a um, com a declaração do lance vencedor, se houver. Não havendo licitantes para os lotes-totais na modalidade à vista ou parcelada (subsidiariamente), iniciar-se-á o 2ª pregão (também chamado de "repasse"), momento em que serão desmembrados os lotes-totais. O repasse deverá ser realizado apenas quando apregoados todos os lotes em primeiro pregão para venda a vista ou parcelada de lotes-totais, conforme item 22.5. **22.5 DO 2º PREGÃO OU 2ª CHAMADA (para itens desmembrados, também chamado de "repasse"). Após o encerramento do 1º pregão iniciar-se-á na sequência o 2º pregão pelo leiloeiro**, estando automaticamente desmembrados todos os lotes-totais ainda não arrematados, quando será então realizada a oferta dos itens (bens) desmembrados, para pagamento à vista (preferencial) ou parcelado, sendo que lances de maior valor efetivo, à vista, terão preferência sobre a modalidade parcelada se estes forem mais benéficos para a execução, considerando o valor x tempo do parcelamento ofertado, conforme decisão do Juiz Coordenador da Divisão de Execução de Jundiaí que autorizará, ou não, a arrematação, conforme o caso. (parágrafo único, do art. 4º do Provimento GP-CR Nº 004/2019) 22.6 DA ANÁLISE DAS PROPOSTAS NO 2º PREGÃO. Durante o anúncio de cada lote-total ou item (após desmembramento – 2º pregão), as propostas serão analisadas pelo Juiz Coordenador, que poderá, por intermédio do leiloeiro, contatar os licitantes para ajustarem suas propostas no site eletrônico do leiloeiro, querendo, caso não atendam aos critérios de aprovação. Tal período findará com a aprovação ou rejeição das propostas existentes. Poderá o Juiz Coordenador, neste momento, adiar o encerramento de determinado lote ou item, passando à análise e encerramento dos seguintes, caso as circunstâncias exijam maior tempo para o ajuste de propostas. Após análise das propostas para os itens desmembrados, ato contínuo, serão declarados os vencedores, com o que será encerrado o 2º pregão, após análise de todas as ofertas dependentes apreciação. **23. ENCERRAMENTO DA HASTA ELETRÔ-**

CONTINUA

NICA E EXPEDIÇÃO DOS AUTOS. 23.1 Ao final do 2º pregão, seguidos dos fechamentos de todos os lotes e/ou itens desmembrados no site eletrônico pela leiloeira responsável, declarados os vencedores ou os bens sem licitantes, conforme o caso, estará encerrada a hasta pública designada neste edital, bem como recebimento de qualquer oferta posterior no site eletrônico do leiloeiro, salvo acontecimento excepcional, imprevisível, que eventualmente suspenda seu encerramento, o qual será objeto de decisão fundamentada do Juiz Coordenador se implementada a hipótese. 23.2 A realização tempestiva dos pagamentos deve ser comprovada na mesma data de sua efetivação, mediante envio de mensagem eletrônica acompanhada dos documentos, para o endereço eletrônico do leiloeiro, que encaminhará os documentos diretamente ao Juízo da Execução. 23.3 Após a comprovação do pagamento, o leiloeiro providenciará a expedição do Auto de Arrematação, que será encaminhado à Divisão de Execução de Jundiaí, até dia útil imediato seguinte à realização da hasta, para conferência e posterior assinatura pelo Juiz Coordenador, conforme modelo previamente disponibilizado pela unidade. 23.4 A assinatura do Juiz poderá se dar fisicamente ou por certificação digital, sendo que com a assinatura do Juiz estará aperfeiçoada a arrematação. **24. POSSIBILIDADE DE DIRECIONAMENTO DA ARREMATAÇÃO PARA O 2º LANÇADOR.** 24.1 O leiloeiro deverá comunicar imediatamente à Divisão de Execução de Jundiaí a não realização dos depósitos dos valores devidos no prazo fixado, bem como a existência de lances subsequentes, para que o 2º lançador, ou outro antecedente, se o caso, possa exercer o direito de opção, sem prejuízo da possibilidade de reparação de prejuízos prevista no disposto no caput do artigo 903 do Código de Processo Civil. **25. DA OFERTA EM HASTA PÚBLICA DE BENS LIVRES E DESEMBARAÇADOS DE ÔNUS. SEGURANÇA CONFERIDA PELA ARREMATAÇÃO EM HASTA PÚBLICA JUDICIAL.** 25.1 A alienação judicial forçada de todo e qualquer bem, móvel ou imóvel em hasta pública judicial ostenta natureza de aquisição originária, de forma que, em relação aos tributos e outros débitos que recaiam sobre o bem alienado em hasta pública, seguir-se-ão as seguintes regras: a) BENS IMÓVEIS. Nos termos do parágrafo único do artigo 130 do Código Tributário Nacional, do art. 110 da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria-Geral da Justiça do Trabalho, e do art. 2º, § 1º, letra "h", do Provimento GP-CR nº 04/2019, sendo hipótese de sub-rogação dos débitos no preço (ou seja, ficam eventuais débitos existentes contidos no preço nada mais sendo devido pelo arrematante a não ser o valor do lance por ele ofertado a ser depositado nos autos da execução), **ficando o bem imóvel arrematado nesta hasta pública desembaraçado das dívidas tributárias e fiscais de qualquer órgão da Administração Pública, inscritas ou não na dívida pública, geradas até a data da arrematação, de forma que esses encargos não serão transferidos aos arrematantes.** b) VEÍCULOS E OUTROS BENS MÓVEIS. Conforme já decidiu o TST (TST-RO-6626-42.2013.5.15.0000; TST_REENEC E RO - 75700-07.2009.5.05.0000; TST-ReeNec e RO- 12600-56.2009.5.09.0909; TST-RXOF e ROAG - 58400-44.2005.5.06.0000; TST-RXOF e ROMS-25600- 26.2006.5.06.0000), **por analogia, a previsão da alínea antecedente também se aplica a bens móveis, abrangendo veículos, ficando os mesmos livres de débitos de IPVA, multas e outros, inscritos ou não na dívida pública, geradas até a data da arrematação, de forma que esses encargos não serão transferidos aos arrematantes;** c) DOS DÉBITOS DE NATUREZA PROPTER REM. DÉBITOS CONDOMINIAIS. Do mesmo modo, é entendimento deste Juiz Coordenador, nos termos do disposto nos artigos 1.430 do Código Civil e 908, § 1º, do Código de Processo Civil, bem assim do contido no art. 110, parágrafo único, da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria- Geral da Justiça do Trabalho, e do art. 2º, § 1º-A, do Provimento GP-CR nº 04/2019 e nº 002/2020, em razão da aquisição originária da coisa, eventuais débitos que recaiam sobre o bem até a data da hasta pública, inclusive os de natureza propter rem (Ex.: débitos condominiais), sub- rogam-se sobre o respectivo preço (estão embutidos no preço), sob pena de inversão da ordem de pagamento preferencial dos créditos trabalhistas, de natureza alimentar, que são preferenciais a quaisquer outros de que natureza for, nos termos da Lei; e d) DAS DESPESAS DE TRANSFERÊNCIA DO BEM A CARGO DO ARREMATANTE. As despesas de transferência do bem alienado em hasta pública que não se enquadrem na previsão das alíneas antecedentes, tais como custo de registro no Cartório de Registro de Imóveis, transferência a órgão de trânsito, entre outras, correrão por conta do arrematante. **26. DA COMISSÃO DO LEILOEIRO E RESSARCIMENTO DE DESPESAS COM REMOÇÃO DE BENS.** 26.1 ACORDO OU REMIÇÃO APÓS A DESIGNAÇÃO DA DATA DO LEILÃO. Conforme artigo 25, § 4º do Provimento GP-CR 04/2019 e 002/2020 e inciso III da Ordem de Serviço CR nº 3 de 14.12.2015, em caso de acordo ou remição, após designada data para o leilão pela Corregedoria Regional, ao leiloeiro fará jus à comissão a ser arbitrada segundo parâmetros definidos pelo Juízo da execução. 26.2 RESSARCIMENTO DE DESPESAS AO LEILOEIRO. Além da comissão de 5% (cinco por cento), a cargo do arrematante, fará jus ao leiloeiro ao ressarcimento das despesas incorridas com a remoção, guarda e conservação dos bens, desde que documentalmente comprovadas, bem como com a armazenagem, na forma do artigo 789-A, VIII, da CLT, que serão acrescidas à execução. 26.3 Não será devida a comissão ao leiloeiro na hipótese de desistência de que trata o § 5º do artigo 903 do Código de Processo Civil, de anulação ou ineficácia da arrematação ou se negativo o resultado da hasta. 26.4 Invalidada ou considerada ineficaz a arrematação ou ocorrendo à desistência prevista no §5º do artigo 903 do Código de Processo Civil, o leiloeiro devolverá ao arrematante o valor recebido a título de comissão, corrigido pelo IPCA, imediatamente após o recebimento da comunicação do Juízo da execução ou Juiz Coordenador da Divisão de Execução de Jundiaí, conforme o caso. 26.5 Se o valor da arrematação for superior ao crédito do exequente, as despesas previstas com remoção e guarda dos bens poderão ser deduzidas do produto da arrematação. 26.6 O executado ressarcirá as despesas previstas no item 5.1 ainda que, depois da remoção, sobrevier substituição da penhora, conciliação, pagamento, remição ou adjudicação. **27. DISPOSIÇÕES FINAIS** 27.1 Os embargos à arrematação, de acordo com o art. 903 do Código de Processo Civil, não terão efeito suspensivo da venda realizada, considerando-se perfeita, acabada e irretratável, ainda que venham a ser julgados procedentes os embargos. 27.2 Os participantes dos leilões promovidos pelo TRT, incluídos os eventuais arrematantes dos lotes oferecidos, não poderão alegar desconhecimento das condições do certame, dos encargos e das condições do bem, das regras e dos prazos de pagamento ou das despesas e custas relativas às hastas públicas. 27.3 Fica autorizado o leiloeiro ou pessoa por ele expressamente designada a fazer a vistoria dos bens penhorados, podendo fotografá-los, bem como solicitar, em caráter de urgência, as respectivas certidões de regularidade nos órgãos de interesse, em especial Prefeitura, Detran, Ciretran, Cartórios de Registro de Imóveis, Cartório de Títulos e Documentos, INCRA, dentre outros que se fizerem necessários. 27.4 É vedado aos depositários dos bens penhorados e sob sua guarda, criarem embaraços à visitação destes, em dias úteis, das 8h00 às 18h00, ou por meio de agendamento de visitas. Havendo recusa no ingresso, o fato deverá ser noticiado ao leiloeiro e à Divisão de Execução de Jundiaí a fim de que, se necessário, seja expedido MANDADO JUDICIAL para a finalidade, inclusive com autorização de uso de força policial, evidenciando-se imprescindível, uma vez que é vedado ao depositário criar embaraços à visitação do bem sob sua guarda (art. 77, inciso IV do CPC). 27.5 No dia do encerramento da hasta, o Leiloeiro deverá apresentar relatório completo dos lances ofertados pelos licitantes cuja identidade foi comprovada, relatório este que deverá indicar dia e hora dos lances, bem como todas as condições da proposta, para fins de decisão sobre o lance vencedor. 27.6 No prazo de 10 (dez) dias após a realização da hasta, o leiloeiro deverá apresentar, preferencialmente por e-mail (em formato editável), à Vara do Trabalho de origem do processo onde foi feita a penhora e à Divisão de Execução de Jundiaí (divisaoexecucao.jundiai@trt15.jus.br), planilha de ocorrências com observância dos códigos descritos no artigo 23 do Provimento GP-CR nº 04/2019, bem como relação na qual constem os nomes, e-mails e telefones de contatos dos cinco primeiros e diferentes lançadores de cada lote que tiver interessados. Atente ao leiloeiro que a necessidade neste tópico é da relação dos cinco primeiros e distintos lançadores, o que não necessariamente corresponderá às cinco primeiras propostas, eis que estas podem ter sido ofertadas, por exemplo, por apenas duas pessoas que se revezaram nas ofertas, majorando-as a cada lance. 27.7 Todo o procedimento deverá ser gravado em arquivos eletrônicos e de multimídia, com capacidade para armazenamento de som, dados e imagens, cabendo a gravação do ato público o leiloeiro. 28. A publicação deste edital no DEJT supre eventual insucesso nas intimações pessoais e dos respectivos advogados, em especial à executada e/ou sócios, bem como aos cônjuges, quando for o caso, conforme item 5 deste Edital. 29. Todas as informações necessárias para a participação dos licitantes no leilão, bem como quanto aos procedimentos e às regras adotadas para sua validade poderão ser recebidas através do e-mail atendimento@extrajustleiloes.com.br . 30. A Divisão de Execução de Jundiaí poderá ser contatada diretamente por e-mail: divisaoexecucao.scjundiai@trt15.jus.br sendo que nesse caso os pedidos serão repassados para atendimento pela leiloeira, salvo situações excepcionais. 31. O presente edital estará disponível na íntegra através do sítio do leiloeiro www.extrajustleiloes.com.br . 32. Eventual impugnação à expropriação de bens observará o disposto no art. 903 do CPC. Dar-se-ão por publicados os atos de arrematação, ou não arrematação, dos bens levados à hasta pública judicial, na forma da Súmula 197 do C. TST, tomando-se a data da assinatura do auto de arrematação pelo Juiz Coordenador, em especial se posterior à data da realização do certame, se o caso, como marco inicial da contagem dos prazos processuais subsequentes, independentemente de nova publicação. Jundiaí/SP, 20 de maio de 2025. Dr. GUSTAVO TRIANDAFELIDES BALTHAZAR - Juiz do Trabalho Substituto - Juiz Coordenador da Divisão de Execução de Jundiaí

WWW.EXTRAJUSTLEILOES.COM.BR

CORREGEDORIA DA POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO

RETIFICAÇÃO DE DATA DE ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA
EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO PROCESSO SEI 057.00082321/2025-15
PREGÃO ELETRÔNICO 90009/25

Encontra-se aberto na Corregedoria da Polícia Militar do Estado de São Paulo o PREGÃO ELETRÔNICO Nº CorregPM – 184/0009/25, Processo Nº 20250397664, do tipo MENOR PREÇO, **OBJETIVANDO A AQUISIÇÃO DE BEBEDOURO INDUSTRIAL E FILTRO PARA BEBEDOURO PARA A CORREGEDORIA PM**, conforme Termo de Referência 05/2025 – Especificações Técnicas, parte integrante do Edital. ENDEREÇO ELETRÔNICO: www.gov.br/compras, UASG 180184, nº da compra **90009/2025**. Início do prazo para envio da proposta eletrônica: **21/05/2025** Abertura da Sessão Pública: **02/06/2025 às 09h30**. O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no PNCP - Portal Nacional de Contratações Públicas, Diário Oficial do Estado de São Paulo e a abertura publicada em Jornal de Grande Circulação no Estado de São Paulo. Quaisquer dúvidas poderão ser esclarecidas pela Seção Finanças da Corregedoria da Polícia Militar, pelo e-mail correguge@policiamilitar.sp.gov.br, ou pelos telefones (11) 3322-0196.

SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO – CPAM-3

ABERTURA DE LICITAÇÃO – Pregão Eletrônico nº PR-187/90006/25
Edital nº 12/2025 – Processo nº 20250380783

Assunto: Abertura de Licitação. Objeto: Aquisição de materiais de escritório e papelaria CPA/M3 e Unidades Subordinadas. O Dirigente da UGE 180187 - CPA/M-3 "Cel PM Hilda Macedo", Senhor Cel PM Leandro Garcia Souza, torna público que se acha aberta, nesta Unidade, o Pregão Eletrônico, objetivando a aquisição de materiais de escritório e papelaria CPA/M3 e Unidades Subordinadas. A sessão pública está agendada para o dia 04/06/2025, às 08:00 horas. Os interessados em participar do certame deverão acessar o edital de Licitação a partir da data 22/05/2025 no site www.compras.gov.br, mediante a obtenção de senha de acesso ao sistema. O referido instrumento convocatório também é disponibilizado através do site www.doe.sp.gov.br, opção "Negócios Públicos". Maiores informações pelo telefone (11) 2099-6232 – Ramal 1162.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUPIRANGA
AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO

Encontra-se REABERTA na PREFEITURA MUNICIPAL DE JACUPIRANGA/SP, a PREGÃO ELETRÔNICO Nº 008/2025, do tipo MAIOR OFERTA/LANCE, que tem como objeto a contratação de uma instituição financeira, registrada no Banco Central do Brasil, para operar os serviços de processamento e gerenciamento de créditos provenientes da folha de pagamento dos servidores municipais ativos, inativos, pensionistas, estatutários e contratados da Administração Direta Municipal, pelo período de 60 (sessenta) meses.

* Início da Sessão de Disputa – www.bll.org.br (Acesso Identificado): a partir das 09h00min do dia 11/06/2025.

O edital em inteiro teor estará à disposição dos interessados no site: www.jacupiranga.sp.gov.br. Quaisquer informações poderão ser obtidas no endereço acima, pelo e-mail licitacao@jacupiranga.sp.gov.br ou telefone (13) 3864-6401.

Prefeitura Municipal de Jacupiranga, 20 de Maio de 2025.
JOÃO BATISTA DE ANDRADE - Prefeito Municipal

RB Investimentos Serviços de Crédito Ltda.

CNPJ/MF nº 09.120.795/0001-46 - NIRE 35.221.744.214

Edital de Convocação - Reunião de Sócios

A Administração da **RB Investimentos Serviços de Crédito Ltda.** ("Sociedade"), localizada na cidade de São Paulo/SP, na Rua do Rócio, 350, 14º-Parte, Vila Olímpia, convoca os seus sócios para se reunirem na reunião de sócios, a ser realizada às 10hs, horário de Brasília, do dia 30.05.2025 ("Reunião de Sócios"), de forma exclusivamente digital, via sistema eletrônico *Microsoft Teams*, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: **(i)** aprovar a alteração ao Contrato Social da Sociedade por meio da 112ª Alteração ao Contrato Social, a fim de formalizar **(a)** a saída de determinados sócios da Sociedade; **(b)** o ingresso de determinados sócios na Sociedade; **(c)** a redução do Capital Social da Sociedade, aprovado em Reunião de Sócios realizada em 09.01.2025, bem como ratificar as demais cláusulas do Contrato Social; e **(ii)** ratificar as distribuições de dividendos realizadas em março, abril e maio de 2025, bem como todas as medidas tomadas pelos representantes da Sociedade a esse respeito. **Informações Gerais:** De acordo com as disposições da Lei nº 10.406, de 10.01.2002, conforme alterada ("Código Civil"), a Sociedade realizará a Reunião de Sócios de forma exclusivamente digital, por meio do sistema eletrônico *Microsoft Teams*, com a utilização de vídeo e áudio. Nesse sentido, não haverá possibilidade de comparecimento físico à Reunião de Sócios. Poderão participar da Reunião de Sócios os sócios titulares de quotas da Sociedade, por si ou por outro sócio ou por procurador devidamente constituído, nos termos do Contrato Social da Sociedade. Para o recebimento do *link* do sistema eletrônico *Microsoft Teams*, os sócios deverão solicitar o cadastro prévio através do endereço de e-mail juridico@rbinvestimentos.com (Assunto: "Cadastro para participação na Reunião de Sócios de 30.05.2025 às 10hs"), juntamente com o envio de forma digital, no mesmo e-mail, da documentação necessária, conforme indicado abaixo. A solicitação de cadastro para participação na Reunião deverá ser recebida pela Sociedade impreterivelmente até às 12hs do dia 29.05.2025. Para fins do cadastro prévio, os sócios deverão enviar à Sociedade, impreterivelmente até às 12hs do dia 29.05.2025, confirmação de cadastro e, se aplicável, cópia da documentação comprobatória de representação e identificação do(s) representante(s). São Paulo, 19.05.2025.

INTREGUEI TECNOLOGIA LTDA.
CNPJ: 47.738.015/0001-15

CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA DE SÓCIOS

Endereço: Rua Coronel Oscar Porto, 70 – Paraíso, São Paulo/SP – CEP 04003-000. Na forma do Contrato Social e da legislação vigente, ficam os sócios da INTREGUEI TECNOLOGIA LTDA. convocados para participarem da Assembleia de Sócios, a realizar-se de forma presencial, conforme as informações abaixo: Data: 26 de Maio de 2025, Horário: 08h00, Local: Google for Startups Campus – Rua Coronel Oscar Porto, 70 – Paraíso – São Paulo/SP – CEP 04003-000. ORDEM DO DIA:

1. demonstração da efetivação do aumento do capital social nos termos deliberados em reunião de sócios;
2. verificação e aplicabilidade dos artigos 1004 e seu parágrafo único; 1031 e parágrafos e 1058 todos do Código Civil;
3. deliberação e aprovação de alteração do contrato social correspondente; e
4. assuntos gerais de interesse da sociedade.

Solicita-se a presença de todos os sócios, a fim de garantir o quórum necessário e a deliberação eficaz das matérias. Caso algum sócio não possa comparecer, a assembleia ocorrerá normalmente na forma prevista no Contrato Social, com deliberação pelos presentes.
São Paulo, 14 de Maio de 2025. Atenciosamente, Giorge Salvador Azevedo Sócio Administrador INTREGUEI TECNOLOGIA LTDA.

EDITAL DE CITAÇÃO ? PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1004371-62.2015.8.26.0099. O MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Bragança Paulista, Estado de São Paulo, Dr. Carlos Eduardo Gomes dos Santos, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Jardim Mansões Ltda, CNPJ 47.334.636/0001-33, na pessoa de seu representante legal, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Maria Aparecida Machado de Siqueira, ajuizou uma Ação de Usucapião, objetivando o domínio de uma gleba de terras Gleba Sem Denominação, com área de 11,4065 ha, localizada na Rodovia Alkindar Monteiro Junqueira, Fazenda Vitória, Bairro Biriçá do Campinho, município e comarca de Bragança Paulista, São Paulo, com as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice DCN-M-3854, de coordenadas (Longitude: -46º38'41.259", Latitude -22º56'09.514" e Altitude: 843.56 m); situado em uma cerca de divisa. Deste, segue a referida cerca confrontando com a Fazenda Vitória, matriculada sob o número 15.416, pertencente ao espólio de Reinaldo Teixeira do Amaral Junior, com os seguintes azimutes e distâncias: 98°20' e 62,32 m até o vértice DCN-M-3855, (Longitude: -46º38'39.095", Latitude -22º56'09.808" e Altitude: 830,41 m); 185º31' e 131,09 m até o vértice DCN-M-3856 (Longitude: -46°38'39.538" , Latitude -22º56'14.049" e Altitude: 817,15 m) - 190º13' e 128,74 m até o vértice DCNM-3836, (Longitude: - 46º38'40.340" , Latitude -22º56'18.167" e Altitude: 826,60 m); 188º15' e 209,20 m até o vértice DCN-M3873, (Longitude: -46º38'41.395" , Latitude -22º56'24.896" e Altitude: 813,00 m)- 227º49' e 322,05 m até o vértice DCN-M-3874, (Longitude: -46º38'49.771" . Latitude - 22º56'31.924" e Altitude: 797,00 m); Deste, segue uma cerca de divisa confrontando com a Gleba 1, matriculada sob o número 54.487 pertencente à Maria Aparecida Machado de Siqueira, com os seguintes azimutes e distâncias: 350º11' e 10,71 m até o vértice DCN-M- 3875, (Longitude: -46º38'49.835" , Latitude -22º56'31.581" e Altitude: 798,42 m); 348º07' e 143 83 m até o vértice DCN-M-3837, (Longitude: -46º38'50.873" , Latitude -22º56'27.006" e Altitude: 827,08 m); 350º20' e 68,75 m até o vértice DCN-M-3838, (Longitude: - 46º38'51.278" , Latitude -22º56'24.803" e Altitude: 829,40 m); 350º42 e 61,26 m até o vértice DCN-M-3728, (Longitude: -46º38'51.625" , Latitude -22º56'22.838" e Altitude: 839,14 m); 49º02' e 83,25 m até o vértice DCN-M-3727, (Longitude: -46º38'49.419'' , Latitude - 22º56'21.064" e Altitude: 836,85 m): Deste, segue uma cerca de divisa confrontando com Daniela Albuquerque Moreira, com os seguintes azimutes e distâncias: 44º18? e 35,17 m até o vértice DCN-M-3839(Longitude: -46º38'48.557?, Latitude -22º56?20.246? e Altitude: 835,44 m); 42°46? e 38,77 m até o vértice DCN-M-3840, (Longitude: -46°38?47,633? Latitude -22°56?19.321? e Altitude: 833,60 m); 35º13? e 19,96 m até o vértice DCN-M3841, (Longitude: -46°38?47,.229? , Latitude -22°56?18.791? e Altitude: 832,62 m); 29º28 e 33,65 m até o vértice DCN-M-3842, (Longitude-46°38?46.648? , Latitude -22°56?17.839? e Altitude: 832,02 m); Deste, segue uma cerca de divisa confrontando com Leonor de Souza Menegaz, com azimute de 29º39' e distância de 89,57 m até o vértice DCN-M-3843 (Longitude: -46º38'45.093" , Latitude -22º56'15.309" e Altitude: 851,26 m); Deste, segue uma cerca de divisa confrontando com Manoel Ângelo de Souza com os seguintes azimutes e distâncias: 37º34' e 8,93 m até o vértice DCN-M-3844, (Longitude: -46°38'44.902", Latitude -22°56'15.079" e Altitude: 851,53 m); 511221' e 24, 19 m até o vértice DCN-M-3845, (Longitude: -46°38'44.239", Latitude -22º56'14.588" e Altitude: 852,85 m); 55º51' e 35,25 m até o vértice DCN-M-3846, (Longitude: -46º38'43.215" , Latitude -22º56'13.945" e Altitude: 854,89 m); 359º42' e 11,57 m até o vértice DCN-M-3847, (Longitude: -46º38'43.217" , Latitude -22°56'13.569" e Altitude: 855,80 m)· 43º30' e 8,57 m até o vértice BAM-M-0033, (Longitude: -46º38'43.010", Latitude -22º56'13.367" e Altitude: 857,1O m); Deste, segue uma cerca de divisa confrontando com Sítio Maita 1, pertencente à Carmem Verena Feres Bittencourt, com os seguintes azimutes e distâncias: 40º19' e 12,07 m até o vértice BAM-M-0032, (Longitude: -46º38'42.736" , Latitude -22º56'13.068" e Altitude: 858,21 m); 35º16' e 13,42 m até o vértice BAM-M-0031, (Longitude: -46º38'42.464", Latitude -22º56'12.712" e Altitude: 858,96 m); 27º04' e 8,33 m até o vértice BAM-M-0030, (Longitude: -46º38'42.331" , Latitude -22º56'12.471" e Altitude: 859,47 m); 20º17' e 16,60 m até o vértice BAM-M-0029, (Longitude: -46º38'42.129" , Latitude -22º56'11.965" e Altitude: 860,74 m); 17º11' e 14,07 m até o vértice BAM-M-0028, (Longitude: -46º38'41.983" , Latitude -22º56'11.528" e Altitude: 861,58 m); 14º58' e 10.48 m até o vértice BAM-M-0027, (Longitude: -46º38'41.888" , Latitude -22º56'11.199" e Altitude: 862,38 m); Deste, segue uma cerca de divisa confrontando com à Carmem Verena Feres Bittencourt, com os seguintes azimutes e distâncias: 6º11' e 33,02 m até o vértice DCN-M-3851, (Longitude: - 46º38'41.763", Latitude -22º56'10.132" e Altitude: 844,90 m); 31º18' e 8,50 m até o vértice DCN-M-3852, (Longitude: -46º38'41.608" , Latitude -22º56'09.896" e Altitude: 844,62 m); 36º23' e 7,68 m até o vértice DCN-M-3853, (Longitude: -46º38'41.448", Latitude - 22º56'09.695" e Altitude: 844,27 m); 44º02' e 7.75 m até o vértice DCN-M-3854, ponto inicial da descrição deste perímetro. Reserva legal com área de 2,2847 há, correspondente 20,03% da área da propriedade, definida no perímetro, com as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice RL-01, de coordenadas (Longitude: -46°38?40.373?, Latitude -22°56?09.634? e Altitude: 838,17m): situado em uma cerca de divisa. Deste, segue a referida cerca confrontando com a Fazenda Vitória, matriculada sob o número 15.416 pertencente à Reinaldo Teixeira do Amaral Junior, com os seguintes azimutes e distâncias: 98°20? e 36,81 m até o vértice DCN-M-3855, (Longitude: -46°38?39.095?, Latitude -22°56?09.808? e Altitude:830,41 m); 185°31? e 131,09 m o vértice DCNM-3856 (Longitude: -46°38?39.538?, Latitude -22°56?14.049? e Altitude: 817,15 m)· 190°13? e 128,74 m até o vértice DCNM-3836, (Longitude: -46°38?40.340?, Latitude -22°56?18.167? e Altitude: 826,60 m); 188°15? m até o vértice DCN-M-3873, (Longitude: -46°38?41.395?, Latitude -22°56?24.896? e Altitude: 813,00 m); 227°49? e 81,22 m até o vértice RL-02, (Longitude: -46°3843.507? , Latitude -22°56?26.669? e Altitude: 808,96 m); Deste, segue uma linha idela de divisa confrontando com a parte da propriedade, com azimute de 09°40? e distancia de 531,65 m até o vértice RL-01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Alegando os requerentes a posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, foi determinada a citação por edital dos supramencionados, para que no prazo de 15 dias, a fluir após os 30 dias supra, contestem o feito, sendo nomeado curador especial em caso de revelia (art. 257, inciso IV, do CPC), presumindo-se verdadeiras as alegações de fato formuladas pela autora (Art. 344 do NCPC). Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Bragança Paulista, aos 09 de abril de 2025. N - 21 e 22

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1099774-45.2021.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). PAULA REGINA SCHEMPF CATTAN, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) **HERNANE BROCADOR**, registrado civilmente como **HERNANE VIDAL DE SOUZA**, Brasileiro, Casado, Atleta Profissional, RG 49.272.902-5, CPF 340.757.008-28 que por parte de **SÉRGIO ZANELLI** foi ajuizada a presente ação de Cobrança pelo procedimento Comum, objetivando a procedência da ação para condenar o réu na quantia de R$ 2.543.219,30 (Setembro/2021) referentes a débitos relativos ao Contrato de Prestação de Serviços de Representação e Assessoria firmado entre as partes. Estando o réu em local ignorado, expediu-se o presente edital de CITAÇÃO, para que no prazo de 15 dias úteis, após fluir o prazo de 20 dias supra, querendo ofereçam defesa, sendo advertidos dos artigos 344 e 355, II do NCPC, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados na inicial. ficando advertidos que será nomeado curador especial em caso de revelia nos termos do artigo 257, IV. Será o presente edital afixado e publicado na forma da lei.. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 13 de maio de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1006939-59.2018.8.26.0127. O MMº Juiz de Direito da 2ª Vara Cível do Foro de Carapicuíba/SP, Dr. Gustavo Kaedei, Faz Saber a JCE ENGENHARIA E IMPERMEABILIZAÇÕES LTDA, CNPJ. 65.515.819/0001-37, na pessoa de seu representante legal, que RÓSANGELA SOUZA FRANÇA OLIVEIRA, já qualificada nos autos, ajuizou ação de Execução de Título Extrajudicial, para cobrança de R$ 284.518,82, atualizado até (novembro/2024), referente Contrato de Prestação de Serviços para realização de obras firmado entre as partes, entretanto a Autora não recebeu os valores devidos, conforme consta nos documentos anexos aos autos. Estando a requerida em lugar incerto, determina sua citação por Edital, para que em 3 dias, pague a dívida, custas e despesas processuais, além de honorários advocatícios, fixados em 10% do valor em execução. Em caso de pagamento no prazo os honorários advocatícios poderão ser reduzidos pela metade, ou, querendo, ofereça Embargos à Execução, em 15 dias, a fluir após os 20 dias supra, sendo nomeado curador especial em caso de revelia (Art. 257 inciso IV do NCPC), presumindo-se verdadeiras as alegações formuladas (Art. 344 do NCPC). Será o edital, afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Cidade de Carapicuíba, aos 02 de dezembro de 2024

EDITAL PARA CONHECIMENTO GERAL - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1010875-38.2025.8.26.0001. O MMº Juiz de Direito da 2ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional I – Santana/SP, Dr. Luiz Rogério Monteiro de Oliveira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a quem possa interessar que neste Juízo tramita a ação de Alteração de Regime de Bens movida por Jose Barnabe Silveira e Romilda Rita Cardozo Silveira, por meio da qual os requerentes indicados intentam alterar o regime de bens do casamento, que atualmente é o de comunhão parcial de bens, para o regime de comunhão universal de bens. O presente edital é expedido nos termos do artigo 734, § 1º do CPC. Será o presente edital, afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS.

Arvedi Metalfer do Brasil S.A.

CNPJ/MF nº 13.091.683/0001-81

As Demonstrações Financeiras foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis aceitas e embasadas pelas Leis 6.404/76 e 11.638/07 e 11.941/09, atendendo as normas tributárias pertinentes. Notas Explicativas na íntegra e o relatório dos Auditores Independentes sobre as Demonstrações Financeiras, encontram-se a disposição na sede da empresa.

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS REFERENTES AOS EXERCÍCIOS SOCIAIS ENCERRADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 E 2023 *(Valores expressos em milhares de Reais)*

BALANÇO PATRIMONIAL

Ativo	2024	2023
Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa	**11.546**	7.947
Contas a receber de clientes	**49.422**	47.892
Estoques	**49.353**	44.741
Tributos a recuperar	**11.781**	15.867
Instrumentos financeiros	**3.736**	–
Outros ativos circulantes	**3.853**	4.093
	129.691	120.540
Não circulante		
Realizável a longo prazo		
Contas a receber de clientes	**927**	753
Tributos a recuperar	**15.800**	15.242
IRPJ e CSLL diferidos	**30.746**	22.504
	47.473	38.499
Imobilizado	**116.756**	117.444
Intangível	**1.396**	1.201
	118.152	118.645
Total do ativo	**295.316**	277.684

Passivo e patrimônio líquido	2024	2023
Circulante		
Empréstimos e financiamentos	**35.233**	30.549
Fornecedores	**52.273**	43.179
Tributos a recolher	**29**	41
Obrigações sociais e trabalhistas	**3.903**	3.047
Outros passivos circulantes	**757**	422
	92.195	77.238
Não circulante		
Partes relacionadas	**19.703**	19.685
Provisão para demandas judiciais	**3.545**	3.323
Tributos a recolher	**527**	–
	23.775	23.008
Total do passivo	**115.970**	100.246
Patrimônio líquido		
Capital social	**341.295**	341.295
Prejuízos acumulados	**(161.949)**	(163.857)
Total do patrimônio líquido	**179.346**	177.438
Total do passivo e do patrimônio líquido	**295.316**	277.684

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

	2024	2023
Receita operacional líquida	**259.276**	265.765
Custo dos produtos vendidos	**(237.738)**	(242.838)
Lucro bruto	**21.538**	22.927
Despesas operacionais		
Despesas administrativas	**(13.449)**	(10.430)
Despesas comerciais	**(8.026)**	(6.115)
Outras receitas operacionais, líquidas	**2.191**	1.186
	(19.284)	(15.359)
Despesas financeiras	**(14.214)**	(10.390)
Receitas financeiras	**5.754**	7.013
Resultado financeiro	**(8.460)**	(3.377)
Lucro antes do IRPJ e da CSLL	**(6.206)**	4.191
IRPJ e CSLL:		
Correntes	**(128)**	(198)
Diferidos	**8.242**	–
Lucro líquido do exercício	**1.908**	3.993

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE

	2024	2023
Lucro líquido do exercício	**1.908**	3.993
Outros resultados abrangentes	**–**	–
Resultado abrangente do exercício	**1.908**	3.993

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	Capital social	Prejuízos acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2022	286.112	(167.850)	118.262
Aumento de capital	55.183	–	55.183
Lucro líquido do exercício	–	3.993	3.993
Saldos em 31 de dezembro de 2023	341.295	(163.857)	177.438
Lucro líquido do exercício	**–**	**1.908**	**1.908**
Saldos em 31 de dezembro de 2024	**341.295**	**(161.949)**	**179.346**

Almir Mutton
Diretor Presidente

José Roberto Bandini
Gerente Financeiro

Reginaldo José Domingues
Contador - CRC 1SP 205.771/O-2

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

Fluxo de caixa das atividades operacionais	2024	2023
Lucro líquido do exercício		
Ajustes para reconciliar o lucro ao caixa aplicado nas atividades operacionais	**1.908**	3.993
IRPJ e CSLL diferidos	**(8.242)**	–
Depreciações e amortizações	**7.547**	7.963
Provisão para perdas em créditos esperadas	**1.314**	154
Provisão para perdas nos estoques	**(9)**	477
Provisão para demandas judiciais	**665**	99
Resultado da baixa do ativo imobilizado	**49**	520
Instrumentos financeiros derivativos	**(3.736)**	–
Variação cambial e juros provisionados	**6.106**	2.194
	5.602	15.400
Variações nos ativos e passivos operacionais		
Contas a receber de clientes	**(2.844)**	(604)
Estoques	**(4.603)**	(2.360)
Tributos a recuperar	**3.528**	3.183
Outros ativos	**66**	(2.813)
Fornecedores	**9.094**	(9.439)
Partes relacionadas	**18**	8.348
Obrigações sociais e trabalhistas	**857**	199
Tributos a recolher	**642**	(33)
Outros passivos circulantes	**335**	173
Variação cambial e juros pagos	**(1.887)**	(6.524)
Pagamento de demandas judiciais	**(443)**	(262)
IRPJ e CSLL pagos s/ estimativa	**(128)**	–
Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais	**10.237**	5.268
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Adições de ativo imobilizado	**(6.644)**	(3.185)
Adições ao intangível	**(459)**	(1.058)
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento	**(7.103)**	(4.243)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Integralização de capital	**–**	33.149
Captações de empréstimos e financiamentos com bancos	**30.400**	30.400
Amortização de empréstimos e financiamentos com bancos – principal	**(29.935)**	(63.264)
Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamento	**465**	285
Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa	**3.599**	1.310
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	**7.947**	6.637
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	**11.546**	7.947

WECLIX TELECOM S.A.

CNPJ/ME Nº 31.445.249/0001-34

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS E INDIVIDUAIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2024 (EM MILHARES DE REAIS)

Balanços Patrimoniais

Ativo	Consolidado 2024	Consolidado 2023	Controladora 2024	Controladora 2023
Circulante				
Caixa e equivalentes de caixa	9.524	4.460	8.921	4.256
Contas a receber de clientes	17.366	10.922	16.058	10.305
Adiantamento a fornecedores	129	242	128	241
Estoques	887	-	887	-
ICMS e outros impostos a recuperar	773	5.051	696	4.977
IR e CS a recuperar	1.556	1.194	1.556	1.194
Outros créditos	2.294	3.010	2.288	3.004
Total do ativo circulante	**32.529**	**24.879**	**30.534**	**23.977**
Não circulante				
Realizável a longo prazo				
ICMS e outros impostos a recuperar	2.834	2.972	2.834	2.939
Outros créditos	3.356	2.655	3.361	2.653
Aplicações financeiras	-	3.417	-	3.417
Total do realizável a longo prazo	**6.190**	**9.044**	**6.195**	**9.009**
Outros investimentos	477	411	477	411
Imobilizado	206.757	213.022	202.585	208.611
Direito de uso de ativos	4.126	2.940	4.126	2.940
Intangível	129.772	148.175	123.404	140.830
Investimentos	-	-	10.647	10.542
Total do ativo não circulante	**347.322**	**373.592**	**347.435**	**372.343**
Total do ativo	**379.851**	**398.471**	**377.969**	**396.320**

Passivo e patrimônio líquido	Consolidado 2024	Consolidado 2023	Controladora 2024	Controladora 2023
Circulante				
Fornecedores e outras contas a pagar	5.863	53.998	5.399	53.795
Empréstimos e financiamentos	2.717	68.073	2.717	67.873
Arrendamentos a pagar	3.037	2.002	3.037	2.002
Debêntures	216.867	206.097	216.867	206.097
Obrigações trabalhistas e encargos sociais	2.459	2.475	2.430	2.445
Obrigações fiscais	65.677	24.846	65.196	24.120
IR e CS a recolher	8.274	-	8.038	-
Adiantamentos de clientes	-	249	-	249
Total do passivo circulante	**304.894**	**357.740**	**303.684**	**356.581**
Não circulante				
Fornecedores e outras contas a pagar	63.100	56.109	62.911	56.109
Empréstimos e financiamentos	63.923	8.863	63.923	8.569
Arrendamentos a pagar	1.219	1.025	1.219	1.025
Obrigações fiscais	3.602	38.638	3.119	37.940
Provisão para contingências	588	-	588	-
IR e CS diferidos	18.908	2.835	18.908	2.835
Patrimônio líquido (passivo a descoberto)	**456.234**	**465.210**	**454.352**	**463.059**
Capital social	26.583	26.583	26.583	26.583
Adiantamento para futuro aumento de capital	26.337	-	26.337	-
Prejuízos acumulados	(129.303)	(93.322)	(129.303)	(93.322)
Total do patrimônio líquido	**(76.383)**	**(66.739)**	**(76.383)**	**(66.739)**
Total do passivo e do patrimônio líquido	**379.851**	**398.471**	**377.969**	**396.320**

Demonstrações dos Resultados

	Consolidado 2024	Consolidado 2023	Controladora 2024	Controladora 2023
Receita operacional líquida	141.946	152.691	135.360	145.828
Custos dos serviços prestados	(67.924)	(66.988)	(66.216)	(65.207)
Lucro bruto	**74.022**	**85.703**	**69.144**	**80.621**
Despesas gerais e administrativas	(46.607)	(40.071)	(43.393)	(36.067)
Despesas comerciais	(11.255)	(14.962)	(11.179)	(14.856)
Provisão para perdas de crédito esperadas	(5.240)	(10.281)	(5.083)	(9.775)
Outras receitas (despesas), líquidas	2.592	7.118	2.592	6.990
Resultado antes das receita e (despesas) financeiras e impostos	**13.512**	**27.507**	**12.081**	**26.913**
Receitas financeiras	22.270	8.845	22.215	8.728
Despesas financeiras	(55.330)	(92.357)	(55.108)	(91.869)
Resultado financeiro líquido	**(33.060)**	**(83.512)**	**(32.893)**	**(83.141)**
Participação no lucro da empresa investida por equivalência patrimonial	-	-	906	(232)
Prejuízo antes do Imposto de renda e da Contribuição social	**(19.548)**	**(56.005)**	**(19.906)**	**(56.460)**
IR e CS correntes	(359)	(455)	-	-
IR e CS diferidos - resultado	(16.073)	1.433	(16.073)	1.433
Prejuízo do exercício	**(35.980)**	**(55.027)**	**(35.980)**	**(55.027)**

Demonstrações dos Resultados Abrangentes

	Consolidado 2024	Consolidado 2023	Controladora 2024	Controladora 2023
Prejuízo líquido do exercício	**(35.980)**	**(55.027)**	**(35.980)**	**(55.027)**
Outros resultados abrangentes	-	-	-	-
Resultado abrangente total do exercício	**(35.980)**	**(55.027)**	**(35.980)**	**(55.027)**

Diretoria
Fabrício Kameyama - Diretor presidente

Contador
Danilo Freiria - CRC 1SP290699/O-8

Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido

	Capital social integralizado	Adiantamento para futuro aumento de capital	Prejuízos acumulados	Patrimônio líquido total
Saldo em 31/12/2022	**26.583**	-	**(38.295)**	**(11.712)**
Prejuízo do exercício	-	-	(55.027)	(55.027)
Saldo em 31/12/2023	**26.583**	-	**(93.322)**	**(66.739)**
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	26.337	-	26.337
Prejuízo do exercício	-	-	(35.980)	(35.980)
Saldo em 31/12/2024	**26.583**	**26.337**	**(129.303)**	**(76.383)**

Demonstrações dos Fluxos de Caixa

	Consolidado 2024	Consolidado 2023	Controladora 2024	Controladora 2023
Atividades operacionais				
Prejuízo do exercício	**(35.980)**	**(55.027)**	**(35.980)**	**(55.027)**
Depreciação imobilizado	19.454	16.293	19.189	15.978
Amortização direito de uso	3.409	4.046	3.409	4.046
Amortização intangível	18.878	18.590	18.704	18.536
Amortização de mais valia	802	802	-	-
Participação no lucro da empresa investida por equivalência patrimonial	-	-	(906)	232
Provisão para perdas de crédito esperadas	5.240	10.283	5.083	9.775
IR e CS diferidos e correntes	16.432	(978)	16.073	(1.433)
Baixa líquida do ativo imobilizado	7.530	507	7.511	470
Baixa líquida do ativo intangível	75	-	75	-
Créditos tributários	-	(4.125)	-	(3.999)
Ajuste a valor presente	287	1.913	287	1.913
Provisão para contingências	588		588	
Juros apropriados - Arrendamentos	263	283	263	283
Juros apropriados - Empréstimos e financiamentos	10.747	18.313	10.747	18.268
Juros apropriados - Debêntures	33.941	31.921	33.941	31.921
Variações em:				
Contas a receber de clientes	(11.684)	(7.102)	(10.836)	(6.936)
Adiantamento a fornecedores	113	435	113	431
Estoques	(887)		(887)	
Impostos a recuperar	3.202	8.366	4.821	7.956
Outros créditos	15	357	8	1.977
Fornecedores	(41.431)	(43.612)	(41.881)	(43.737)
Salários e encargos a pagar	(16)	(1.138)	(15)	(1.106)
IR e CS a recolher	8.274		8.038	
Adiantamentos de clientes	(249)	(71)	(249)	(71)
Obrigações fiscais	5.795	11.703	6.255	11.987
Fluxo de caixa proveniente das atividades operacionais	**44.799**	**11.759**	**44.352**	**11.464**
Juros pagos sobre empréstimos e financiamentos	(9.238)	(14.833)	(9.238)	(14.829)
Juros pagos sobre debêntures	(23.171)	(22.956)	(23.171)	(22.956)
IR e CS pagos	-	(434)	-	-
Fluxo de caixa líquido proveniente das (utilizados nas) atividades operacionais	**12.390**	**(26.464)**	**11.943**	**(26.321)**
Atividades de investimento				
Venda (aquisição) de outros investimentos	(66)	9.352	(66)	9.341
Aquisição de imobilizado	(20.722)	(18.825)	(20.674)	(18.464)
Aquisição de intangível	(1.352)	(2.433)	(1.352)	(2.432)
Aplicações financeiras	3.417	49.895	3.417	49.895
Fluxo de caixa (utilizados nas) proveniente das atividades de investimento	**(18.723)**	**37.989**	**(18.675)**	**38.340**
Atividades de financiamento				
Captações de empréstimos e financiamentos	4.577	16.448	4.577	16.000
Custos de transação pagos	-	(15)	-	(15)
Adiantamento para futuro aumento de capixal	26.337	-	26.337	-
Pagamento de principal - Empréstimos e financiamentos	(15.888)	(78.398)	(15.888)	(78.373)
Pagamento de principal - Arrendamentos	(3.629)	(4.394)	(3.629)	(4.394)
Fluxo de caixa proveniente das (utilizados nas) atividades de financiamento	**11.398**	**(66.359)**	**11.398**	**(66.782)**
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	**5.064**	**(54.834)**	**4.665**	**(54.763)**
Caixa e equivalentes de caixa				
Saldo inicial de caixa e equivalentes de caixa	4.460	59.294	4.256	59.019
Saldo final de caixa e equivalentes de caixa	9.524	4.460	8.921	4.256
Aumento (redução) de caixa e equivalentes de caixa	**5.064**	**(54.834)**	**4.665**	**(54.763)**

As demonstrações financeiras individuais e consolidadas completas referente ao exercício findo de 31 de dezembro de 2024 e o relatório do auditor independente sobre essas demonstrações financeiras individuais e consolidadas completas estão disponíveis eletronicamente no endereço https://publicidadelegal.gazetasp.com.br/. O referido relatório do auditor independente sobre essas demonstrações financeiras individuais e consolidadas foi emitido em 09 de maio de 2025.

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras consolidadas e individuais

Aos Conselheiros e Diretores da **Weclix Telecom S.A** Ribeirão Preto - SP **Opinião** Examinamos as demonstrações financeiras consolidadas e individuais da Weclix Telecom S.A. (Companhia), identificadas como consolidado e controladora, respectivamente, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2024 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras consolidadas e individuais acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, consolidada e individual, da Weclix Telecom S.A. em 31 de dezembro de 2024, o desempenho individual e consolidado de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa consolidados e individuais para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. **Base para opinião** Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras consolidadas e individuais". Somos independentes em relação à Companhia e suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. **Incerteza relevante relacionada com a continuidade operacional** Chamamos a atenção para a nota explicativa nº 3 às demonstrações financeiras, consolidadas e individuais, que indica que o Grupo apresenta em 31 de dezembro de 2024 capital circulante líquido negativo de R$ 272.365 mil (R$ 332.861 mil em 2023) e prejuízo no exercício de R$ 35.980 mil (R$ 55.027 mil em 2023). O patrimônio líquido consolidado e individual ficou negativo em R$ 76.383 mil (R$ 66.739 mil em 2023). Conforme apresentado na nota explicativa nº 3, esses eventos ou condições, indicam a existência de incerteza relevante que pode levantar dúvida significativa quanto à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Nossa opinião não está ressalvada em relação a esse assunto. **Principais assuntos de auditoria** Principais assuntos de auditoria são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações financeiras consolidadas e individuais como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações financeiras consolidadas e individuais e, portanto, não expressamos uma opinião separada sobre esses assuntos. Além do assunto descrito na seção "Incerteza relevante relacionada com a continuidade operacional", determinamos que o assunto descrito abaixo é um principal assunto de auditoria a ser comunicado em nosso relatório. **Reconhecimento da receita dos serviços prestados** Ver notas explicativas n° 8.2 e 22 das demonstrações financeiras consolidadas e individuais **Principal assunto de auditoria - Como auditoria endereçou esse assunto** A receita da Companhia e sua controlada decorre de serviços de comunicação multimídia - SCM, compreendendo serviços de telecomunicação e serviços de valor adicionado – SVA, cujo reconhecimento leva em conta os dados obtidos principalmente de parâmetros dos sistemas informatizados, tais como os valores dos diferentes planos de serviços oferecidos e o ciclo de faturamento estabelecido com seus clientes. As receitas de serviços são reconhecidas quando os serviços são prestados, incluindo faturados e não faturados. Os faturamentos são processados mensalmente, de acordo com o ciclo de faturamento acordado com os clientes ao longo do mês. Tendo em vista que o processamento de reconhecimento da receita dos serviços prestados envolve um volume relevante de transações e diversidade nos tipos de contratos devido aos diferentes ciclos de faturamento, consideramos o reconhecimento da receita dos serviços prestados como um assunto significativo para nossa auditoria. Nossos procedimentos de auditoria incluíram, mas não se limitaram a: - Inspeção documental, em base amostral, das faturas emitidas, dos comprovantes de recebimentos e dos contratos de adesão assinados pelos clientes ou confirmação externa para suporte às tarifas utilizadas como base para reconhecimento da receita; - Conciliação e teste documental, em base amostral, dos dados utilizados no cálculo da receita incorrida, mas ainda não faturada; - Avaliação se as divulgações nas demonstrações financeiras consolidadas e individuais consideram todas as informações relevantes. Com base nas evidências obtidas por meio dos procedimentos acima sumarizados, consideramos o reconhecimento da receita dos serviços prestados aceitável, no contexto das demonstrações financeiras consolidadas e individuais, referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2024. **Responsabilidades da administração pelas demonstrações financeiras consolidadas e individuais** A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras consolidadas e individuais de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações financeiras consolidadas e individuais, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia e sua controlada ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. **Responsabilidades dos auditores pela auditoria das demonstrações financeiras consolidadas e individuais** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras consolidadas e individuais, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: - Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras consolidadas e individuais, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. - Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e sua controlada. - Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. - Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia e sua controlada. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras consolidadas e individuais ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia e sua controlada a não mais se manterem em continuidade operacional. - Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras consolidadas e individuais representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. - Planejamos e executamos a auditoria do grupo para obter evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou unidades de negócio do grupo como base para formar uma opinião sobre as demonstrações financeiras do grupo. Somos responsáveis pela direção, supervisão e revisão do trabalho de auditoria executado para os propósitos da auditoria do grupo e, consequentemente, pela opinião de auditoria. Comunicamo-nos com a administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos. Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela administração, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações financeiras consolidadas e individuais do exercício corrente e que, dessa maneira, constituem os principais assuntos de auditoria. Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

Ribeirão Preto, 09 de maio de 2025
KPMG Auditores Independentes
CRC 2SP-027666/O-5 F SP
Daniel Marino de Toledo
Contador CRC 1SP249851/O-8

ABANDONO DE EMPREGO

Solicitamos o comparecimento de **JANILMA RIBEIRO RAPOSO**, CTPS:6237266 / Série:9338 - UF: SP no prazo de 2 dias. O não comparecimento caracterizará Abandono Emprego, conforme Artigo 482 Letra I da C.L.T.

Danlex Serviços Ltda. - CNPJ: 07.503.564/0001-96

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO. Processo Digital nº: **1001343-07.2022.8.26.0337**. Classe: Assunto: Monitória - Cheque. Requerente: Vikmais Implementos para Piscinas Eirelli Me. Requerido: Laudeci Arruda Campos Me. EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1001343-07.2022.8.26.0337. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Mairinque, Estado de São Paulo, Dr(a). CARLA CARLINI CATUZZO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) LAUDECI ARRUDA CAMPOS ME, CNPJ 29170935000106, com endereço à R. Sem Denominação, 22, Dona Catarina, CEP 18120-000, Mairinque - SP, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de Vikmais Implementos para Piscinas Eirelli Me, alegando em síntese que recebeu da parte requerida cinco cheques, os quais foram devolvidos pelo banco sem a devida compensação pelos motivos 11/ 12 respectivamente. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO e INTIMAÇÃO, por EDITAL, para que no prazo de 15 (quinze) dias úteis, efetue o pagamento da quantia especificada na inicial no valor de R$ 6.193,20 devidamente atualizada, e efetue o pagamento de honorários advocatícios correspondentes à 5% do valor da causa, ou apresente embargos ao mandado monitório, nos termos do artigo 701 do CPC. O réu será isento do pagamento de custas processuais se cumprir o mandado no prazo. Caso não cumpra o mandado no prazo e os embargos não forem opostos, constituir-se-á de pleno direito o título executivo judicial, independentemente de qualquer formalidade. Não sendo opostos embargos o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Mairinque, aos 07 de maio de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº **1022050-94.2023.8.26.0002**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 9ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Adilson Araki Ribeiro, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Espólio de Jovelina Teles dos Santos (CPF: 005.345.276-39), herdeiros e ou sucessores, que foi proposta uma ação de Consignação em Pagamento por parte de Multibra Instituidor - Fundo Multiplo, em face de JOSE DE ASSIS FERREIRA DOS SANTOS, CPF 0630355380, objetivando o depósito em consignação do montante de R$ 39.891,70, que corresponde a 100% do compromisso de retirada do Plano de Benefícios Losango I, de direito do requerido. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 06 de maio de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº **1023188-70.2021.8.26.0001**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dr(a). Juliana Crespo Dias, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) SHUMI-NO-IE COMERCIO, DISTRIBUIÇÃO E SERVIÇOS LTDA., CNPJ 17.625.396/0001-65, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Janome do Brasil Comercio de Maquinas Ltda, objetivando o recebimento da quantia de R$ 475.453,07 decorrente a confissão de dívida contratada em 27/09/2020. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 dias, que fluirá após os 20 dias supra paguem o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias embarguem ou reconheçam o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 06 parcelas mensais, acrescidas de juros de 1% ao mês. Fica intimada, também da penhora que recaiu sobre imóvel matrícula nº 88.836 do CRI da Praia Grande, da co-executada Katia Aparecida Gomes Faraone. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 08 de Maio de 2025.

6ª Vara Cível do Foro da Comarca de Santo André/SP

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1028964-70.2023.8.26.0554. O MM. Juíza de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dra. Bianca Ruffolo Chojniak, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a **AdmCar Estância Multimarcas Comércio de Veículos Eireli**, CNPJ/MF 37.378.534/0001- 66, através de seu representante legal e **Luiz Gustavo Zanesco Pimentel**, CPF/MF 381.***.***-56, que **Banco Bradesco S/A** ajuizou ação de Execução de Título Extrajudicial (Alienação Fiduciária), objetivando a cobrança da quantia de **R$ 66.893,95** (março/2024), que será atualizado até a data do efetivo pagamento, correspondente ao saldo devido pelo Instrumento Particular de Aditamento à Cédula de Crédito Bancário - Covid 19 - Meios Eletrônicos, sob o número 5.853.027, firmada em 11/05/2022. Ocorre que os réus não honraram com os pagamentos, tornando-se inadimplentes. Estando os réus em lugar ignorado, foi deferida a citação e intimação por edital, **para que em 03 dias**, a fluir após os 20 dias supra, **paguem o valor mencionado**. Em caso de pagamento dentro do tríduo ficam os honorários advocatícios reduzidos para 5% sobre o valor do débito atualizado. No prazo para Embargos, reconhecendo o crédito do Exequente e depositando 30% do valor da execução incluindo custas e honorários advocatícios de 10% sobre o débito atualizado, poderá os executados requererem que sejam admitidos a pagarem o restante em até 06 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% ao mês (Lei nº 11.382/2006), **sob pena de conversão em penhora do arresto procedido através do SISBAJUD, no valor de R$ 942,93**. Convertido, terão os réus automaticamente, independente de outra intimação, ou formalidade, **o prazo de 15 dias, para oferecerem Embargos à Execução**, na ausência dos quais prosseguirá o feito em seus ulteriores termos, ficando advertidos de que será nomeado curador especial no caso de revelia, (art. 257, inciso IV do NCPC). Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 14 de abril de 2025.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1007314-16.2016.8.26.0132. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Catanduva, Estado de São Paulo, Dr(a). MARIA CLARA SCHMIDT DE FREITAS, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) TIMELY LOGÍSTICA INTEGRADA LTDA - EPP, CNPJ 15.005.858/0001-16, com endereço à Avenida Cananeia, 730, Jardim Soto, CEP 15810-060, Catanduva - SP, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de Sem Parar Instituição de Pagamento Ltda, alegando em síntese: Débito das faturas nºs 230096778 e 226349161, nos valores de R$ 7.626,74 e R$ 6.934,64, respectivamente, oriundas do Contrato Termo de Adesão, para prestação de serviço de passagem e cobrança em pedágio. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, efetue o pagamento da quantia especificada na inicial, no valor de R$ 16.606,05, devidamente atualizada, e efetue o pagamento de honorários advocatícios correspondentes à 5% do valor da causa, ou apresente embargos ao mandado monitório, nos termos do artigo 701 do CPC. O réu será isento do pagamento de custas processuais se cumprir o mandado no prazo. Caso não cumpra o mandado no prazo e os embargos não forem opostos, constituir-se-á de pleno direito o título executivo judicial, independentemente de qualquer formalidade. Não sendo impugnada a ação, o réu será considerado revel, caso em que lhe será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Catanduva, aos 26 de março de 2025. N - 21 e 22

Edital de Intimação - Prazo de 20 dias. Processo nº 0042697-90.2024.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 26ª Vara Cível, Foro Central Civel, Estado de São Paulo, Dr(a).DANIEL LUCIO DA SILVA PORTO, na forma da Lei, etc. Faz saber a(o) **ROBSON DASILVA COSTA, CPF/MF nº 013.325.814-98** que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de Sentença, movida por **CRUZEIRO DO SUL EDUCACIONAL S/A**., em função de condenação na ação nº 1011571-83.2016.8.26.0100 que versou sobre créditos educacionais. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC,foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL,para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 6.373,43 (Agosto/2024)devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda,que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 16 de janeiro de 2025.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ficam convocados os concessionários abaixo relacionados, a comparecerem no escritório da administração para efetuarem a regularização das pendências financeiras e cadastrais no prazo Maximo de 20(vinte) dias, contados da publicação deste. O não atendimento no prazo aqui estabelecido implicara na extinção da cessão de uso e na exumação dos restos mortais existentes nos respectivos jazigos nos terrenos do contrato firmado com a Ypê Empreendimentos e Participações Ltda, e da lei. 1332 ANGELO AVELINO ASSIS ANDRADE 2320 JOAO PAVANI 3147 DIRCE MARIA SOUZA SILVESTRE 3456 VALDEMAR GOMES 6001 ROSANGELA MAZINI FABRINI 7509 HENRIQUETA OROSCO DE SANTANA 8508 LAURA DOS SANTOS 8613 FERNANDO DE NORONHA DUARTE 25800 CARLOS HENRIQUE ZEFERINO 30278 JOSE MARIO ALVES DE LIMA E/OU 31587 MARIA LUCIA LINE KIWI FERREIRA E/OU 32881 BENEDITO FERREIRA DA SILVA 33897 SILVANIA DE OLIVEIRA 37267 FRANCISCO JOSE PROCOPIO 37489 GILBERTO MILITAO DA SILVA 39020 ANTONIO RODRIGUES PEREIRA 39579 PAULO ROBERTO YAMANAKA 39912 JOANA RODRIGUES DA SILVA 43158 JOSE CICERO SOARES VENANCIO 50989 OSVALDO PAIVA VIEIRA 52878 EDESON HENRY DE SOUZA 53692 CREUSA JUDITE SOARES 53710 BENEDITO AGOSTINHO DE LIMA 54689 CANDIDO BATISTA GOMES E/OU 55606 SALIME SCHONENBERGER 55762 MARIA MILTES DE OLIVEIRA E OU 56399 JOSE AUGUSTO RODRIGUES A SUTO 57530 MARIA DO ROSARIO CRUZ DA GRACA 57658 WILSON FERREIRA DO NASCIMENTO 59201 JOSEFA FIRMINO DE LIMA 59569 JOSE SENA DOS SANTOS 60396 SHINSKE MISHIMUTA 60419 JOSE GERALDO DE OLIVEIRA 60530 LUIZ CICERO DA SILVA 60572 ADRIANA PRADO S DE SENA 60952 CELIO FERREIRA CARVALHO 60956 IRACILDA HELENA M OLIVEIRA 61326 JOAO OLIVEIRA NETO 61684 LAURA DOS SANTOS 62243 ANDRE LAMEIRO NIETO 62816 FLAVIA MATARAZZO 62892 ANTONIO DE SOUSA GOUVEIA 64020 SILVANA MENDES DA SILVA 64105 MARTA APARECIDA KRAUSS DE PAULA E/OU 64214 JUSSARA GROSCHOPF MUNIZ 64391 SHIRLEY RODRIGUES E/OU 64429 VALERIA CARDOSO ROSA SANTOS 150064 ANTONIA MARIA DE JESUS SILVA 150543 MARIVELTE DE OLIVEIRA FIGUEIRA E/OU 151380 ALTAMIR MAURO DE OLIVEIRA DIAS 151524 NELSON ANGELO DE MATTOS 151657 MARIA CELESTE SILVA RODRIGUES E/OU 153896 ZILMA OLIVEIRA E SILVA MENDES E/OU 154257 MARIA JOSE CUNHA 154304 LUCELIA ALVES DE SOUZA COSTA E/OU 154347 ROBERT KAUS 154513 SANDOR KOVACS FILHO E/OU 154519 JORGE LUIZ PINTO 154588 MARIA OLINDA ALVES E/OU 154968 NEUSA DOS SANTOS SOUZA E/OU 155279 SAUL LIBERATO DOS SANTOS 155559 LILIANA APARECIDA STRUMIELLO E/OU 155575 CELSO SENA MOL 155606 JOSE ALEXANDRE FILHO E/OU 155784 MARIA JUSSARA CAVALCANTE 250092 ANTONIA NILZERLENE RODRIGUES SOARES 250106 ANGELA MARIA JESUS DE BRITO E/OU 250351 ATAIDE HONORIO NERI 250366 MOACIR GOMES DO NASCIMENTO E/OU 250759 PAULO RAIMUNDO DE OLIVEIRA E/OU 251237 CELIO CABRAL BASTOS 251727 RUBENS GOMES DO PRADO 350111 JOSE PEREIRA DA SILVA 350191 IRANI MIRANDA DE OLIVEIRA 350212 OLIMPIO DA SILVA E/OU 350224 FLORISVALDO PEREIRA MOTA E/OU 350440 ANTONIO DOS SANTOS E/OU 350930 CLAUDIO CESAR TEOTONIO ALVES E/OU 350974 ISRAEL SILVA SANTOS E/OU

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 (VINTE) DIAS. PROCESSO Nº 1000057-48.2024.8.26.0361. O MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Mogi das Cruzes, Estado de São Paulo, Dr. Domingos Parra Neto, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a JOSIANE RODRIGUES DOS SANTOS SILVA, brasileira, casada, comerciante, CPF 262.413.538-37, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Cooperativa de Crédito, Poupança e Investimento Progresso-Sicredi Progresso PR/SP, para recebimento de R$35.679,75 (Maio/2024 - fl. 126) decorrente da cédula de crédito bancário nº C31230976-3, emitida em 13/04/2023. Estando a executada em lugar ignorado, expede-se o edital para que, em 03 dias, pague o débito atualizado ou, em 15 dias, embargue a execução, podendo, ainda, reconhecer o débito com o depósito de 30% do valor e requerer o parcelamento em 06 vezes, sob pena de conversão do bloqueio de R$116,95 (Jun/2024 - fl. 136/137) de sua conta em penhora, podendo, no prazo de 05 dias, comprovar as hipóteses do art. 854, §3º do CPC, prazos estes a fluir após o prazo de 20 dias deste Edital, ficando ciente de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Mogi das Cruzes, aos 15 de maio de 2025 K-21e22/05

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0002874-35.2022.8.26.0309 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Jundiaí, Estado de São Paulo, Dr(a). Marcio Estevan Fernandes, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) E H S GESTAO EMPRESARIAL DO BRASIL LTDA, CNPJ 09.219.766/0001-36, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por UNIMED DE JUNDIAI COOPERATIVA DE TRABALHO MEDICO. Encontrandose o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 32.504,60, atualizado até 01/08/24, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Jundiaí, aos 06 de maio de 2025. K-21e22/05

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0015294-04.2024.8.26.0309 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Jundiaí, Estado de São Paulo, Dr(a). Marcio Estevan Fernandes, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ESPÓLIO DE EDUARDO MANOEL BITTENCOURT, RG 7323967, CPF 738.841.978-00, representado pelo inventariante, Vitor Eduardo de Oliveira Bittencourt, CPF 222.188.728-03 que por este Juízo tramita uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Sociedade de Melhoramentos Horizonte Azul - Village Ambiental. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 583.543,38 (01/11/24), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10%(artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Jundiaí, aos 06 de maio de 2025. K-21e22/05

EDITAL PARA CONHECIMENTO GERAL - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1024810-66.2024.8.26.0071 O MM. Juiz de Direito da 3ª Vara da Família e das Sucessões, do Foro de Bauru, Estado de São Paulo, Dr. Mario Ramos dos Santos, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a quem possa interessar que neste Juízo tramita a ação de Alteração de Regime de Bens movida por Danilo C. Sotolani, CPF 257.Xxx.088-67 e Francine N.Sotolani, CPF 363.Xxx.858-xx, por meio da qual os requerentes indicados intentam alterar o regime de bens do casamento. O presente edital é expedido nos termos do artigo 734, § 1º do CPC, para alteração de regime de bens do casamento para o regime de separação total de bens. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. K-21e22/05

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1009800-30.2020.8.26.0068 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Barueri, Estado de São Paulo, Dr(a). Renata Bittencourt Couto da Costa, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) PAVBRASIL CONSTRUÇÃO E PAVIMENTAÇÃO LTDA, CNPJ 07.445.302/0001-12, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de Usicity Pavimentação Ltda, alegando em síntese, que ajuizou Ação Monitória para recebimento de R$2.853,36 (jul/20) decorrente da NF 7464, vencida em 27.07.15. Estando a ré em lugar ignorado, expede-se o edital, por meio do qual fica CITADO(A) e INTIMADO(A) de todo o conteúdo da petição inicial e da decisão, para que, em 15 dias, a fluir o prazo de 20 dias supra, pague o valor supra devidamente corrigido e acrescido de honorários advocatícios de 5%, que a tornará isenta das custas processuais ou, no mesmo prazo, apresente embargos, sob pena de constituir título executivo judicial, ficando advertida de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Barueri, aos 09 de maio de 2025. K-21e22/05

2ª Vara Cível2ª Vara Cível EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1002754-63.2023.8.26.0624 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Tatuí, Estado de São Paulo, Dr(a). Rubens Petersen Neto, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Rocha Calejon Incorporacoes Eireli ajuizou ação de USUCAPIÃO, visando uma gleba de terra urbana, com 4.956,3240m² e um perímetro de 636,22m, situada no Bairro Rio Tatuí, no município de Tatuí/SP, com origem na transcrição 41.245 do livro 3-AL, do Cartório de Registro de Imóveis de Tatuí/SP., alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Requereu a procedência da demanda. Atribuiu à causa o valor de R$11.867,47. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Tatui, aos 13 de maio de 2025. K-21e22/05

Citação. Prazo 20 dias. Proc. 1008725-50.2019.8.26.0048. A Dra. Adriana da Silva Frias Pereira, Juíza de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Atibaia/SP, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Luiz Organo, José Organo, Benedito Organo e a Benedita de Camargo Organo, cônjuges se casados forem, eventuais herdeiros e/ou sucessores,, bem como aos réus lugar incerto e eventuais interessados ausentes, incertos e desconhecidos que Luíza Amélia Molina Marques ajuizou Ação de Usucapião visando o domínio do imóvel descrito como casa e respectivo terreno situado à Rua Dr. Armando Pinto, 272, descrito como lote 54 da Fazenda Belém e Cachoeira, com área de 1.027,00m², objeto da matrícula nº 660 do CRI/Franco da Rocha e Contribuinte 013-133-5469-0967-00-00, confrontando com quem de direito, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o edital para citação dos supramencionados, e para que no prazo de 15 dias, a fluir após os 20 supra, contestem a ação, sob pena de confissão e revelia, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Atibaia, aos 13 de maio de 2025. K-21e22/05

Edital de Citação com prazo de 20 dias. Processo 0009524-47.2024.8.26.0562 Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica. A Dra. Sheyla Romano Dos Santos Moura, Juíza de Direito da 5ª Vara Cível do Foro da Comarca de Santos/SP. FAZ SABER a LÍGIA CARDOSO MATHIAS GOMES, CPF nr.705.6093.011-34 que a credora DIVA SANTANA BRUNO ofereceu DESCONSIDERAÇÃO INVERSA DA PERSONALIDADE JURÍDICA da empresa CARDOSO MATHIAS GOMES RODUTOS NATURAIS LTDA, visando ver satisfeito o seu crédito, estando a ré em lugar ignorado, expede-se EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do edital, nos termos do artigo 135 do Código de Processo Civil, os sócios supracitados se manifestem e requeiram as provas cabíveis. Não sendo contestada a ação, os réus serão considerados revéis, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. P-21e22/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1003534-73.2022.8.26.0224 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 7ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). MÔNICA SANDOVAL GONÇALVES BELFORT, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ADRIAM PEREIRA AMANTE, CPF/CNPJ 34.109.688/0001-64, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de BANCO SANTANDER BRASIL S/A, alegando em síntese, uma transação irregular aonde a Requerida fora beneficiáriano valor de R$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais). Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 18 de dezembro de 2024. P-21e22/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1001572-72.2023.8.26.0032. A MM. Juíza de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Araçatuba, Estado de São Paulo, Dra. Camila Paiva Portero, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a ALVES & YOSHIY COMERCIAL E DISTRIBUIDORA LTDA, CNPJ 13.480.775/0001-53, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de CGMP - Centro de Gestão de Meios de Pagamento S.A., alegando em síntese: "Que é prestador de serviço automático de pagamento de estacionamento e pedágios com passagem rápida, denominado SEM PARAR/VIA FÁCIL." Que o requerido contratou o serviço através de preenchimento de cadastro com seus dados, recebendo após, pessoalmente no seu endereço, o dispositivo TAG para liberação das cancelas mediante o reconhecimento do veículo cadastrado, cabendo-lhe o pagamento da fatura mensal por meio de débito automático na conta corrente indicada quando do cadastro. Que o requerido tem acesso ao site www.semparar.com.br obtendo acesso pessoal, com visualização de seus dados, veículos inclusos e faturas mensais detalhadas; bem como a assistência pela Central de Atendimento Telefônico, na qual poderá solicitar inclusão e exclusão de veículos, substituição de TAGs e impugnação de passagens. Que por meios eletrônicos pode contratar, distratar, transigir, pagar, peticionar, entre outros procedimentos, inclusive passar por pistas pedagiadas sem a necessidade de parar nas cabines para efetuar pagamento, bastando ter a TAG instalada no veículo. Que a obrigação do contratante é manter saldo em conta corrente bancária, para o débito automático das faturas. Que não manteve numerário suficiente para a quitação dos valores referentes as faturas de nºs. 22120281041 e 22137709939, as quais totalizam a importância atualizada de R$ 17.304,81, em janeiro/2023. Que várias foram as tentativas de cobrança extrajudicial sem que obtivesse êxito." E, constando dos autos que o réu encontra-se em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que no prazo de 15 dias úteis, EFETUE O PAGAMENTO da quantia especificada, devidamente atualizada, e efetue o pagamento de honorários advocatícios correspondentes à 5% do valor da causa, ou apresente embargos ao mandado monitório, nos termos do artigo 701 do CPC. O prazo fluirá, após o decurso do prazo de 20 dias do presente edital. Não apresentando resposta à ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Araçatuba, aos 10 de abril de 2025. N - 21 e 22

Processo nº: 1159858-41.2023.8.26.0100 Classe – Assunto: Monitória - Cédula de Crédito Bancário Requerente: Banco do Brasil S/A Requerido: Honorato Distribuidora Atacadista de Alimentos Ltda e outro Este Juízo FAZ SABER a JESSICA NAYANE HONORATO DA ANUNCIAÇÃO,, CPF 40685978800 e HONORATODISTRIBUIDORA ATACADISTA DE ALIMENTOS LTDA, CNPJ 26864277000156, domiciliado em local incerto e não sabido, que lhes foi movida Ação MONITÓRIA por Banco do Brasil S/A, alegando em síntese, ser credor da quantia de R$207.525,55 (atualizada até 30/11/2023), em razão do inadimplemento do contrato de abertura de crédito em conta corrente – Conta Garantida nº 822.404.607. Encontrando-se a parte ré emlugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, para que pague o débito, ou embargue a ação, ficando isento de custas e honorários em caso de pagamento, sob pena de conversão de mandado inicial em título executivo. No silêncio, será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, publicado na forma da lei. O presente edital tem o prazo de 20 dias. Intimem-se. São Paulo, 29 de abril de 2025. K-21/05

2ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo/SP Edital de Leilão Eletrônico e Intimação dos Executados Premier Inteligência Financeira LTDA (CNPJ 30.548.434/0001-91), Consultoria Livre LTDA (CNPJ 19.614.170/0001-94), Seed Technology Participações EIRELI (CNPJ 35.264.138/0001-82), Rafael Barbalho Neres (CPF 360.070.078-20) e Noga Neres Barbalho (CPF 391.088.528-47), nos autos da Ação em fase de Cumprimento de Sentença requerida por Maykon Pereira Sartorato e Thatiane Eid Henrique Sartorato. Processo nº 0020191-23.2024.8.26.0100. O Dr. Tom Alexandre Brandão, Juiz de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo/SP, na forma da Lei. Faz Saber, aos que o presente Edital vir ou dele conhecimento tiverem e interessar possa que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: Do Leilão – O 1º Leilão terá início no dia 20/06/25, às 15h00 e se encerrará no dia 23/06/25 às 15h00. Não havendo lance igual ou superior à importância da avaliação no período do 1º Leilão, o 2º Leilão seguir-se-á sem interrupção, iniciando-se no dia 23/06/25, às 15h01 e se encerrará no dia 15/07/25, às 15h00. Dos Condutores do Leilão – O leilão será conduzido pelos Leiloeiros Oficiais Sra. Mariangela Bellissimo Uebara, matriculada na JUCESP sob nº 893 e Sr. Marcus Vinicius Yoshimi Uebara, matriculado na JUCESP sob nº 1406, e será realizado por meio eletrônico através da empresa DESTAK LEILOES no site www.destakleiloes.com.br. Do Valor – No 1ª Leilão o valor mínimo para a venda do bem apregoado será o valor atualizado da avaliação judicial. No 2ª Leilão o valor para a venda corresponderá a no mínimo 60% (sessenta por cento) do valor atualizado da avaliação judicial, conforme o art. 891, § único do CPC. Do Pagamento do lance ofertado (à vista e parcelado) – O pagamento deverá ser feito à vista, em até 24 horas após o término do leilão, ou através de proposta de parcelamento, de acordo com o artigo 895 do CPC, ressaltando que conforme o § 7º do mesmo dispositivo, prevalecerá o lance à vista. A proposta de parcelamento deverá ser realizada considerando entrada mínima de 25% do valor do lance, e o saldo remanescente em até 30 parcelas indicando o prazo, a modalidade, o indexador de correção monetária e as condições de pagamento do saldo. Da Comissão – A comissão devida aos leiloeiros será paga à vista pelo arrematante no valor de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, não se incluindo no valor do lanço, conforme artigo 7º da Resolução 236/2016 do Conselho Nacional de Justiça. Dos Lances – Os lances deverão ser ofertados pela rede internet, através do site www.destakleiloes.com.br. Os lanços ofertados são irrevogáveis e irretratáveis. O usuário é o responsável pelas ofertas efetuadas em seu nome e nenhum lance ou proposta poderão ser anulados e/ou cancelados em hipótese alguma. Venda Direta - Na ocasião em que o leilão não tenha recebido lance dentro do prazo pré-estipulado neste edital, por isonomia, economia e celeridade processual, ficam desde já autorizados os Leiloeiros a promover venda direta dos bens aqui colacionados pelo prazo de até 90 dias através de Alienação Particular, conforme art. 879 do CPC e Provimento CSM nº 1496/2008, devendo estar o arrematante devidamente cadastrado e habilitado no site da Destak Leilões, ofertando seu lance no próprio site, desde que respeitando as regras já estipuladas neste edital. Em caso de propostas com qualquer diferenciação das regras aqui determinadas, estas deverão estar condicionadas à apreciação e aceitação do MM. Juízo. Da Desistência – Após a oferta de lance, fica vedada a desistência da arrematação sem a justa causa descrita no art. 903 §5º do CPC, sendo o ato considerado Fraude à Arrematação, passível de reparação de danos na esfera cível conforme arts. 186 e 927 do Código Civil, ficando ainda sujeito às penalidades na esfera criminal conforme art. 358 do Código Penal. Na ocasião de não pagamento do lance ofertado e/ou da comissão dos leiloeiros o licitante ficará obrigado ao pagamento da comissão devida no importe de 5% sobre o valor ofertado a favor dos leiloeiros, além de multa e bloqueio de cadastro. Nesta hipótese ficará autorizada a aprovação dos lanços imediatamente anteriores, desde que dentro das regras estabelecidas neste edital, que serão submetidos ao Juízo. Dos Débitos – Eventuais débitos pendentes sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, com exceção do previsto no artigo 130, parágrafo único do Código Tributário Nacional, e exceto os débitos de condomínio (que possuem natureza *propter rem*), os quais ficam sub-rogados até o limite da arrematação. Do Cancelamento do Leilão – Nos casos de cancelamento do leilão após a publicação do edital, em razão de acordo entre as partes ou remição da dívida, ficam os executados obrigados a pagar os custos dos leiloeiros, a título de ressarcimento, fixados em 5% (cinco por cento) sobre o valor do acordo ou do valor remido. Nos casos de desistência da ação ou adjudicação do bem, aquele que deu causa ao cancelamento ou a adjudicação deverá arcar com os custos dos leiloeiros, fixados em 5% (cinco por cento) sobre o valor atualizado da avaliação, nos termos do artigo 7º, §3º, da Resolução nº 236/2016 do CNJ. A alienação obedecerá ao disposto na legislação aplicável, no Provimento CSM 1625/09 e o *caput* do artigo 335 do Código Penal. Bens – I) Um terreno urbano situado nesta cidade, com frente para a Rua José Rosário, do lado par, constituído pelo lote nº 10 da quadra nº 131, do loteamento Ribeirânia-Gleba B, medindo 12,50 ms. na frente e nos fundos por 32,00 ms. de ambos os lados da frente aos fundos, com a área de 400,00 ms2., confrontando de um lado com o lote nº 9, de outro lado com uma travessa para pedestres, com a qual faz esquina, e nos fundos com o lote nº 28, entre a Travessa para pedestres e a Rua Olímpia Meirelles Palma, cadastrado sob nº 19.000, na Prefeitura Municipal local. Imóvel objeto da matrícula 26.377 do 2º CRI de Ribeirão Preto/SP. Consta na Av.6 (27/10/1999) a construção de um prédio residencial que recebeu o nº 1.000 da Rua José Rosário. O imóvel está localizado à Rua José Rosário, nº 1.000, Ribeirânia – Riebirão Preto/SP. Sobre o terreno encontra-se edificado um prédio residencial de 221,82m² de área construída. Ônus da Matrícula – Consta na Av.14 (12/09/2022) o arresto exequendo. Consta na Av.16 (11/09/2024) a indisponibilidade de bens extraída dos autos sob o nº 0011945-27.2020.5.15.0038 da Vara do Trabalho de Bragança Paulista/SP. Consta na Av.17 (18/09/2024) a indisponibilidade de bens extraída dos autos sob o nº 1000115-15.2022.5.02.0046 do TRT 2ª Região. Consta na Av.19 (18/10/2024) a indisponibilidade de bens extraída dos autos sob o nº 0011977-32.2020.5.15.0038 da Vara do Trabalho de Bragança Paulista/SP. Consta na Av.20 (14/02/2025) a penhora exequenda. Avaliação do bem – (novembro/2024) – R$1.038.720,04 que atualizada até maio/2025 perfaz R$1.074.181,57. Referido valor será devidamente atualizado na data da alienação judicial. II) UM TERRENO situado no Bairro do Itapeti, destacado do quinhão nº 03, zona rural deste município e comarca, com a área de 20.000,00ms2. ou 2,00ha., dentro das seguintes divisas e confrontações: começa no marco P-14A, cravado no limite do alinhamento do Caminho Particular; e daí segue acompanhando o alinhamento da Faixa de Servidão da Furnas-Centrais Elétricas AS., numa distância de 351,55ms. até o marco P13, cravado no limite da Faixa de Servidão da Furnas Centrais Elétricas AS.; daí deflete à direita e segue acompanhando o alinhamento da referida Faixa de Servidão da Furnas-Centrais Elétricas SA numa distância de 448,95ms. e rumo de 48°00'38"SW até o marco "E", confrontando com as proprietárias Lucilaine Moreno Pignoli e outras, sucessoras de Luiz Carlos Tenório Marcondes e outros, antes dos proprietários Francisco Ferreira Flores e sua mulher, daí deflete à direita e segue acompanhando o alinhamento do Caminho Particular, numa distância de 89,00ms. até o marco P-14A, que é o ponto inicial da descrição destas divisas. Imóvel objeto da matrícula 30.553 do 1º CRI de Mogi das Cruzes/SP com Cadastro Rural sob os nºs 638.234.048.107-8 (INCRA) e 35306070255368 (CAR). Consta na Av.1 (08/08/1989) a servidão convencional em favor de Central Elétrica de Furnas S.A. Consta na Av.4 (08/08/1989) que o imóvel passou a denominar-se Sítio Moenda Velha. O imóvel está localizado na Estrada da Moralogia, s/nº, Zona Rural de Mogi das Cruzes/SP. Não há informações quanto as benfeitorias edificadas sobre o terreno. Ônus da Matrícula – Consta na Av.15 (30/10/2020) a indisponibilidade de bens extraída dos autos sob o nº 1088065-47.2020.8.26.0100 da 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais de São Paulo/SP. Consta na Av.16 (18/05/2021) a indisponibilidade de bens extraída dos autos sob o nº 1088065-47.2020.8.26.0100 da 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais de São Paulo/SP. Consta na Av.17 (29/09/2022) o arresto exequendo. Consta na Av.18 (11/09/2024) a indisponibilidade de bens extraída dos autos sob o nº 001194527.2020.5.15.0038 da Vara do Trabalho de Bragança Paulista/SP. Consta na Av.19 (19/09/2024) a indisponibilidade de bens extraída dos autos sob o nº 1000115-15.2022.5.02.0046 do TRT 2ª Região. Consta na Av.20 (18/10/2024) a indisponibilidade de bens extraída dos autos sob o nº 0011977-32.2020.5.15.0038 da Vara do Trabalho de Bragança Paulista/SP. Consta na Av.21 (20/02/2025) a penhora exequenda. Avaliação do bem – (novembro/2024) – R$2.107.600,17 que atualizada até maio/2025 perfaz R$2.179.552,88. Referido valor será devidamente atualizado na data da alienação judicial. III) UM TERRENO com a área de 20.445,75 m2, com a denominação especial de "SÍTIO TOBERA", designado para efeito de localização como ÁREA "A3", desmembrado na Área "A", do Sítio Moenda Velha, situado no Bairro do Itapeti, no perímetro rural deste Município e Comarca, dentro das seguintes divisas e confrontações: Começa no marco A1A, cravado à margem da ESTRADA MUNICIPAL, na divisa com a área A2; daí segue acompanhando a referida Estrada Municipal, na distância de 94,40 metros até o marco A1, cravado junto a divisa com a área B; daí defletindo à direita abandona a Estrada Municipal e segue confrontando com a área B, no rumo 64°09'44"SE e distância de 169,77 metros até o marco A3, cravado junto a divisa com a área B e A4, daí segue no mesmo rumo anterior, ou seja 64°09'44"SE na distância de 78,98 metros e chega ao marco A4; daí deflete à direita e segue no rumo 03°45'48"SE e distância de 62,55 metros até o marco A5, cravado na divisa da áreas A2 e A4, (confrontando do marco A3 ao marco A5, com a área A4), do marco A5 deflete finalmente à direita e segue confrontando com a área A2, no rumo 70°45'34"NW e distância de 282,73 metros até chegar ao marco A1A, origem desta descrição. Imóvel objeto da matrícula 55.819 do 1º CRI de Mogi das Cruzes/SP com Cadastro Rural sob os nºs 950.181.750.042-2 (INCRA) e 35306070175298 (CAR). O imóvel está localizado na Estrada da Moralogia, s/nº, Zona Rural de Mogi das Cruzes/SP. Não há informações quanto a existência de benfeitorias edificadas sobre o terreno. Ônus da Matrícula – Consta na Av.6 (30/10/2020) a indisponibilidade de bens extraída dos autos sob o nº 1088065-47.2020.8.26.0100 da 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais de São Paulo/SP. Consta na Av.7 (18/05/2021) a indisponibilidade de bens extraída dos autos sob o nº 1088065-47.2020.8.26.0100 da 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais de São Paulo/SP. Consta na Av.8 (29/09/2022) o arresto exequendo. Consta na Av.9 (11/09/2024) a indisponibilidade de bens extraída dos autos sob o nº 0011945-27.2020.5.15.0038 da Vara do Trabalho de Bragança Paulista/SP. Consta na Av.19 (18/09/2024) a penhora em favor de Maynara Monteiro Soares extraída dos autos sob o nº 0011945-27.2020.5.15.0038 da Vara do Trabalho de Bragança Paulista/SP. Consta na Av.11 (19/09/2024) a indisponibilidade de bens extraída dos autos sob o nº 1000115-15.2022.5.02.0046 do TRT 2ª Região. Consta na Av.12 (18/10/2024) a indisponibilidade de bens extraída dos autos sob o nº 0011977.32.2020.5.15.0038 da Vara do Trabalho de Bragança Paulista/SP. Consta na Av.13 (20/02/2025) a penhora exequenda. Avaliação do bem – (novembro/2024) – R$341.868,72 que atualizada até maio/2025 perfaz R$353.540,00. Referido valor será devidamente atualizado na data da alienação judicial. Os imóveis serão vendidos em caráter *ad corpus* e no estado em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições antes das datas designadas para alienação judicial eletrônica. Ficam os Executados e demais credores intimados por meio de seu(s) advogado(s) ou, se não tiver(em) procurador(es) constituído(s) nos autos, por carta registrada, mandado, edital ou outro meio idôneo. Se o(s) executado(s) for(em) revel(éis) e não tiver(em) advogado(s) constituído(s), não constando dos autos seu endereço atual ou, ainda, não sendo ele(s) encontrado(s) no(s) endereço(s) constante(s) do processo, a intimação considerar-se-á feita por meio do próprio edital de leilão, nos termos do art. 889 do CPC. Não constam nos autos recursos pendentes de julgamento. Nada mais. São Paulo, 06/05/2025. Tom Alexandre Brandão Juiz de Direito K-21/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1028448-94.2021.8.26.0562 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Santos, Estado de São Paulo, Dr(a). Luciana Castello Chafick Miguel, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) FRANCISCO JOSE PINHEIRO LANCHES, CNPJ 04829638000190, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, alegando em síntese ser credor da quantia de R$ 7.849 (sete mil oitocentos e quarenta e nove rerais) a título de valores indevidamente apropriados por parte do requerido. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santos, aos 07 de fevereiro de 2025. P-21e22/05

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1001267-22.2018.8.26.0337. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Mairinque, Estado de São Paulo, Dr(a). CARLA CARLINI CATUZZO, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** aos réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que **Valdine Fernandes Barreto e Izabel Cristina Escavaça Barreto** ajuizaram esta ação de **USUCAPIÃO ORDINÁRIA DE IMÓVEL RURAL** visando um imóvel localizado na Estrada Municipal Felix-Cristal L. E. 6649, bairro Cristal, município de Mairinque-SP, com área de 1,894ha (cuja descrição e confrontações estão melhor descritas na petição de fls.01/10 e memorial descritivo e planta de fls. 31/32 e 124), alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para contestarem a ação, **no prazo de 15 (quinze) dias úteis**, a fluir após o prazo de 30 dias. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Mairinque, aos 16 de maio de 2025.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1000053-29.2021.8.26.0292. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Jacareí, Estado de São Paulo, Dr(a). Luciene de Oliveira Ribeiro, na forma da Lei, etc. **INTIMA JULIARD MENGUI DE MELLO**, brasileiro, solteiro, CPF 300.589.578-55 e **NATHALIA BRENDA MONTEIRO DE SOUZA**, brasileira, solteira, CPF 228.754.998-66, sobre a penhora realizada sobre as quantias depositadas em conta judicial na execução de título extrajudicial movida por **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL JERIBÁ** cujo objeto são as taxas condominiais em aberto. Encontrando-se os réus em lugar incerto e não sabido, fora determinada a **INTIMAÇÃO,** por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresentem impugnação. Será o presente edital publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Jacareí, aos 07 de maio de 2025.

ESTE ANO

Fazenda aumenta para 2,4% estimativa para o PIB

A Secretaria de Política Econômica do Ministério da Fazenda (SPE) aumentou de 2,3% para 2,4% a estimativa de crescimento da economia brasileira neste ano. A previsão consta do Boletim Macrofiscal, divulgado nesta segunda-feira (19) pela secretaria. Em relação à inflação pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), o documento aumentou de 4,9% para 5% a projeção para este ano.

Em relação ao desempenho da economia, a projeção para o Produto Interno Bruto (PIB, soma das riquezas produzidas no país) foi revisada após novas estimativas para cima da produção agropecuária e à expectativa de crescimento de 1,6% do PIB no primeiro trimestre, contra estimativa anterior de 1,5%. O resultado do PIB do primeiro trimestre só será divulgado em junho.

Apesar de ter elevado a previsão de crescimento para o PIB, a SPE prevê desaceleração da economia no segundo semestre. Para 2026, a estimativa de crescimento foi mantida em 2,5%.

Em relação ao IPCA, continua acima do teto da meta de inflação para o ano, definida pelo Conselho Monetário Nacional (CMN) em 3%, com intervalo de tolerância de 1,5 ponto percentual para cima ou para baixo. Ou seja, o limite inferior é 1,5% e o superior é 4,5%. Para 2026, a estimativa de inflação avançou de 3,5% para 3,6%.

Segundo a SPE, contribuíram para o crescimento das estimativas para a inflação deste ano "pequenas surpresas nas variações do índice em março" e "alterações marginais nas expectativas nos próximos meses".

De acordo com o boletim, somente a partir de setembro, a queda da inflação poderá ser sentida de forma regular.

SETORES.

Além de elevar a previsão de crescimento da economia, a SPE mudou a estimativa para os setores produtivos. Para a agropecuária, o crescimento esperado para o PIB passou de 6% para 6,3%. De acordo com o documento, a revisão reflete a alta nas estimativas para a safra de soja, milho e arroz.

Para a indústria, a expectativa de crescimento foi mantida em 2,2%. Segundo a SPE, o setor continua resistindo apesar dos juros altos. A projeção para a expansão dos serviços também subiu, passando de 1,9% para 2%. **(AB)**

PRÉVIA DA FGV

Economia brasileira cresce 1,6% no 1º trimestre

A economia brasileira cresceu 1,6% no primeiro trimestre do ano em comparação com o último trimestre de 2024. Já na comparação com o mesmo trimestre do ano passado, a expansão observada é de 3,1%. No acumulado de 12 meses, a alta é de 3,5%.

As estimativas são do Monitor do PIB, estudo mensal do Instituto Brasileiro de Economia (Ibre) da FGV (Fundação Getulio Vargas), divulgado nesta segunda-feira (19).

O levantamento faz estimativas sobre o comportamento do Produto Interno Bruto (PIB), conjunto de todos os bens e serviços produzidos no país, e serve como prévia do dado oficial, divulgado trimestralmente pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE).

O desempenho do primeiro trimestre de 1,6% é dessazonalizado, ou seja, foram excluídas variações típicas da época do ano, para que efeitos do calendário não distorçam a comparação entre períodos diferentes.

SETORES.

A economista Juliana Trece, coordenadora da pesquisa, aponta que a agropecuária teve "forte crescimento" de 12,2% no primeiro trimestre, sendo o grande destaque do período.

Ela frisa ainda que o crescimento de 1,3% no setor de serviços, atividade de maior peso no PIB, também colaborou para o bom desempenho da economia.

"Com isso, o resultado do primeiro trimestre reverte a tendência declinante da economia, que se observava desde o terceiro semestre de 2024", analisa Trece.

No fim de 2024, o resultado trimestral havia sido quase nulo, com apenas 0,1% de alta ante o trimestre imediatamente anterior.

A economista disse que as exportações voltaram a crescer (2,8%) no primeiro trimestre, com grande influência de produtos agropecuários.

O ponto negativo, revela a pesquisadora, foi a estagnação da indústria.

"Embora a maior parte das atividades industriais tenha registrado crescimento, a retração na indústria de transformação [segmento que transforma matéria prima em um produto final ou intermediário, que vai ser novamente modificado por outra indústria], atividade de maior peso na indústria, explica esse desempenho", explica. **(AB)**.

Publique em jornal de grande circulação.
Ligue já:
11. 3729-6600

MUNICÍPIO DE ITAPECERICA DA SERRA

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 015/2025
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 324/2025
"ALTERAÇÃO E PRORROGAÇÃO"

A **SECRETÁRIA MUNICIPAL DE FINANÇAS**, por meio do Departamento de Suprimentos, no uso de suas atribuições legais, torna público;
Para conhecimento dos interessados que **ALTERA E PRORROGA** para o dia **04 (quatro) de junho de 2.025 às 08h59min o Recebimento das Propostas**, e para a mesma data **às 09h00**, a **Abertura da Sessão Pública** do **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 015/2025**, que tem por objeto a **Registro de Preços para aquisição de Ferragens, Ferramentas, Materiais de Construção, Materiais Hidráulicos e Madeiras**, em virtude da necessidade de alteração nos itens 9.10 e 11 do Edital.
As demais condições permanecem inalteradas.

Itapecerica da Serra, 20 de maio de 2025
EDNÉIA P. OLIVEIRA
Secretária Interina
Secretaria Municipal de Finanças

PREFEITURA MUNICIPAL DE TABOÃO DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO
Secretaria Municipal de Licitações, Suprimentos e Logística Central
A V I S O D E L I C I T A Ç Ã O

Pregão Eletrônico nº. E-005/2025. Processo licitatório: 8.510/2025. Objeto: Registro de Preço para a " AQUISIÇÃO DE REPELENTE PARA ATENDIMENTO DE GESTANTE" Sessão pública de processamento: dia 10/06/2025 às 09:00 horas. Da sessão pública: O processamento eletrônico será realizado através do endereço eletrônico comprasbr.com.br, no dia e hora mencionados e será conduzida pelo PREGOEIRO TITULAR RONALDO BALLESTERO com o auxílio da equipe de apoio. O edital está disponível no site: prefeitura.ts.sp.gov.br e comprasbr.com.br.

Taboão da Serra, 20 de MAIO de 2025.
Paulo Rogério Bittencourt
Secretário Municipal de Licitações, Suprimentos e Logística Central.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO Nº 467/2025 1DOC

DECLARO INEXIGÍVEL, com fundamento no inciso II do art. 74, da Lei nº 14133/2021, a favor de **LL VILAS EVENTOS LTDA (CNPJ 27.673.878/0001-44)** referentes a Contratação de empresa especializada para a prestação dos serviços de produção e realização de show artístico GOSPEL com a apresentação do cantor "Gabriel Guedes" no evento do Natal Encantado 2025, realizado no mês de dezembro de 2025, no centro de eventos do município de Cajati, sob a supervisão e organização da Secretaria Municipal de Cultura e Turismo, no valor de **R$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais)**, face ao disposto no parágrafo único do artigo 72 da Lei Federal nº 14133/2021, vez que o processo encontra-se devidamente instruído, autorizando a referida Contratação.

Cajati/SP, 20 de maio de 2025.

LUIZ HENRIQUE KOGA
Prefeito Municipal

CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DE SAÚDE DO VALE DO RIBEIRA E LITORAL SUL
CONSAÚDE

HOMOLOGAÇÃO

O Diretor Superintendente Do Consorcio Intermunicipal De Saúde Do Vale Do Ribeira E Litoral Sul – Consaúde, Cnpj.57.740.490/0001-80, No Uso De Suas Atribuições Legais, Diante Dos Elementos De Instrução Dos Autos Homologa A Adjudicação Proferida Pelo Pregoeiro No Processo Nº 0302/2025 – Pregão Eletrônico Nº 008/2025 Que Objetiva Contratação De Empresa Especializada Em Física Médica E Médico Radioterapeuta Para Unidade De Radioterapia Do Hospital Regional Dr. Leopoldo Bevilacqua (Hrlb/Consaúde) Para Um Período De 12 (Doze) Meses. Pelo Critério de Menor Preço A Empresa: **LUTHES RADIOTERAPIA LTDA.** Cnpj **05.915.425/0001-44** com o lote 01 itens 01 e 02. Pariquera-Açu, 20 de maio de 2025.

Wilber Rossini
Diretor Superintendente

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO Nº 468/2025 1DOC
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 43/2025

OBJETO: Aquisição de microcomputadores, notebooks, monitores de vídeo e periféricos para atender as diversas secretarias da Administração Municipal, conforme condições e exigências estabelecidas no Termo de Referência do edital, por meio de SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS (SRP).

ABERTURA DAS PROPOSTAS: às 09:00 horas do dia 04 de junho de 2025.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: à partir das 10:00 horas do dia 04 de junho de 2025.
LOCAL: bll.org.br, opção Licitações, diretamente em www.bllcompras.org.br ou através de link no site da Prefeitura Municipal de Cajati – SP, em www.cajati.sp.gov.br.
Informações poderão ser obtidas no endereço acima, pelo telefone (13) 3854-8700 ou pelo e-mail compras@cajati.sp.gov.br, através da plataforma 1DOC ou diretamente.

Cajati/SP, 20 de maio de 2025.

LUIZ HENRIQUE KOGA
Prefeito Municipal

ERRATA DE LEILÃO

Em Edital Pormenorizado de Leilões de Veículos e leilão realizado na **Copart Pátio Itaquaquecetuba-SP** no dia **31.03.2025** e publicado no jornal **Diário da Região** no dia **29.03.2025**, deixou de ser anunciado o veículo a seguir: **FORD KA** placa **RMH 6G16** ano **2020/2021** com número de chassis **9BFZH55L9M8086339-NORMAL**. Fica desde já publicada a referida correção para todos os fins e efeitos.

www.copart.com.br
JOSÉ CARLOS CHAGAS - LEILOEIRO OFICIAL - **JUCESP 940**.

SAESA
Sistema de Água, Esgoto e Saneamento Ambiental SÃO CAETANO DO SUL

SISTEMA DE ÁGUA, ESGOTO E SANEAMENTO AMBIENTAL DE SÃO CAETANO DO SUL
REABERTURA DE LICITAÇÃO
Pregão Presencial nº 06/2024
Processo Administrativo nº 6545/2024

OBJETO: Contratação de empresa para prestação de serviços de coleta, transporte, tratamento e disposição final dos resíduos de serviços de saúde – RSS dos Grupos A, B, E e carcaças de animais de pequeno, médio e grande porte, conforme a classificação da RDC /ANVISA 222/2018 e CONAMA 358/2005.
MODALIDADE: Pregão Presencial.
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço Global.
DATA DA REABERTURA: 03/06/2025 as 09h30min.
LOCAL: Sala de Licitações do SAESA-SCS, localizada no pavimento superior do prédio Sede do SAESA-SCS, sito a Avenida Fernando Simonsen, nº 303, Bairro Cerâmica, no Município de São Caetano do Sul, Estado de São Paulo. O Edital completo e seus anexos poderão ser obtidos no endereço eletrônico https://portais.saocaetanodosul.sp.gov.br/licitacoes-saesa/Portal, ou na impossibilidade, obtidos mediante a disponibilização de mídia removível (pen-drive), na Seção de Licitações do SAESA-SCS situado no endereço supracitado, no horário das 08:30 às 17:00 horas.

São Caetano do Sul, 20 de maio de 2025
Ubiratan Dormerice Garcia Junior
Superintendente do SAESA-SCS.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO Nº 401/2025 1DOC
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 37/2025

OBJETO: Contratação de empresa para fornecimento de testes rápidos para: Detecção de dengue com NS1, IgM e IgG; Covid19; Cryptococcus; Toxoplasmose; H.pylori; Leptospirose; influenza A/B/A (H1N1); Vírus Sincicial Respiratório; teste Toxicológico multi drogas (Coc+Thc+Amp+Met+Bzd+Mor/Opi+Xtc), conforme condições e exigências estabelecidas no Termo de Referência do edital, por meio de SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS (SRP).

ABERTURA DAS PROPOSTAS: às 09:00 horas do dia 05 de junho de 2025.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: à partir das 10:00 horas do dia 05 de junho de 2025.

LOCAL: bll.org.br, opção Licitações, diretamente em www.bllcompras.org.br ou através de link no site da Prefeitura Municipal de Cajati – SP, em www.cajati.sp.gov.br.
Informações poderão ser obtidas no endereço acima, pelo telefone (13) 3854-8700 ou pelo e-mail compras@cajati.sp.gov.br, através da plataforma 1DOC ou diretamente.

Cajati/SP, 20 de maio de 2025.

LUIZ HENRIQUE KOGA
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO Nº 457/2025 1DOC
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 40/2025

OBJETO: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de levantamento, avaliação patrimonial e atualização dos bens móveis que compõe o acervo patrimonial da Prefeitura Municipal de Cajati - SP.

ABERTURA DAS PROPOSTAS: às 09:00 horas do dia 06 de junho de 2025.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: à partir das 10:00 horas do dia 06 de junho de 2025.
LOCAL: bll.org.br, opção Licitações, diretamente em www.bllcompras.org.br ou através de link no site da Prefeitura Municipal de Cajati – SP, em www.cajati.sp.gov.br.
Informações poderão ser obtidas no endereço acima, pelo telefone (13) 3854-8700 ou pelo e-mail compras@cajati.sp.gov.br, através da plataforma 1DOC ou diretamente.

Cajati/SP, 20 de maio de 2025.

LUIZ HENRIQUE KOGA
Prefeito Municipal

ERRATA DE LEILÃO

Em Edital Pormenorizado de Leilões de Veículos e leilão realizado na **Copart Pátio Itaquaquecetuba-SP** no dia **13.03.2025** e publicado no jornal **Diário da Região** no mesmo dia, deixou de ser anunciado o veículo a seguir: **CHEVROLET COBALT** placa **QQE 7H81** ano **2019/2019** com número de chassis **9BGJC6920KB191110-NORMAL**. Fica desde já publicada a referida correção para todos os fins e efeitos.

www.copart.com.br
JOSÉ CARLOS CHAGAS - LEILOEIRO OFICIAL - **JUCESP 940**.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E PARCERIAS

EXTRATO DE CONTRATO
Inicial
CREDENCIAMENTO Nº: 001/2024
INEXIGIBILIDADE Nº: 031/2024
PROCESSO Nº: 6372/2024

CONTRATO (INICIAL): N.º 079-2025 de 19/05/2025
CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE ARARAQUARA.
CONTRATADA: VAMBERTO AGOSTINHO MORO - ME
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL DO SR. EZIO APARECIDO GREGÓRIO, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES.
VALOR: R$ 48.540,00 (quarenta e oito mil e quinhentos e quarenta reais).
VIGÊNCIA: 12 (doze) meses, período de 19/05/2025 a 18/05/2026, prorrogáveis na forma da lei.

Araraquara, 20 de maio de 2025.
LUCIMEIRE DE FÁTIMA LAURINDO
Secretária Municipal de Desenvolvimento Social

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E PARCERIAS

COMUNICADO DE SUSPENSÃO
PREGÃO ELETRÔNICO – REGISTRO DE PREÇOS Nº 025/2025; **PROCESSO LICITATÓRIO Nº** 6189/2025; **BB:** 1070384

Vimos, através deste, em relação ao Edital de Pregão Eletrônico Nº 025/2025, cujo objeto é o REGISTO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL AQUISIÇÃO DE 25.780 (VINTE E CINCO MIL E SETECENTOS E OITENTA) CESTAS BÁSICAS, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES, CONFORME ESPECIFICAÇÕES CONFORME ESPECIFICAÇÃO CONSTANTE DO TERMO DE REFERÊNCIA, COMUNICAR que fica suspensa a abertura do certame, que ocorreria em 23 de maio de 2025 às 09:30h, em virtude da necessidade de adaptações técnicas no instrumento convocatório. Nova data será comunicada oportunamente.

Araraquara, 20 de maio de 2025.
JAQUELINE HELENA SALES
Agente de Contratação

PREFEITURA MUNICIPAL DE EMBU DAS ARTES
ESTADO DE SÃO PAULO

O Secretario de Tecnologia de Embu das Artes **TORNA PÚBLICO: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 012/2025** - Processo nº 7.355/2025 - **Registro de Preços para Aquisição de Computadores Comuns, Workstations e Notebooks pelo período de 12 meses para utilização na Secretaria de Tecnologia de Embu das Artes**, a encerrar-se **às 10h do dia 26/05/2025**. A sessão de Disputa de Preços está marcada para **as 10h40m do dia 26/05/2025**. O Pregão Eletrônico será realizado em sessão pública, por meio da INTERNET, mediante condições de segurança – criptografia e autenticação – em todas as suas fases e poderá ser acessado pelos sítios (http://www.embudasartes.sp.gov.br) ou (http://www.novobbmnet.com.br). Edital e informações poderão ser obtidos junto ao Depto. de Licitações, das 09h às 16h, (11) 4785-3475, suprimentos@embudasartes.sp.gov.br e/ou www.embudasartes.sp.gov.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO Nº 444/2025 1DOC
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA
Nº **16/2025**

OBJETO: Contratação de empresa para prestação de serviços com o fornecimento de materiais e implantação de sinalização viária, em atendimento às necessidades específicas do Município de Cajati - SP.

A Prefeitura do Município de Cajati – SP, torna público que realizará licitação na modalidade CONCORRÊNCIA em sua forma ELETRÔNICA, do tipo MENOR PREÇO GLOBAL, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no edital.
DATA DA SESSÃO PÚBLICA: às 09:00 horas do dia 09 de junho de 2025.
LOCAL: bll.org.br, opção Licitações, diretamente em www.bllcompras.org.br ou através de link no site da Prefeitura Municipal de Cajati – SP, em www.cajati.sp.gov.br.
Informações poderão ser obtidas no endereço acima, pelo telefone (13) 3854-8700 ou pelo e-mail compras@cajati.sp.gov.br, através da plataforma 1DOC ou diretamente.

Cajati/SP, 20 de maio de 2025.

LUIZ HENRIQUE KOGA
Prefeito Municipal

ERRATA DE LEILÃO

Em Edital Pormenorizado de Leilões de Veículos e leilão realizado na **Copart Pátio Itaquaquecetuba-SP** no dia **23.09.2024** e publicado no jornal **Diário da Região** no dia **21.09.2024**, deixou de ser anunciado o veículo a seguir: **VOLKSWAGEN FOX** placa **IPQ 5351** ano **2009/2009** com número de chassis **9BWAB05Z794138233-Normal**. Fica desde já publicada a referida correção para todos os fins e efeitos.

www.copart.com.br
Eduardo da Silva Pinto - LEILOEIRO OFICIAL - **JUCESP 980**.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E PLANEJAMENTO
DIVISÃO DE LICITAÇÃO

AVISO DE PUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO
BB 1071035

MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO N.º 029/2025 – PROCESSO LICITATÓRIO N.º 6351/2025;
ABERTURA DAS PROPOSTAS: Às 09:30 horas do dia 09 de JUNHO de 2025.
INÍCIO DA SESSÃO DE DISPUTA DE PREÇOS: Às 09:30 horas do dia 09 de JUNHO de 2025.
OBJETO: AQUISIÇÃO DE UNIFORMES PARA OS SERVIDORES AGENTES DE TRÂNSITO DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA. TIPO: MENOR PREÇO POR LOTE.
RETIRADA DO EDITAL: A informação dos dados para acesso deve ser feita através do site da Prefeitura Municipal de Araraquara, na página principal clique no ícone *"licitações" > "licitação e contratos" > "licitação e contratos" > "Portal da transparência – Planejamento e Finanças"*. Ou através do link https://araraquara.sp.gov.br/transparencia/compras-e-licitacoes/licitacoes-e-contratos/portal-da-transparencia-planejamento-e-financas

Araraquara, 20 de maio de 2025.
ROBERTO PEREIRA
Secretário Municipal de Fazenda e Planejamento

PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE TUPÃ

1ª RETIFICAÇÃO DO EDITAL DE LEILÃO Nº 001/2025 - PROCESSO LICITATÓRIO Nº 149/2025 - TIPO DE LICITAÇÃO: MAIOR LANCE. - OBJETO: ALIENAÇÃO DE BENS IMÓVEIS DO MUNICÍPIO DE TUPÃ, CONSTANTE DO ANEXO I DO EDITAL. ABERTURA: dia 12/06/2025 às 09h00min. O edital e seus anexos encontram-se disponíveis no Depto de Licitação, no Paço Municipal, localizado na Praça da Bandeira, nº 800, nesta cidade de Tupã-SP, ou através do telefone (14) 3404-1000, de segunda a sexta-feira, das 07h30m às 11h30m e dás 13h00m às 17h00m, no site www.tupa.sp.gov.br. Tupã, em 20/05/2025. Renan V. Pontelli, Pref. Mun.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO
ESTADO DE SÃO PAULO
Rua Valentim Amaral, 748 - Centro - CEP 13520-000 - São Pedro/SP
www.saopedro.sp.gov.br - Tel.: (19) 3481-9200

AVISO DE LICITAÇÃO

Comunicamos que está aberta a licitação do Pregão Eletrônico nº 24/2025, Processo: 360/2025, que tem por objeto a **contratação de empresa para FORNECIMENTO DE EQUIPAMENTOS ELETRÔNICOS E ELETRODOMÉSTICOS**. As propostas serão acolhidas com **início no dia 22/05/2025, às 10:00 horas até às 08:00 horas do dia 04/06/2025**. O início da sessão de disputa de preços ocorrerá às **09:00 horas do dia 04/06/2025**. Deve ser observado o horário de Brasília. O Pregão Eletrônico será realizado em sessão publica por meio da Internet, por intermédio do Sistema BNC - acessível em www.bnc.org.br . O edital completo encontra-se à disposição no Departamento de Compras e Licitações, sito a Rua Valentim Amaral, 748, no horário das 08h30 às 17h00. Fone: (19) 3481-9223 ou através do site: https://www.saopedro.sp.gov.br/licitacoes-publicas ou www.bnc.org.br . São Pedro, 20 de maio de 2025. Thiago Silvério da Silva - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE TABOÃO DA SERRA
ESTADO DE SÃO PAULO
Secretaria Municipal de Licitações, Suprimentos e Logística Central
A V I S O D E L I C I T A Ç Ã O

Pregão Eletrônico nº. E-010/2025. Processo licitatório: 14.768/2025. Objeto: Registro de Preço para a " AQUISIÇÃO DE CESTAS BÁSICAS PARA ATENDIMENTO AOS BENEFICIÁRIOS DO PROGRAMA QUALIFICA TABOÃO" Sessão pública de processamento: dia 05/06/2025 às 09:00 horas. Da sessão pública: O processamento eletrônico será realizado através do endereço eletrônico comprasbr.com.br, no dia e hora mencionados e será conduzida pelo PREGOEIRO TITULAR RONALDO BALLESTERO com o auxílio da equipe de apoio. O edital está disponível no site: prefeitura.ts.sp.gov.br e comprasbr.com.br.

Taboão da Serra, 20 de MAIO de 2025.
Paulo Rogério Bittencourt
Secretário Municipal de Licitações, Suprimentos e Logística Central.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARARAQUARA
SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL
DIVISÃO DE GESTÃO ADMINISTRATIVA E PARCERIAS

EXTRATO DE CONTRATO
Inicial
CREDENCIAMENTO Nº: 001/2024
INEXIGIBILIDADE Nº: 031/2024
PROCESSO Nº: 6372/2024

CONTRATO (INICIAL): N.º 077-2025 de 19/05/2025
CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE ARARAQUARA.
CONTRATADA: VAMBERTO AGOSTINHO MORO - ME
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA ACOLHIMENTO INSTITUCIONAL DA SRA. DILMA LEONILDA DOS SANTOS, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES.
VALOR: R$ 40.120,68 (quarenta mil e cento e vinte reais e sessenta e oito centavos).
VIGÊNCIA: 12 (doze) meses, período de 19/05/2025 a 18/05/2026, prorrogáveis na forma da lei.

Araraquara, 20 de maio de 2025.
LUCIMEIRE DE FÁTIMA LAURINDO
Secretária Municipal de Desenvolvimento Social

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CAETANO DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO E GOVERNO DIGITAL
DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DE COMPRAS, LICITAÇÕES E CONTRATOS

RESUMO DO 2º TERMO DE APOSTILAMENTO – CONTRATO: Nº 93/2020 - proc. nº13578/2019. CONTRATADA: I.C.A.N.P – INSTITUTO CAMPINAS DE ADMINISTRAÇÃO DE NEGÓCIOS E PROJETOS LTDA - EPP. OBJETO: Alteração de conta bancária a partir de 15/05/2025. DATA DA ASSINATURA: 15/05/2025.CONTRATANTE: SEGOV.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAJATI
ESTADO DE SÃO PAULO

PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO N° 420/2025 1DOC
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 15/2025

OBJETO: Contratação de empresa especializada para construção das novas instalações para abrigar o Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos – SCFV, localizado na Rua Aracaju, s/nº - Bairro Bico do Pato – Cajati/SP.

Seguem abaixo esclarecimentos à licitação, sendo:

a) Será aceito desconto acima de 25% do valor estimado, considerando o § 4º, do Art. 59 da Lei 14.133/2021?
R: Conforme edital, em seu item 8.7, se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências para que a licitante comprove a exequibilidade da proposta. Deve ressaltar que o Termo de referência deixa claro, que o município poderá exigir garantia adicional, conforme §5º, V, art. 59 da Lei de Licitações.

b) Sobre o acervo técnico profissional, o engenheiro responsável deverá estar, obrigatoriamente, como responsável técnico na Certidão de Registro e Quitação do CREA da empresa licitante ou, para uso do acervo, basta a empresa licitante apresentar o contrato de prestação de serviço entre ela e o engenheiro detentor do acervo técnico?
R: Comprovação de capacidade operacional será comprovada mediante apresentação de atestados devidamente registrados no respectivo conselho de classe em nome do licitante, podendo apresentar mais de 1 acervo. Quanto a capacidade profissional, será comprovada mediante apresentação de atestados devidamente registrados no respectivo conselho e deverá comprovar vinculo profissional com a licitante, conforme descrito no edital.

c) Conforme decisão do Acórdão 610/2025-TCU Plenário, é indevida a exigência, como condição de habilitação econômico-financeira, de capital social integralizado mínimo. Sendo assim, a empresa poderá comprovar seu capital social mínimo, mesmo que o mesmo esteja a integralizar, correto?
R: Está correta a interpretação.

d) Será exigida a apresentação de garantia de participação? Se sim, em qual percentual sobre o valor estimado?
R: Não será exigida Garantia de Participação, somente as previstas no edital.

e) Todas as licitantes devem, ao cadastrar sua proposta, anexar a planilha orçamentária completa ou a mesma será enviada apenas pela licitante vencedora, após a fase de lances?
R: Fica a critério da licitante anexar sua proposta e planilha orçamentária, uma vez que haverá fase de lances. Conforme item 9.1 do edital o prazo de 3 (três) horas para envio da proposta será disponibilizado a licitante vencedora ao término da sessão de lances.

f) Poderiam liberar no sistema para download, por favor, a planilha orçamentária e o cronograma físico-financeiro em formato excel?
R: Será disponibilizada no site da Prefeitura Municipal de Cajati – SP pela Secretaria requisitante após a retificação do edital.

Face as alterações no edital, o prazo da licitação será o seguinte:

DATA DA SESSÃO: 09/06/2025
HORÁRIO FINAL PARA ENTREGA DAS PROPOSTAS: 08:59 HORAS
HORÁRIO DA DISPUTA: 09:00 HORAS
LOCAL - ENDEREÇO ELETRÔNICO DA DISPUTA: www.bllcompras.org.br.
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO GLOBAL
MODO DE DISPUTA: ABERTO E FECHADO
REGIME DE EXECUÇÃO: EMPREITADA INTEGRAL, MEDIÇÃO POR PREÇO UNITÁRIO
IMPUGNAÇÕES E ESCLARECIMENTOS ATÉ ÀS 23:59:59 HORAS DO DIA 04/06/2025

O presente esclarecimento encontra-se no site da Prefeitura em www.cajati.sp.gov.br e as demais condições do procedimento permanecem inalteradas.

Cajati/SP, 20 de maio de 2025.

LUIZ HENRIQUE KOGA
Prefeito Municipal

SENAD

SECRETARIA NACIONAL DE POLÍTICAS SOBRE DROGAS – SENAD

EDITAL DO LEILÃO Nº 024 – CONTRATO Nº 7/2024/SP – BENS MÓVEIS.
ALIENAÇÃO DEFINITIVA – OUTROS CRIMES E TRÁFICO DE DROGAS – POLÍCIA CIVIL.

A Secretaria Nacional de Políticas Sobre Drogas e Gestão de Ativos – SENAD, c/ apoio de Estrutura Organizacional do Estado de São Paulo, neste ato repres. p/ Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens, torna público **Leilão**, **1º Leilão dia 24/06/2025 e 2º Leilão dia 26/06/2025, horário: Bens Anexo I, c/ encerramento a partir das 13:00h.** P/ site **www.hastapublica.com.br**, p/ maior lance, p/ venda dos bens (constituem os lotes discriminados nos anexos deste edital). Bens: Lote 1 - VW/GOL 1000, Placa: BKL4394, Chassi: 9BWZZZ30ZRT144704, circulável/com documento; Lote 2 - JTA/SUZUKI EN125 YES, Placa: EHP6155, Chassi: 9CDNF41LJ8M259175, circulável/com documento; Lote 3 - VW JETTA 2.0, Placa: AVK3B31, Chassi: 3VWDJ2168DM079530, circulável/com documento; Lote 4 - HONDA/CIVIC LXS, Placa: ANC1F55, Chassi: 93HFA16307Z109611, circulável/com documento; Lote 5 - VW/GOL1.0 ECOMOTION GIV, Placa: OQG1052, Chassi: 9BWAA05W3EP020858, circulável/com documento; Lote 6 - VW/FOX 1.0, Placa: MRY6224, Chassi: 9BWKA05Z384143872, circulável/com documento; Lote 7 - FIAT/DUCATO COMBINATO, Placa: DBM8B36, Chassi: 93W244K2362007417, circulável/com documento; Lote8 - GM ASTRA GLS, Placa: GRR1404, Chassi: W0L000058S5316210, sucata; Lote 9 - HONDA/CG 150 TITAN ESD, Placa: DTL6465(veículo contendo placa falsa CIP3021), Chassi: chassi com extrema corrosão impossibilitando a verificação, sucata; Lote10 - FORD/FIESTA CLX, Placa: CKB0276, Chassi: chassi com corrosão acentuada não sendo possível sua verificação, sucata; Lote 11- AUDI/A3 1.8, Placa: DDF1410 placa modelo Mercosul DDF1E10, Chassi: 93UMB48L514002095, circulável/com documento; Lote 12 - FORD FOCUS TI AT 2.0SC, Placa: FXS9I09, Chassi: 8AFSZZFFCHJ466559, circulável/com documento; Lote 13 - GOL/GOL CL, Placa: BKB1732, Chassi: 9BWZZZ30ZJT113766, circulável/com documento; Lote 14 - HONDA/CG 125 FAN, Placa: NPO9335, Chassi: 9C2JC4110AR072101, circulável/com documento; Lote 15 -.VW/POLO 1.6, Placa: CYU6853, Chassi: 9BWHB09A83P012312, circulável/com documento; Lote 16 - HONDA/CG 160 START, Placa: EXF2B35, Chassi: 9C2KC2500PR041729, circulável/com documento; Lote 17 - VW/GOL 1.0, Placa: DQG1679, Chassi: 9BWCA05X45P120355, circulável/com documento; Lote 18 - SR/GUERRA AG GR, Placa: HRS6751, Chassi: 9AA07102G6C062230, circulável/com documento; Lote 19.- SR/GUERRA AG GR, Placa: HRS6752, Chassi: 9AA07072G6C062231, circulável/com documento; Lote 20 - M. BENZ/LS 1938, Placa: AUA1938, Chassi: 9BM6960905B420270, circulável/com documento; Lote 21-HONDA/CG 160 START; Placa: DIE3559, Chassi: 9C2KC2500LR022022, circulável/com documento; Lote 22 - VW/PARATI GLS 2.0 MI, Placa: "CJQ6048 placa modelo Mercosul CJQ6A48", Chassi: 9BWZZZ379VT117301, circulável/com documento; Lote 23 - GM/S10 ADVANTAGE D, Placa: EDY8778, Chassi: 9BG138HX06C431944, circulável/com documento; Lote 24 - HONDA/CG 160 START, Placa: FZN2B82; Chassi: 9C2KC2500PR048639, circulável/com documento; Lote 25 - HONDA/CG 125 FAN ES, Placa: EHO3541, Chassi: 9C2JC4120BR501875, circulável/com documento; Lote 26.- YAMAHA/YBR 125E, Placa: DXJ4579, Chassi: 9C6KE091080044284, circulável/com documento; Lote 27 - HYUNDAI/HB20S 1.6A COMF, Placa: FSR5637, Chassi: 9BHBG41DBKP908625, circulável/com documento; Lote 28 - GM/VECTRA GLS, Placa: BUL5335, Chassi: 9BGLK19BTSB300475, circulável/com documento; Lote 29 - HONDA/CG 125 TITAN KS, Placa: JQB1134, Chassi: chassi pinado impossibilitando sua identificação, sucata; Lote 30 - FIAT/UNO MILLE FIRE FLEX, Placa: DXP4328, Chassi: 9BD15802786128923, circulável/com documento; Lote 31 - GM/ASTRA ADVANTAGE, Placa: CYO0357, Chassi: 9BGTB69F01B216918, circulável/com documento; Lote 32 - HONDA/CG 150 TITAN ESD, Placa: DXI9D21, Chassi: 9C2KC08207R042281, circulável/com documento; Lote 33 - VW/SAVEIRO 1.6, Placa: DCY4F84, Chassi: 9BWKB05W3AP001173, circulável/com documento; Lote 34 - FIAT/PALIO ELX FLEX, Placa: DIJ5523, Chassi: 9BD17140B42419613, circulável/com documento; Lote 35 - HONDA/CG 150 TITAN ESD, Placa: FXK7530, Chassi: 9C2KC1650FR014939, circulável/com documento. Lote 36 - HYUNDAI VELOSTER, Placa: HGF1B41, Chassi: KMHTC61CBCU014418, circulável/com documento; Lote 37 - FIAT/UNO MILLE EX, Placa: DAW5675, Chassi: chassi com corrosão não sendo possível sua verificação, sucata; Lote 38 - JTZ/DR160, Placa: SWL2C74, Chassi: 99KPCKGMKRM106737, circulável/com documento; Lote 39 - CELTA/CELTA 4P SPIRIT, Placa: EGE5652, Chassi: 9BGRX4810AG111227, circulável/com documento. **Processo**: **08129.014546/2023-16**. Leiloeiro: **EUCLIDES MARASCHI JUNIOR**, p/ força do **contrato nº 7/2024/SP**. Interessados devem se cadastrar no site supra c/ 48h de antecedência do leilão. Os bens serão leiloados no estado em que se encontram, sem direito a garantia. Os veículos que serão alienados como **SUCATAS sem direito a documentação**, **somente poderão ser adquiridos por empresa de desmonte ou reciclagem, devidamente registradas perante os órgãos executivos de trânsito de seus respectivos Estados ou do Distrito Federal**, conforme Lei Federal nº 12.977 de 20 de maio de 2014 e Resolução do Contran nº 611 de 24 de maio de 2016. O leiloeiro, SENAD e CPAAB/SP não se responsabilizam p/ eventuais erros tipográficos que venham ocorrer neste edital, sendo de inteira responsabilidade do arrematante verificar o estado de conservação dos bens e suas especificações. No ato de arrematação, p/ cada lote, p/ lance virtual, será enviado informações por e-mail p/ pgto do valor total da arrematação do lote, acrescido de 5% correspondente à comissão do Leiloeiro. A descrição dos bens se sujeita a esclarecimentos no curso do leilão p/ eliminação de distorções, acaso verificadas. Informações adicionais serão prestadas pelo Leiloeiro Púb. Of., pelo e-mail juridico@hastapublica.com.br e tel.: (16) 3461-5950 / (16) 99977-2025. **O presente edital**, **bem como seus anexos**, **encontra-se disponíveis na íntegra no site supramencionado**. Em, 21/05/2025. **Comissão Permanente de Avaliação e Alienação de Bens**, constituída pela Portaria nº 02/2024 SSP/SP de 12 de março de 2024, publicada no Diário Oficial da Edição de 21 de maio de 2024 e Portaria nº 7 de 28 de janeiro de 2025 publicado na Edição de 30 de janeiro de 2025.

SATO Leilões

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO**, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **LEVE FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS – RESPONSABILIDADE LIMITADA – CNPJ 22.945.783/001-19**, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** "**Lote 14 da quadra 05**, do loteamento denominado **Jardim dos Pinheiros**, sem benfeitorias, perímetro urbano da cidade e comarca de Atibaia-SP, com a área de **400,00 m²**, com frente para a Rua Girassol, distando 50,00 metros da Viela nº 23, medindo 10,00 metros por 40,00 metros, confrontando no lado direito visto de frente para o terreno, com o lote 13; no lado esquerdo com o lote 15; e nos fundos com os lotes 25 e 26.". Ocupado. **Matrícula nº 105.542– Registro de Imóveis de Atibaia/SP.1º LEILÃO 02/06/2025 às 10:30 - VALOR: R$ 193.061,56. 2º LEILÃO 03/06/2025 às 10:30 - VALOR: R$ 420.157,24.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive do Credor Fiduciário) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. Consolidação da Propriedade em 26/03/2025. A Devedora Fiduciante - MIR PATZ EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. – CNPJ sob nº 51.726.702/0001-98 e a Anuente PHARMA E NATURAL DISTRIBUIDORA LTDA., (anteriormente denominada M A Florais Bio Brasil Ltda.) – CNPJ 27.707.550/0001-00 – comunicadas das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam a Devedora Fiduciantes e a Anuente intimadas por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

SATO Leilões

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO**, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **LEVE FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS – RESPONSABILIDADE LIMITADA – CNPJ sob nº 22.945.783/0001-19,** venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** "UM TERRENO com a área total de **400,00 m²,** correspondente ao **LOTE 13 da QUADRA 05**, do loteamento denominado JARDIM DOS PINHEIROS, situado no Bairro do Itapetinga ou Marmeleiro, perímetro urbano desta cidade e comarca da Atibaia, medindo linearmente, Frente: 10,00 metros para a Rua Girassol; lateral direita: 40,00 metros, visto da Rua, confrontando com o lote 14; lateral esquerda: 40,00 metros, seguindo a mesma orientação, onde confronta com o lote 12; e, fundos: 10,00 metros onde confronta com parte do lote 26." 26. Ocupado. **Matrícula nº 93.227– Registro de Imóveis de Atibaia/SP. 1º LEILÃO 02/06/2025 às 10:00 - VALOR: R$ 194.802,41. 2º LEILÃO 03/06/2025 às 10:00 - VALOR: R$ 420.157,24.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive do Credor Fiduciário) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 26/03/2025. A Devedora Fiduciante** - MIR PATZ EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. – CNPJ 51.726.702/0001-98 e a Anuente - PHARMA E NATURAL DISTRIBUIDORA LTDA., (anteriormente denominada M A Florais Bio Brasil Ltda.) – CNPJ 27.707.550/0001-00 – comunicadas das datas dos leilões, também pelo presente Edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam a Devedora Fiduciante e a Anuente intimadas por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

SATO Leilões

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação – São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br. **ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR,** Leiloeiro Oficial – mat. Jucesp nº 690, autorizado por VERT COMPANHIA SECURITIZADORA – CNPJ sob nº 25.005.683/0001-09, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** Apartamento n° 64, localizado no 6º andar, Edifício Eliane, situado na Rua dos Jornalistas, n° 64, Cidade Comerciária Presidente Vargas, 01 vaga, com a área total de 104,74m². Ocupado. O imóvel descrito está vinculado ao processo nº 1004533-57.2025.8.26.0309. **Matrícula nº 153.546 – 8º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo/SP. 1º LEILÃO 06/06/2025 às 14:00 - VALOR: R$ 485.711,01 (quatrocentos e oitenta e cinco mil, setecentos e onze reais e um centavo). 2º LEILÃO 13/06/2025 às 14:00 - VALOR: R$ 362.601,31 (trezentos e sessenta e dois mil, seiscentos e um reais e trinta e um centavo).** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão do leiloeiro; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 29/04/2025. Os Fiduciantes** - LEANDRO KOLAYA – CPF 113.372.898-76 e ANDREIA REGINA KOLAYA – CPF 117.792.488-90 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

LANCE

LEILÃO
Presencial e Online

34 LOTES

ILHABELA

PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE ILHABELA

Veículos c/ Documentos e Fim de vida útil (Sucatas)

25 LOTES EM CIRCULAÇÃO (COM DIREITO A DOCUMENTAÇÃO)
Encerramento: 28/05/2025 às 10h00m
Online: www.lanceleiloes.com.br

01 LOTE DE SUCATA APROVEITÁVEL
Encerramento: 28/05/2025
a partir das 10h00m

8 LOTES DE MATERIAIS DIVERSOS
Encerramento: 28/05/2025
a partir das 10h00m

VISITAÇÕES: 21 e 22/05/2025 - das 09h às 12:00h e das 13h às 15:00h mediante prévio agendamento .
Lotes 01 a 26, 33 e 34 - ENDEREÇO: Rua Rio Grande do Sul, nº 02 - Barra Velha - CEP 11630-000, Ilhabela/SP
Lotes 27, 28 e 29 - ENDEREÇO: R. São José, 419 - Água Branca - Ilhabela/SP - CEP 11630-000
Lote 30 - ENDEREÇO: Av. São João, 277 - Perequê - Ilhabela/SP - CEP 11630-000
Lote 31 - ENDEREÇO: R. Beijamin Pinto de Souza, 180 - Pereque - Ilhabela/SP - CEP 11633-002
Lote 32 - ENDEREÇO: Eng. D'Água - Ilhabela/SP - CEP 11630-000

* **Aquisição e visitação nas modalidades "em fim de vida útil" e "reciclagem" apenas pessoas jurídicas devidamente credenciadas no DETRAN-SP.**
**** Maiores informações, visitação e edital completo no site.**
Leiloeiro Oficial - Francisco Donizetti Tripoloni - JUCESP 626

Tel. (11) 5811 0730 - (11) 5513 3872 | www.lanceleiloes.com.br

---

VL VALERO LEILÕES

EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO

DATA E HORA: 1ª PRAÇA começa em **07/07/2025 às 15h00min, e termina em 10/07/2025 às 15h00min**, pelo valor da avaliação atualizada; **2ª PRAÇA começa em 10/07/2025 às 15h01min, e termina em 30/07/2025 às 15h00min**, a partir de 50% do valor da avaliação atualizada. **LOCAL: www.valeroleiloes.com.br**. **LEILOEIRO OFICIAL:** José Valero Santos Junior, JUCESP 809. O MM. Juiz de Direito Dr. Danilo Fadel de Castro da 10ª Vara Cível do Foro Central Cível da Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo, na forma da lei. **FAZ SABER** a todos quanto este edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que, por este Juízo, processam-se os autos da **AÇÃO INDENIZATÓRIA** em fase de Cumprimento de Sentença, em que contende de um lado **EDUARDO ANTONIO DOMINGUES (CPF: 153.694.898-58), GILBERTO ALVES FERREIRA (CPF: 636.875.853-87), JUCILEIDE OLIVEIRA SANTOS (CPF: 054.011.638-60)** e do outro **Odette Apparecida Ribeiro dos Santos (CPF: 297.481.948/68),** nos autos do **processo 0010554-19.2022.8.26.0100**, o qual foi designada a venda do bem imóvel descrito abaixo, nos termos dos arts. 879 a 903 do CPC, e de acordo com as regras expostas a seguir: **DO BEM:** Apartamento nº 603, localizado no 6º andar ou 7º pavimento do "ED. BARÃO DE TIETÊ", Bloco II, situado na Al. Barros nº 436, Santa Cecília/SP, com área útil de 126,30m², totalizando a área construída de 143,60m². Matrícula nº 96.853 do 2º CRI de São Paulo/SP. **AVALIAÇÃO: R$ 877.000,00 (09/2024). AVALIAÇÃO ATUALIZADA: R$ 903.332,82 (04/2025). VALOR MÍNIMO DE PROPOSTAS E VENDA:** 50% (cinquenta por cento). **Comissão do Leiloeiro:** 5%. **EDITAL COMPLETO NO SITE: www.valeroleiloes.com.br**. Mais informações pelo **e-mail: contato@valeroleiloes.com.br** ou pelos telefones (16) 99603-5264 e (11) 98080-2050. São Paulo/SP, 17 de Abril de 2025. **Dr. Danilo Fadel de Castro** - M.M. Juiz de Direito da 10ª Vara Cível do Foro Central Cível da Comarca de São Paulo, Estado de São Paulo.

---

hisa LEILÕES HANBAI

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.hisaleiloes.com.br. Leilão público – 21/05/2025 às 14h00. O leilão será realizado pela Leiloeira Oficial TATIANA HISA SATO, Jucesp 817, autorizada pela comitente, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01: Smart Tv Samsung Led Display 32 Pol; Lote 02: Monitor Gamer Samsung T35F 24 Pol,Ips, HDMI/Vga (Lacrado); Lote 03: Kit Cuba Quadrada + Torneira Extensível, cascata, cesto e Tábua; Lote 04: Aprox. 7 Refletores led 1500W Branco Frio 6000K; Lote 05: Aprox. 20 Vinhos Diversos; Lote 06: 3 Banquetas Altas; Lote 07: Panela de Arroz Itatiaia + Multiprocessador/Liquidificador Arno; Lote 08: Micro-ondas Electrolux 34 Litros; Lote 09: Fogão Dako 5 Bocas Supreme Glass com Mesa de Vidro e Acendimento Automatico (branco); Lote 10: Caixa Bi-Amplificada SR-315-LOUDSPEAKER; Lote 11: Bicicleta Preta e Rosa; Lote 12: Wagner Maquina Airless Hea Control Pro 130 220V; Lote 13: Cesto em Fibra para 1 Pessoa; Lote 14: Coifa Industrial; Lote 15: Cadeira de balanço Suspensa Suporte Jardim; Lote 16: 3 Ventiladores Diversos; Lote 17: Gabinete de banheiro com Pia; Lote 18: Aprox. 70 Cervejas Long Neck (Budweiser, Michelob, Heineken e Spaten); Lote 19: Terra GR-520XP Roçadeira + Eixo de Trabalho; Lote 20: Aprox. 20 Vinhos Diversos; Lote 21: Calha Canal organizador de Embutir Cuba dCozinha 90Cm; Lote 22: Climatizador Umidificador de Ar Ultra Plus 80 127V; Lote 23: Macaco Jacaré Hidráulico; Lote 24: Aprox. 20 Vinhos Diversos; Lote 25: 2 Pneus Goodyear 175/70R13; Lote 26: Aprox. 20 Itens Diversos (Manta Liquida, Tinta, Rejunte, Adesivo de Alto Preenchimento); Lote 27: Bacia Plástica para Contenção de Produtos 340Litros; Lote 28: Tanquinho Suggar Lavamax Eco 15KG; Lote 29: Aprox. 20 Itens Diversos (Sabão Liquido Omo, Amaciante Omo, Candida, Desinfetante Ypê, Detergente, Cife Cremoso) Lote 30: 4 Mangueira de Incêndio Industrial 1/2x15m Tipo2 S Lote 31: Conduite Espiral Lote 32: Aprox. 6 Champanhe Garibaldi Lote 33: Fogão 4 Bocas Itatiaia Star Clean New Lote 34: Bicicleta Retro Aro 24 Pink/Aqua Lote 35: Monitor VX215G VX Pro 21,5 Pol Lote 36: Kit 2 Poltronas Base de Madeira Castanho Corano Nozas Lote 37: Kit Mesa com 4 Cadeiras Lote 38: Aprox. 12 Cadeiras Gruvyer Preta Lote 39: Lustre Ventilador de Teto Lote 40: Aprox. 240 Cervejas (Skol, Brahma, Amstel, Heineken e Budweiser) Lote 41: Monitor Gamer Samsung T35F 24 Pol,Ips, HDMI/Vga (Lacrado) Lote 42: Tanquinho Colormaq Ecomax Lote 43: Fogão Cooktop Muller 5 Bocas Lote 44: Aprox. 100 Peças de Roupa Intima Diversas(calcinha, Sutiã, Cueca) Lote 45: Mesa Bistro Ferro e Madeira com 4 Cadeiras Lote 46: Aprox. 40 Pares de Calçados Infantil Diversos Lote 47: Kit 4 Banquetas Bistro Alta Preta Lote 48: Aprox. 13 Bebidas Diversas (Campari, Pitu, Sake, Smirnoff, Steinhaeger) Lote 49: Forno a Gàs de embutir Fisher Infinity 50 Litros Preto (Vidro Quebrado) Lote 50: 2 Caixas de Gordura Lote 51: Martelo Demolidor 17,5Kg 65J 1700W 220V MDV1765-Vonder Lote 52: Ferramenta Robust 178 Peças Modelo 5000R Lote 53: Perfurador de Solo Gasolina Toyama Lote 54: Cadeira de Cabeleireiro Topázio com Mocho Rosa (desmontada) Lote 55: Ar condicionado Pac 18000 IFM15 + Condensadora Philco Lote 56: Bicicleta Ergométrica Nakasaki Lote 57: Cadeira de Escritório Esteirinha Confort (desmontada) Lote 58: Serra Circular 7.1/4Pol DKSC16G185 Deko + Bomba Pulverizadora á Pistão Pulv 22 Lote 59: Impressora Multifuncional Cor Canon Pixma G6010 Lote 60: Aprox. 20 Vinhos Diversos Lote 61: Tanquinho Suggar Lavamax Eco 15KG Lote 62: Aprox. 100 Peças de Roupa Intima Diversas(calcinha, Sutiã, Cueca) Lote 63: Caixa Separadora de Água e Oleo 250L Mallton Lote 64: 2 Pneus Pirelli 205/55 R16 Lote 65: Edifer MR4 Par Caixas de Som de Home Studio Profissional 42W Lote 66: Forno Elétrico de Bancada nardelli Top 40 (vidro quebrado) Lote 67: Micro-ondas Panasonic Dupla Refeição 34L Branco NN-ST65LWRU Lote 68: Violão tagima Frontier EQ Médio Jumbo Com Efeitos e Blutoot Lote 69: Aprox. 8 Itens Diversos Para Carro (Amortecedores, Discos de Freio, Pastilhas e Cilindro Mestre) Lote 70: Aprox. 100 Itens Diversos de Vidro (Copo, Taça, Prato, Marmita) Lote 71: Aprox. 30 Itens Diversos de Carro (Oleo de Motor, Sabão, Oleo Lubrificante) Lote 72: Carrinho Electric Infantil Mercedes Benz Lote 73: Cadeira de Escritório Lote 74: 4 Cadeiras de Fibra Sintética + Mesinha Lote 75: Aprox. 14 Cadeiras de Plástico Lote 76: Cozinha Compacta Suspensa (desmontada) Lote 77: Caixa JBL Paraty Box Encore Preto Lote 78: 3 Arame de Solda Mig Mag Vonder 0,8mm Carretel de 5k Cada Lote 79: Aprox. 100 Peças de Roupa Intima Diversas (calcinha, Sutiã, Cueca) Lote 80: Aprox. 40 Brinquedos Diversos Lote 81: Aprox. 100 Peças de Roupa Intima Diversas (calcinha, Sutiã, Cueca) Lote 82: Aprox. 100 Itens Diversos de Vidro (Copo, Taça, Jarra, Marmita) Lote 83: Bicicleta Elétrica Scooter 350W Preta Gicin Sk Lote 84: Climatizador Evaporativo Clin 35 Pro Lote 85: Aprox. 30 Pares de Calçados Infantil Diversos Lote 86: Aprox. 8 Torre Tomada Retrátil, Indução e Usb Mesa, Bancada Hafele Lote 87: Guarda Sol Banana Lote 88: Serra Fita Semi Inox Lote 89: Aprox. 18 Cadeiras de Jardim Lote 90: Aprox. 4 Banquetas Altas Preta Lote 91: Forno Elétrico Philco PFE44P Lote 92: Aprox. 250 Pares de Meia Diversos Lote 93: 4 Cadeira Acapulco Fibra Sintética laranja e preta Lote 94: Aproximadamente 14 Cadeiras Plásticas Diversas Lote 95: Aprox. 6 Banquetas Altas Pretas Diversas Lote 96: Conjunto 2 Poltronas Mona Amber Luxo Madeira Linho Cor Gelo Lote 97: Depurador de Ar Slim Touch Suggar 80Cm Lote 98: Violão Giannini Star S14 Lote 99: Aprox. 15 Cadeiras de Plástico Lote 100: Aprox. 100 Peças de Roupa Intima Diversas (calcinha, Sutiã, Cueca) Lote 101: Caixa Separadora de Água e Oleo 250L Mallton Lote 102: Edifer MR4 Par Caixas de Som de Home Studio Profissional 42W Lote 103: Aproximadamente 12 Cadeiras Plásticas Lote 104: Retro Lavagem Filtro Central + Valvula Manual + Dosificador de Cloro Pastilha Lote 105: Bicicleta Aro 29 KSWXLT 24 marchas Shimaro e Freios a Disco Quadro 21 Branco/Preto Lote 106: Gabinete de Banheiro com Pia Lote 107: Aproximadamente 20 produtos de limpeza diversos: Detergente, Desinfetante, Amaciante, Cândida Lote 108: 4 Cadeiras Leda Cor Preta (Desmontada). Lote 109: Berço Theo Lote 110: Armário Multiuso 2 Portas Lote 111: Mesa MDP 120x90 Lote 112: Balcão Fruteira Preto e Branco Lote 113: Armarinho Toucador c/ Espelho maquiagem Magic New (Cianomo/Off White) Lote 114: Escrivaninha Lote 115: Centro de Medição de Luz Para 9 Medidores Padrão Lote 116: 02 Pneus Bridgestone 205/60 R16 Lote 117: Filtro para Piscina Sem Moto Bomba Lote 118: Roçadeira a Gasolina Toyama Lote 119: Cadeira de Escritorio Estofado Mesh Preta Lote 120: 02 Pneus Pirelli 205/55 R16 Lote 121: Caixa Separadora de Água e Oleo 250L Mallton Lote 122: Edifer MR4 Par Caixas de Som de Home Studio Profissional 42W Lote 123: Aproximadamente 09 Cadeiras Plásticas Lote 124: Fogão Brastemp 4 Bocas Lote 125: Guarda Sol Ombrelone 2,40m Lote 126: Mesa Bistrô Redonda Alta Preto Lote 127: Frigobar Branco 45 Litros Midea Lote 128: Micro-ondas Electrolux Lote 129: Steb barrel Acessorio de Pilates Lote 130: 02 pneus Pirelli 235/55 R18 Lote 131: Monitor Samsung Odyssey G30 LS248G300ELMZD24 Lote 132: Aproximadamente 10 Creatinas Monohidratadas 100% Pura Refil 500G Lote 133: 02 Cadeiras de Balanço 04 Molas Super Reforçada Lote 134: Pulverizadora Costal Agricola a gasolina Vonder Lote 135: Aproximadamente 100 Peças de Roupas Intimas Diversas: Calcinhas, Sutiãs ,Cuecas, Lingeries. Lote 136: Wap Extratora Portátil Spot Celaner. Lote 137: Aproximadamente 8 Itens Diversos: Mantas, Revestimento de Pedras, Vedacid. Lote 138: Aproximadamente 04 Espelhos Diversos Lote 139: Bicicleta Ergométrica Lote 140: Ar condicionado Split 220v + Condensadora Electrolux Lote 141: Cama Matrix 3 em 1 Lote 142: Mesa Office Lote 143: Cama juvenil Aconchego com Colchão Lote 144: Mesa Central Tequila Nogal Lote 145: 2 Pneus Pirelle 225/45 R17 Lote 146: Mesa de Som AMW M12V3 8 mono/2 Stereo Channels Lote 147: Impressora Multifuncional Epson Ecotank L3250 Lote 148: Bicicleta Aro 29 Quadro 17 vermelho e preto Lote 149: Bicicleta Ultra Bike Summer Aro 26 Lote 150: Armário Multiuso 2 Portas Lote 151: Guarda Sol Patio Lote 152: Bicicleta Mormaii Aro 20 MTB 45,0 1V Fem C23 Sweet Giri C/ Cesta rosa Lote 153: 2 pneus Harmonic 185/65 R15 Lote 154: Bicicleta Caiçara Beach Brisa Aro 26 Vintage Retro + Freio Pe Marron/Bege Lote 155: 2 Pneus Cinturato 165/70 R14 Lote 156: Bicicleta Ultra UMF 260 Aro 26 Lote 157: Poltrona Moderna Versati Estofada Descanso do Pai Lote 158: Bicicleta Aro 29 Preto e Rosa Lote 159: Cadeira de Escritório Estofado Mesh Preta Lote 160: 2 Pneus Cinturato 165/70 R14 Lote 161: Carrinho Jip infantil Passeio Colorido + triciclo Infantil Empurrador Motoca + Skate Lote 162: Maca de Estética Almofadada (com 1 Furo no Estofado) Lote 163: Aspirador de água e Pó Maré Wap Lote 164: Livreiro Rios Branco Lote 165: Gabinete Jupiter 1.80/2.00 Branco Lote 166: Escrivaninha Home Office Paris cor canela/ preto Lote 167: Aprox. 10 Cadeiras Alegra Resistente Lote 168: Gallant GFE07 Fritadeira Air Fryer 7,5L 220v Lote 169: Roçadeira a Gasolina VR620H Lote 170: Bicicleta Aro 29 Preta e Pink Lote 171: Cama Infantil Sonhos Kids Lote 172: Bicicleta Aro 29 Azul Lote 173: Recamier Baú 1,50cm Lote 174: Berço Mini Cama Soninho Cor Branca com Colchão Lote 175: Maca para Massagem (furada) Lote 176: Ventilador Luminária Lote 177: Coletor de Pó RZ-CP1MB Razi 220v Lote 178: Cadeira Cabeleireiro Topazio Preta (Desmontada) Lote 179: 2 Estufas para Salgados Lote 180: Cama Carruagem Rosa. Lote 181: Cadeira Gamer Allien Tm Healer Lote 182: Kit Escritório Mesa em L, Armário e Gaveteiro Lote 183: Cômoda Camarim Sonhos branco Lote 184: Compressor de Ar CPSH9025-CK3 Tekna Lote 185: 1 Mesa Lote 186: Máquina de Costura Janome 2008s Lote 187: Cama carro Juvenil Com Colchão Lote 188: Painel Milão Ripado Off White Lote 189: Aprox. 12 Colmeia de Climatizador de Ar Lote 190: Automatizador de Portão 2 Controles Lote 191: Bancada Acapulco Lote 192: Churrasqueira Elétrica (vidro quebrado) Lote 193: Jogo de panela com 10 peças Lote 194: Bebedouro Lote 195: Prismas Vermelho com Imã Numerados Estacionamento 1 ao 40 Lote 196: Kit de Escritório Mesa em L, Gaveteiro, Armário e Nicho Branco Lote 197: Aprox. 15 Bolsas Térmica Lote 198: Estante Industrial Lote 199: Bancada Acapulco Lote 200: Fogão dako Supreme de Embutir; O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão da leiloeira e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório da leiloeira telefone (11) 9 4886-0334 e/ou através do edital completo disponível no site da leiloeira (www.hisaleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato @hisaleiloes.com.br.**

EDITAL DE LEILÃO - 325ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL SÃO PAULO - 1º LEILÃO: 02/06/2025, com encerramento às 11h - 2º LEILÃO: 09/06/2025, com encerramento às 11h. LOCAL: https://www.confiancaleiloes.leilao.br/ - BEM: Um lote de terreno sob n° 03, da quadra n° 03, situado do lado ímpar distante pelo lado esquerdo 25,00 metros da Rua Montese, no Bairro Jardim Planalto, nesta cidade, distrito, município e comarca de Araçatuba, com as seguintes medidas e confrontações: pela frente mede 11,00 metros, confrontando com a referida Rua Cacique, pelo lado direito mede 25,00 metros, confrontando com o lote n° 04, pelo lado esquerdo mede 23,00 metros, confrontando com o lote n° 01 e parte do lote n° 02, e no fundo mede 11,00 metros, confrontando com o lote n° 12, todos na mesma quadra n° 03, cadastrado na P.M. local sob o n° 45.11.00.09.0027.0247.01.00.42, e com matrícula n° 19.588 do Cartório de Registro de Imóveis local. **Valor de avaliação: R$ 160.000,00. Lance mínimo para arrematação em 1º e 2º Leilão (conforme art. 6º, Lei nº 5.741/71): R$ 438.439,52– Proc. nº 0001641-88.2015.4.03.6107 – 1ª Vara Federal de Araçatuba.** Edital disponível em https://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/editais-hastas-publicas-unificadas/editais-2025

e-confiança leilões

EDITAL DE LEILÃO - 325ª HASTA PÚBLICA UNIFICADA DA JUSTIÇA FEDERAL SÃO PAULO - 1º LEILÃO: 02/06/2025, com encerramento às 11h - 2º LEILÃO: 09/06/2025, com encerramento às 11h. LOCAL: https://www.confiancaleiloes.leilao.br/ - BEM: A casa n°1.496 da rua Antonio Munia, tipo 2QT, com a área construída de 48,51 m², edificada sobre o lote 27 da quadra G, localizada no Conjunto Habitacional Parque Residencial Jardim do Bosque II, no perímetro urbano da cidade de São José do Rio Preto/SP e seu respectivo terreno medindo 10,00m de frente para a citada rua, de quem da rua olha para o imóvel mede 26,00m do lado direito da frente aos fundos, confrontando com o lote 26; 26,00m do lado esquerdo da frente aos fundos, confrontando com o lote 28 e 10,00m de fundos confrontando com o lote 04, distante 50,73m do prolongamento da avenida Nelson da Veiga, encerrando uma área de 260,00m², cadastrado em maior área da PM local sob n. 5920/325 setor 03", melhor descrito na matrícula nº 50.199 do 1° CRI de São José do Rio Preto/SP. **Valor de avaliação: R$ 353.106,00. Lance mínimo para arrematação em 2º Leilão (conforme art. 6º, Lei nº 5.741/71): R$ 219.416,11– Proc. nº 0000206-82.2015.4.03.6106 – 4ª Vara Federal de São José do rio Preto.** Edital disponível em https://www.jfsp.jus.br/servicos-judiciais/cehas/editais-hastas-publicas-unificadas/editais-2025

e-confiança leilões

SATO Leilões

EDITAL DE LEILÃO DE ROTULADORA LINEAR ROLL LABLE JP 25 LP. Comitente vendedor: **HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57**. O leilão será realizado **23 de maio de 2025 às 10:00**. Local do bem: Turuçu/RS. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

SATO Leilões

EDITAL DE LEILÃO DE APROX. 43.850 KG DE FERTILIZANTE CLORETO DE POTÁSSIO 60 | GRANULADO. Comitente vendedor: **HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57**. O leilão será realizado **22 de maio de 2025 às 15:00**. Local do bem: Porto Alegre/RS. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

SATO Leilões

EDITAL DE LEILÃO DE 15 BAGS E 300 SACOS DE UREIA ECOFORÇA TC.. Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72**. O leilão será realizado **23 de maio de 2025 às 14:00**. Local do bem: Irani/SC. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

SATO Leilões

EDITAL DE LEILÃO DE TRATOR COM CABINE - JOHN DEERE MOD 5080E | 2023. Comitente vendedor: **MAPFRE SEGUROS GERAIS S.A., CNPJ: 61.074175/0001-38**. O leilão será realizado **23 de maio de 2025 às 10:00**. Local do bem: Minas Verde Máq. Ltda - Rod Fernão Dias, BR 381 - KM754SN - Três Corações/MG - CEP 37.418-760. Visitação por Agendamento: (35)99912-3089 - (35)9760-8141 - Ana Paula. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

EDITAL DE LEILÃO

JOSÉ ROBERTO BACELAR ARRUDA - Leiloeiro Oficial - JUCESP n° 426, torna público que realizará leilão de arte e antiguidades nos dias 26 e 27/05/2025 ás 19h30**, do comitente ROBERTO MIGUEL SOTO CNPJ 37.309.537/0001-48 através** do site www.rmsleiloes.com.br **os bens serão vendidos no estado em que se encontram.**

TEGRA INCORPORADORA

TGSP-36 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. sociedade limitada, inscrita no CNPJ sob o nº 25.424.017/0001-05, com sede na cidade de São Paulo e Estado de São Paulo , na Avenida das Nações Unidas, nº 14.261, 14º e 15º andares, Ala B, Condomínio WTorre Morumbi, Bairro Vila Gertrudes, CEP 04794-000, na cidade de São Paulo – SP, nos termos de seu Contrato Social, vem, **intimar, através deste edital,** o Sr. **JULIO BABOGHLIAN DURAES**, brasileiro, solteiro, autônomo, portador do RG nº 50888597SSP SP e inscrito no CPF/MF sob nº 450.899.058-43 e a Sra. **ALINE GOMES DOS SANTOS**, brasileira, solteira, securitária, portadora do RG nº 47670448 SSP SP e inscrita no CPF/MF sob nº 393.231.808-07, a fim de quitar as parcelas vencidas do contrato de financiamento no valor de **R$ 214.708,91 (duzentos e quatorze mil, setecentos e oito reais e noventa e um centavos) referentes ao contrato de promessa de compra e venda datado de 22/02/2023 da unidade APTO1907, BLOCO ELO 2 CAMINHOS DA LAPA – TORRE B - "CONDOMÍNIO ELO & ELO DUO CAMINHOS DA LAPA, situado em construção, no terreno localizado na Rua Fortunato Ferraz, nº 365, 14º Subdistrito – Lapa, Cidade e Estado de São Paulo que quando construído tomará o número 365 da Rua Fortunato Ferraz denominado simplesmente "EMPREENDIMENTO"** Diante do exposto, serve a presente para **INTIMÁ-LOS,** formalmente do débito acima apontado, constituindo-a em mora, para que no prazo de 15 (quinze) dias a contar do recebimento desta, Vossa Senhoria, efetue o pagamento integral do débito acrescido das despesas através da central de relacionamento do cliente São Paulo (11) 4118-4700, (11) 4118-4700 ou dirija-se na Av. das Nações Unidas, 14401 - Torre Paineira - 1º andar, Complexo Parque da Cidade. Decorrendo o prazo sem o efetivo pagamento do saldo devedor vencido e caracterizado neste edital implicará na imediata aplicação do Art. 63 e seguintes da Lei 4.591/64 com a consequente alienação do bem em público leilão.

LEILÕES ONLINE:

•28/05/2025, a partir das 11h30 - Comitente: BANCO BARI DE INVESTIMENTOS E FINANCIAMENTOS S/A - Imóveis localizados nos estados de GO, PR, RJ, RS, SP. **•28/05/2025, a partir das 11h30 - Comitente: GALLERIA HOME EQUITY FIDC** - Imóveis localizados nos estados de PE, RN, SP. **•10/06/2025, a partir das 10h00 - Comitente: BANK OF CHINA** - Imóveis localizados nos estados de BA, MA, MG, PB, PI, RJ, SP. **•11/06/2025, a partir das 14h00 - Comitente: OUTROS COMITENTES - LOTE 001 - SÃO PAULO/SP – INDIANÓPOLIS** - Apartamento Duplex de Cobertura nº 91, localizado no 9º e 10º andar do Edifício Ville Vert, situado na Alameda dos Guaramomis, nº 46, Planalto Paulista/Moema, com direito a 5 vagas de garagem e ao uso do depósito nº 09. Área privativa: 446,52m², Área total: 897,218m². Matrícula n° 159.611 do 14º RI local. **Lance Inicial: R$ 4.600.000,00. •13/06/2025, a partir das 10h00 - Comitente: CREDITAS SOLUÇÕES FINANCEIRAS LTDA** - Imóveis localizados nos estados de RJ, SP. **•20/06/2025, a partir das 14h00 - Comitente: BANCO INTER S/A** - Imóveis localizados nos estados de BA, CE, GO, MG, MT, PE, PR, RN, RS, SC, SE, SP.

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. Editais completos no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744

MAIS INFORMAÇÕES: (11) 99514-0467
PORTALZUK.com.br

SATO Leilões

EDITAL DE LEILÃO DE 5 CARRETEL DE CABO AL CAL LIGA 1120-838 E 4 CARRETEL DE CABO AL NU CAL LIGA 1120-838. Comitente vendedor: **YLM SEGUROS S.A - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72**. O leilão será realizado **22 de maio de 2025 às 10:00**. Local do bem: Paragominas/PA. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

SATO Leilões

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 21/05/2025 às 10h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** 01 TRATOR FARMAL - 80 - CASE - ANO 2020. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

SATO Leilões

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL – ONLINE no site www.satoleiloes.com.br. **Leilão público – 21/05/2025 às 14h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01:** CARROCERIA (BAÚ) SEM REFRIGERAÇÃO. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro telefone (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL ON-LINE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASTILHO/SP - EDITAL LEILÃO ELETRÔNICO Nº 001/2025 PROCESSO n.º 46/2024

DATAS: 29/05/2025 (Quinta-feira) - 10H30 - 21 LOTES DE BENS MÓVEIS

Micro Ônibus MB, Sprinters, Furgão Peugeot Partner 1.6, Gol Special, Montana, FIAT Ducato, S10 Caminhão VW, Pá Carregadeira, Honda 125, CG, Dafra Speed, Kasinski 150cc, Ônibus VW 16-21000 MWM
20 máquinas de Costura, Aparelhos Odontológicos, Poliguincho para Transporte e etc.

Visitação: Dia 28/05/25 no horário da Prefeitura.
Venda "AD CORPUS" no estado em que se encontram.

Edital na Íntegra, fotos e lances on-line no site: www.lanceja.com.br - (11) 4426-5064
Leiloeira Oficial: Cristiane Borguetti Moraes Lopes , JUCESP sob nº 661.

LANCE JÁ

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 04 de junho de 2025, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 06 de junho de 2025, às 14h30min *. *(horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **somente ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário, n° 0010388042, de 14/08/2023, com o Emitente **KAIQUE MAZZEI**, brasileiro, autônomo, solteiro, maior, portador do RG nº 38.544.378-X-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 449.627.788-38, residente e domiciliado em São Paulo/SP, e os Garantidores **MARCELO MAZZEI**, brasileiro, bancário, portador do RG nº 19120641-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 093.971.888-01, e sua cônjuge **CRISTIANE APARECIDA MAZZEI**, brasileira, do lar, portadora do RG nº 24.409.666-1-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 148.870.418-02, casados pelo regime da Comunhão Parcial de Bens, residentes e domiciliados em São Paulo/SP, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 340.467,26 (trezentos e quarenta mil quatrocentos e sessenta e sete reais e vinte e seis centavos - atualizado conforme disposições contratuais),** o imóvel constituído pela **Casa**, situada na Rua José da Silva Martha, nº 121, Pirituba, São Paulo/SP. Área construída: 71,00m² (conforme laudo) e Área de terreno: 125,00m², melhor descrito na matrícula n° 91.006 do 16° Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 145.000,00 (cento e quarenta e cinco mil reais – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo Whatsapp: (11) 99514-0467 ou pelo e-mail contato@portalzuk.com.br (Dossiê 24308).

---

bradesco

EDITAL DE LEILÃO
"LEILÃO ON-LINE"

MILAN LEILÕES LEILOEIROS OFICIAIS

1°LEILÃO: **10/06/2025** Às 15h. - 2°LEILÃO: **12/06/2025** Às 15h

Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá a venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infracitados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presencias e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - Vl. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **SÃO PAULO - SP. BAIRRO VILA LAIS** Passagem sem denominação n°2 com entrada pela Rua Francisco Amaral, n°419. Casa. Áreas Totais. Terr. 43,56m² e constr. 65,00m²(estimada no local). Matr. 142.973 do 12°RI local. Obs.: Construção predial pendente de averbação no RI. Regularização e encargos perante os órgãos competentes correrão por conta do comprador. Ocupada. (AF) 1º Leilão: 10/06/2025, às 15h. **Lance mínimo: R$ 710.000,84** e 2º Leilão: 12/06/2025, às 15h. **Lance mínimo: R$ 216.650,43** (caso não seja arrematado no 1º leilão) Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br

Inf: Tel.: (11) 3336-6684 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial JUCESP nº 266 Consultar edital completo e detalhado no site - www.milanleiloes.com.br

---

Publique em jornal de grande circulação.

GAZETA DE S.PAULO

Ligue já:
11. 3729-6600